

**GÖLTAŞ GÖLLER BÖLGESİ ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET
A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Göлтаş Göller Bölgesi Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na

İstanbul

Görüş

Göлтаş Göller Bölgesi Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüş'ün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu

Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı

Hasılatın finansal tablolara alınması	
Hasılat, işlem bedeli üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, işletmenin üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği malı müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, ürünlerin üzerindeki kontrolünü müşterilerine devrettiğinde ilgili tutarı hasılat olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır. Grup'un kayıtlarına aldığı hasılatın önemli bir bölümü çimento satışlarından oluşmaktadır. Buna göre, hasılatın konsolide finansal tabloların bütünü içerisindeki önemliliği de göz önünde bulundurulduğunda hasılatın doğru tutarda konsolide finansal tablolara alınması kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetimimiz süresince hasılatın kaydedilmesine ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. Grup'un hasılat sürecini anlamak üzere, hasılatın kayda alınma politikası teslimat süreçleri ile ilgili süreçleri analiz edilmiştir. Örnekleme bazında seçilen satış işlemlerinin doğru şekilde kayıtlara yansıtıldığı kanıtlayıcı dokümanlar ile teyit edilmiştir.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Davalar Grup'un faaliyetleri gereği 3. şahıslar ve otoriteler ile devam eden ihtilaflar ve bu hususlara ilişkin davalar bulunmaktadır. Söz konusu incelemelerin ve davaların sonuçlarının ve finansal tablolara etkilerinin tahmin edilmesinin önemli ölçüde yönetim muhakemesi gerektirmesi sebebiyle, bu konu kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Grup'un avukatlarından devam eden davalar ve incelemelerin bilgisinin alınması ve görüşlerinin alınması; - Konsolide finansal tablolarda ayrılan karşılık tutarının düzeyinin incelenmesi ve konsolide finansal tablo dipnotlarında yapılan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın, konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2022 tarihinde Grup'un Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aziz Murat Demirtaş'tır.

DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Mazars üyesi

Aziz Murat Demirtaş, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Mart 2022

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	10.429.767	4.709.444
Ticari Alacaklar		299.548.223	263.808.334
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7-28	46.369.020	86.058.171
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	253.179.203	177.750.163
Diğer Alacaklar		79.309.016	49.033.389
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8-28	62.914.482	40.305.602
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	16.394.534	8.727.787
Stoklar	9	177.562.285	71.226.367
Peşin Ödenmiş Giderler	14	24.728.061	19.240.819
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	14	3.319.582	61.191
Diğer Dönen Varlıklar	15	56.712.536	34.751.997
ARA TOPLAM		651.609.470	442.831.541
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		651.609.470	442.831.541
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	10	221.585.512	25.833.804
Diğer Alacaklar		351.868	49.029.292
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	28		48.677.424
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		351.868	351.868
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	190.335.523	28.320.000
Maddi Duran Varlıklar	12	465.939.574	413.297.053
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		9.715.155	9.333.782
Şerefiye		363.448	363.448
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	9.351.707	8.970.334
Peşin Ödenmiş Giderler	14	3.508.340	1.986.892
Ertelenmiş Vergi Varlığı	27	35.293.163	51.432.418
Diğer Duran Varlıklar	15	13.329.000	10.276.700
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		940.058.135	589.509.941
TOPLAM VARLIKLAR		1.591.667.605	1.032.341.482
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	263.999.286	211.351.823
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		113.100.235	50.062.189
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		113.100.235	50.062.189
Banka Kredileri	6	112.268.438	46.745.765
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	831.797	3.316.424
Ticari Borçlar		222.452.290	119.159.885
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7-28	232.977	220.387
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	222.219.313	118.939.498
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	4.768.188	4.029.431
Diğer Borçlar		3.092.016	2.458.704
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8-28	478.729	257.235
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.613.287	2.201.469
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	14	47.952.632	19.211.649
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü			1.497.119
Kısa Vadeli Karşılıklar		5.237.927	9.162.480
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18.a	3.458.183	3.119.329
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		1.779.744	6.043.151
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	58.655	
ARA TOPLAM		660.661.229	416.933.280
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		660.661.229	416.933.280
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		453.041.573	260.710.243
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		453.041.573	260.710.243
Banka Kredileri	6	451.227.577	257.939.136
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	1.813.996	2.771.107

Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			240.113
Uzun Vadeli Karşılıklar		17.043.339	14.613.916
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18.b	16.295.364	13.865.941
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		747.975	747.975
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		470.084.912	275.564.272
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.130.746.141	692.497.552
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		471.358.038	315.663.288
Ödenmiş Sermaye	19.a	18.000.000	18.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	19.b	41.643.655	41.643.655
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-1.068.449	-541.739
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.068.449	-541.739
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.068.449	-541.739
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		175.330.079	137.126
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)	19.d	175.330.079	137.126
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		48.477.314	46.549.324
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler		6.224.111	6.224.111
Diğer Kısıtlanmış Yedekler	19.c	42.253.203	40.325.213
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		203.533.559	197.834.601
Net Dönem Karı veya Zararı		-14.558.120	12.040.321
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-10.436.574	24.180.642
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		460.921.464	339.843.930
TOPLAM KAYNAKLAR		1.591.667.605	1.032.341.482

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	947.934.602	665.262.526
Satışların Maliyeti	20	-705.115.853	-479.205.665
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		242.818.749	186.056.861
BRÜT KAR (ZARAR)		242.818.749	186.056.861
Genel Yönetim Giderleri	21	-38.078.837	-29.786.790
Pazarlama Giderleri	21	-90.592.757	-92.134.781
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	52.730.274	27.598.081
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	-109.724.574	-7.639.941
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		57.152.855	84.093.430
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	151.602.029	12.470.000
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		208.754.884	96.563.430
Finansman Gelirleri	25	70.746.740	82.992.443
Finansman Giderleri	25	-331.283.810	-189.351.634
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-51.782.186	-9.795.761
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		2.606.850	17.363.759
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27.a	-588.102	-2.106.918
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27.b	3.194.952	19.470.677
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-49.175.336	7.567.998
DÖNEM KARI (ZARARI)		-49.175.336	7.567.998
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-34.617.216	-4.472.323
Ana Ortaklık Payları		-14.558.120	12.040.321
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç/Zarar-TL	26	-0,00810000	0,00670000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-526.710	-317.341
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-526.710	-317.341
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-526.710	-317.341
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		175.192.953	-808.723
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		175.192.953	-808.723
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		175.192.953	-808.723
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		174.666.243	-1.126.064
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		125.490.907	6.441.934
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-34.617.216	-4.472.323
Ana Ortaklık Payları		160.108.123	10.914.257

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-178.901.196	-34.285.067
Dönem Karı (Zararı)		-49.175.336	7.567.998
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-49.175.336	7.567.998
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-106.731.501	6.648.619
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	18.677.175	15.582.509
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		906.043	601.696
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	906.043	601.696
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.006.708	8.440.581
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18a-18b	4.953.890	3.052.944
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		-3.947.182	5.387.637
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		26.887.452	11.857.592
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	25	-26.238.626	-17.658.935
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	25	56.662.510	34.327.513
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	25	6.108.761	516.039
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		-9.645.193	-5.327.025
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-151.602.029	-12.470.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	24	-151.602.029	-12.470.000
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		-2.606.850	-17.363.759
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-16.891.968	-47.152.921
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		12.937.535	-72.236.770
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	88.366.575	5.787.822
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-75.429.040	-78.024.592
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-30.275.627	-21.254.734
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-22.608.880	-15.205.603
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	-7.666.747	-6.049.131
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-106.335.918	-7.809.920
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	14	-7.008.690	-7.113.044
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		103.292.405	57.890.986
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	12.590	-655.987
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	103.279.815	58.546.973
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		738.757	821.093
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		633.312	-3.495.091
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		221.494	-3.707.938
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		411.818	212.847
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		28.500.870	15.106.961
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-19.374.612	-9.062.402
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-36.366.028	-9.868.374
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		16.991.416	805.972
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-172.798.805	-32.936.304
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-2.844.000	-1.063.677
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-3.258.391	-285.086
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-56.210.676	-12.227.669
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-82.449.302	-29.886.604
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-81.342.192	-28.090.400

Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-1.107.110	-1.796.204
Alınan Faiz		26.238.626	17.658.935
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		240.832.195	43.364.765
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		308.016.839	78.013.230
Kredilerden Nakit Girişleri		311.458.577	77.375.472
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		-3.441.738	637.758
Ödenen Temettüler		-4.413.373	
Ödenen Faiz		-62.771.271	-34.843.552
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)			195.087
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.720.323	-3.147.971
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		5.720.323	-3.147.971
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		4.709.444	7.857.415
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		10.429.767	4.709.444

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları									-4.413.373		-4.413.373		-4.413.373	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakiyeler		18.000.000	41.643.655	6.224.111		-1.068.449		175.330.079	42.253.203	203.533.559	-14.558.120	471.358.038	-10.436.574	460.921.464