



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EMLAK KATILIM VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDEVKS52316 ISIN Kodlu Kira Sertifikasının 2. Dönemsel Getiri Oranının Belirlenmesi Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	EKT
Bildirim Konusu	Kupon Oranı Belirlenmesi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	06.01.2022
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	20.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Kaynak Kuruluş	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vadesi	23.05.2023
Vade (Gün Sayısı)	383
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Değişken
Satış Şekli	Tahsisli
ISIN Kodu	TRDEVKS52316
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	29.04.2022
Satışın Tamamlanma Tarihi	29.04.2022
Vade Başlangıç Tarihi	05.05.2022
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	250.000.000
Kupon Sayısı	11

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	09.06.2022	08.06.2022	09.06.2022	1,53425	16				
2	14.07.2022	13.07.2022	14.07.2022	1,77397	18,5				
3	16.08.2022	15.08.2022	16.08.2022						
4	20.09.2022	19.09.2022	20.09.2022						
5	25.10.2022	24.10.2022	25.10.2022						
6	29.11.2022	28.11.2022	29.11.2022						
7	03.01.2023	02.01.2023	03.01.2023						
8	07.02.2023	06.02.2023	07.02.2023						
9	14.03.2023	13.03.2023	14.03.2023						
10	18.04.2023	17.04.2023	18.04.2023						
11	23.05.2023	22.05.2023	23.05.2023						
Anapara / Vadesonlu Ödeme Tutarı	23.05.2023	22.05.2023	23.05.2023						

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?

Hayır

Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?

Hayır

Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu-AA (tur)	10.12.2021	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?

Hayır

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.