

NUROL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2018 - 3. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Rapor 30.09.2018

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

1. Nurol Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Eylül 2018 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e "Ara Dönem Finansal Raporlama" ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Salim Alyanak, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Kasım 2018

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	50.434.736	12.470.059
Ticari Alacaklar		87.733.637	74.806.532
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4,6	593.802	253.352
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	87.139.835	74.553.180
Diğer Alacaklar		3.902.010	6.019.936
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	0	10.565
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		3.902.010	6.009.371
Stoklar	7	526.658.265	770.889.478
Peşin Ödenmiş Giderler	8	15.197.612	19.023.818
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	13	110.738	131.908
Diğer Dönen Varlıklar	13	14.985.269	12.386.807
ARA TOPLAM		699.022.267	895.728.538
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		699.022.267	895.728.538
DURAN VARLIKLAR			
Ticari Alacaklar		10.150.257	8.386.600
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	10.150.257	8.386.600
Diğer Alacaklar		1.585.183	1.264.747
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		1.585.183	1.264.747
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	961.876.845	786.845.000
Maddi Duran Varlıklar		3.611.202	3.649.105
Peşin Ödenmiş Giderler	8	13.283.521	15.365.294
Diğer Duran Varlıklar	13	128.721.372	129.771.223
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.119.228.380	945.281.969
TOPLAM VARLIKLAR		1.818.250.647	1.841.010.507
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	10	232.964.762	151.442.418
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	10	109.000.000	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	10	123.964.762	151.442.418
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10	233.555.561	223.223.706
Ticari Borçlar		646.421.394	654.315.659
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,6	597.778.452	591.227.508
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	48.642.942	63.088.151
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		156.055	140.060
Diğer Borçlar		35.130.535	417.891
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	34.570.703	1.531
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		559.832	416.360
Ertelenmiş Gelirler	8	58.900.015	94.025.114
Kısa Vadeli Karşılıklar		12.870.513	20.955.722
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		389.792	158.014
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13	12.480.721	20.797.708
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	13	179.870	890.737
ARA TOPLAM		1.220.178.705	1.145.411.307
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.220.178.705	1.145.411.307
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	10	657.212.910	466.384.594
Ertelenmiş Gelirler	8	10.150.257	11.503.074
Uzun Vadeli Karşılıklar		273.243	238.464
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		273.243	238.464
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		667.636.410	478.126.132
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.887.815.115	1.623.537.439
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		-69.564.468	217.473.068
Ödenmiş Sermaye	14	80.000.000	80.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	14	100.000.000	100.000.000

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-44.468	17.753
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14	-44.468	17.753
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14	-44.468	17.753
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	4.802.656	4.802.656
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		32.652.659	21.582.841
Net Dönem Karı veya Zararı		-286.975.315	11.069.818
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		-69.564.468	217.473.068
TOPLAM KAYNAKLAR		1.818.250.647	1.841.010.507

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.09.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.09.2017	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2018 - 30.09.2018	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2017 - 30.09.2017
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	172.752.985	249.385.913	47.581.227	138.597.143
Satışların Maliyeti	15	-115.713.120	-169.614.350	-28.848.416	-99.984.933
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		57.039.865	79.771.563	18.732.811	38.612.210
BRÜT KAR (ZARAR)		57.039.865	79.771.563	18.732.811	38.612.210
Genel Yönetim Giderleri	16	-17.950.748	-9.744.010	-5.692.624	-6.123.882
Pazarlama Giderleri	16	-13.443.964	-14.467.718	-5.992.725	-1.731.979
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		45.584.041	65.999.808	8.005.228	8.387.119
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-30.591.037	-42.150.646	-8.876.468	-7.691.482
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		40.638.157	79.408.997	6.176.222	31.451.986
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		19.500	0	0	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	-50.000	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		40.657.657	79.358.997	6.176.222	31.451.986
Finansman Gelirleri	18	1.406.512	334.283	486.496	0
Finansman Giderleri	18	-329.039.484	-72.153.342	-187.171.889	-28.347.807
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-286.975.315	7.539.938	-180.509.171	3.104.179
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	19	0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-286.975.315	7.539.938	-180.509.171	3.104.179
DÖNEM KARI (ZARARI)		-286.975.315	7.539.938	-180.509.171	3.104.179
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-286.975.315	7.539.938	-180.509.171	3.104.179
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay başına (kayıp) / kazanç	20	-3,58700000	0,09420000	-2,25600000	0,03880000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-62.221	-62.170	-12.991	-40.921
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-62.221	-62.170	-12.991	-40.921
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0	0	0
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-62.221	-62.170	-12.991	-40.921
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-287.037.536	7.477.768	-180.522.162	3.063.258
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-287.037.536	7.477.768	-180.522.162	3.063.258

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.09.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.09.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		37.057.308	2.494.066
Dönem Karı (Zararı)		-286.975.315	7.539.938
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		294.178.611	48.730.662
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	232.116	177.665
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		33.988	221.424
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		107.934.685	61.891.650
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		211.293.075	8.023.175
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-25.295.753	-21.465.381
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	9	-25.295.753	-21.465.381
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-19.500	50.000
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		0	-167.871
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		29.915.442	-53.648.644
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		-14.690.762	12.215.437
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		1.797.490	-610.313
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		91.436.966	-104.080.084
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		5.907.979	76.748.093
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-7.894.265	90.458.763
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		143.472	149.836
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		-36.477.916	-127.200.802
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		-10.307.522	-1.329.574
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		37.118.738	2.621.956
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-61.430	-127.890
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		2.883.442	-1.639.398
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-194.213	-255.230
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-194.213	-255.230
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	7.140.000	515.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-4.062.345	-1.899.168
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-34.743.209	-10.005.882
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		616.900.000	423.751.600
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-554.438.388	-380.485.875
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		34.569.172	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	68.977
Ödenen Faiz		-100.413.369	-43.270.963
Alınan Faiz		1.406.512	166.412
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-32.767.136	-10.236.033
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.197.541	-9.151.214
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.197.541	-9.151.214
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	3.278.267	15.840.628
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	8.475.808	6.689.414

Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.09.2017	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Dönem Başı Baklıyeler	80.000.000	0	100.000.000	25.104			2.398.514	-127.083.379	151.070.362	206.410.601		206.410.601
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
	Diğer Düzeltmeler												
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
	Transferler	0	0	0	0			0	151.070.362	-151.070.362	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	-62.170			0	0	7.539.938	7.477.768		7.477.768
	Dönem Karı (Zararı)												
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
	Sermaye Artırımı												
	Sermaye Azaltımı												
	Sermaye Avansı												
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
	Kar Payları												
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Baklıyeler	80.000.000	0	100.000.000	-37.066			2.398.514	23.986.963	7.539.938	213.888.369		213.888.369
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Baklıyeler	80.000.000	0	100.000.000	17.753			4.802.656	21.582.841	11.069.818	217.473.068		217.473.068	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler	0	0	0	0			0	11.069.818	-11.069.818	0		0	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	-62.221			0	0	-286.975.315	-287.037.536		-287.037.536	
Dönem Karı (Zararı)													
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

Carı Dönem 01.01.2018 – 30.09.2018	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		80.000.000	0	100.000.000	-44.468			4.802.656	32.652.659	-286.975.315	-69.564.468		-69.564.468	