

OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ostim Prestij Projesi ile ilgili SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15-1) 23. Maddesinin 7. Fıkrası Çerçevesinde Yapılan
Özel Durum Güncellemesi Hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	22.11.2014 - 21.03.2018 - 10.09.2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. maddesinin 7. fıkrası uyarınca altmışar günlük sürelerle yapılması istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır. Altmışar günlük sürelerde yapılan son açıklama olması dolayısıyla özet mali bilgilerde verilmiştir.

Ostim Metro Durağı yanında bulunan 64544 Ada 1 Parsel üzerinde %50'si Şirketimizin olmak üzere hasılat paylaşımı yöntemiyle yapılan Ostim Prestij isimli projemizle ilgili daha önceki açıklamalarımızda inşaat işlerinin tamamlandığı ve yapı kullanım izin belgelerinin alındığı belirtilmiştir. Bağımsız bölümlerin paylaşımı gerçekleştirilmiş ve KAP'ta duyurulmuştur. Proje inşaatının tamamlanması ve iskanın alınması ile projede yerleşimler başlamıştır. Bu sebeple altmışar günlük sürelerle yapılan özel durum açıklamalarımız bu açıklama ile sonlandırılarak gerekli bilgiler bu tarihten itibaren faaliyet raporlarında yer verilecektir.

10.11.2018 tarihi itibarıyla Expertiz değeri 46.362.500 TL olan Ostim Prestij Projesi gayrimenkul satışlarından toplam 55.241.000 TL hasılat elde edilmiştir.

Expertiz değeri 51.610.000 TL olan gayrimenkuller Şirketimizin mülkiyetinde kalmıştır. Mülkiyetimizdeki gayrimenkullerin liste bedeli 76.674.000 TL'dir

Kamuoyuna duyurulur.

Saygılarımızla...

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.