

# PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim



# Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

|                                               |                                               |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Özet Bilgi                                    | Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?              | Evet                                          |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?                | Hayır                                         |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ? | Hayır                                         |

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| Yönetim Kurulu Karar Tarihi                    | 28.02.2018  |
| Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi | 24.03.2018  |
| Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?          | Görüşüldü   |
| Nakit Kar Payı Ödeme Şekli                     | Peşin       |
| Para Birimi                                    | TRY         |
| Pay Biçiminde Ödeme                            | Ödenmeyecek |

## Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

| Pay Grup Bilgileri  | Ödeme | 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL) | 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%) | 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL) | 1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%) |
|---------------------|-------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| PAGYO, TREPGYO00013 | Peşin | 0,4871                                                       | 48,71                                                       | 0,4871                                                      | 48,71                                                      |

## Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

| Pay Grup Bilgileri  | Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL) | Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%) |
|---------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| PAGYO, TREPGYO00013 | 0                                             | 0                                           |

## Ek Açıklamalar

Yapılan Genel Kurul Toplantısında; Yönetim Kurulu tarafından teklif edilen Kar Payı Dağıtım Önerisi, kar dağıtımına ilişkin tarih, tutar ve taksit sayısı hususunda Yönetim Kuruluna yetki verilmesi suretiyle oybirliği ile kabul edilmiştir. Yönetim Kurulu ödeme yapacağı tarih , tutar ve taksit sayısı hakkında ayrıca açıklama yapacaktır.

## Eklenen Dökümanlar

|       |                                              |
|-------|----------------------------------------------|
| EK: 1 | PANORA GYO 2017 Yılı Kar Dağıtım Tablosu.pdf |
|-------|----------------------------------------------|

## KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

PANORA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2017/31.12.2017 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

### 1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye

87.000.000

### 2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)

29.246.135,42

| *                                                            | SPK'ya Göre    | Yasal Kayıtlara (YK) Göre |
|--------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|
| 3. Dönem Kârı                                                | 192.086.762    | 48.612.895,7              |
| 4. Vergiler ( - )                                            | 17.184         | 0                         |
| 5. Net Dönem Kârı                                            | 192.069.578    | 48.612.895,7              |
| 6. Geçmiş Yıllar Zararları ( - )                             | 0              | 0                         |
| 7. Genel Kanuni Yedek Akçe ( - )                             | 2.430.644,79   | 2.430.644,79              |
| 8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı                              | 189.638.933,22 | 46.182.250,92             |
| Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı ( - )                   |                |                           |
| Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı |                |                           |
| 9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar ( + )                         | 50.000         |                           |
| 10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı           | 189.688.933,22 |                           |
| 11. Ortaklara Birinci Kâr Payı                               | 9.484.446,66   |                           |
| * Nakit                                                      | 9.484.446,66   |                           |
| * Bedelsiz                                                   | 0              |                           |
| 12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı             | 0              |                           |
| 13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı                                 | 0              |                           |
| * Çalışanlara                                                | 0              |                           |
| * Yönetim Kurulu Üyelerine                                   | 0              |                           |
| * Pay Sahibi Dışındaki Kişilere                              | 0              |                           |
| 14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı             | 0              |                           |
| 15. Ortaklara İkinci Kâr Payı                                | 32.893.253,34  |                           |
| 16. Genel Kanuni Yedek Akçe                                  | 3.802.770      |                           |
| 17. Statü Yedekleri                                          |                |                           |
| 18. Özel Yedekler                                            |                |                           |
| 19. Olağanüstü Yedek                                         | 143.458.463,21 | 1.780,91                  |
| 20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar                    |                |                           |

### Kar Payı Oranları Tablosu

| Pay Grubu | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL) | TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%) | 1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET | 1 TL NÖMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET |
|-----------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| - - -     | 42.377.700                                   |                                           | 22,34                                                        | 0,4871                                                            | 48,71                                                           |
| TOPLAM    | 42.377.700                                   |                                           | 22,34                                                        |                                                                   |                                                                 |

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.