

SİNPAŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Tablo ve-veya Dipnot Değişikliği

Özet Bilgi

01.01.-30.06.2018 dönemine ilişkin finansal tablo ve dipnot değişikliği hk.

Finansal Tablo ve/veya Dipnot Değişikliği

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Finansal Tablo ve/veya Dipnot Değişikliği	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Evet (Yes)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Değişikliğin Yapıldığı Finansal Tablo veya Dipnotların Hesap Dönemi	01.01.2018-30.06.2018
Değişikliğin Yapıldığı Finansal Tablo veya Dipnotlar	01.01.2018-30.06.2018
Değişikliğin Nedeni	Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kararı
Değişikliğin Net Dönem Karına veya Zararına Etkisi	Hayır
Açıklamalar	

Şirketimizin 27.08.2018 tarihinde KAP'ta yayınlanan 30.06.2018 tarihli bireysel ve konsolide finansal tablolarında Şirketimiz ile Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Ticaret A.Ş.'nin (Sinpaş Yapı) birleşmesi neticesinde Şirketimizce Sinpaş Yapı'dan devralınan stokların gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesi nedeniyle PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından sınırlı olumlu (şartlı) görüş verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu konu ile ilgili olarak, 18.10.2018 tarih ve 2018/46 tarihli SPK bülteninde de ilan edildiği üzere, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun 21.07.2013 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili İlke Kararı çerçevesinde, bölünme işlemi sonucunda Şirketimizin Sinpaş Yapı'dan devraldığı stokların bölünme tarihi itibarıyla defter değerleri üzerinden muhasebeleştirilecek şekilde gerekli düzeltmelerin yapılması ve düzeltilen finansal tabloların sınırlı bağımsız denetimden geçirilerek yeniden Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklanması gerektiğine karar vermiştir.

Düzeltilmiş finansal tablolar Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ayrıca ilan edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.