

## RATING BİLDİRİM FORMU

**Derecelendirme Kuruluşu** : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.  
**Derecelendirilen Kuruluş** : Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.  
**Adresi** : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye  
**Telefon ve Faks No** : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75  
**Tarih** : 20/04/2022  
**Konu** : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

**SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na**  
**Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu**

**"Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş."** JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2021 yılında karlılık göstergelerindeki kayda değer yükseliş,
- 2020 ve 2021 yıllarında nakit üretim kapasitesinde yaşanan artış,
- Kaldıraç ve karşılama göstergelerindeki iyileşmeler,
- Teminatlı alacaklarla desteklenen düşük tahsilat riski ve müessir dağıtım ağı,
- Yatırım teşvik belgesi ile elde edilen vergi avantajları,
- Devam eden yatırımların tamamlanmasıyla, önümüzdeki dönemlerde gelirlerde artış potansiyeli,
- İyi konumlandırılmış üretim tesisi ve niş ürün üretimi,
- 2021 yılında döviz cinsinden borçlanmalar sebebiyle artan finansman giderleri,
- Artan üretim ve nakliye maliyetleri,
- Nihai pazar olan inşaat sektörünün döngüselliğine maruz olması.

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş."**nin notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

|                                                                      |                                     |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>                    | : <b>A+ (tr)</b> / (Stabil Görünüm) |
| <b>Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu</b>                    | : <b>J1 (tr)</b> / (Stabil Görünüm) |
| <b>Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu</b> | : <b>BB</b> / (Stabil Görünüm)      |
| <b>Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu</b> | : <b>J3</b> / (Stabil Görünüm)      |
| <b>Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu</b>   | : <b>BB</b> / (Stabil Görünüm)      |
| <b>Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu</b>   | : <b>J3</b> / (Stabil Görünüm)      |
| <b>Uzun Vadeli Ulusal İhraç Notu</b>                                 | : -                                 |
| <b>Kısa Vadeli Ulusal İhraç Notu</b>                                 | : -                                 |

**Saygılarımızla,**  
**JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.**

**Zeki Metin ÇOKTAN**  
Grup Başkanı

**Şevket GÜLEÇ**  
Grup Başkanı