

YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul İmar Değişikliğinin Güncellenmesi Hakkında

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	05.07.2018-05.09.2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz mali tablolarında Yatırım Amaçlı Gayrimenkul (YAG) olarak sınıflandırılan gayrimenkullerimizin ekonomik olarak Şirket yararına en iyi şekilde değerlendirilebilmesi kapsamında yapılan çalışmalarımız çerçevesinde; YAG olarak sınıflandırılan Sincan İlçesi Temelli/Ücret Mahallesi 124 Ada 202 Parselde bulunan 144.403,23 metrekare yüzölçümlü tarla vasıflı arazimizin 88.644 metrekarelik kısmında Güneş Enerji Santrali (Yenilenebilir Enerji Üretim Santrali) (GES) kurulabilmesi amacıyla 1/5000 ölçekli GES nazım imar planı değişikliğinin onayına ilişkin yasal süreç başlatılmıştır. Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı nezdindeki askı süreci sonrasında ilgili nazım imar plan değişikliğinin ilgili İlçe Belediyesi Başkanlığı'nda da askıya çıkarılması sonrasında herhangi bir itiraz gerçekleşmemesi durumunda plan değişikliği kesinleşecektir. Büyükşehir Belediye Meclisi kararında belirtilen Şirketimizce yerine getirilmesi gereken yasal ve idari süreçlerin tamamlanması sonrasında arazinin GES projesinin yapılması amacıyla kiralanması hedeflenmektedir. Yasal sürecin başlangıcına ve sonraki aşamalarına ilişkin güncelleme açıklamalarımız 05.07.2018-05.09.2018 tarihli özel durum açıklamalarımız ile kamuoyuna açıklanmıştır.

Son durum itibariyle söz konusu imar değişikliği ile ilgili olarak yasal süreç devam etmektedir. İlgili nazım imar plan değişikliği Sincan İlçe Belediye Başkanlığı Meclisi'nde onaylanmış olup, uygun görüş alınmak üzere yeniden Ankara Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı'na gönderilmiştir. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nden uygun görüş alındıktan sonra nazım imar plan yazısı Sincan İlçe Belediye Başkanlığı'nda askıya çıkarılacaktır. Gelişmeler kamuoyuyla paylaşılacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.