

**ZZX - AKFEN GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
Fon Sürekli Bilgilendirme Formu**

Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Fona İlişkin Bilgiler

Portföy Saklama Kuruluşu

Türkiye İş Bankası A.Ş.

Portföy Yöneticisi Kuruluşun Ticaret Unvanı

AKFEN GAYRİMENKUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Fonun Süresi

Süresizdir

Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un yatırım stratejisi; getiri potansiyeli yüksek görülen gayrimenkullere, tamamlanmış veya mevzuatın izin verdiği ölçüde yatırım aşamasında bulunan gayrimenkul projelerine, gayrimenkule dayalı haklara ve gayrimenkul yatırım ortaklıklarınca ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına, tabi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurtiçi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların paylarına, gayrimenkul sertifikaları ve diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarına yatırım yaparak alım satım karı ve/veya işletme, hasılat veya kira geliri elde etmek amacına dayanmaktadır. Fon bu amacı gerçekleştirmek üzere arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, park, hastane ve Kurul tarafından uygun görülen benzeri her türlü gayrimenkulü satın alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir ve satın almayı veya satmayı vaat edebilir.

Fon, alım satım karı elde amacını sağlamak üzere yukarıda sayılan her türlü gayrimenkulü ve gayrimenkule dayanan hakkı satın alabilecek olsa da, öncelikli olarak konut ve ofis stoku yüksek gayrimenkul projelerinden toplu alımlar yapmayı hedeflemektedir.

İletişim Bilgileri

İletişim Adresi, Telefon ve Faks Bilgileri

Adres	Telefon	Fax	e-Posta
Koza Caddesi No: 22 Gaziosmanpaşa Çankaya Ankara	0 (312) 408 10 00	0 (312) 441 07 82	info@akfengpys.com.tr

Bağlantı Kurulacak Yetkililer

Adı Soyadı	Görev	Telefon	e-Posta
Handan Yaşıt	Muhasebe Müdürü	0 (312) 4081000	hyasit@akfen.com.tr
Murat Ali Çelebioğlu	Gayrimenkul Değerleme Uzmanı	0 (312) 4081000	mcelebioglu@akfen.com.tr