



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EMLAK KATILIM VARLIK KİRALAMA A.Ş. Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

Özet Bilgi	TRDEVKS92213 ISIN Kodlu Kira Sertifikasının 7. Dönemsel Kira Ödemesi Hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	EKT
Bildirim Konusu	Kupon Oranı Belirlenmesi

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	04.01.2021
-----------------------------	------------

İlgili İhraç Tavanı Bilgileri

Tutar	15.000.000.000
Para Birimi	TRY
İhraç Tavanı Kıymet Türü	Kira Sertifikası
Satış Türü	Tahsisli-Nitelikli Yatırımcıya Satış
Yurt İçi / Yurt Dışı	Yurt İçi

İhraç Edilecek Kira Sertifikası Bilgileri

Kaynak Kuruluş	Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.
İhracın Gerçekleşeceği / Gerçekleştiği Ülke	Türkiye
Türü	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası
Vadesi	09.09.2022
Vade (Gün Sayısı)	366
Kar Payı/Getiri Oranı Türü	Değişken
Satış Şekli	Tahsisli
ISIN Kodu	TRDEVKS92213
Aracılık Hizmeti Alınan Yatırım Kuruluşu	TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş.
Satışa Başlanma Tarihi	06.09.2021
Satışın Tamamlanma Tarihi	07.09.2021
Vade Başlangıç Tarihi	08.09.2021
Satışı Gerçekleştirilen Nominal Tutar	27.800.000
Kupon Sayısı	11

Kira Sertifikası İtfa Planı

Kupon Sıra No	Ödeme Tarihi	Kayıt Tarihi *	Yatırımcı Hesaplarına Ödenme Tarihi	Kar Payı/Getiri Oranı (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Basit (%)	Kar Payı/Getiri Oranı - Yıllık Bileşik (%)	Ödeme Tutarı	Döviz Kuru	Ödemesi Gerçekleştirildi mi?
1	08.10.2021	07.10.2021	08.10.2021	1,49817	18,22773		416.491,07		Evet
2	09.11.2021	08.11.2021	09.11.2021	1,58644	18,09533		441.030,11		Evet
3	10.12.2021	09.12.2021	10.12.2021	1,47457	17,36188		409.930,29		Evet
4	11.01.2022	10.01.2022	11.01.2022	1,52464	17,39048		423.849,79		Evet
5	11.02.2022	10.02.2022	11.02.2022	1,43239	16,86526		398.204,32		Evet
6	18.03.2022	17.03.2022	18.03.2022	1,79659	18,73587		499.451,93		Evet
7	22.04.2022	21.04.2022	22.04.2022	1,82739	19,05711				
8	27.05.2022	26.05.2022	27.05.2022						
9	01.07.2022	30.06.2022	01.07.2022						
10	05.08.2022	04.08.2022	05.08.2022						
11	09.09.2022	08.09.2022	09.09.2022						
Anapara / Vadesonu Ödeme Tutarı	09.09.2022	08.09.2022	09.09.2022						

* Hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Derecelendirme

İhraççının Derecelendirme Notu var mı?

Hayır

Sermaye Piyasası Aracının Derecelendirme Notu Var mı?

Hayır

Kaynak Kuruluş'un Derecelendirme Notu Var mı?

Evet

Kaynak Kuruluş Derecelendirme Notu

Derecelendirme Notunu Veren Kuruluş	Derecelendirme Notu	Notun Verilme Tarihi	Yatırım Yapılabilir Seviyede mi?
Fitch Ratings	Uzun Vadeli Ulusal Kredi Notu-AA(tur)	10.12.2021	Evet

Fon Kullanıcısı'nın Derecelendirme Notu Var mı?

Hayır

Ek Açıklamalar

08/09/2021 tarihinde ihracı gerçekleştirilen TRDEVKS92213 ISIN kodlu kira sertifikası ihracına dayanak teşkil eden 93/7 kâr paylaşım oranına sahip kira sertifikası özelinde açılan Özel Fon Havuzu Katılma Hesabının hesaplanan yıllık/yıllıklandırılmış brüt basit getiri oranı %19,05711 olarak hesaplanmıştır. Bu minvalde söz konusu kira sertifikasının 7. dönem yıllık/yıllıklandırılmış basit brüt getiri oranı %19,05711 olarak belirlenmiş olup, 35 günlük dönemsel getiri oranı ise %1,82739 olarak belirlenmiştir. Kamuoyunun bilgisine sunarız.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.