



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

AKİŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2022 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Haziran 2022 Bireysel Mali Tablo ve Dipnotlar



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki özet konsolide olmayan finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide olmayan kar veya zarar tablosunun, konsolide olmayan diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide olmayan özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide olmayan nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide olmayan finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem zet konsolide olmayan finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Baki Erdal, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Ağıustos 2022

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		490.023.629	257.010.980
Finansal Yatırımlar	5		13.247.707	9.479.817
Ticari Alacaklar			60.333.842	46.417.008
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	26		488.191	277.594
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		59.845.651	46.139.414
Diğer Alacaklar			3.419.666	2.786.193
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		3.419.666	2.786.193
Türev Araçlar	10		66.529.611	63.039.367
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			7.719.861	0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			58.809.750	63.039.367
Proje Halindeki Stoklar	12		101.761.838	91.097.666
Peşin Ödenmiş Giderler	9		36.056.042	10.490.353
Diğer Dönen Varlıklar			597.486	130.967
ARA TOPLAM			771.969.821	480.452.351
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			771.969.821	480.452.351
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar			23.112.897	20.180.692
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	26		22.191.659	19.158.867
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		921.238	1.021.825
Türev Araçlar	10		45.516.916	13.906.268
Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar			45.516.916	13.906.268
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13		161.672.199	151.104.907
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11		10.140.889.797	6.972.521.515
Maddi Duran Varlıklar	14		27.615.313	28.117.630
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			3.591.280	3.836.376
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15		3.591.280	3.836.376
Peşin Ödenmiş Giderler	9		38.459.456	40.637.839
Diğer Duran Varlıklar	16		3.446.704	2.909.887
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			10.444.304.562	7.233.215.114
TOPLAM VARLIKLAR			11.216.274.383	7.713.667.465
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6		389.672.075	204.200.808
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6		647.216.790	574.507.547
Ticari Borçlar			23.684.042	20.717.510
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	26		19.531.631	10.247.709
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		4.152.411	10.469.801
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar			1.846.408	2.229.769
Diğer Borçlar			609.649.387	410.876.615
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	26		590.767.232	399.286.290
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		18.882.155	11.590.325
Türev Araçlar	10		0	2.677.325
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			0	2.677.325
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		8.075.672	3.238.059
Kısa Vadeli Karşılıklar	17		12.704.547	14.068.136
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar			904.704	436.907
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar			11.799.843	13.631.229
ARA TOPLAM			1.692.848.921	1.232.515.769
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			1.692.848.921	1.232.515.769
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6		2.526.559.106	2.335.504.936
Ticari Borçlar			6.278.093	5.403.831
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		6.278.093	5.403.831
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		812.994	1.447.311
Uzun Vadeli Karşılıklar			937.201	668.381

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		937.201	668.381
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.534.587.394	2.343.024.459
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.227.436.315	3.575.540.228
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		6.988.838.068	4.138.127.237
Ödenmiş Sermaye	18	805.000.000	805.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		121.877.344	121.877.344
Birleşme Denkleştirme Hesabı		870.289.152	870.289.152
Geri Alınmış Paylar (-)		-10.278.607	-10.278.607
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		50.873.176	50.873.176
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		-4.109.167	-4.109.167
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-2.535.467	-2.069.556
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-148.765	-42.435
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-148.765	-42.435
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-2.386.702	-2.027.121
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		127.398.792	47.017.238
Yabancı Para Çevrim Farkları		53.294.235	44.906.824
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		74.104.557	2.110.414
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		74.104.557	2.110.414
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		122.379.253	122.379.253
Diğer Yedekler		54.696.807	54.696.807
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		2.082.451.597	1.844.534.148
Net Dönem Karı veya Zararı		2.770.795.188	237.917.449
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.988.838.068	4.138.127.237
TOPLAM KAYNAKLAR		11.216.274.383	7.713.667.465

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2021 - 30.06.2021
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	333.831.464	138.037.506	185.943.809	70.887.588
Satışların Maliyeti	19	-71.892.769	-36.326.015	-42.397.389	-19.416.319
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		261.938.695	101.711.491	143.546.420	51.471.269
BRÜT KAR (ZARAR)		261.938.695	101.711.491	143.546.420	51.471.269
Genel Yönetim Giderleri	20	-23.701.013	-13.741.413	-13.285.278	-6.384.327
Pazarlama Giderleri	20	-694.577	-700.686	-360.229	-310.139
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	13.533.531	15.792.137	4.380.291	10.462.183
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-17.004.580	-11.294.358	-11.314.688	-5.342.606
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		234.072.056	91.767.171	122.966.516	49.896.380
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	3.211.109.373	0	3.211.109.373	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	204.287	-1.727.642	775.879	-694.110
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		3.445.385.716	90.039.529	3.334.851.768	49.202.270
Finansman Gelirleri	24	184.414.151	90.302.875	113.924.862	58.525.732
Finansman Giderleri	24	-859.004.679	-496.054.169	-481.512.367	-183.814.117
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		2.770.795.188	-315.711.765	2.967.264.263	-76.086.115
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		2.770.795.188	-315.711.765	2.967.264.263	-76.086.115
DÖNEM KARI (ZARARI)		2.770.795.188	-315.711.765	2.967.264.263	-76.086.115
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		2.770.795.188	-315.711.765	2.967.264.263	-76.086.115
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	25	3,44000000	-0,53000000	3,69000000	-0,09000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-465.911	181.814	-840.566	-190.720
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-106.330	172.692	-112.941	-39.771
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-359.581	9.122	-727.625	-150.949
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		80.381.554	23.363.102	28.550.006	5.785.202
Yabancı Para Çevrim Farkları		8.387.411	7.178.558	3.796.876	2.239.001
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	10	71.994.143	16.184.544	24.753.130	3.546.201
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		79.915.643	23.544.916	27.709.440	5.594.482
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.850.710.831	-292.166.849	2.994.973.703	-70.491.633
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		2.850.710.831	-292.166.849	2.994.973.703	-70.491.633

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			341.302.335	77.230.448
Dönem Karı (Zararı)			2.770.795.188	-315.711.765
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-2.630.955.722	407.328.887
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	21		1.681.763	1.581.048
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	22		0	4.159.832
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			871.626	1.824.929
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	24		176.427.301	69.709.568
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			401.576.633	328.340.253
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	11		-3.188.074.373	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13		-204.287	1.727.642
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			-199.385	-14.385
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler	23		-23.035.000	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			260.978.463	-4.717.987
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)			-3.767.890	1.504.258
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler			-8.925.368	23.230.630
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			-1.428.276	-18.115.191
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler			3.360.201	4.270.446
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler			271.739.796	-15.608.130
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			-17.397.878	-24.064.386
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			289.137.674	8.456.256
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			400.817.929	86.899.135
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-59.396.467	-9.651.295
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			-119.127	-17.392
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			39.471.566	-6.832.271
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	13		-2.335.175	-3.305.433
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14,15		-934.350	-253.956
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11		43.175.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11		-433.909	-3.272.882
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-206.253.620	119.235.461
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	250.460.937
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	250.460.937
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları			0	-10.059.476
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6		792.721.654	398.537.215
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6		-934.800.937	-426.246.728
Türev Araçlardan Nakit Girişleri			92.864.614	11.756.425
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları			-894.722	-5.938.050
Ödenen Faiz	6		-152.505.817	-104.503.473
Alınan Faiz			8.343.101	10.130.504
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			-11.981.513	-4.901.893
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			174.520.281	189.633.638
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			46.510.855	32.208.478
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			221.031.136	221.842.116
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4		209.125.601	110.617.974
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4		430.156.737	332.460.090

Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Dönem Başı Baklıyeler		554.699.850	121.877.344	870.289.152	-219.131	50.712.389	-4.109.167	-121.224	-904.451	15.768.639	-22.389.631			112.319.777	54.696.807	2.313.038.012	-458.444.388	3.607.213.978	3.607.213.978
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																			
	Diğer Düzeltmeler																			
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar																			
	Transferler																-458.444.388	458.444.388		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								172.692	9.122	7.178.558	16.184.544						-315.711.765	-292.166.849	-292.166.849
	Dönem Kan (Zararı)																			
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																			
	Sermaye Arttırımı		250.300.150				160.787												250.460.937	250.460.937
	Sermaye Azaltımı																			
	Sermaye Avansı																			
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																			
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																			
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																			
	Kar Payları																			
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																			
	Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)					-10.059.476									10.059.476		-10.059.476		-10.059.476	-10.059.476
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																			
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																			
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																			
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																			
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																			
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanımları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Yabancı Para Alın Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																			
	Dönem Sonu Baklıyeler		805.000.000	121.877.344	870.289.152	-10.278.607	50.873.176	-4.109.167	51.468	-895.329	22.947.197	-6.205.087			122.379.253	54.696.807	1.844.534.148	-315.711.765	3.555.448.590	3.555.448.590
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
Dönem Başı Baklıyeler		805.000.000	121.877.344	870.289.152	-10.278.607	50.873.176	-4.109.167	-42.435	-2.027.121	44.906.824	2.110.414			122.379.253	54.696.807	1.844.534.148	237.917.449	4.138.127.237	4.138.127.237	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																				
Diğer Düzeltmeler																				
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																				
Transferler																237.917.449	-237.917.449			
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)								-106.330	-359.581	8.387.411	71.994.143						2.770.795.188	2.850.710.831	2.850.710.831	
Dönem Kan (Zararı)																				
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																				
Sermaye Arttırımı																				
Sermaye Azaltımı																				
Sermaye Avansı																				
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																				
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																				

Carı Dönem 01.01.2022 – 30.06.2022	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																		
	Kar Payları																		
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																		
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																		
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																		
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																		
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																		
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																		
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																		
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																		
	Dönem Sonu Bakiyeler		805.000.000	121.877.344	870.289.152	-10.278.607	50.873.176	-4.109.167	-148.765	-2.386.702	53.294.235	74.104.557		122.379.253	54.696.807	2.062.451.597	2.770.795.188	6.988.838.068	6.988.838.068