

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2018 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Haziran 2018 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine ait Özet Finansal Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Yaşar Bivas, SMMM

Sorumlu Denetçi

27 Temmuz 2018

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	165.531.664	83.117.592
Ticari Alacaklar	8	125.205.602	47.442.849
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	23	1.281	1.600.761
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		125.204.321	45.842.088
Diğer Alacaklar	9	2.754.610	1.078.243
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	23	750.000	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		2.004.610	1.078.243
Türev Araçlar	6	43.808.110	3.865.901
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		43.808.110	3.865.901
Stoklar	11	574.903.663	757.111.894
Peşin Ödenmiş Giderler	16	80.270.492	75.331.788
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	23	1.811.190	2.472.998
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		78.459.302	72.858.790
Diğer Dönen Varlıklar	16	38.021	40.152
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		38.021	40.152
ARA TOPLAM		992.512.162	967.988.419
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		992.512.162	967.988.419
DURAN VARLIKLAR			
Ticari Alacaklar	8	26.231.399	16.225.269
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		26.231.399	16.225.269
Stoklar	11	213.382.315	344.153.094
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	2.554.795	2.527.108
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	3.841.916.265	3.834.870.889
Maddi Duran Varlıklar	12	30.427.882	31.005.753
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	988.070	847.706
Peşin Ödenmiş Giderler	16	3.099.297	4.240.543
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		3.099.297	4.240.543
Diğer Duran Varlıklar	16	92.810.460	110.088.475
İlişkili Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		92.810.460	110.088.475
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		4.211.410.483	4.343.958.837
TOPLAM VARLIKLAR		5.203.922.645	5.311.947.256
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	598.866.138	169.875.710
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	23	195.536.237	154.954.495
Banka Kredileri	23	164.894.605	154.258.179
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	23	0	696.316
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	23	30.641.632	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		403.329.901	14.921.215
Banka Kredileri		22.725.457	14.921.215
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		380.604.444	0
Ticari Borçlar	8	31.050.466	53.537.218
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	23	3.466.817	9.365.703
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	27.583.649	44.171.515
Diğer Borçlar	9	79.658.484	44.979.614
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		79.658.484	44.979.614
Ertelenmiş Gelirler	16	394.047.642	597.513.536
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	23	304.763	493.827
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		393.742.879	597.019.709
Kısa Vadeli Karşılıklar		40.407.497	3.921.968

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	377.379	317.880
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	40.030.118	3.604.088
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	2.148.086	3.494.891
İlişkili Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.148.086	3.494.891
ARA TOPLAM		1.146.178.313	873.322.937
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.146.178.313	873.322.937
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	748.949.472	1.015.606.839
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	23	447.802.470	518.177.339
Banka Kredileri	23	444.186.887	484.995.840
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	23	3.615.583	33.181.499
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		301.147.002	497.429.500
Banka Kredileri		114.529.915	127.777.777
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		186.617.087	369.651.723
Ertelenmiş Gelirler	16	0	140.667.466
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		0	140.667.466
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.643.867	1.773.027
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	1.643.867	1.773.027
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		750.593.339	1.158.047.332
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.896.771.652	2.031.370.269
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.307.150.993	3.280.576.987
Ödenmiş Sermaye	17	958.750.000	913.750.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	240.146.090	240.146.090
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17	423.981	423.981
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		27.386.467	27.386.467
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		27.386.467	27.386.467
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		27.610.009	27.610.009
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-223.542	-223.542
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	59.561.684	46.188.875
Yasal Yedekler		59.561.684	46.188.875
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	1.925.777.515	1.872.724.737
Net Dönem Karı veya Zararı		95.105.256	179.956.837
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.307.150.993	3.280.576.987
TOPLAM KAYNAKLAR		5.203.922.645	5.311.947.256

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2017 - 30.06.2017
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	18	749.665.222	124.848.525	689.059.200	63.322.470
Satışların Maliyeti	18	-600.616.987	-30.823.407	-579.464.179	-16.347.607
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		149.048.235	94.025.118	109.595.021	46.974.863
BRÜT KAR (ZARAR)		149.048.235	94.025.118	109.595.021	46.974.863
Genel Yönetim Giderleri	19	-13.031.923	-11.883.560	-5.954.116	-5.129.323
Pazarlama Giderleri	19	-13.567.066	-5.933.932	-8.840.310	-1.966.893
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	2.636.160	41.542.543	1.019.680	41.009.652
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	-1.050.000	-48.809.171	-1.050.000	-48.809.171
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		124.035.406	68.940.998	94.770.275	32.079.128
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	3	777.687	528.548	474.322	275.777
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		124.813.093	69.469.546	95.244.597	32.354.905
Finansman Gelirleri	21	39.929.614	0	32.188.686	0
Finansman Giderleri	21	-69.637.451	-17.329.463	-48.233.298	-840.245
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660
DÖNEM KARI (ZARARI)		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	22	0,00100000	0,00060000	0,00080000	0,00030000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	22	0,00100000	0,00060000	0,00080000	0,00030000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		95.105.256	52.140.083	79.199.985	31.514.660

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			20.556.708	-15.277.967
Dönem Karı (Zararı)			95.105.256	52.140.083
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			95.105.256	52.140.083
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-19.030.618	15.836.745
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13		896.852	781.333
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-391.546	-1.165.240
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8		-391.546	-1.165.240
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	15		353.043	619.910
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			353.043	619.910
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			19.976.844	8.585.441
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	18		-4.521.736	-6.026.703
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	21		24.498.580	14.612.144
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			-428.521	-207.296
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-40.884.603	7.751.145
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			-955.000	7.751.643
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	21		-39.929.603	-498
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	3		-777.687	-528.548
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			-777.687	-528.548
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			2.225.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	18		2.225.000	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-58.716.629	-89.199.345
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-87.377.337	-13.798.030
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			1.599.480	-2.146.094
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-88.976.817	-11.651.936
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-926.367	-4.096.451
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-926.367	-4.096.451
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)			-12.606	498
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			312.979.010	-136.318.861
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			-3.797.458	542.710
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-22.486.752	406.875
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-5.898.886	-1.986.074
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-16.587.866	2.392.949
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			34.678.870	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			34.678.870	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)			-344.133.360	78.860.385
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			52.359.371	-14.796.471
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			17.280.146	-19.234.745
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			35.079.225	4.438.274
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			17.358.009	-21.222.517
Alınan Faiz	5,18		3.621.403	5.991.355
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15		-422.704	-46.805
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-8.774.721	-133.813.916
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	860
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	860
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13		-459.344	-199.172
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-59.145	-22.527
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-400.199	-176.645
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri			52.135.000	0

Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-60.450.377	-133.615.604
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		69.303.231	83.015.492
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		218.201.994	220.000.000
Kredilerden Nakit Girişleri			220.000.000
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		218.201.994	
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-40.763.175	-5.429.775
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-40.763.175	-5.429.775
Ödenen Temettüler	17	-68.531.250	-63.750.000
Ödenen Faiz		-39.604.338	-67.804.733
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		81.085.218	-66.076.391
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		428.521	207.296
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		81.513.739	-65.869.095
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	82.425.118	126.768.027
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	163.938.857	60.898.932



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusullanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar				
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Diğer Kazanç / Kayıplar	Risken Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
Önceki Dönem 01.01.2017 - 30.06.2017	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Baklıyeler		850.000.000	240.146.090	423.981	24.226.634	135.339			36.305.282	1.589.596.928	420.511.402	3.161.345.656		3.161.345.656
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler									9.883.593	410.627.809	-420.511.402	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											52.140.083	52.140.083		52.140.083
	Dönem Karı (Zararı)														
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
	Sermaye Artırımı		63.750.000								-63.750.000	0	0		0
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
	Dönemde Ödenen Karı Payı Avansları														
	Kar Payları										-63.750.000		-63.750.000		-63.750.000
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Baklıyeler	17	913.750.000	240.146.090	423.981	24.226.634	135.339			46.188.875	1.872.724.737	52.140.083	3.149.735.739		3.149.735.739
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Baklıyeler		913.750.000	240.146.090	423.981	27.610.009	-223.542			46.188.875	1.872.724.737	179.956.837	3.280.576.987		3.280.576.987
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler														
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler									13.372.809	166.584.028	-179.956.837	0		0
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											95.105.256	95.105.256		95.105.256
	Dönem Karı (Zararı)														
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)														
	Sermaye Artırımı		45.000.000								-45.000.000		0		0
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
	Dönemde Ödenen Karı Payı Avansları														
	Kar Payları										-68.531.250		-68.531.250		-68.531.250

Cari Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakıyalar		17	958.750.000	240.146.090	423.981	27.610.009	-223.542			59.561.684	1.925.777.515	95.105.256	3.307.150.993		3.307.150.993