

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2021 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2021-31.12.2021 Finansal Tablolar

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

(ESKİ ÜNVANI: ALB MENKUL DEĞERLER A.Ş.)

GENEL KURULU'NA

01.01.2021 – 31.12.2021 HESAP DÖNEMİ

A. FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

1. Görüş

Alb Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Önceki Dönem Finansal Tabloları

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarına ilişkin 01 Mart 2021 tarihli farklı bir denetim firması tarafından hazırlanan bağımsız denetçi raporunda, olumlu görüş verilmiştir. Önceki dönem muhasebe politikalarının cari dönem politikaları ile tutarlı olduğu ve önceki dönem kalemlerinin, önceki dönemde sunulmuş tutar ve açıklamalarla uyumlu olduğu görülmüştür.

3. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

4. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Hasılat ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelirleri Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 458.450.367 TL tutarında gelirleri ve "satışların maliyeti" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu (397.915.562) TL tutarında maliyeti bulunmaktadır Söz konusu gelirlere ve maliyetlere ilişkin açıklamalar Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 46 numaralı dipnotlarında yer almaktadır. Ayrıca Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan 5.041.436 TL Kur Farkı Gelirleri ve (580.699) TL Kur Farkı Giderleri bulunmaktadır. Söz konusu gelir ve giderlere ilişkin açıklamalar dipnot 49'da yer almaktadır. Hasılat, Satışların Maliyeti ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Giderlerinin finansal tablolar içerisindeki tutarsal büyüklüğü ve Şirket operasyonlarının doğası gereği olarak Hasılat, Satışların Maliyet ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Gider tutarlarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Hasılat, Maliyet ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Giderlerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri çerçevesinde Hasılat, Satışların Maliyeti ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Giderlerinin kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Şirket'in Hasılat, Satışların Maliyeti ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Giderlerinin sürecini anlayarak, yönetimin Hasılat, Satışların Maliyeti ve Kas İşlem Değerlemesinden Kaynaklanan Kur Farkı Gelir ve Giderlerinin ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımı ve etkinliğini değerlendirdik. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik. Bunlara ilaveten, seçilen örneklem dahilinde üçüncü taraflarla mutabakatını yaptık.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Ø Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

Ø Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir. Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Ø Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Ø Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 22 Mart 2022

ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"

Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

Hakverdi YARADILMIŞ

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	42.454.946	46.196.405
Ticari Alacaklar		80.766.228	45.547.149
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	80.766.228	45.547.149
Diğer Alacaklar	11	35.194.234	42.574.643
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	12.584.758	23.540.799
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	22.609.476	19.033.844
Peşin Ödenmiş Giderler		99.034	697
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	99.034	697
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	2.731.858	
Diğer Dönen Varlıklar		87.072	
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17	87.072	
ARA TOPLAM		161.333.372	134.318.894
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		161.333.372	134.318.894
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	8	1.517.254	1.517.254
Diğer Alacaklar		4.501.960	1.634.869
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	4.501.960	1.634.869
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	13.615.315	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	2.850.000	2.850.000
Maddi Duran Varlıklar	20	6.099.022	6.311.964
Tesis, Makine ve Cihazlar	20	27.294	44.006
Taşıtlar	20	3.427.416	4.456.772
Mobilya ve Demirbaşlar	20	2.631.355	1.794.341
Özel Maliyetler	20	12.957	16.845
Kullanım Hakkı Varlıkları	22	1.171.282	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	1.747.942	120.585
Diğer Haklar	21	1.747.942	120.585
Peşin Ödenmiş Giderler		0	27.676
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	15	0	27.676
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	0	116.912
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		31.502.775	12.579.260
TOPLAM VARLIKLAR		192.836.147	146.898.154
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		313.330	
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		313.330	
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	22	313.330	
Ticari Borçlar	9	69.198.841	44.201.136
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	12.326	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	69.186.515	44.201.136
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	61.897	6.855
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30	11.068.538	840.469
Kısa Vadeli Karşılıklar	31	826.905	517.823
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	31	175.267	212.704
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	31	651.638	305.119
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.703.216	426.233
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	33	1.703.216	426.233
ARA TOPLAM		83.172.727	45.992.516
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		83.172.727	45.992.516
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.025.974	
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.025.974	
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	22	1.025.974	
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31	394.945	339.718
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	54	180.119	
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.601.038	339.718

TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		84.773.765	46.332.234
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	34	108.062.382	100.565.920
Ödenmiş Sermaye	34	50.000.000	25.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	34	-89.231	-121.632
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	34	-89.231	-121.632
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	34	-89.231	-121.632
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	34	12.393.406	12.393.405
Yasal Yedekler	34	12.393.406	12.393.405
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	34	38.294.146	32.537.044
Net Dönem Karı veya Zararı	34	7.464.061	30.757.103
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		108.062.382	100.565.920
TOPLAM KAYNAKLAR		192.836.147	146.898.154

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	44	458.450.367	31.227.402
Satışların Maliyeti	45	-397.915.562	-1.403.150
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		60.534.805	29.824.252
BRÜT KAR (ZARAR)		60.534.805	29.824.252
Genel Yönetim Giderleri	47	-39.859.400	-11.621.902
Pazarlama Giderleri	47	-7.346.717	-454.147
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	7.222.687	52.433.611
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	49	-1.395.346	-35.000.483
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		19.156.029	35.181.331
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	50	652.663	4.526.113
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	20	0	-1.174.624
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18	-484.685	
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		19.324.007	38.532.820
Finansman Gelirleri	51	363.492	165.923
Finansman Giderleri	51	-868.669	
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		18.818.830	38.698.743
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-11.354.769	-7.941.640
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	54	-11.068.538	-8.675.970
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	54	-286.231	734.330
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		7.464.061	30.757.103
DÖNEM KARI (ZARARI)		7.464.061	30.757.103
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		7.464.061	30.757.103
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	52	32.401	-157.106
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	52	43.201	-201.418
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	-10.800	44.312
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	52	-10.800	44.312
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		32.401	-157.106
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		7.496.462	30.599.997
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		7.496.462	30.599.997

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	34	13.404.923	29.905.574
Dönem Karı (Zararı)	34	7.464.061	30.757.103
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	34	7.464.061	30.757.103
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	47	13.860.534	-2.097.379
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	47	2.116.652	1.364.237
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	47	221.091	-165.584
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	47	221.091	5.583
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	47		-171.167
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	51		-1.902.882
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	51		-1.902.882
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			1.174.624
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			1.174.624
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	54	11.354.769	61.827
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			-2.629.601
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	51	168.022	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-6.919.103	2.998.318
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	-35.219.079	-25.819.720
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	-35.219.079	-25.819.720
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11-15-16	1.623.727	3.417.971
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	10.956.041	-20.095.347
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11-15-16	-9.332.314	23.513.318
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	0	36.262
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	24.997.705	25.363.805
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6,9	12.326	
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	9	24.985.379	25.363.805
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11-31-33	1.678.544	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11-31-33	1.678.544	
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		14.405.492	31.658.042
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	49	-160.100	-117.064
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	54	-840.469	-1.635.404
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-3.531.067	35.916
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	20-21	563.167	3.739.130
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	20-21	563.167	3.739.130
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20-21	-4.094.234	-3.703.214
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20-21	-2.045.578	-3.703.214
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20-21	-2.048.656	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-13.615.315	-23.172
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	13	-13.615.315	-23.172
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.741.459	29.918.318
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-3.741.459	29.918.318
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	46.196.405	14.556.321
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	42.454.946	44.474.639

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar									
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar								Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
			Öderilmiş Sermaye	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmıyacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar			
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Diğer Kazanç / Kayıplar	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar		Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Het Dönem Karı Zararı						
Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu											
	Özkaynaklar Değişim Tablosu											
	Dönem Başı Bakıyeler	34	25.000.000	35.474			12.393.406	21.039.245	11.497.799	69.965.923	69.965.923	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler										0	
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler											
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler											
	Diğer Düzeltmeler											
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar											
	Transferler	34						11.497.799	-11.497.799	0	0	
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	34		-157.106					30.757.103	30.599.997	30.599.997	
	Dönem Karı (Zararı)											
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)											
	Sermaye Artırımı											
	Sermaye Azaltımı											
	Sermaye Avansı											
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi											
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi											
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları											
	Kar Payları											
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler											
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)											
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması											
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlandırılan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış											
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler											
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları											
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar											
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın Yokumülüğüne veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanana Kesin Taahhüdün Başlangıcı Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
Dönem Sonu Bakıyeler	34	25.000.000	-121.632			12.393.406	32.537.044	30.757.103	100.565.920	100.565.920		
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakıyeler	34	25.000.000	-121.632			12.393.406	32.537.043	30.757.103	100.565.920	100.565.920		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
Diğer Düzeltmeler												
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
Transferler							30.757.103	-30.757.103	0	0		
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)												
Dönem Karı (Zararı)	34							7.464.061	7.496.462	7.496.462		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	34			32.401						0		
Sermaye Artırımı	34	25.000.000					-25.000.000					
Sermaye Azaltımı												
Sermaye Avansı												
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
Kar Payları												

Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Bakiyeler	34	50.000.000		-89.231		12.393.406	38.294.146	7.464.061	108.062.382			108.062.382