

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Ataşehir Zümrüt Sitesi kentsel dönüşüm projesi hk.



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	13/05/2015
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından,

İstanbul ili, Ataşehir ilçesi, Küçükbakkalköy Mahallesi, Pınarlıtepe Sokağı'nda kain ve T.C. Ataşehir Tapu Sicil Müdürlüğü nezdinde Pafta N 219-220, Ada N 35 ve Parsel N 2433'te kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan Zümrüt Sitesi'ndeki bağımsız bölüm maliklerinin 13.05.2015 tarihinde imzasına açılmış bulunan 'Düzenleme Şeklinde Gayrimenkul Satış Vaadi ve Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri'nin ('Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri') 4. maddelerinde projenin ifasına ilişkin ön koşul olarak öngörülen 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Zümrüt Sitesi'nin yer aldığı anataşınmazın minimum 2/3 oranındaki arsa payına tekabül eden adetteki bağımsız bölüm maliki ile Şirketimiz arasında gayrimenkul satış vaadi ve kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanması şartı, Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri'nde öngörülen sürelerde ve bilahare Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri'ni imza eden bağımsız bölüm malikleri ile Şirketimiz tarafından müştereken tespit edilen ek sürelerde sağlanamadığından, gerek Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmeleri'nin ve gerekse bağımsız bölüm maliklerinden bir kısmı ile Şirketimiz arasında akdedilmiş bulunan 'Düzenleme Şeklinde Taşınmaz Satış Vaadi Sözleşmeleri'nin sona erdirildiği yönünde ilgili bağımsız bölüm maliklerine ve temsilciler kuruluna bildirimde bulunulduğunu, anılan Sözleşmeler'in tazminatsız sona erme usul ve esaslarını düzenleyen ilgili madde hükümleri çerçevesinde bağımsız bölüm malikleri ile Sona Erme Protokollerinin imzalanmasına başlanacağını kamunun bilgisine arz ederiz.

Saygılarımızla,

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.