

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2018 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	İRFAN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

01 Ocak - 31 Aralık 2018 Hesap Dönemine Ait

Bağımsız Denetçi Raporu

İhlas Gazetecilik A.Ş. Yönetim Kurulu'na,

Görüş

İhlas Gazetecilik A.Ş. ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

· *Ticari alacaklarda değer düşüklüğü:* Şirket'in ticari alacaklarına ilişkin açıklamaları 2 ve 10 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Şirket'in ticari alacaklarında değer düşüklüğünün tespit edilmesi gerekmektedir. Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş değer düşüklüklerine ilişkin ayrılan/ayrılacak karşılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu Şirket için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda değer düşüklüğünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollere ilişkin sürecin test edilmesi, müşteri bakiyelerinin yaşlandırması, yaşlandırmasının analitik olarak incelenmesi, kilit rasyoların değerlendirilmesi, hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması ve geçmiş tahsilat kabiliyeti ile geleceğe yönelik değerlendirmeler dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Şirket'in ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi, ayrıca söz konusu alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi, portföydeki senetli alacakların fiziki sayımının yapılması ve örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesidir.

· *Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımın geri kazanılabilirliği:* Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımına ilişkin açıklamaları 2 ve 13 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Şirket'in %25 ortaklığı bulunan iştiraki İhlas Haber Ajansı A.Ş., özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmektedir. Şirket yönetiminin iştirakin geri kazanılabilir tutarına ilişkin değerlendirmeleri, önemli seviyede muhakeme gerektirmekte olup, bu tahmin ve varsayımlardaki değişiklikler iştirakin geri kazanılabilir değerini etkileyebilmektedir. Ayrıca iştirake yapılan net yatırım tutarının finansal tablolar açısından önemli olması sebebiyle iştirakin geri kazanılabilir tutarının tespiti, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; nakit üreten birim için hazırlanmış nakit akış tahminlerinin ve kullanılan iskonto oranının uygunluğunun değerlendirilmesini, kullanılan modelin tasarımının uygunluğunun ve değerlendirme çalışmasının matematiksel olarak doğruluğunun test edilmesini ve dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini içermektedir.

· *Maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesi:* Şirket'in maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamaları 2, 14 ve 15 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Söz konusu gayrimenkullerin değerinin tespiti önemli varsayımlar içermekte ve finansal tablolar açısından önemli bir büyüklüğe sahiptir. Kullanılan kilit varsayımlardaki değişiklikler, gelecekte maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde bir artışa veya azalışa sebep olabilecektir. Söz konusu gayrimenkullerin değerlemeleri aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları üzerinden değil, bu varlıkların kendine özgü yapısı ve şartlarına bağlı olarak Şirket yönetimi tarafından belirlenen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarınca geliştirilen modellere dayanılarak yapılmaktadır. Bu değerlendirmelerde önemli düzeyde tahminlerin olmasından dolayı söz konusu gayrimenkullerin değerlendirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; tarafımızca, bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının ehliyetlerinin ve tarafsızlıklarının değerlendirilmesi ile söz konusu gayrimenkullere ilişkin değerlendirme raporlarında uzmanlarca kullanılan değerlendirme yöntemlerinin uygunluğunun değerlendirilmesini, kullanılan varsayımların uygunluğu ile doğruluğunun test edilmesini ve dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini içermektedir.

· *Sınırsız ömürlü maddi olmayan duran varlıklarda değer düşüklüğü:* Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları içinde yer alan "Türkiye" markasının değerine

ilişkin açıklamaları 2 ve 16 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Şirket'in söz konusu markayı yıllık olarak değer düşüklüğü testine tabi tutması gerekmektedir. "Türkiye" markası kaleminin hesap bakiyesinin finansal tablolar açısından önemli olması sebebiyle söz konusu yıllık değer düşüklüğü testi, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Markaya ilişkin değer düşüklüğü şirket yönetimi açısından önemli tahminler içermektedir. Kullanılan tahminlerdeki değişiklikler, gelecekte marka değerine ilişkin değer düşüklüğü karşılığında bir değişime sebep olabilecektir. Uyguladığımız denetim prosedürleri; ilgili nakit üreten birime ilişkin değerlendirmenin yapılmasını, nakit üreten birim için hazırlanmış nakit akış tahminlerinin, kullanılan iskonto oranının, fiyat-prim oranının uygunluğunun ve doğruluğunun değerlendirilmesini, kullanılan modelin tasarımının ve hesaplamasının doğruluğunun kontrol edilmesini, sınırsız faydalı ömür varsayımının uygunluğunun değerlendirilmesini, finansal tablo dipnotlarında "Türkiye" markasına ilişkin değer düşüklüğü ve sonuçlarıyla ilgili yer verilen açıklamaların yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini içermektedir.

· *Kıdem tazminatı karşılığı:* Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasına ilişkin açıklamaları 2 ve 19 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Şirket yönetimi, kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunarak kıdem tazminatı yükümlülüğünü hesaplamaktadır. Sonuç olarak, hesaplamada kullanılan varsayımlardaki değişikliklerin değerlemeyi etkilemesi sebebiyle, kıdem yükümlülüğü finansal durum tablosuna alınan tutardan farklı olabilir. Uyguladığımız denetim prosedürleri; kıdem tazminatının hesaplamasında kullanılan iskonto oranı, kendi isteğiyle ayrılma oranı gibi kilit varsayımların değerlendirilmesini ve sorgulanmasının yanında kıdem yükümlülüğü hesaplanan personele ilişkin bilgilerin kontrol edilmesini, kullanılan varsayımların makul bir aralıkta kalıp kalmadığının test edilmesini ve dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini içermektedir.

· *Hasılatın muhasebeleştirilmesi:* Şirket'in hasılat kalemine ilişkin açıklamaları 2 ve 25 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Hasılatın finansal tablo içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının gazete satışı, reklam ve ilan geliri ve teknik hizmet gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi hususu, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Şirket'in hasılat sürecinin anlaşılması ve hasılat sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesini, dış teyitlerin temin edilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında hasılat tutarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini, analitik olarak incelenmesini ve dipnotlarda yer alan bilgilerin yeterliliğinin TMS'ler açısından değerlendirilmesini içermektedir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları

açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 1 Mart 2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Salim AKGÜL'dür.

İstanbul, 1 Mart 2019

İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Salim AKGÜL, YMM

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	6		11.228.953	464.813
Ticari Alacaklar			76.728.813	86.045.488
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10-33		1.964.731	2.499.940
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10		74.764.082	83.545.548
Diğer Alacaklar			554.044	4.746.811
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	11-33		0	4.227.974
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11		554.044	518.837
Stoklar	12		15.256.127	9.490.215
Peşin Ödenmiş Giderler	21		4.524.403	5.309.792
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	22		2.548	39.939
Diğer Dönen Varlıklar	23		0	39.150
ARA TOPLAM			108.294.888	106.136.208
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	30		0	175.530
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			108.294.888	106.311.738
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar	11		438.827	353.541
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13		22.331.423	22.737.619
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14		121.039.074	107.477.081
Maddi Duran Varlıklar	15		14.722.605	14.582.420
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		42.541.772	50.553.600
Peşin Ödenmiş Giderler	21		36.151	607
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			201.109.852	195.704.868
TOPLAM VARLIKLAR			309.404.740	302.016.606
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8		0	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8		540.413	1.433.507
Ticari Borçlar			9.143.288	8.024.629
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-33		3.519.520	1.714.139
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10		5.623.768	6.310.490
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19		3.994.059	4.479.189
Ertelenmiş Gelirler	21		1.156.350	602.294
Kısa Vadeli Karşılıklar			1.142.354	492.322
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19		763.381	179.566
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18		378.973	312.756
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	23		8.936.789	7.311.598
ARA TOPLAM			24.913.253	22.343.539
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			24.913.253	22.343.539
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8		16.332.025	1.961.330
Uzun Vadeli Karşılıklar			12.719.290	12.312.874
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19		12.719.290	12.312.874
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	31		0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31		1.950.092	1.484.255
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	23		730.814	4.819.644
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			31.732.221	20.578.103
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			56.645.474	42.921.642
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			252.759.266	259.094.964
Ödenmiş Sermaye	24		120.000.000	120.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	24		38.494.868	38.494.868
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			9.973.402	10.349.137
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)			10.276.192	10.183.055
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	24		9.228.235	10.041.270

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	24	1.047.957	141.785
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	24	-302.790	166.082
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	957.185	957.185
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		89.293.774	91.279.026
Net Dönem Karı veya Zararı	32	-5.959.963	-1.985.252
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		252.759.266	259.094.964
TOPLAM KAYNAKLAR		309.404.740	302.016.606

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	25	133.348.814	110.569.272
Satışların Maliyeti	25	-124.278.198	-104.454.474
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		9.070.616	6.114.798
BRÜT KAR (ZARAR)		9.070.616	6.114.798
Genel Yönetim Giderleri	26	-12.929.308	-13.733.579
Pazarlama Giderleri	26	-9.182.422	-8.614.619
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	6.673.129	16.008.347
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	27	-6.176.413	-3.165.249
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-12.544.398	-3.390.302
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	16.403.127	2.630.758
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	28	-10.131.286	-621.288
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	62.675	-182.553
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-6.209.882	-1.563.385
Finansman Gelirleri	29	1.845.721	989.371
Finansman Giderleri	29	-1.853.380	-1.595.696
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-6.217.541	-2.169.710
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		257.578	184.458
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	257.578	184.458
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-5.959.963	-1.985.252
DÖNEM KARI (ZARARI)		-5.959.963	-1.985.252
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-5.959.963	-1.985.252
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)</i>	32	-0,05000000	-0,01700000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)</i>	32	0,00000000	0,00000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)	32	-5.959.963	-1.985.252
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-375.735	2.391.257
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-319.381	1.853.102
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		1.132.715	790.055
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-468.871	-1.298
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-720.198	-250.602
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-720.198	-250.602
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-375.735	2.391.257
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-6.335.698	406.005
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-6.335.698	406.005

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-1.877.555	2.353.601
Dönem Karı (Zararı)	32		-5.959.963	-1.985.252
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-621.945	5.265.707
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16		1.977.117	2.411.212
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			9.164.625	2.810.574
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	10		1.193.623	2.410.104
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	12		31.833	-118.868
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	28		7.939.169	519.338
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			2.964.616	2.211.219
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	19		2.898.399	2.676.592
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	27		66.217	-465.373
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-197.040	363.415
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	29		-1.622.740	-965.739
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	29		1.425.700	1.329.154
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-14.138.925	-2.495.873
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	28		-14.138.925	-2.495.873
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			-62.675	182.553
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13		-62.675	182.553
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	31		-257.578	-184.458
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			-89.201	-32.935
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	28		-89.201	-32.935
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	28		17.116	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			5.479.806	899.220
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			8.123.052	-6.685.586
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			535.209	173.528
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			7.587.843	-6.859.114
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			4.107.481	11.319.900
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11-33		4.227.974	11.255.369
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11		-120.493	64.531
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			-5.797.745	-3.344.370
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	21		749.845	3.482.078
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			1.118.659	-2.569.228
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10-33		1.805.381	-328.509
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10		-686.722	-2.240.719
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	19		-485.130	-187.954
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	21		554.056	-475.073
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-2.890.412	-640.547
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	22-23		76.541	604.922
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-2.966.953	-1.245.469
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-1.102.102	4.179.675
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	19		-775.453	-1.826.074
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-1.536.257	-2.452.577
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			162.900	32.936
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			162.900	32.936
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-1.857.572	-2.523.471
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15		-1.790.708	-2.351.466
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16		-66.864	-172.005

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	213.488
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		158.415	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları	30	0	-175.530
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		14.213.755	-746.714
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		13.477.601	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-665.130
Ödenen Faiz		-922.389	-1.010.243
Alınan Faiz		1.658.543	928.659
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		10.799.943	-845.690
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		10.799.943	-845.690
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	427.733	1.273.423
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	11.227.676	427.733

Dipnot Referansı	Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar												
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar		
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı		
			Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									

Önceki Dönem
01.01.2017 - 31.12.2017

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başı Baklıyeler		120.000.000	38.494.868	8.280.824	-490.258	167.314				957.185	92.730.870	-1.451.844	258.688.959		258.688.959		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
Diğer Düzeltmeler																	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	
Transferler											-1.451.844	1.451.844					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	24-32			1.760.446	632.043	-1.232						-1.985.252	406.005		406.005		
Dönem Kan (Zararı)																	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																	
Sermaye Artırımı																	
Sermaye Azaltımı																	
Sermaye Avansı																	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
Kar Payları																	
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması																	
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																	
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																	
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																	
Dönem Sonu Baklıyeler		120.000.000	38.494.868	10.041.270	141.785	166.082				957.185	91.279.026	-1.985.252	259.094.964		259.094.964		

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başı Baklıyeler		120.000.000	38.494.868	10.041.270	141.785	166.082				957.185	91.279.026	-1.985.252	259.094.964		259.094.964		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
Diğer Düzeltmeler																	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	
Transferler											-1.985.252	1.985.252					
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	24-32			-813.035	906.172	-468.872						-5.959.963	-6.335.698		-6.335.698		
Dönem Kan (Zararı)																	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																	
Sermaye Artırımı																	
Sermaye Azaltımı																	
Sermaye Avansı																	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	

Carı Dönem 01.01.2018 - 31.12.2018	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler			120.000.000	38.494.868	9.228.235	1.047.957	-302.790			957.185	89.293.774	-5.959.963	252.759.266		252.759.266