



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	Yurtiçi Kira Sertifikası İhracı Nitelikli Yatırımcıya Satışın Tamamlanması hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	HLGYO
Bildirim Konusu	Satışın Tamamlanması

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	22.09.2021
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	3.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Fon Kullanıcısı	Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Kaynak Kuruluş	Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Planlanan Nominal Tutar	100.000.000
Planlanan Maksimum Nominal Tutar	100.000.000
Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vadesi	25.10.2022
Vade (Gün Sayısı)	91
Kar Payı/Getiri Oranı - Dönemsel (%)	6,17055
Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	24,75
Satış Şekli	Nitelikli Yatırımcıya Satış
ISIN Kodu	TRDHVKAE2215
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tertip İhraç Belgesi Onay Tarihi	06.07.2022
Satışa Başlanma Tarihi	25.07.2022

Satışın Tamamlanma Tarihi	25.07.2022
Vade Başlangıç Tarihi	26.07.2022
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	100.000.000
Kupon Sayısı	1

Kira Sertifikası İtfı Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi ?
1	25.10.2022	24.10.2022	25.10.2022				
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	25.10.2022	24.10.2022	25.10.2022				

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?	Hayır
Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?	Hayır
Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?	Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating A.Ş.	AAA	25.06.2021	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?	Evet
---	------

Fon Kullanıcı Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
JCR Eurasia Rating A.Ş.	AAA	25.06.2021	Evet

İhraca İlişkin Diğer Gelişmeler

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığımız onaylar doğrultusunda yurtiçinde nitelikli yatırımcıya yönelik 91 gün vadeli 100.000.000 TL tutarındaki kira sertifikalarının satış işlemleri tamamlanmış olup, ihraca ilişkin detaylar yukarıdaki tabloda mevcuttur. Kamuoyunun bilgilerine arz ederiz.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.