

AFYON ÇİMENTO SANAYİ T.A.Ş. Maddi Duran Varlık Satımı

Özet Bilgi

Maddi Duran Varlık Satımı

Maddi Duran Varlık Satımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Satımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	30 Eylül 2016, 05 Ekim 2016, 10 Mart 2017, 05 Mayıs 2017, 05 Temmuz 2017, 17 Temmuz 2017, 09 Ekim 2017, 08 Kasım 2017, 02 Ocak 2018, 01 Mart 2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	ARSA
Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Afyonkarahisar İli, Merkez İlçesi, Güvenevler Mahallesi, 88.124,09 m2
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	30/09/2016
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Satış Bedeli	79.880.609,30 TL
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	-
Satış Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	79,88
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	11,51
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	14,21
Satılan Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Kayıtlı Değerinin Aktif Toplamına Oranı (%)	0,0136
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	47,50
Satış Koşulları	Peşin (Cash)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	Tamamlandı
Satış Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Atıl vaziyette kalan eski fabrika arsasının değerlendirilerek, Şirketin finansal durumunun güçlendirilmesi.
Elde Edilen Maddi Duran Varlık Satış Karının/Zararının Tutarı	79.786.033,84TL

Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	-
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	-
Karşı Taraf	S.S. Dem Har Yol Konut Yapi Kooperatifi, S.S. Milsapark Konut Yapi Kooperatifi, S.S.Afyon Doğapark Konut Yapi Kooperatifi, Yılmaz Ekmekçi, Rüstem Yakın, Orhan Gökyurt ve Ortakları, Osman Karabenli, Celal Gülağaç, A.Kadir Nusret Kandemir, Hakkı Dinç, Osman Kapan, Hatice Akgün, Murat Barın , Hakkı Kurt, Kadir Altinkaya, Beyazit Duman, Murat Şükrü Aras, Fevzi Dinç, Hamide Coşkun
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	İlişkili taraf değildir.
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	-
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık usulü ile.
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimizin Güvenevler Mahallesi Afyonkarahisar adresinde bulunan eski çimento fabrikasının faaliyetinin durdurulmasından sonra, Afyonkarahisar Belediye Meclisi tarafından yapılan imar planı değişikliğine göre oluşturulan ve Şirketimiz adına tescil edilen 156.754,79 m2 ticari ve konut imarlı arsalardan, 88.124,09 m2' lik kısmı satılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.