

TRABZON LİMAN İŞLETMECİLİĞİ A.Ş. Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi

Özet Bilgi
Sözleşme Hk.

Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
İşlemin Niteliği	Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi (Renting Non-Current Asset of Company)
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	DEPOLAMA TANKI
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	TRABZON LİMAN SAHASI
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	21.02.2022
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	YOK
İşleme Konu Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Kayıtlı Değerinin Aktif Toplamına Oranı (%)	0,88
Kira Bedeli ve Koşulları	700.000 TL + KDV / YIL
Ayni Hak Bedeli ve Koşulları	-
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	0,63
Karşı Taraf	TRABİTAŞ SOSYAL VE KÜLTÜR HİZMETLERİ A.Ş.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf ile Olan İlişkinin Niteliği	KAMU KURUM VE KURULUŞU
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	22/02/2022
Kira Süresi	2 YIL
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-

İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Şirketimiz ile Trabzon Büyükşehir Belediyesi iştiraki Trabitaş Sosyal ve Kültür Hizmetleri A.Ş. arasında liman sahamızda bulunan 6000 tonluk depolama kapasitesi bulunan fuel-oil depolama tesisleri 22.02.2022 tarihinden itibaren 700.000 TL+ KDV bedelle 24 aylığına kiraya (depolama sözleşmesi) verilmiştir.2.yıl kira bedeli Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına ilişkin Genelge sınırları çerçevesinde kalmak kaydıyla Tüketici Fiyat Endeksi oranında artış yapılmak suretiyle tespit edilecektir.Ayrıca gemi tahliyesi Trabzon Liman İşletme Tarife ücretine tabidir.Sözleşmenin toplam bedeli 1.400.000 TL+ KDV'dir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.