



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Değerleme Raporu

Özet Bilgi

İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Esenyurt Mahallesi, 2945 Ada 98 nolu Parsel Değerleme Raporu Hakkında,

Değerleme Raporu

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Değerleme Raporu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Değerlemeyi Yapan Kuruluş	AGD Anadolu Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporunun İçeriği	İstanbul ili, Esenyurt ilçesi, Esenyurt Mahallesi, 2945 Ada 98 nolu Parsel
Rapor Tarihi	31.01.2024
Açıklamalar	

İstanbul İli, Esenyurt İlçesi 2945 Ada 98 Parselde yer alan arsaya ilişkin "Seri: III, N 48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca AGD Anadolu Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31.01.2024 tarih 2024-GYO/SPK-0006 nolu değerleme raporunda söz konusu taşınmazların değeri 162.480.000 TL olarak takdir edilmiştir. Değerleme raporu ekte yer almaktadır. Söz konusu değerlemeye tabi olan taşınmazın değeri bir önceki yılda 96.300.000,-TL olarak takdir edilmiş olup 2023 yılı için 66.180.000,-TL değer artışı olmuştur.

Saygılarımızla.