

VERİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2018 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01 Ocak -31 Mart 2018 Finansal Tablolar ve Dipnotlar

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2018	Önceki Dönem 31.12.2017
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	31.007.794	30.716.738
Diğer Alacaklar	8	627.020	504.672
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	627.020	504.672
Peşin Ödenmiş Giderler	11	236.930	36.067
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	236.930	36.067
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	988.397	873.724
ARA TOPLAM		32.860.141	32.131.201
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		32.860.141	32.131.201
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	159.711	159.711
Maddi Duran Varlıklar	9	55.781	61.436
Mobilya ve Demirbaşlar	9	55.781	61.436
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	2.029.497	2.030.069
Lisanslar	10	2.029.497	2.030.069
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.244.989	2.251.216
TOPLAM VARLIKLAR		35.105.130	34.382.417
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Diğer Borçlar		1.702.956	1.709.053
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	836	846
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	4-7	1.702.120	1.708.207
Kısa Vadeli Karşılıklar		123.208	121.386
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13	37.417	22.500
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	85.791	98.886
ARA TOPLAM		1.826.164	1.830.439
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.826.164	1.830.439
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Karşılıklar		6.265	5.807
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	6.265	5.807
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6.265	5.807
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.832.429	1.836.246
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		33.272.701	32.546.171
Ödenmiş Sermaye	14	35.000.000	35.000.000
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-2.453.829	-4.129.439
Net Dönem Karı veya Zararı		726.530	1.675.610
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		33.272.701	32.546.171
TOPLAM KAYNAKLAR		35.105.130	34.382.417

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.03.2017
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat			0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	16	26.941	59.027
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri	16	26.941	59.027
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		26.941	59.027
BRÜT KAR (ZARAR)		26.941	59.027
Genel Yönetim Giderleri	17	-357.652	-949.595
Pazarlama Giderleri	17	-21.182	-30.285
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-630	-360
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		50	46
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler			0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-352.473	-921.167
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18	1.084.962	666.542
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	18	-5.959	-8.530
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		726.530	-263.155
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		726.530	-263.155
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		0	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	19	0	
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		726.530	-263.155
DÖNEM KARI (ZARARI)		726.530	-263.155
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		726.530	-263.155
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		726.530	-263.155
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	
Ana Ortaklık Payları		726.530	-263.155

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018	Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.03.2017
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		738.116	-1.322.069
Dönem Karı (Zararı)		726.530	-263.155
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-1.063.360	5.264
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9-10	6.227	31.699
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		15.375	-26.435
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	13	15.375	-26.435
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler ile İlgili Düzeltmeler		-1.084.962	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-10.016	-1.064.178
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-437.884	-214.857
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-437.884	-214.857
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-6.097	-828.427
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-6.097	-828.427
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		433.965	-20.894
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		433.965	-20.894
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-346.846	-1.322.069
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		1.084.962	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		738.116	-1.322.069
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		738.116	-1.322.069
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	29.004.090	30.731.926
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	29.742.206	29.409.857

Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
		Ödenmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Karlar					
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Risiken Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
Önceki Dönem 01.01.2017 - 31.03.2017	Özkaynaklar Değişim Tablosu										
	Özkaynaklar Değişim Tablosu										
	Dönem Başı Baklıyeler	35.000.000					-3.232.001	-897.438	30.870.561		30.870.561
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler										
	Diğer Düzeltmeler										
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar										
	Transferler						-897.438	897.438			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										
	Dönem Karı (Zararı)							-263.155	-263.155		-263.155
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)										
	Sermaye Artırımı										
	Sermaye Azaltımı										
	Sermaye Avansı										
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi										
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi										
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları										
	Kar Payları										
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması										
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış										
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler										
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları										
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)										
	Dönem Sonu Baklıyeler	35.000.000									
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Özkaynaklar Değişim Tablosu											
Dönem Başı Baklıyeler	35.000.000					-4.129.439	-263.155	30.607.406		30.607.406	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
Diğer Düzeltmeler											
Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
Transferler						1.675.610	1.675.610				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											
Dönem Karı (Zararı)							726.530	726.530		726.530	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)											
Sermaye Artırımı											
Sermaye Azaltımı											
Sermaye Avansı											
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi											
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
Kar Payları											

Cari Dönem 01.01.2018 - 31.03.2018	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler										
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)										
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması										
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış										
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler										
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları										
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar										
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)										
Dönem Sonu Bakiyeler			35.000.000				-2.453.829	726.530	33.272.701		33.272.701