

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2018 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER .A.Ş 2.3 AYLIK BİLDİRİM

Bağımsız Denetim Kuruluşu	REPORT BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Piramit Menkul Kıymetler Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na

Giriş

Piramit Menkul Kıymetler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartı'ı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standartı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 1 Ocak 2017 - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış, söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 9 Mart 2018 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir.

Report Bağımsız Denetim A.Ş.

Cüneyt Morgül, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 2 Ağustos 2018

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		275.703	700.133
Finansal Yatırımlar	5		22.182.277	24.254.874
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar			22.182.277	24.254.874
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar			22.182.277	24.254.874
Ticari Alacaklar	6		29.207.904	26.859.035
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	22		99.272	88
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6		29.108.632	26.858.947
Peşin Ödenmiş Giderler	8		176.682	
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11		167.873	103.393
Diğer Dönen Varlıklar	12		265.755	101
ARA TOPLAM			52.276.194	51.917.536
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			52.276.194	51.917.536
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	5		294.711	294.711
Diğer Alacaklar	7		1.678.441	1.484.671
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7		1.678.441	1.484.671
Maddi Duran Varlıklar	9		4.247.754	4.300.873
Binalar	9		3.740.242	3.784.155
Tesis, Makine ve Cihazlar	9		184.144	189.490
Taşıtlar	9		265.276	295.885
Mobilya ve Demirbaşlar	9		53.681	24.901
Özel Maliyetler	9		109	435
Diğer Maddi Duran Varlıklar	9		4.302	6.007
Peşin Ödenmiş Giderler	8		0	33.149
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8			33.149
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			6.220.906	6.113.404
TOPLAM VARLIKLAR			58.497.100	58.030.940
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	10		10.639.000	9.485.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	10		10.639.000	9.485.000
Banka Kredileri	10		10.639.000	9.485.000
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10		915.549	866.056
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10		915.549	866.056
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	10		1.047.478	1.047.778
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10		-131.929	-181.722
Ticari Borçlar	6		24.926.897	25.514.550
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	22		617.666	114.759
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6		24.309.231	25.399.791
Ertelenmiş Gelirler	8		76.882	159.186
Kısa Vadeli Karşılıklar	13,14		105.531	235.227
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	14		98.794	71.504
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13		6.737	163.723
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12		206.568	229.942
ARA TOPLAM			36.870.427	36.489.961
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			36.870.427	36.489.961
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	10		669.991	1.140.412
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	10		669.991	1.140.412
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	10		698.529	1.222.118
Diğer Uzun Vadeli Borçlanmalar	10		-28.538	-81.706
Uzun Vadeli Karşılıklar	14		252.615	328.389
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14		252.615	328.389

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	21	1.314.042	1.058.338
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.236.648	2.527.139
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		39.107.075	39.017.100
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		19.390.025	19.013.840
Ödenmiş Sermaye	15	10.500.000	10.500.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-43.271	-57.439
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-43.271	-57.439
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-43.271	-57.439
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			11.534
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			11.534
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)			11.534
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15	1.072.783	1.065.675
Yasal Yedekler	15	1.072.783	1.065.675
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	15	7.486.962	2.644.028
Net Dönem Karı veya Zararı		373.551	4.850.042
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		19.390.025	19.013.840
TOPLAM KAYNAKLAR		58.497.100	58.030.940

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2017 - 30.06.2017
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	1.230.523.987	1.119.805.193		
Satışların Maliyeti	16	-1.226.888.890	-1.116.176.333		
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		3.635.097	3.628.860		
BRÜT KAR (ZARAR)		3.635.097	3.628.860		
Genel Yönetim Giderleri	17	-2.569.272	-2.758.595		
Pazarlama Giderleri	17	-787.496	-556.143		
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	105.508	168.773		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-2.565			
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		381.272	482.895		
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	75.760	75.760		
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		457.032	558.655		
Finansman Gelirleri	20	1.055.122	6.120.441		
Finansman Giderleri	20	-886.895	-225.032		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		625.259	6.454.064		
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-251.708	-1.151.366		
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	21	-251.708	-1.151.366		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		373.551	5.302.698		
DÖNEM KARI (ZARARI)		373.551	5.302.698		
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		373.551	5.302.698		
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN PAY BAŞINA KAYIP/KAZANÇ	23	0,03560000	0,50500000		
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		14.168	80.990		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		18.164	101.238		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-3.996	-20.248		
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-11.534	5.086		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		-14.787	6.356		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları (Kayıpları)		-14.787	6.356		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		3.253	-1.270		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.634	86.076		
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		376.185	5.388.774		
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0		
Ana Ortaklık Payları		376.185	5.388.774		

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-1.073.274	-651.920
Dönem Karı (Zararı)		373.551	5.302.698
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		447.572	1.314.819
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9,17	137.347	106.055
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	13,14	70.051	57.399
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	21	251.708	1.151.365
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		-11.534	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.794.026	-7.103.664
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5	2.072.597	-9.007.720
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-2.348.869	-6.236.554
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	5,7,8,12	-667.437	-1.091.595
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	-587.653	9.369.851
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8,12	-262.664	-137.646
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-972.903	-486.147
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-100.371	-165.773
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	9	-84.228	-24.640
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9	-84.228	-24.640
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	10	733.072	1.918.383
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri			1.609.663
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		733.072	1.731.447
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			-1.422.727
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-424.430	1.241.823
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-424.430	1.241.823
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	700.133	2.458.214
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	275.703	3.700.037

Dipnot Referansı	Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar									
	Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		
		Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları			Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı
					Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarının Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)					
	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Diğer Kazanç / Kayıplar	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	

Önceki Dönem
01.01.2017 - 30.06.2017

Carı Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıdan														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		10.500.000		-43.271				1.072.783	7.486.962	373.551	19.390.025		19.390.025	