

POLİSAN HOLDİNG A.Ş. Holding Finansal Rapor Konsolide 2017 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2017 Finansal Tablolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Şartlı

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Polisan Holding A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Polisan Holding A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Topluluk") 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Topluluğun 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

Topluluk'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yüzde 40 orana sahip olduğu ve özkaynak yöntemiyle muhasebeleştiği, Rohm and Haas Kimyasal Ürünler Üretim Dağıtım ve Ticaret A.Ş. ("Rohm and Haas") isimli iştirakinin tarafımıza iletilen ve Amerika'da kabul gören muhasebe ilkelerine (US GAAP) göre hazırlandığı bilgisi verilen 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihli finansal tabloları denetimden geçmemiştir. Bu nedenle, Rohm and Haas ile ilgili olarak, 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosunda 'Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar' hesabında taşınan 7.488.506 TL (2016 - 7.546.382 TL) ve 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda 'Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların (zararlarından)/karlarından paylar' hesabında taşınan 57.876 TL zarar (2016 - 579.528 TL zarar) üzerinde tarafımızca yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir. Ayrıca, 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla, Rohm and Haas'ın finansal tablolarının Türkiye Muhasebe Standartları'na göre hazırlansaydı oluşabilecek farkların etkisi (eğer varsa) tespit edilememiştir.

İlişikteki finansal tablo dipnot 17.2 'de ayrıntılı bir şekilde açıklanan denize akaryakıt dökülmesi ve bunun sonucu Topluluk'un bağlı ortaklığı Poliport Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den ilgili kamu kurumu tarafından talep edilen KDV dahil 9.359.736 ABD doları tutarındaki zarar tazmini konusunda, dipnot 32 'de belirtilen ibraname sonucu KDV dahil 997.609 ABD doları ve ayrıca Topluluk'un finansal tablolarında bu konuya ilişkin sigorta şirketlerinden 31 Aralık 2017 tarihine kadar alınan 3.887.300 TL tutarında alınan avansı düşüldükten sonra kalan bakiye için kanaatimizce TMS 37 uyarınca karşılık ayrılması koşulları doğmuş olmakla birlikte , Topluluk tarafından hukuki süreçleri devam eden bu konuda Topluluk kazanacağına inandığı için nihai yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin çalışması yapılmamış ve dolayısıyla bir karşılık ayrılmamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Topluluk'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; *Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı* bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri
<i>Maddi duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi</i>	
Not 14, ve 15'de belirtildiği üzere bazı maddi duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi, değerlemelerde kullanılan temel varsayımlar ile gelecekteki nakit akışlarının tahmini ve indirgenmesi ile ilgili çeşitli tahminlere oldukça bağlı olması dolayısıyla denetimimiz için önemlidir, bu nedenle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Bu varsayımların değerlendirilmesi, denetimimizde yoğunlaştığımız temel alanımız olmuştur.	• Yönetim tarafından ve değerlendirme kuruluşlarının raporlarında kullanılan nakit akış tahminleri, iskonto oranı ve döviz kuru varsayımları gibi temel varsayımları aynı denetim ağına dahil bir başka kuruluşun değerlendirme uzmanlarını dahil ederek değerlendirdik, • Bağımsız değerlendirme uzmanlarının nesnellliğini, bağımsızlığını ve uzmanlığını değerlendirdik, • Nakit akış modellerinin matematiksel doğruluğunu ve en son iş planlarına ve onaylanan bütçelere olan uyumunu kontrol ettik, • Finansal tablolardaki ilgili açıklamaları inceledik.
Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri
<i>Polisan Kansai hisselerinin satışına ilişkin geçici muhasebe kayıtlarının tamamlanması</i>	

Polisan Holding , %100 bağılı ortaklığı durumundaki Polisan Kansai Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş.("Polisan Kansai Boya")'deki %50 hissesini 21 Aralık 2016'da Kansai Paint Co. Ltd.'ye("Kansai") devretmiştir. Yapılan hisse devir sözleşmesine göre Polisan Kansai Boya'nın yönetimi Polisan Holding ve Kansai tarafından müştereken gerçekleştirilecek olup şirketin faaliyetlerine ilişkin kararlar tarafların oy birliğini gerektirmektedir. Bu sebeple bu işlem Polisan Holding tarafından kontrol kaybı doğuran bağılı ortaklık hisse satışı olarak değerlendirilmiş ve Şirket'in Polisan Kansai'deki payları gerçeğe uygun değeri ile kayıtlara alınmıştır. Satın alımın tamamlanmasının zamanlaması ve satın alımın büyüklüğü ve ölçeği nedeniyle satın alma bedelinin tahsisi ve satın alınan tanımlanabilir varlıkların ve yükümlülüklerin makul değerlerinin belirlenmesi, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla geçici olarak belirlenmiştir.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri uyarınca, Polisan Holding, satın alma tarihinden itibaren 12 aylık ölçüm periyodu boyunca ön satın alma fiyatı dağıtımını revize edebilmektedir. Bu işlemin finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemli olması nedeniyle, satın alma fiyatının tahsisi ve açılış bilançosu varlık ve yükümlülüklerine ilişkin geçici muhasebe düzenlemelerinin tamamlanması denetimimiz açısından kilit bir denetim konusudur.

• Final açılış bilançosunu ve satın alma fiyatı dağıtımına ilişkin önemli düzeltmeleri denetledik.

• Yönetim tarafından yapılan temel kararları, varsayımları ve hesaplamaları değerlendirdik. Yönetim ve değerlendirme uzmanları tarafından belirlenen düzeltmeleri kontrol ettik ve düzenlemelerin makul olup olmadığı TFRS 3'e referansla değerlendirdik.

• Bağımsız değerlendirme uzmanlarının nesnellliğini, bağımsızlığını ve uzmanlığını değerlendirdik,

• Kuruluşumuzla aynı denetim ağına dahil olan bir başka kuruluşun değerlendirme uzmanlarıyla, gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ile ilgili olarak, değerlendirme metodolojilerinin bir değerlendirmesini yaptık, kullanılan temel verilerin uygunluğunu değerlendirdik ve önemli varsayımları test ettik,

• Ayrıca, ön açılış bilançosuna ve ön satın alma fiyat tahsisatına ilişkin düzeltmelerin TFRS 3'te tanımlanan ölçüm döneminde gerçekleştiğini belirledik.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Topluluk yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Topluluğu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Topluluğun finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Topluluğun iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağıının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 5 Mart 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak -31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu, sınırlı olumlu görüşün dayanakları paragrafındaki konular haricinde, tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ferzan Ülgen'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Ferzan Ülgen, SMMM

Sorumlu Denetçi

5 Mart 2018

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2017	Önceki Dönem 31.12.2016	Bir Önceki Dönem 31.12.2015
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	18.972.561	91.206.315	103.196.750
Finansal Yatırımlar	5	199.998	0	0
Vadeli Mevduatlar	5	199.998	0	0
Ticari Alacaklar	7	240.663.237	141.102.207	390.299.326
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	29	9.317.387	10.871.744	699.185
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		231.345.850	130.230.463	389.600.141
Diğer Alacaklar	8	55.332.398	54.686.543	1.838.908
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	29	51.096.024	51.130.369	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		4.236.374	3.556.174	1.838.908
Stoklar	9	88.172.132	65.149.588	109.402.528
Peşin Ödenmiş Giderler	10	9.480.628	8.772.602	7.993.857
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	6.339	3.986	2.919.296
Diğer Dönen Varlıklar	19	3.179.912	2.670.713	10.918.574
ARA TOPLAM		416.007.205	363.591.954	626.569.239
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		416.007.205	363.591.954	626.569.239
DURAN VARLIKLAR				
Ticari Alacaklar	7	808.574	1.550.317	13.445.390
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		808.574	1.550.317	13.445.390
Diğer Alacaklar	8	506.045	452.648	418.790
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		506.045	452.648	418.790
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	435.032.812	406.112.982	8.125.910
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	270.849.274	259.771.203	244.706.712
Maddi Duran Varlıklar	15	759.980.174	623.323.097	700.074.686
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	3.051.516	2.448.600	4.840.083
Peşin Ödenmiş Giderler	10	40.900.155	33.598.533	28.942.048
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	55.048.158	39.533.042	29.493.532
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.566.176.708	1.366.790.422	1.030.047.151
TOPLAM VARLIKLAR		1.982.183.913	1.730.382.376	1.656.616.390
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	52.927.918	6.185.430	37.899.135
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	147.022.888	106.531.915	393.777.419
Ticari Borçlar	7	91.361.925	91.222.798	145.618.019
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	29	217.089	115.310	11.434.458
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		91.144.836	91.107.488	134.183.561
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	5.483.774	4.598.585	5.323.081
Diğer Borçlar	8	4.143.738	804.840	1.824.720
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	29	170.556	6.208	6.208
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		3.973.182	798.632	1.818.512
Türev Araçlar		91.904	0	0
Ertelenmiş Gelirler	10	6.139.363	3.781.550	3.886.262
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	4.373.898	8.135.928	4.162.807
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	558.062	599.463	1.299.188
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		558.062	599.463	1.299.188
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	3.584.715	6.448.350	3.950.726
ARA TOPLAM		315.688.185	228.308.859	597.741.357
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		315.688.185	228.308.859	597.741.357
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	39.847.667	82.853.158	124.340.822
Ertelenmiş Gelirler	10	99.705	465.000	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	10.203.729	8.526.458	12.968.300
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		10.203.729	8.526.458	12.968.300
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	136.837.525	109.680.927	110.264.454
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		186.988.626	201.525.543	247.573.576
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		502.676.811	429.834.402	845.314.933
ÖZKAYNAKLAR				

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.452.878.576	1.279.341.797	791.562.408
Ödenmiş Sermaye	20	370.000.000	370.000.000	370.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	1.467.266	1.467.266	1.467.266
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		23.130.220	23.130.220	23.130.220
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	20	302.629.367	202.737.888	264.919.649
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		302.629.367	202.737.888	264.919.649
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		312.900.151	211.952.188	269.346.750
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-10.270.784	-9.214.300	-4.427.101
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-15.865.646	-8.072.636	-2.217.237
Yabancı Para Çevrim Farkları		-15.865.646	-8.072.636	-2.217.237
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		40.062.818	28.530.253	25.484.767
Diğer Yedekler	20	-208.727.832	-208.727.832	-208.727.832
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		841.551.111	390.111.948	284.481.370
Net Dönem Karı veya Zararı		98.631.272	480.164.690	33.024.205
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	26.628.526	21.206.177	19.739.049
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.479.507.102	1.300.547.974	811.301.457
TOPLAM KAYNAKLAR		1.982.183.913	1.730.382.376	1.656.616.390

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	749.621.708	470.331.288
Satışların Maliyeti	21	-631.448.052	-383.317.447
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		118.173.656	87.013.841
BRÜT KAR (ZARAR)		118.173.656	87.013.841
Genel Yönetim Giderleri	22	-23.148.201	-21.180.542
Pazarlama Giderleri	22	-29.990.845	-18.271.947
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	22	-2.336.718	-1.697.973
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	9.833.943	10.861.515
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24	-6.965.196	-7.954.596
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	22.899.344	-579.528
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		88.465.983	48.190.770
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	13.136.811	457.919.209
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	25	-1.456.555	-40.220
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		100.146.239	506.069.759
Finansman Gelirleri	26	17.024.567	3.966.228
Finansman Giderleri	26	-18.873.327	-31.092.925
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		98.297.479	478.943.062
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		2.848.995	-7.072.211
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27	-11.744.737	-16.640.994
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	14.593.732	9.568.783
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		101.146.474	471.870.851
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	12	0	10.959.273
DÖNEM KARI (ZARARI)		101.146.474	482.830.124
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.515.202	2.665.434
Ana Ortaklık Payları		98.631.272	480.164.690
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç	28	0,26700000	1,26800000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kazanç	28		0,03000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		101.146.474	482.830.124
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		103.105.664	26.970.098
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		120.275.116	33.525.460
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-877.590	-5.983.999
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		8.277.985	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13	-443.015	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	13	8.721.000	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-24.569.847	-571.363
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-22.487.866	-1.768.163
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		175.518	1.196.800
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi	13	-2.257.499	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-7.793.010	-5.855.399
Yabancı Para Çevrim Farkları		-7.793.010	-5.855.399
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		95.312.654	21.114.699
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		196.459.128	503.944.823
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		5.422.349	2.665.434
Ana Ortaklık Payları		191.036.779	501.279.389

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-31.428.213	205.433.225
Dönem Karı (Zararı)		101.146.474	482.830.124
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		101.146.474	471.870.851
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			10.959.273
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		14.807.610	-416.235.473
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15,16	45.870.872	36.938.173
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		153.077	1.451.597
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	-124.172	2.167.735
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	277.249	-716.138
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.122.979	-2.283.504
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	2.164.380	-888.992
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17	-41.401	-699.725
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler			-694.787
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		7.858.710	15.655.946
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	26	-7.975.110	-261.035
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	26	14.153.802	16.017.352
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	24	3.397.888	1.629.689
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	24	-1.717.870	-1.730.060
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		-3.771.257	-19.216.590
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-10.912.667	-19.629.057
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	25	-11.004.571	-19.629.057
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		91.904	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	13	-22.899.344	579.528
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	27	-2.848.995	7.072.211
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	25	-765.765	-14.601
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			-436.789.176
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-130.510.829	168.242.366
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-199.998	
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-102.093.002	126.665.887
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-699.252	-21.945.462
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-23.299.793	-11.055.255
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-8.919.552	29.654.228
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		1.856.997	36.104.073
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		885.189	1.298.690
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.338.898	-5.274.707
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		1.992.518	3.344.702
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.372.834	9.450.210
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-509.198	6.910.396
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		-2.863.636	2.539.814
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-14.556.745	234.837.017
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	18	-1.364.699	-1.703.156
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	27	-15.506.769	-10.183.079
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları			-17.517.557
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-47.654.759	-3.776.191
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	172.946.370

Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		19.724.894	14.316.487
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15,16	-76.313.747	-82.364.479
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		390.080	4.599.001
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-341.000	-237.690
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	-68.352.833
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	-51.130.369
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		0	-17.222.464
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		909.904	0
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		909.904	0
Alınan Faiz		7.975.110	261.035
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	-44.944.082
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		6.849.218	-213.647.469
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		534.613.894	359.565.154
Kredilerden Nakit Girişleri		534.613.894	359.565.154
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-493.942.095	-587.451.870
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-493.942.095	-587.451.870
Ödenen Temettüler	20	-17.500.000	-14.698.306
Ödenen Faiz		-16.322.581	-15.650.765
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları			44.588.318
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-72.233.754	-11.990.435
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-72.233.754	-11.990.435
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	91.206.315	103.196.750
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	18.972.561	91.206.315

Özkaynaklar Değişim Tablosu	Özkaynaklar Değişim Tablosu																																						
		Dönem Baş Bakıyalar	370.000.000	1.467.266					23.130.220					269.346.750	-4.427.101					-2.217.237									25.484.767	-	208.727.832	305.554.887	33.024.205	812.635.925	19.129.418	831.765.343			
Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																																		0				
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																																						
	Muhasebe Politikalarındaki Görülebilir Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																																						
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler	2,7																																					
	Diğer Düzeltmeler																																						
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar		370.000.000	1.467.266				23.130.220						269.346.750	-4.427.101					-2.217.237									25.484.767	-	208.727.832	284.461.370	33.024.205	791.562.408	19.739.049	811.301.457			
	Transferler																											3.045.486			29.978.719	-33.024.205							
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)													31.757.297	-4.787.199					-5.855.399													480.164.690	501.279.389	2.665.434	503.944.823			
	Dönem Karı (Zararı)																																	480.164.690	480.164.690	2.665.434	482.830.124		
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													31.757.297	-4.787.199					-5.855.399													21.114.699		21.114.699				
	Sermaye Artırımı																																						
	Sermaye Azaltımı																																						
	Sermaye Avansı																																						
	Birleşme/Bölünme/ Tasfiye Etkisi													-89.151.859																			89.151.859			0			
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi																																						
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																																						
	Kar Payları	20																																	-13.500.000		-13.500.000	-1.198.306	-14.698.306
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																																						
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Mevdana Gelen Artış (Azalış)																																						
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Mevdana Gelen Artış (Azalış)																																						
Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																																							
Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																																							
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																																			0				
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																																							
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)																																							
Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																																							
Örneklerin Zaman Değerindeki Değişiklikleri																																							
Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																																							
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikleri																																							
Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün																																							

[illegible]

[illegible]