



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

RAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Yeni satın alınan taşınmaz ile ilgili proje görüşmelerine başlanması hakkında.



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	04.04.2024
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimizin Bağlı Ortaklığı Ral Yapı Mühendislik A.Ş. nin % 100 sahibi olduğu Ral Prestij Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. ile Ankara İli Çankaya İlçesi Lodumlu (Beytepe Köyü) imarının 16140 Ada 4 Parselinde bulunan **4.000 m²** arsa üzerine konut alanlarından oluşacak proje için Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi imzalanmak üzere arsa sahipleri ile görüşmelere başlanmıştır.

Söz konusu parselin **665 m²'si** Ral Prestij Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.' ye aittir. Bunun yanı sıra bahse konu arsa, daha önce Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi imzalanan Ankara İli Çankaya İlçesi Lodumlu (Beytepe Köyü) imarının 29335 Ada 1 Parselinde bulunan **10.795 m²** arsa üzerine yapılacak Ticaret ve Ofis alanlarından oluşacak projemizin yan parselinde bulunmaktadır.

Her iki parselin bir araya gelmesi ile birlikte **14.795 m²'lik** arsa üzerine yaklaşık inşaat alanı **61.000 m²'ye** yükselen kat karşılığı inşaa edilecek konut, ticaret ve ofis alanı projesinden Şirketimizin **3,7 milyar TL** hasılat elde etmesi beklenmektedir.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Değerli yatırımcılarımız ve kamuoyuna saygıyla duyurulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.