

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

2018 Yılı 3. Çeyrek Satışı Tamamlanmış Bağımsız Üniteler Raporu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	*
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından geliştirilen projelerde 1 Ocak - 30 Eylül 2018 tarihleri itibarıyla, toplamda 4.154.659.315 TL (KDV hariç) değerinde, satışa esas brüt 639.793 m2 büyüklüğe ulaşan 4.194 adet bağımsız bölümün satışı (ön satışlar dahil) gerçekleştirilmiştir.

Şirketimiz 2018 yılı 3. çeyrek itibarıyla; 4,08 milyar TL toplam satış değeri, 514 bin m2 satılabilir alan büyüklüğü hedefleri olduğunu duyurmuştu.

Bugün itibarıyla açıklamış olduğumuz 2018 yılı 3. çeyrek verilerine göre;

Satılan bağımsız bölümlerin toplam değerinin 4,15 Milyar TL olduğu ve böylece hedefimiz olan 4,08 milyar TL'nin, 640 bin m2 büyüklüğünde gerçekleşen satış alanı ile 514 bin m2 lik satılabilir alan hedefinin aşıldığı görülmektedir.

Şirketimiz bundan sonra da belirlediği hedeflere ulaşma konusunda tüm gayretini gösterecektir.

Satışı tamamlanmış (ön satışlar dahil) bağımsız bölümler raporu ekte sunulmaktadır.

Satış dağılım tablolarında belirtilen satış rakamları, pazarlama müdürlüğümüz ve satış ofisleri aracılığıyla elde edilen satış adetleridir.

Satış işlemlerinin tamamlanması zaman almaktadır. Bu nedenle bir önceki ay veya aylarda açıklanan satış rakamlarında artmalar olabilir.

Ayrıca, alıcıların sözleşmeden cayma ve dönme ile satıcının sözleşmeyi fesih etmesi nedenlerinden kaynaklanan azalmalar da söz konusu olabilir.

Kuralı satışlarda kura tarihi dikkate alınmaktadır. Bilgi edinilmesi önemle rica olunur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili

bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.