

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2018 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2018/6 Finansal Rapor Hk.

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	TÜRKMEN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

Sınırlı Denetim Raporu

Avrupa Yatırım Holding Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

Giriş

Avrupa Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standart'ı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standart'ına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Grup'un 30.06.2018 tarihinde biten ara dönemi için denetçi olarak seçilmemiz bilanço tarihinde olduğu için konsolidasyona dahil edilen şirketlerin kasa, stok ve çek senet sayımlarına katılma imkanımız olmamış, ağırlıklı sağlık sektöründe kullanılan ilaç, tıbbi malzeme vb. ürünlerden oluşan stokların fiilen günlük sarfı nedeni ile alternatif yöntemlerle de test etme imkanımız olmamıştır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkileri haricinde, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Türkmen Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.

Dr. Nedim Türkmen, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 30 Ocak 2019

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2018	Önceki Dönem 31.12.2017	Bir Önceki Dönem 31.12.2016
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	719.928	217.236	
Ticari Alacaklar	9	18.734.694	19.544.247	
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	394.903	241.456	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	18.339.791	19.302.791	
Diğer Alacaklar	11	807.449	757.875	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	807.449	757.875	
Stoklar	13	3.169.788	1.356.763	
Peşin Ödenmiş Giderler	15	1.030.756	33.971	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	100.654	13.433	
Diğer Dönen Varlıklar	17	593.201	496.718	
ARA TOPLAM		25.156.470	22.420.243	
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		25.156.470	22.420.243	
DURAN VARLIKLAR				
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	359.925	364.052	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	14.627.587	14.748.457	
Maddi Duran Varlıklar	20	6.256.485	5.357.347	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	3.572.602	3.592.232	
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	3.572.602	3.592.232	
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	2.445.220	1.886.702	
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		27.261.819	25.948.790	
TOPLAM VARLIKLAR		52.418.289	48.369.033	
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	22	339.271	289.914	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	23	4.875.523	3.433.885	
Ticari Borçlar	9	6.597.469	3.878.044	
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	67.570	149.218	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	6.529.899	3.728.826	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	503.780	378.708	
Diğer Borçlar	11	214.131	22.030.782	
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	214.131	22.030.782	
Ertelenmiş Gelirler	28	61.907	61.907	
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	77.740	233.479	
Kısa Vadeli Karşılıklar	30	90.132	90.132	
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	30	90.132	90.132	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	32	2.159.974	1.453.822	
ARA TOPLAM		14.919.927	31.850.673	
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		14.919.927	31.850.673	
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25	5.791.854	6.157.500	
Uzun Vadeli Karşılıklar	30	208.591	172.389	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30	208.591	172.389	
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	54	150.222	11.682	
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	32	434.674	425.160	
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6.585.341	6.766.731	
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		21.505.268	38.617.404	
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		30.913.021	9.751.629	
Ödenmiş Sermaye	33	20.000.000	8.300.000	
Sermaye Düzeltme Farkları	33	101	101	
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	33	18.081.765	7.200.765	
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	33	443.437	443.437	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	33	-95.578	-85.587	
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	33	-95.578	-85.587	
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	33	163.907	163.907	

Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	33	-6.336.587	-6.341.383	
Net Dönem Karı veya Zararı	33	-1.344.024	70.389	
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	33	0	0	
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		30.913.021	9.751.629	
TOPLAM KAYNAKLAR		52.418.289	48.369.033	

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2017 - 30.06.2017
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	44	25.965.412	9.490.962		
Satışların Maliyeti	45	-24.968.086	-8.293.065		
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		997.326	1.197.897		
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)					
BRÜT KAR (ZARAR)		997.326	1.197.897		
Genel Yönetim Giderleri	47-48	-2.056.691	-380.512		
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	521.811	414.822		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	49	-12.771	-37.857		
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-550.325	1.194.350		
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	50	0	8.183		
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	50	0	-216.095		
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18	-15.075	0		
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-565.400	986.438		
Finansman Gelirleri	51	1.285.738	1.970.315		
Finansman Giderleri	51	-2.403.782	-3.277.988		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-1.683.444	-321.235		
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		339.420	819.310		
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	29-54	-77.740	-57.737		
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	54	417.160	877.047		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.344.024	498.075		
DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.344.024	498.075		
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	12.464		
Ana Ortaklık Payları		-1.344.024	485.611		
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	56	-0,06720000	0,00060000		
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	52	-9.991	1.095		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	52	-12.809	1.369		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	2.818	-274		
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	52	2.818	-274		
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-9.991	1.095		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-1.354.015	499.170		
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	12.464		
Ana Ortaklık Payları		-1.354.015	486.706		

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		128.345	395.575
Dönem Karı (Zararı)	33	-1.344.024	498.075
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		194.844	-260.553
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	45-47-48	542.583	331.992
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	18-41	-31.074	-6.471
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	30-49	7.680	25.324
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	18	15.075	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	54	-339.420	-819.310
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	50	0	207.912
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		1.609.478	227.332
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	809.553	203.180
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11,15,16,17	-1.161.343	-4.163.140
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-1.813.025	-52.065
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	2.719.425	-1.971.249
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	26,27	1.054.868	6.210.606
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		460.298	464.854
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-331.953	-69.279
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-1.301.221	1.260.926
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	20-21	0	3.646.477
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20-21	-1.301.221	-2.385.551
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		1.675.568	-1.061.651
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		550.219	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	22	1.125.349	-1.061.651
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		502.692	594.850
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		502.692	594.850
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	217.236	209.039
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	719.928	803.889

Önceki Dönem
01.01.2017 - 30.06.2017

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Baklıyeler		8.300.000	101	7.200.765	443.437	-67.251			163.907	-1.826.748	-4.490.613	9.723.598	-24.022	9.699.576
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										-4.490.613	4.490.613			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						1.095					485.611	486.706	12.464	499.170
Dönem Kan (Zaran)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Arttırımı														
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avantı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Baklıyeler		8.300.000	101	7.200.765	443.437	-66.156			163.907	-6.317.361	485.611	10.210.304	-11.558	10.198.746

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Dönem Başı Baklıyeler		8.300.000	101	7.200.765	443.437	-85.587			163.907	-6.341.383	70.389	9.751.629		9.751.629
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
Diğer Düzeltmeler														
Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
Transferler										70.389	-70.389			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						-9.991					-1.344.024	-1.354.015		-1.354.015
Dönem Kan (Zaran)														
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
Sermaye Arttırımı		11.700.000		10.881.000								22.581.000		22.581.000
Sermaye Azaltımı														
Sermaye Avantı														
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
Kar Payları														

Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması															
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											-65.593		-65.593		-65.593
	Dönem Sonu Bakıyeler		20.000.000	101	18.081.765	443.437		-95.578			163.907	-6.336.587	-1.344.024	30.913.021		30.913.021