

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL
TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon Kurucu Yönetim Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un ("Fon") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, toplam değer/net varlık değeri değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Fon'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2) ("Tebliğ") çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") belirlenen esaslara ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Fon'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Tarafımızca raporumuzda bildirilecek bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

4. Diğer Husus

Fon'un 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 28 Nisan 2021 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

5. Kurucu Yönetiminin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Kurucu yönetimi; finansal tabloların SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Fon'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Fon'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Fon'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Kurucu yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Fon'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Fon'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtip yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Fon'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Fon'un bağlı olduğu şemsiye fon iç tüzüğünün finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Kurucu Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Nisan 2022

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

İÇİNDEKİLER	SAYFA NO
FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	2
TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ DEĞİŞİM TABLOSU	3
NAKİT AKIŞ TABLOLARI	4
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	5-28
DİPNOT 1 FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER	5-6
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-15
DİPNOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	15
DİPNOT 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	15-16
DİPNOT 5 TERS REPO ALACAKLARI VE REPO BORÇLARI	16
DİPNOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	16
DİPNOT 7 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	17
DİPNOT 8 FİNANSAL VARLIKLAR	18
DİPNOT 9 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	18
DİPNOT 10 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	19
DİPNOT 11 TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ VE TOPLAM DEĞERİNDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ	19-20
DİPNOT 12 HASILAT	20
DİPNOT 13 TÜREV ARAÇLAR	21
DİPNOT 14 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	21-27
DİPNOT 15 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	27
DİPNOT 16 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	28

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

31 ARALIK 2021 VE 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2021	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020
Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	259.602.567	197.419.832
Teminata Verilen Nakit ve Nakit Benzerleri	6	-	51.897.165
Ters Repo Alacakları	5	500.581.548	347.170.514
Takas Alacakları	7	-	12.913.513
Diğer Alacaklar	7	611.208	1.734
Finansal Varlıklar	8	747.234.746	610.277.119
Toplam Varlıklar (A)		1.508.030.069	1.219.679.877
Yükümlülükler			
Repo Borçları	5	12.600	2.269.274
Takas Borçları	7	6.865.107	17.237.074
Diğer Borçlar	7	4.335.935	6.214.688
Toplam Yükümlülükler (Toplam Değeri/Net Varlık Değeri Hariç) (B)		11.213.642	25.721.036
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (A-B)		1.496.816.427	1.193.958.841

Takip eden notlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK – 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2021	Bağımsız denetimden geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Faiz Gelirleri	12	108.611.949	24.761.283
Temettü Gelirleri	12	1.578.906	465.048
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar	12	37.293.542	(44.016.760)
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Kar/Zarar		228.254.831	187.371.958
Net Yabancı Para Çevrim Farkı Gelirleri		10.462	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		2.850.195	-
Esas Faaliyet Gelirleri		378.599.885	168.581.529
Yönetim Ücretleri	10	(21.157.481)	(16.159.278)
Saklama Ücretleri	10	(1.103.184)	(1.010.256)
Kurul Ücretleri	10	-	(179.812)
Denetim Ücretleri	10	(10.142)	(7.354)
Komisyon ve Diğer İşlem Ücretleri	10	(3.806.165)	(2.622.754)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	10	(994.440)	(3.686.340)
Esas Faaliyet Giderleri		(27.071.412)	(23.665.794)
Esas Faaliyet Kar/Zararı		351.528.473	144.915.735
Finansman Giderleri		-	-
Net Dönem Karı/Zararı (A)		351.528.473	144.915.735
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Diğer Kapsamlı Gelir (B)		-	-
TOPLAM DEĞERDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (A+B)		351.528.473	144.915.735

Takip eden notlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

31 ARALIK 2021 TARİHLİ TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2021	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Başı)	12	1.193.958.841	150.150.354
Toplam Değerinde/Net Varlık Değerinde Artış/Azalış		351.528.473	144.915.735
Katılma Payı İhraç Tutarı (+)		1.367.178.054	1.997.486.078
Katılma Payı İade Tutarı (-)		(1.415.848.941)	(1.098.593.326)
Toplam Değeri/Net Varlık Değeri (Dönem Sonu)	12	1.496.816.427	1.193.958.841

Takip eden notlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2021	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2020
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		58.956.457	(651.092.891)
Net Dönem Karı/Zararı		351.528.473	144.915.735
Net Dönem Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		118.063.976	162.145.627
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	12	(110.190.855)	(25.226.331)
Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		228.254.831	187.371.958
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(520.826.847)	(983.380.584)
Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		12.304.039	(12.915.247)
Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(14.507.394)	16.608.535
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(518.623.492)	(987.073.872)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(51.234.398)	25.226.331
Alınan Temettü		1.578.906	-
Alınan Faiz	12	108.611.949	25.226.331
B. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		(48.670.887)	898.892.752
Katılma Payı İhraçlarından Elde Edilen Nakit	11	1.367.178.054	1.997.486.078
Katılma Payı İadeleri İçin Ödenen Nakit	11	(1.415.848.941)	(1.098.593.326)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerleri		10.285.570	247.799.861
Benzenlerindeki Net Artış/Azalış (A+B)		10.285.570	247.799.861
C. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		10.285.570	247.799.861
Nakit ve Nakit Benzerlerinde Net Artış/Azalış (A+B+C)		249.316.997	1.517.136
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		249.316.997	1.517.136
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	6	259.602.567	249.316.997

Takip eden notlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER

QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52. ve 54. maddelerine dayanılarak, 14 Mayıs 2015 tarihinde İstanbul ili Ticaret Sicili Memurluğu'na 437698 sicil numarası altında kaydedilerek 21 Mayıs 2015 tarih ve 8824. sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon içtüzüğü ve bu izahname hükümlerine göre yönetilmek üzere oluşturulacak QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un katılma paylarının ihracına ilişkin bu izahname Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 16 Eylül 2015 tarihinde onaylanmıştır.

Bu izahname, Kurucu Qnb Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (www.qnbfp.com) adresli resmi internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır.

Fon Kurucusu, Yöneticisi ve Saklayıcı Kurum ile ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

Kurucu:

Qnb Finans Portföy Yönetimi A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat:6 Şişli / İstanbul

Yönetici:

Qnb Finans Portföy Yönetimi A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat:6 Şişli / İstanbul

Portföy Saklayıcısı:

QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Kristal Kule Binası No: 215 Kat:6-7 Şişli / İstanbul

Saklayıcı Kurum:

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi Borsa İstanbul Caddesi No:4 34467 Sarıyer İstanbul

Fon süresi ve kaçınıcı yılında olduğu:

Fon süresiz olup, 11 Aralık 2006 tarihinde halka arz edilmiştir.

Fon portföyünün yönetimi:

Kurucu, fonun katılma payı sahiplerinin haklarını koruyacak şekilde temsili, yönetimi, yönetiminin denetlenmesi ile faaliyetlerinin içtüzük ve izahname hükümlerine uygun olarak yürütülmesinden sorumludur. Kurucu fona ait varlıklar üzerinde kendi adına ve fon hesabına mevzuat ve içtüzüğe uygun olarak tasarrufla bulunmaya ve bundan doğan hakları kullanmaya yetkilidir. Fonun faaliyetlerinin yürütülmesi esnasında portföy yöneticiliği hizmeti de dahil olmak üzere dışarıdan hizmet alınması, Kurucunun sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

Fon yönetim ücretleri:

Fon'un sermaye piyasası araçlarından oluşan menkul kıymetler portföyü QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. ("Kurucu") tarafından yönetilmektedir. Fon'un toplam giderleri içinde kalmak kaydıyla, Kurucu'ya temsili için tahsis ettiği donanım, personel ve sair tüm hizmetlerin karşılığı olarak her gün için portföy toplam değerinin günlük % 0,0055'inden oluşan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilmekte ve bu ücret her ay sonunu izleyen bir hafta içinde fondan ödenmektedir.

Yönetim ücreti kurucu ile katılma paylarının alım satımını yapan kuruluşlar arasında imzalanan sözleşme çerçevesinde belirlenen esaslara göre paylaşılmaktadır. Dağıtıcı ile kurucu arasında bir sözleşme olmaması durumunda Kurul tarafından belirlenen "genel komisyon oranı" uygulanmaktadır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1. FON HAKKINDA GENEL BİLGİLER (Devamı)

Denetim ücretleri:

SPK 6 Ocak 2005 tarih ve 9/1 sayılı kararı doğrultusunda 1 Şubat 2005 tarihinden itibaren saklama komisyonu ve bağımsız denetim giderleri dahil, emeklilik yatırım fonları ve menkul kıymet yatırım fonlarında, fon giderlerinin kurucu tarafından değil fonun mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilerek karşılanması karar verilmiştir. Denetim ücretleri cari dönemde Fon'un mal varlığından günlük olarak tahakkuk ettirilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

SPK, 28 Şubat 1990 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan, XI/6 numaralı tebliği ve bu tebliğe değişiklik getiren 19 Aralık 1996 ve 27 Ocak 1998 tarihli tebliğler ile Menkul Kıymetler Yatırım Fonları tarafından 1 Ocak 1990 tarihinden başlayarak düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları belirlemiştir. 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) (Tebliğ) ile 31 Aralık 2013 tarihinde yürürlüğe girmek üzere yatırım fonlarının finansal tablolarının hazırlanmasında Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarının (TMS) esas alınması hüküm altına alınmış ve finansal rapor tanımı yapılarak, bu kapsama finansal tablolar, sorumluluk beyanları ve portföy raporları alınmıştır. Fiyat raporları ve portföy dağılım raporlarından oluşan portföy raporları, fon portföylerinde yer alan varlıkların değerlendirilmesine ve değerlemeler sonucunda hesaplanan fon portföy ve toplam değerlerine ilişkin bilgileri içeren raporlar olarak düzenlenmiştir. Ayrıca SPK söz konusu finansal tablolara ilişkin olarak tablo ve dipnot formatlarını yayımlamıştır.

Uygunluk Beyanı

Fon, finansal tablolarını Kamu Gözetim Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına ve Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği" (II-14.2) yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği'ne uygun olarak hazırlamaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıklar, haricinde maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal tablolar yayımlanmak üzere 29 Nisan 2022 tarihinde Kurucu Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, "Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması" ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir.

Muhasebe Politikalarında Değişiklikler Ve Hatalar

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 ‘daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

TFRS 4 “Sigorta Sözleşmeleri”nde yapılan değişiklikler - TFRS 9’un uygulanmasının ertelenmesi; Bu değişiklikler TFRS 17’nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023’e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4’teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023’e ertelemiştir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TFRS 16 ‘Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazları’ kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler; Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022’ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021’den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

TMS 1, “Finansal tabloların sunumu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’in bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

- o **TFRS 3 ‘İşletme birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- o **TMS 16 ‘Maddi duran varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
- o **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın ilk kez uygulanması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

2.3 Muhasebe politikaları

Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Fon tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan özkaynak araçları gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediğinde maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kâr/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kâr/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Fon'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "iç verim oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili kar payı gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Finansal yükümlülükler

Fon'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Fon'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur değişiminin etkileri

Fon'un finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Fon'un finansal durumu ve faaliyet sonucu, Fon'un geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Fon'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Fon'un, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas faaliyetler ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Fon'un portföyündeki değer artış ve azalışlarından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Fon'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Finansal araçların netleştirilmesi

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo"), finansal durum tablosunda "Teminata verilen finansal varlıklar" altında fon portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo borçları" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır. Repo işlemlerinden sağlanan fonlar karşılığında ödenen faizler kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri finansal durum tablosunda "Ters repo alacakları" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmakta ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "faiz gelirleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir.

Takas alacakları /borçları

Takas borçları raporlama tarihi itibarıyla normal yoldan alım işlemlerinde satın alma sözleşmesi yapılmış ancak teslim alınmamış menkul kıymet alımlarına ilişkin olan borçlardır.

Takas alacakları normal yoldan satış işlemlerinde satış sözleşmesi yapılmış ancak teslim edilmemiş menkul kıymet satışlarına ilişkin olan alacaklardır.

Takas alacak ve borçları itfa edilmiş maliyetleri ile yansıtılmaktadır.

Verilen Teminatlar

Fon tarafından nakit ve nakit benzeri olarak verilen teminatlar (marjin teminatları) finansal durum tablosunda ayrı olarak gösterilmekte ve nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir. Nakit ve nakit benzerleri dışında verilen teminatlar (marjin teminatları) ise teminata verilen nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflanmaktadır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

Gelir/giderin tanınması

Menkul kıymet satış kar/zararı

Fon portföyünde bulunan menkul kıymetlerin, alım ve satımı, Fon paylarının alım ve satımı, Fon'un gelir ve giderleri ile Fon'un diğer işlemleri yapıldıkları gün itibariyle (işlem tarihi) muhasebeleştirilir. Fon'dan satılan bir menkul kıymet satış günü değeri (alış bedeli ve satış gününe kadar oluşan değer artış veya azalışları toplamı) üzerinden ilgili varlık hesabına alacak kaydedilir. Satış günü değeri, ortalama bir değer olup; ilgili varlık hesabının borç bakiyesinin, ilgili menkul kıymetin birim sayısına bölünmesi suretiyle hesaplanır. Satış tutarı ile satış günü değeri arasında bir fark oluştuğu takdirde bu fark "Menkul kıymet satış karları" hesabına veya "Menkul kıymet satış zararları hesabına kayıt edilmektedir. Satılan menkul kıymete ilişkin "Fon payları değer artış/azalış" hesabının bakiyesinin ortalamasına göre satılan kısma isabet eden tutar ise, bu hesaptan çıkarılarak "Gerçekleşen değer artışları/azalışları" hesaplarına aktarılır. Bu hesaplar ilgili dönemdeki diğer kapsamlı gelir tablosunda netleştirilerek "Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Gerçekleşmiş Kar/Zarar" hesabında, Menkul kıymet alım satımına ait aracılık komisyonları da alım ve satım bedelinden ayrı olarak "Aracılık komisyonu gideri" hesabında izlenir.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti ve denetim ücreti tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit veya değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

Temettü geliri

Temettü gelirleri ilgili temettüyü alma hakkı oluştuğu tarihte finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Giderler

Tüm giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Vergi

193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinde 7 Temmuz 2006 tarihinde 5527 sayılı yasa ile yapılan değişiklik ve bu değişiklik çerçevesinde yayınlanan 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları ile konut finansman fonları ve varlık finansman fonları dahil) ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak tevkifat oranı 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren %0 olarak değiştirilmiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

Katılma payları

Katılma payları pay sahiplerinin opsiyonuna bağlı olarak paraya çevrilebilir olup, finansal yükümlülük olarak değerlendirilmektedir.

Katılma payları Fon'un net varlık değeri üzerinden günlük olarak belirlenen fiyatlardan pay sahipleri tarafından alınıp satılabilir. Katılma payının fiyatı fon net varlık/ toplam değerinin, değerlendirme gününde tedavülde olan pay sayısına bölünerek belirlenmektedir.

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Fon'un kurucusu, Fon'un kurucusu ile sermaye ilişkisinde olan şirketler ve Fon'un portföy yönetimi ve aracılık hizmetlerini aldığı ilişkili kurumlar "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

Fiyatlama Raporuna İlişkin Portföy Değerleme Esasları

- Değerleme her işgünü itibarıyla yapılır.
- Portföydeki menkul kıymetlerin değerlendirilmesinde, aşağıda belirtilen esaslar kullanılır:
 - (a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin TCMB döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
 - (b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
 - i) Borsada işlem görenler değerlendirme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Şu kadar ki, kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlendirilmesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır.
 - ii) Borsada işlem görmekle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satımına konu olmayan paylar son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla; borçlanma araçları, ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı ile değerlendirilir.
 - iii) Fon katılma payları, değerlendirme günü itibarıyla en son açıklanan fiyatları esas alınarak değerlendirilir.
 - iv) Vadeli mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir..
 - iv) Yabancı para cinsinden olanlar, TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz alış kuru ile değerlendirilir.
 - v) Türev araçlar nedeniyle teminat olarak verilen varlıklar da portföy değeri tablosunda gösterilir. Bu varlıklar teminatın türü dikkate alınarak bu maddedeki esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
 - v) Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri, piyasa fiyatını en doğru yansıttacak şekilde güvenilir ve doğrulanabilir bir yöntemle değerlendirilir.
 - vi) (i) ilâ (vii) nolu alt bentlerde belirtilenler dışında kalanlar, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Değerleme esasları, yazılı karara bağlanır.
 - vii) (vii) ve (viii) nolu alt bentlerde yer alan yöntemlere ilişkin kararlar kurucunun yönetim kurulu tarafından alınır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe politikaları (Devamı)

- (c) Endeks fonların portföylerinde yer alan varlıklardan; baz alınan endeks kapsamında bulunan varlıklar endeksin hesaplanmasında kullanılan esaslar, diğer varlıklar ise (b) bendinde belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
- Fonun diğer varlık ve yükümlülükleri, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Şu kadar ki, fonun yabancı para cinsinden yükümlülükleri TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.
 - Bir payın alış ve satış değeri, Fon toplam değerinin dolaşımdaki pay sayısına bölünmesi ile bulunur.

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Ayrıca belirtilmesi gereken önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili notlarda açıklanmaktadır.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Fon'un ana faaliyet konusu portföy işletmek ve hizmet sunduğu bölge Türkiye olduğundan 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren dönemde finansal tablolarda bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde ilişkili taraflarla olan bakiyeler aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Borçlar (Dipnot 6)		
Qnb Finans Portföy Yönetimi A.Ş. - Fon yönetim ücreti	2.892.104	2.269.274
	2.892.104	2.269.274
	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak 31 Aralık 2020
Niteliklerine göre giderler (Dipnot 8)		
Qnb Finans Portföy Yönetimi A.Ş. - Fon yönetim ücreti	21.157.481	16.159.278

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Alacaklar		
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	36.086.834	-
	36.086.834	-

5. TERS REPO ALACAKLARI VE REPO BORÇLARI

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ters repo alacakları		
Ters repo alacakları	500.581.548	347.170.514
	500.581.548	347.170.514

Ters repo sözleşmelerinden alacakların ağırlıklı ortalama faizi %15 ve vade tarihi 3 ocak 2022'dir (31 Aralık 2020: Ağırlıklı ortalama faizi %18 ve vade tarihi 4 Ocak 2021dir).

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Repo borçları		
Repo borçları	12.600	2.269.274
	12.600	2.269.274

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

Nakit ve nakit benzerleri	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankalardaki Nakit	244.397.160	196.431.351
Vadesiz Banka Hesapları	196.181.856	196.431.351
Vadeli Banka Hesapları	48.215.304	-
Borsa Para Piyasası	15.205.407	988.481
Toplam	259.602.567	197.419.832

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Fon'un teminata verilen nakit ve nakit benzerleri 135.460.040 TL (31 Aralık 2020: 51.897.165 TL).

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Diğer alacaklar		
VOB alacakları	611.208	1.734
	611.208	1.734

Bilançoda gösterilen "Diğer borçlar" kaleminin detayları aşağıda açıklanmıştır:

Diğer borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Takas borçları	6.865.107	17.237.074
Ödenecek fon yönetim ücretleri	2.892.104	2.269.274
Fon pay geri alım	1.129.290	-
Ödenecek takas saklama komisyonu	210.387	21.700
Ödenecek SPK kayda alma ücreti	74.841	69.331
Tescil ve ilan giderleri	3.637	-
Ödenecek denetim ücreti	-	3.539
Ödenecek KAP ücreti	-	3.245
Ödenecek fon saklama ücreti	-	89.567
Repo-Ters Repo Komisyonu	-	2.914
Katılma belgesi borçları	-	5.990.545
Kuruma borçlar	-	9.496
BIST endeks ölçütü kullanım bedeli	-	1.426
Diğer borçlar	38.274	22.922
	11.213.642	6.214.685

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Aynes Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait özel sektör borçlanma araçlarına ilişkin toplamda 82.656 TL diğer borç ve diğer alacak olarak sınıflanarak, Fon'un kurucusu olan QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 17 Şubat 2016 tarih ve 305 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Sermaye Piyasa Kurulu'nun 15.02.2016 tarih ve 5/172 sayılı kararı ile Yatırım Fonlarına ilişkin Rehber kapsamında "İhraççısı Temerrüde Düşen ya da Borsada İşlem Görmekten Men Edilen Özel Sektör Borçlanma Araçlarına İlişkin Değerleme Esasları" ile ilgili 5.1.2 numaralı maddesinde yapılan değişiklik doğrultusunda fon portföyünden çıkartılmıştır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Fon'un, takas alacağı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: 12.913.513 TL).

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		
	Nominal	Piyasa değeri	Faiz oranı (%)
Yabancı Borsa Yatırım Fonu	574.150	208.670.997	-
Eurobond Türk	12.722.000	172.315.749	4,61
Hisse Türk	12.311.721	150.284.833	-
Kıymetli maden	128	98.658.845	-
Devlet tahvilleri	48.207.000	49.024.494	20,85
Yatırım Fonu Türk	28.721.922	31.651.063	-
Özel Sektör Tahvili	35.382.500	30.971.741	0,56
Finansman bonusu	4.020.000	4.001.355	4,10
Kamu Kesimi Kira Sertifikaları	31.990	1.655.669	5,69
		747.234.746	

	31 Aralık 2020		
	Nominal	Piyasa değeri	Faiz oranı (%)
Hisse Senedi	15.538.205	165.411.458	-
Finansman bonusu	64.110.000	62.639.479	0,81
Diğer Menkul Kıymetler	12.352.000	90.804.311	0,03
Yabancı Hisseler	298.094	195.120.682	-
Devlet tahvili	71.530.000	70.829.714	0,02
Kıymetli Madenler	55	24.681.700	-
Özel Sektör Tahvili	590.000	605.355	0,04
Yat. Fon Katılma Belgeleri	110.000	184.420	-
		610.277.120	

9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Fon'un menkul kıymetleri Borsa İstanbul A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (eski unvanıyla "İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.") tarafından muhafaza edilmekte olup, geçmiş dönemlerde tatbik edilen ve İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve Borsa üyelerini kapsamakta olan "şemsiye sigorta" uygulaması sona erdirilmiş; bu uygulamanın yerine İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'in sigortalandığı dolayısıyla da Fon'un bu kuruluşlar nezdinde saklanan tüm menkullerinin de sigorta kapsamında olduğu bir sigorta sistemine geçilmiştir. Fon adına düzenlenmiş ayrı bir sigorta poliçesi yoktur. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

10. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Fon'un kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda giderler niteliklerine göre sunulmuş olup, giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

a) Esas faaliyet giderleri

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Yönetim ücretleri	21.157.481	16.159.278
Komisyon ve diğer işlem ücretleri	3.806.165	2.622.754
Saklama ücretleri	1.103.184	1.010.256
Kurul ücretleri	208.002	179.812
Denetim ücretleri	10.142	7.354
Esas faaliyetlerden diğer giderler	786.438	3.686.340
Toplam	27.071.412	23.665.794

b) Denetim ücreti gideri

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	10.142	7.354
Toplam	10.142	7.354

(*) Tutara KDV dahil değildir

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Fon'un esas faaliyetlerden diğer giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
BIST KYD Ücreti	13.718	-
SMMM hizmet bedeli	5.716	5.391
Tescil ve ilan giderleri	4.995	-
Vergi, resim ve harçlar	-	3.668.327
Noter tasdik ve ücreti	-	9.192
Diğer giderler	762.009	3.431
Toplam	786.438	3.686.341

11. TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ VE TOPLAM DEĞERİNDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ

Aşağıda Fon'un cari dönem ile geçmiş dönem finansallarına ait birim pay değeri ile toplam değer / net varlık değerinin detayı verilmiştir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Fon toplam değeri (TL)	1.496.816.427	1.193.958.841
Dolaşımdaki pay sayısı (Adet)	41.973.536.687	46.892.240.398
Birim pay değeri (TL)	0,035661	0,025462

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

11. TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ VE TOPLAM DEĞERİNDE/NET VARLIK DEĞERİNDE ARTIŞ/AZALIŞ (Devamı)

Katılma belgeleri hareketleri:

	31 Aralık 2021 Adet	31 Aralık 2020 adet
Dönem başında dolaşımdaki pay sayısı	46.892.240.398	7.196.782.034
Dönem içinde satılan katılma belgesi sayısı	43.744.615.851	(46.837.028.617)
Dönem içinde geri alınan katılma belgesi sayısı	(48.663.319.562)	86.532.486.981
Toplam	41.973.536.687	46.892.240.398

12. HASILAT

	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
--	----------------------------	----------------------------

Faiz ve Temettü Gelirleri

Temettü gelirleri

Hisse senedi temettü gelirleri	668.497	465.048
--------------------------------	---------	---------

Faiz gelirleri

Ters Repo Faiz Gelirleri	76.214.456	
Takasbank VOB Nema Faizi	8.662.219	2.434.060
Kamu kesimi menkul kıymetleri faiz ve kar payları	8.068.765	8.031.382
Finansman Bonosu faiz ve kar payları	7.742.394	
Mevduat faiz ve kar payları	6.097.906	1.609.222
Hisse Senetleri faiz ve kar payları	1.491.788	
BPP Faiz Gelirleri	1.114.678	
Özel sektör menkul kıymetleri faiz ve kar payları	43.034	124.418.201
	110.103.737	25.226.332

Finansal Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin

Gerçekleşmiş Kar/Zarar

Gerçekleşen değer artışları	238.947.111	128.231.285
Menkul kıymet satış karları	107.690.223	60.892.198
Menkul kıymet satış zararları	(112.433.582)	(28.477.580)
Gerçekleşen değer azalışları	(196.910.210)	(214.461.702)
Vadeli işlem sözleşme gelirleri	-	50.839.383
Vadeli işlem sözleşme giderleri	-	(41.042.007)
	37.293.542	(44.016.760)
Toplam	37.962.039	(18.790.428)

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

13. TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2021

Sözleşme tanımı	Pozisyon	Nominal değer	Uzlaşma fiyatı	Rayiç değeri
JYH2-JPY	FUTURES - LONG	21,00	1	3.498.862.500
ZNH2	FUTURES - LONG	89,00	1	1.186.281
F_USDTRY0122	FUTURES - SHORT	1.800	14	25.057.260
F_XU0300222	FUTURES - SHORT	4.500	2.097	94.365.000
F_XU0301221	FUTURES - SHORT	4.500	2.022	91.001.250
SPX Index	FUTURES - SHORT	25	1	16.661
Net pozisyon				210.440.171

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal risk faktörleri

Fon, faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Piyasa riski, faiz oranlarında, menkul kıymetlerin veya diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Fon'u olumsuz etkileyecek dalgalanmalardır. Fon, portföy yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler dahilinde portföy yöneticileri tarafından yönetilmektedir.

Yoğunlaşma riski

Fon içtüzüğünde belirlenen yöntemler uygulanmış olup, söz konusu yatırım stratejisi de dahil olmak üzere, fona alınacak menkul kıymetlerin fon portföyüne oranı işlemleri mevzuata, içtüzük ve izahnamede belirlenen sınırlamalara uygunluk arz etmektedir.

Faiz oranı riski

Faiz oranı riski, piyasa faiz oranlarında meydana gelen değişikliklerden dolayı Fon'un faize duyarlı finansal varlıklarının nakit akışlarında veya gerçeğe uygun değerinde dalgalanmalar olması riskidir. Fon'un faize duyarlılığı finansal araçların faiz değişimine bağlı olarak finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde olacak değişikliği içermektedir.

Faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Finansal Varlıklar	30.971.741	957.447.633
Finansal Yükümlülükler		-

Aşağıdaki tabloda piyasa faiz oranlarındaki %5 değişimin, diğer bütün değişkenler sabit kalmak kaydıyla, Fon'un net varlık değerine potansiyel etkisi sunulmaktadır:

	31 Aralık 2021 Kar zarar üzerindeki etkisi	31 Aralık 2020 Kar zarar üzerindeki etkisi
Faiz artışı/(azalışı)		
5%	1.548.587	47.872.382
(5%)	(1.548.587)	(47.872.382)

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Fiyat riski

Fon aynı zamanda, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da ("BIST") işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Fon'un net dönem karında 15.028.483 TL tutarında artış/azalış oluşmaktadır. (31 Aralık 2020: 3.559.438 TL)

Kur riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Fon'un 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, dövizli işlemleri bulunmamaktadır.

Fon'un 31 Aralık 2021 dövizli işlemleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021						
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Yen	İngiliz Sterlini	Diğer
Nakit ve nakit benzerleri	135.764.402	10.179.455	5.465	-	-	-
Finansal varlıklar	479.645.590	35.985.114	-	-	-	-
Toplam	615.409.992	46.164.570	-	-	-	-

Kur riskine duyarlılık

31 Aralık 2021	Nakit ve nakit benzerleri		Finansal varlıklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Dolar'ının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
ABD Doları net varlık/yükümlülük	2.715.288	(2.715.288)	9.592.912	(9.592.912)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları net etki	1.576.019	(2.715.288)	9.592.912	(9.592.912)

Likidite riski

Likidite riski, uzun vadeli varlıkların kısa vadeli kaynaklarla fonlanmasının bir sonucu olarak ortaya çıkabilmektedir. Fon'un faaliyeti gereği aktifinin tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Türev olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısası (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Repo borçları	12.600	12.600	12.600	-	-	-
Takas borçları	6.865.107	6.865.107	6.865.107	-	-	-
Diğer borçlar	4.335.935	4.335.935	4.335.935	-	-	-
Toplam yükümlülük	11.213.642	11.213.642	11.213.642	-	-	-

31 Aralık 2020

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısası (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Repo borçları	2.269.274	2.269.274	2.269.274	-	-	-
Takas borçları	17.237.074	17.237.074	17.237.074	-	-	-
Diğer borçlar	23.451.762	23.451.762	23.451.762	-	-	-
Toplam yükümlülük	25.721.036	25.721.036	25.721.036	-	-	-

Fon'un finansal yükümlülüklerinin beklenen vadeleri sözleşme vadelerine yaklaştığından ayrı bir tablo verilmemiştir.

Kredi riski

Fon'un kullandırılan kredileri bulunmadığından dolayı karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut değildir. 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Fon'un kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri							
31 Aralık 2021	Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Varlıklar	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	36.086.834	223.515.733	-	500.581.548	-	747.234.746	611.208
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	36.086.834	223.515.733	-	500.581.548	-	747.234.746	611.208
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)							
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)							
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı							
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

31 Aralık 2020	Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Finansal Varlıklar	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	12.913.513	-	-	1.734	197.419.834	957.447.633	79.468.970
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	12.913.513	-	-	1.734	197.419.834	957.447.633	79.468.970
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal Varlık Ve Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değeri İle Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar

Finansal Tablolarda Maliyet Veya İtfa Edilmiş Maliyet İle Yansıtılanlar

Finansal tablolarda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan nakit ve nakit benzerleri ile, diğer alacak ve borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle defter değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı varsayılmıştır.

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2021	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	259.602.567	-	-	259.602.567	6
Ters repo alacakları	500.581.548	-	-	500.581.548	7
Finansal varlıklar	747.234.746	-	-	747.234.746	8
Diğer alacaklar	611.208	-	-	611.208	7
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer borçlar	4.335.935	-	-	4.335.935	7
Repo borçları	12.600	-	-	12.600	7
Takas borçları	6.865.107	-	-	6.865.107	7

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

31 Aralık 2020	Krediler ve alacaklar (nakit ve nakit benzerleri dahil)	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	197.419.834	-	-	197.419.834	6
Teminata verilen nakit ve nakit benzerleri	51.897.165	-	-	51.897.165	7
Ters repo alacakları	-	610.277.119	-	610.277.119	7
Finansal varlıklar	1.734	-	-	1.734	8
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Diğer borçlar	-	-	6.214.688	6.214.688	7
Takas borçları	-	-	17.237.074	17.237.074	7
İlişkili taraflara borçlar	-	-	2.269.274	2.269.274	7

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

a) Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılanlar

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde kullanılan girdilerin seviyelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Birinci seviye:	Finansal varlık ve yükümlülükler, ölçüm tarihinde erişilebilen, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları (düzeltilmemiş olan) ile değerlendirilmektedir.
İkinci seviye:	Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
Üçüncü seviye:	Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (alım satım amaçlı finansal varlıklar) devlet iç borçlanma senetleri, özel sektör tahvilleri ve hisse senetlerinden oluşmaktadır ve rayiç değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır. Bu sebeple, söz konusu varlıkların raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi birinci seviyedir.

	31 Aralık 2021	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Devlet tahvilleri	49.258.958	49.258.958	-	-
Özel sektör tahvili	30.737.277	30.737.277	-	-
Yabancı Borsa Yatırım Fonu	208.670.997	208.670.997	-	-
Hisse Türk	150.284.833	150.284.833	-	-
Finansman bonosu	4.001.355	4.001.355	-	-
Eurobond Türk	172.315.749	172.315.749	-	-
Yatırım Fonu Türk	31.651.063	31.651.063	-	-
Kıymetli maden	98.658.845	98.658.845	-	-
Kamu Kesimi Kira Sertifikaları	1.655.669	1.655.669	-	-

	31 Aralık 2020	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Finansal varlıklar				
Gerçeğe uygun değer farkı kar zara yansıtılan finansal varlıklar	957.447.633	957.447.633	-	-

15. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 31 Aralık 2013 tarihli ve 28867(mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2) ile Menkul Kıymet Yatırım Fonları tarafından düzenlenecek mali tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kurallara uygun olarak hazırlanmıştır.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

16. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

**1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
PORTFÖY DAĞILIM RAPORU VE PAY FİYATININ
HESAPLANMASINA DAYANAK TEŞKİL EDEN
PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU VE TOPLAM DEĞER/
NET VARLIK DEĞERİ TABLOSUNU İÇEREN
FİYAT RAPORLARININ MEVZUATA UYGUN OLARAK
HAZIRLANMASINA İLİŞKİN RAPOR**



QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

PAY FİYATININ HESAPLANMASINA DAYANAK TEŞKİL EDEN PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU VE TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ TABLOSUNU İÇEREN FİYAT RAPORLARININ MEVZUATA UYGUN OLARAK HAZIRLANMASINA İLİŞKİN RAPOR

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un ("Fon") pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporlarının 30 Aralık 2013 tarihli ve 28867 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına ilişkin Tebliğ (II-14.2) ("Tebliğ") hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığını SPK'nın konu hakkındaki düzenleme ve duyuruları çerçevesinde 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla incelemiş bulunuyoruz.

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon'un pay fiyatının hesaplanmasına dayanak teşkil eden 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan portföy değeri tablosu ve toplam değer/net varlık değeri tablosunu içeren fiyat raporları Tebliğ hükümlerine ve SPK tarafından belirlenen esaslara uygun olarak hazırlanmıştır.

Bu rapor tamamen SPK ve QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'nin bilgisi ve kullanımı için hazırlanmış olup, başka bir maksatla kullanılması mümkün değildir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Talar Gül, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 29 Nisan 2022

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

İÇİNDEKİLER	SAYFA
I- FONU TANITICI BİLGİLER.....	1
II- FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER.....	2-3
III- FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI.....	4-8
IV- TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ TABLOSU.....	9
V- YIL İÇİNDE YAPILAN GİDERLER.....	10
VI- DİĞER AÇIKLAMALAR.....	11
VII- PORTFÖYDEN SATIŞLAR.....	12
VIII- İTFALAR.....	13
IX- PORTFÖYE ALIŞLAR.....	14
X- FİYAT RAPORLARINA İLİŞKİN PORTFÖY DEĞERLEME ESASLARI.....	15

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FONU TANITICI BİLGİLER

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

A. FONUN ADI:

QNB Finans Portföy Birinci Değişken Fon

B. KURUCUNUN ÜNVANI:

QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.

C. YÖNETİCİNİN ÜNVANI:

QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.

D. FON TUTARI:

Fonun tutarı 1.000.000.000,00 TL'dir.

E. TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ:

Fonun toplam değeri 1.496.816.427 TL'dir.

F. KATILMA PAYI SAYISI:

Fonun katılma payı sayısı 41.973.536.687,035 adettir.

G. FONUN KURULUŞ TARİHİ:

Fon 11 Aralık 2006 tarihinde kurulmuştur.

H. FONUN SÜRESİ:

Süresizdir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

A. YIL SONU KATILMA PAYI FİYATI:

Fonun yıl sonu katılma payı fiyatı 0,035661 TL'dir.

B. ÖNCEKİ YIL KATILMA PAYI FİYATI:

Fonun önceki yıl katılma payı fiyatı 0,025461 TL'dir.

C. YILLIK KATILMA PAYI FİYATI ARTIŞ ORANI:

Yıllık katılma payı fiyatı artış oranı %40'dır.

D. YILBAŞINA GÖRE KATILMA PAYI FİYAT ARTIŞ ORANI:

Yılbaşına göre katılma payı fiyatı artış oranı %0,40'dır.

E. YILLIK ORTALAMA PORTFÖYDEKİ MENKUL KIYMETLER YÜZDESİ:

Hisse Senedi	7.97
Kira Sertifikaları	0.06
Devlet Tahvili	7.63
Özel Sektör Tahvili	7.01
Finansman Bonusu	0.04
TPP-TPP Borçlanma	0.19
Değerli Maden	5.73
Mevduat	1.35
Teminat	7.71
Yatırım Fonu	1.94
Borsa yatırım Fonu	14.21
Repo- T. Repo	46.16

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

F. YILLIK ORTALAMA TEDAVÜL ORANI:

Yıllık ortalama tedavül oranı %41,97'dir.

G. YILLIK ORTALAMA PORTFÖY DEVİR HIZI:

Hisse Senedi	0.03
Devlet Tahvili	0.01
Diğer	0.03

H. PORTFÖYÜN ORTALAMA VADESİ:

Portföyün ortalama vadesi 105,55 'dir.

I. KATILMA PAYI İHRAÇLARINDAN KAYNAKLANAN NAKİT GİRİŞLERİ:

Katılma payı ihraçlarından kaynaklanan nakit girişleri 1.367.178.054 TL'dir.

J. KATILMA PAYI İADELERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT ÇIKIŞLARI:

Katılma payı iadelerinden kaynaklanan nakit çıkışları 1.415.848.941 TL'dir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Menkul	İhraççı	Vade	ISIN	Faiz		Nominal	Birim Alış	Satın Alış	İç İskonto	Repo			Toplam	Grup	Toplam
				Nominal	Ödeme					Borsa	Temin at	Günlük Birim			
Kıymet	Kurum	Tarihi	Kodu	Faiz Oranı	Sayısı	Değer	Fiyatı	Tarihi	Oranı	Sözleşme No	Tutarı	Değer	Değer	(%)	(%)
HİSSE SENETLERİ															
Hisse Türk	AKSA ENERJİ ÜRETİM A.Ş.	-	TREAKSN00011	-	-	1,720,000.00	7.177226	12/13/2021	-	80100516348036460020	-	9.990000	17,182,800.00	5.16	1.19
	ALKİM ALKALİ KİMYA A.Ş.	-	TRAALKIM91E0	-	-	0.94	7.308511	10/28/2021	-	-	-	16.870000	15.86	0.00	0.00
	ARÇELİK A.Ş.	-	TRAARCLK91H5	-	-	100,000.00	32.942000	10/28/2021	-	-	-	48.400000	4,840,000.00	1.45	0.34
	BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.	-	TREBIMM00018	-	-	60,000.00	62.328000	11/12/2021	-	80100515067814540020	-	61.300000	3,678,000.00	1.11	0.25
	EREĞLİ DEMİR VE ÇELİK FABRİKALARI T.A.Ş	-	TRAEREG19IG3	-	-	630,000.00	21.729826	12/13/2021	-	80100516349469400020	-	28.160000	17,740,800.00	5.33	1.23
	GARANTİ BANKASI	-	TRAGARAN91N1	-	-	1,330,000.00	9.930881	12/24/2021	-	80100516955583720020	-	11.270000	14,989,100.00	4.51	1.04
	İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	TREISMD00011	-	-	485,188.00	17.501993	12/21/2021	-	80100516751351800020	-	23.340000	11,324,287.92	3.40	0.78
	KOÇ HOLDİNG A.Ş.	-	TRAKCHOL91Q8	-	-	495,000.00	33.423455	12/21/2021	-	80100516722563160020	-	28.380000	14,048,100.00	4.22	0.97
	KARDEMİR KARABÜK DEMİR ÇELİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. (D)	-	TRAKRDMR91G7	-	-	1,005,000.00	8.648806	11/26/2021	-	80100515587234090020	-	9.220000	9,266,100.00	2.79	0.64
	LOGO YAZILIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	-	TRALOGOW91U2	-	-	171,712.00	39.967767	12/31/2021	-	80100517352580990020	-	41.620000	7,146,653.44	2.15	0.49
	OTOKAR OTOMOTİV VE SAVUNMA SANAYİ A.Ş.	-	TRAOTKAR91H3	-	-	19,000.00	341.260579	11/17/2021	-	80100515225519270020	-	355.000000	6,745,000.00	2.03	0.47
	TÜRKİYE ŞİŞE VE CAM FABRİKALARI A.Ş.	-	TRASISEW91Q3	-	-	730,000.00	14.503847	12/17/2021	-	80100516579392880020	-	13.380000	9,767,400.00	2.94	0.68
	TURK HAVA YOLLARI A.O.	-	TRATHYAO91M5	-	-	600,000.00	24.495646	12/21/2021	-	80100516719206140020	-	20.020000	12,012,000.00	3.61	0.83
	TOFAŞ TÜRK OTOMOBİL FABRİKASI A.Ş.	-	TRATOASO91H3	-	-	65,820.00	73.118292	12/21/2021	-	80100516717662440020	-	75.700000	4,982,574.00	1.50	0.34
	YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş.	-	TRAYKBNK91N6	-	-	4,900,000.42	3.529713	12/24/2021	-	80100516954949720020	-	3.380000	16,562,001.41	4.98	1.14
GRUP TOPLAMI						12,311,721.3560							150,284,832.63	45.18	10.39
BORÇLANMA SENETLERİ															
Devlet Tahvili	HAZİNE	1/12/2022	TRT120122T17	0.00	-	16,070,000.00	102.596400	12/24/2021	0	751471126199260556	-	104.289913	16,759,389.00	6.50	1.16
	HAZİNE	3/2/2022	TRT020322T17	0.00	-	10,900,000.00	101.108600	11/26/2021	0	750361169211164505	-	102.485555	11,170,925.53	4.33	0.77
	HAZİNE	6/15/2022	TRT150622T19	0.00	-	490,000.00	91.183500	12/20/2021	0	751309772868437549	-	91.320476	447,470.35	0.17	0.03
	HAZİNE	8/17/2022	TRT170822T15	20.85	-	127,000.00	94.844000	10/28/2021	0	-	-	98.329128	124,877.99	0.05	0.01
	HAZİNE	11/9/2022	TRT091122T10	0.00	-	120,000.00	96.670200	12/24/2021	0	751471126199243127	-	96.111974	115,334.37	0.04	0.01
	HAZİNE	6/21/1923	TRT210623T10	0.00	-	20,500,000.00	99.890900	12/31/2021	0	751748203128594990	-	99.543887	20,406,496.86	7.91	1.41
GRUP TOPLAMI						48,207,000.0000							49,024,494.1000	19.00	3.39
Eurobond Türk															
	HAZİNE	9/26/2022	US900123BZ27	2.66	-	4,850,000.00	103.754000	10/28/2021	0	-	-	102.549000	66,293,467.62	25.70	4.58
	FİBABANKA A.Ş.	1/25/2023	XS1711581337	6.04	-	4,883,000.00	101.480000	10/28/2021	0	-	-	102.451000	66,680,752.78	25.85	4.61
	TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	1/30/2023	XS1760780731	8.94	-	600,000.00	97.677000	10/28/2021	0	-	-	101.361000	8,106,244.61	3.14	0.56
	T.İŞ BANKASI A.S.	4/25/2024	XS1578203462	3.78	-	1,400,000.00	105.572000	10/28/2021	0	-	-	98.551000	18,390,207.91	7.13	1.27
	T.SİNAİ KALKINMA BANKASI A.Ş.	1/23/2025	XS2100270508	5.64	-	965,000.00	102.588000	10/28/2021	0	-	-	97.523000	12,543,881.25	4.86	0.87
	TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	2/5/2025	XS2112797290	6.08	-	24,000.00	98.778000	10/28/2021	0	-	-	94.154000	301,194.88	0.12	0.02
GRUP TOPLAMI						12,722,000.0000							172,315,749.0500	66.80	11.91

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI(Devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Menkul	İhraççı	Vade	ISIN	Nominal Faiz	Faiz Ödeme	Nominal	Birim Alış	Satın Alış	İç İskonto	Borsa	Repo	Günlük Birim Teminat	Toplam	Grup	Toplam
Kıymet	Kurum	Tarihi	Kodu	Oranı	Sayısı	Değer	Fiyatı	Tarihi	Oranı	Sözleşme No	Tutarı	Değer	Değer	(%)	(%)
ÖZEL SEKTÖR															
Finansman Bonosu	FİNANSBANK A.Ş.	1/14/2022	TRFFNBK12240	0	-	4,000,000.00	99.300100	12/29/2021	0	751666289513308677	-	99.518562	3,980,742.40	1.54	0.28
	ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.	1/27/2022	TRDBRKT12221	0	-	20,000.00	101.380100	11/23/2021	0	750241597322103081	-	103.062457	20,612.49	0.01	0.00
GRUP TOPLAMI						4,020,000.00							4,001,354.89	1.55	0.28
Özel Sektör Tahvil	AKFEN HOLDİNG A.Ş.	2/4/2022	TRSAKFH22212	0.00	-	400,000.00	101.317800	11/17/2021	0.000000	750004377687559207	-	103.305363	413,221.45	0.16	0.03
	TÜPRAŞ-TÜRKİYE PETROL RAFINERİLERİ A.Ş.	11/28/2022	TRSTPRSK2217	0.00	-	300,000.00	103.995000	11/17/2021	0.000000	750004377687554766	-	100.930969	302,792.91	0.12	0.02
	ARÇELİK A.Ş.	2/10/2023	TRSARCL22315	0.00	-	300,000.00	100.037000	11/17/2021	0.000000	750004377687557336	-	102.157212	306,471.63	0.12	0.02
	ENERJISA ENERJİ A.Ş.	10/13/2023	TRSENSAE2312	12.25	-	13,000,000.00	100.000000	10/28/2021	0.000000	-	-	102.650620	13,344,580.57	5.17	0.92
	AYGAZ A.Ş.	12/11/2023	TR SAYGZA2312	4.00	-	16,470,000.00	100.000000	12/16/2021	0.000000	-	-	100.817696	16,604,674.59	6.44	1.15
	AYNES GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.	2/11/2026	TR SAYNS21711	0.00	-	400,000.00	103.042000	10/28/2021	0.000000	-	-	100.000000	400,000.00	0.16	0.03
	AYNES GIDA SAN. VE TİC. A.Ş. (Değer Düşüklüğü Karşılığı-%0 Oran)	2/11/2026	TR SAYNS21711	0.00	-		103.042000	10/28/2021	-	-	-	100.000000	-400,000.00	-0.16	-0.03
	AKYÜREK TÜKETİM ÜRÜNLERİ PAZARLAMA DAĞITIM VE TİCARET A.Ş.	4/26/2029	TRSAKYP41612	0.00	-	342,500.00	101.356000	10/28/2021	0.806699	-	-	94.292000	322,950.10	0.13	0.02
	AKYÜREK TÜKETİM ÜRÜNLERİ PAZARLAMA DAĞITIM VE TİCARET A.Ş. (Değer Düşüklüğü Karşılığı-%0 Oran)	4/26/2029	TRSAKYP41612	0.00	-	-	101.356000	10/28/2021	-	-	-	94.292000	-322,950.10	-0.13	-0.02
	AYNES GIDA SAN. VE TİC. A.Ş.	11/18/2030	TR SAYNSK1619	0.00	-	150,000.00	101.778700	10/28/2021	0.488583	-	-	95.764527	143,646.79	0.06	0.01
	AYNES GIDA SAN. VE TİC. A.Ş. (Değer Düşüklüğü Karşılığı-%0 Oran)	11/18/2030	TR SAYNSK1619	0.00	-	-	103.097000	10/28/2021	-	-	-	95.764527	-143,646.79	-0.06	-0.01
GRUP TOPLAMI						35,382,500.00							34,973,096.04	13.56	2.42
GRUP TOPLAMI						96,311,500.00							256,313,339.19	99.36	17.72

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI(Devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Menkul	İhraççı	Vade	ISIN	Nominal	Faiz	Nominal	Birim Alış	Satın Alış	İç	Borsa	Repo Teminat	Günlük Birim	Toplam	Grup	Toplam
Kıymet	Kurum	Tarihi	Kodu	Faiz Oranı	Ödeme Sayısı	Değer	Fiyatı	Tarihi	İskonto Oranı	Sözleşme No	Tutarı	Değer	Değer	(%)	(%)
TERS REPO															
	HAZİNE	1/3/2022	TRT011025T16	14.25	-	36,042,164.38	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326930	48,763,620.00	36,042,164.38	14.250000	36,042,164.38	7.20
	HAZİNE	1/3/2022	TRT020926T17	14.25	-	10,011,712.33	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326734	12,090,280.00	10,011,712.33	14.250000	10,011,712.33	2.00
	HAZİNE	1/3/2022	TRT020926T17	14.21	-	46,053,725.48	14.210000	12/31/2021	-	751748203129354154	55,064,480.00	46,053,725.48	14.210000	46,053,725.48	9.20
	HAZİNE	1/3/2022	TRT020926T17	14.21	-	45,052,557.53	14.210000	12/31/2021	-	751748203129354233	53,867,425.00	45,052,557.53	14.210000	45,052,557.53	9.00
	HAZİNE	1/3/2022	TRT060825T15	14.21	-	50,058,397.26	14.210000	12/31/2021	-	751748203129353923	47,574,535.00	50,058,397.26	14.210000	50,058,397.26	10.00
	HAZİNE	1/3/2022	TRT080328T15	13.50	-	2,002,219.18	13.500000	12/31/2021	-	751748203129362882	3,058,415.00	2,002,219.18	13.500000	2,002,219.18	0.40
	HAZİNE	1/3/2022	TRT130928T12	13.50	-	48,053,260.27	13.500000	12/31/2021	-	751748203129362881	49,730,680.00	48,053,260.27	13.500000	48,053,260.27	9.60
	HAZİNE	1/3/2022	TRT131130T14	14.21	-	50,058,397.26	14.210000	12/31/2021	-	751748203129353873	88,188,430.00	50,058,397.26	14.210000	50,058,397.26	10.00
	HAZİNE	1/3/2022	TRT140126T11	14.25	-	11,012,883.56	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326448	4,472,455.00	11,012,883.56	14.250000	11,012,883.56	2.20
	HAZİNE	1/3/2022	TRT140126T11	14.25	-	14,016,397.26	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326931	5,692,220.00	14,016,397.26	14.250000	14,016,397.26	2.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT140126T11	14.21	-	4,004,671.78	14.210000	12/31/2021	-	751748203129354155	1,626,345.00	4,004,671.78	14.210000	4,004,671.78	0.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT140126T11	14.21	-	5,005,839.73	14.210000	12/31/2021	-	751748203129354234	2,032,930.00	5,005,839.73	14.210000	5,005,839.73	1.00
	HAZİNE	1/3/2022	TRT140126T11	14.25	-	6,007,027.40	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326735	2,439,525.00	6,007,027.40	14.250000	6,007,027.40	1.20
	HAZİNE	1/3/2022	TRT180123T10	14.25	-	34,039,821.92	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326733	36,153,350.00	34,039,821.92	14.250000	34,039,821.92	6.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT180123T10	14.25	-	34,039,821.92	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326531	36,153,350.00	34,039,821.92	14.250000	34,039,821.92	6.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT180123T10	14.17	-	34,039,598.36	14.170000	12/31/2021	-	751748203129354682	36,153,110.00	34,039,598.36	14.170000	34,039,598.36	6.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT240724T15	14.25	-	39,045,678.08	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326447	51,821,835.00	39,045,678.08	14.250000	39,045,678.08	7.80
	HAZİNE	1/3/2022	TRT280531T14	14.17	-	16,018,634.52	14.170000	12/31/2021	-	751748203129354681	11,731,915.00	16,018,634.52	14.170000	16,018,634.52	3.20
	HAZİNE	1/3/2022	TRT280531T14	14.25	-	16,018,739.73	14.250000	12/31/2021	-	751748203129326532	11,731,990.00	16,018,739.73	14.250000	16,018,739.73	3.20
GRUP TOPLAMI						500,581,547.95								500,581,547.95	100.00

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI(Devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Menkul Kıymet	İhraççı Kurum	Vade Tarihi	ISIN Kodu	Nominal Faiz Oranı	Faiz Ödeme Sayısı	Nominal Değer	Birim Alış Fiyatı	Satın Alış Tarihi	İç İskonto Oranı	Borsa Söleşme No	Repo Teminat Tutarı	Net Dönüş Tutarı	Günlük Birim Değer	Toplam Değer	Grup (%)	Toplam (%)
MEVDUAT																
	FİNANSBANK A.Ş.	1/3/2022	-	22.00	-	36,021,698.63	-	12/31/2021	0.51471126199260556	-	-	36,086,833.76	22.000000	36,086,833.76	74.85	2.49
	TEB A.Ş.	1/24/2022	-	20.00	-	12,056,216.58	-	12/23/2021	0.50361169211164505	-	-	12,267,613.26	20.000000	12,128,470.11	25.15	0.84
GRUP TOPLAMI						48,077,915.21								48,215,303.87	100.00	3.33
TPP																
	-	1/3/2022	-	-	-	187,222.09	14.45	12/31/2021	- 252602	-	-	187,222.09	14.450000	187,222.09	1.23	0.01
	-	1/3/2022	-	-	-	2,002,424.66	14.75	12/31/2021	- 252551	-	-	2,002,424.66	14.750000	2,002,424.66	13.17	0.14
	-	1/3/2022	-	-	-	13,015,760.27	14.75	12/31/2021	- 252552	-	-	13,015,760.27	14.750000	13,015,760.27	85.60	0.90
GRUP TOPLAMI						15,205,407.02								15,205,407.02	100.00	1.05
DİĞER																
Borsa Y. Fonu Yabancı	İSHARES U.S. HOME CONSTRUCTION ETF	-	US4642887529	-	-	128,000.00	80.380000	12/8/2021	-	-	-	-	81.980000	139,867,061.76	42.03	9.68
	iShares TIPS Bond ETF	-	US4642871762	-	-	15,250.00	127.701000	11/5/2021	-	-	-	-	129.115000	26,244,850.98	45.33	1.81
	FUND	-	US88166A5083	-	-	430,900.00	7.672827	12/8/2021	-	-	-	-	7.410000	42,559,083.80	12.79	2.94
GRUP TOPLAMI						574,150.00								208,670,996.54	100.15	14.43
Y. Fonu Türk																
	QNB FİNANS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.	-	TRMFYDWWWW1	-	-	28,611,922.00	0.873420	12/16/2021	-	-	-	-	1.093251	31,280,012.34	54.03	2.16
	İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ	-	TRYISPO00142	-	-	110,000.00	1.341000	10/28/2021	-	-	-	-	3.373190	371,050.90	0.64	0.03
GRUP TOPLAMI						28,721,922.00								31,651,063.24	54.67	2.19
D. Maden yabancı																
	-	-	TRMAU9950T12	-	-	128.00	627,031.170781	12/31/2021	-	-	-	-	57,826,710430	98,658,844.58	100.00	6.82
GRUP TOPLAMI						128.00								98,658,844.58	100.00	6.82
GRUP TOPLAMI						29,296,200.00								338,980,904.36	254.82	23.44
TÜREV																
Futures																
Uzun	-	- JYH2-JPY	-	-	-	21.00	1.000000	12/6/2021	-	-	-	-	1.000000	3,498,862,500.00	0.00	0.00
	-	- ZNH2	-	-	-	89.00	1.000000	12/6/2021	-	-	-	-	1.000000	1,186,281.00	0.00	0.00

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FON/ORTAKLIK PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU FİYAT RAPORLARI(Devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Menkul Kıymet	İhraççı Kurum	Vade Tarihi	ISIN Kodu	Nominal Faiz Oranı	Faiz Ödeme Sayısı	Nominal Değer	Birim Alış Fiyatı	Satın Alış Tarihi	İç İskonto Oranı	Borsa Sözleşme No	Repo Teminat Tutarı	Net Dönüş Tutarı	Günlük Birim Değer	Toplam Değer	Grup (%)	Toplam (%)
Kısa	-	-	F_USDTRY0122	-	-	1,800.00	13.435100	12/23/2021	-	01761261020953960020	-	-	13.920700	25,057,260.00	0.00	0.00
	-	-	TRVXIST02OR9	-	-	4,500.00	2,097.000000	12/31/2021	-	01701262812192310020	-	-	2,097.000000	94,365,000.00	0.00	0.00
	-	-	TRVXIST02A84	-	-	4,500.00	2,038.750000	12/22/2021	-	01701262766888040020	-	-	2,022.250000	91,001,250.00	0.00	0.00
	-	-	ESH2	-	-	25.00	1.000000	12/6/2021	-				1.000000	16,661.25	0.00	0.00
GRUP TOPLAMI						10,935.00								3,710,488,952.25	0.00	0.00
VIOP Nakit Teminatı	-	-	-	-	-	61,017,972.23	-	-	-	-	-	-	-	61,017,972.23	100.00	4.22
GRUP TOPLAMI						61,028,932.23								61,017,972.23	100.00	4.22
VIOP USD Nakit Teminatı	-	-	-	-	-	5,584,970.17	-	-	-	-	-	-	-	74,442,067.40	100.00	0.39
GRUP TOPLAMI						5,584,970.17								74,442,067.40	100.00	0.39
DİĞER																
DÖVİZ	EU	-	-	-	-	5,464.57	10.998000	12/31/2021	-	-	-	-	15.086700	82,442.33	0.00	0.00
	FED	-	-	-	-	10,179,455.31	14.187482	12/31/2021	-	-	-	-	13.329000	135,681,959.83	0.00	0.00
GRUP TOPLAMI						10,184,919.88								135,764,402.16	0.00	0.00
KİRA SERTİFİKALARI																
Kamu Kesimi Kira Sertifikaları																
	HAZİNE	1/31/2022	TRD310122T12	0.00		995.00	50,113.000000	10/28/2021	0.000000	-	-	-	81,512.686097	811,051.23	0.31	0.06
	HAZİNE	2/21/2024	TRD210224T11	0.00		995.00	70,380.000000	12/28/2021	0.000000	751626981972552434	-	-	81,728.300253	813,196.59	0.32	0.06
GRUP TOPLAMI						1,990.00								1,624,247.82	0.63	0.12
Özel Sektör Kira Sertifikaları																
ZİRAAT KATILIM VARLIK KİRALAMA A.Ş.	1/7/2022	TRDZKVK12213	0.00		-	30,000.00	104.553300	12/30/2021	0.000000	751705871931803385	-	-	104.738795	31,421.64	0.01	0.00
GRUP TOPLAMI						30,000.00								31,421.64	0.01	0.00
GRUP TOPLAM						1,990.00								1,624,247.82	0.63	0.12
FON PORTFÖY DEĞERİ														1,446,697,044.11		95.25

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

TOPLAM DEĞER/NET VARLIK DEĞERİ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2021		
	Tutar TL	Grup %	Toplam %
Fon/ortaklık portföy değeri	1,446,697,044.11	-	96.65
Hazır değerler	61,333,023.85	-	4.10
Kasa	-	-	-
Bankalar	10,689.09	0.02	-
Diğer hazır değerler	61,322,334.76	99.98	4.10
Alacaklar	0.03	-	0.00
Takastan alacaklar	-	-	-
Diğer alacaklar	0.03	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-
Borçlar	(11,213,640.58)	-	(0.75)
Takasa borçlar	(7,992,235.49)	61.20	(0.46)
Yönetim ücreti	(2,892,104.22)	25.79	(0.19)
Ödenecek vergi	-	-	-
İhtiyatlar	-	-	-
Krediler	-	-	-
Diğer borçlar	(254,459.65)	2.94	(0.02)
Kayda Alma Ücreti	(74,841.22)	0.67	(0.01)
Krediler	-	-	-
Toplam değer/net varlık değeri	1,496,816,427		100.00

Toplam katılma payı/Pay sayısı	100,000,000,000
tarafından	
iktisap edilen katılma payı	58,026,463,313

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

YIL İÇİNDE YAPILAN GİDERLER

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Yönetim Ücretleri	21,157,481
Aracılık Komisyonu Giderleri	3,724,081
Saklama Ücreti Giderleri	1,103,184
Esas faaliyetlerden diğer giderler	868,522
Kurul ücretleri	208,002
Denetim Ücretleri	10,142
	27,071,412

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

DİĞER AÇIKLAMALAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

A. Geçen Yıl İçinde Rüçhan Hakkı Kullanımı, Bedelsiz Pay Alımı, Temettü ve Anapara Tahsilatına İlişkin Açıklamalar

Fonun 2021 yılı içerisinde fonun temettü ödemeleri aşağıdaki gibidir.

	Tipi	Tutar
AKSEN	Temettü	0
ALKIM	Temettü	0.35
ALKIM	Temettü	0.49
BIMAS	Temettü	160,000.00
CCOLA	Temettü	2,196.18
CCOLA	Temettü	107,365.00
DOHOL	Temettü	103,173.90
EREGL	Temettü	0
EWG US EQUITY	Temettü	54,905.40
ISMEN	Temettü	625,000.00
SPY US EQUITY	Temettü	12,030.30
TIP US EQUITY	Temettü	7,780.03
TLT US EQUITY	Temettü	8,910.51
TOASO	Temettü	228,387.00
VWO US EQUITY	Temettü	3,458.37
YATAS	Temettü	145,665.50
YKBNK	Temettü	0.02

B. Geçen Yıl İçinde Yatırım Fonlarına İlişkin Mevzuatta Meydana Gelen Değişme ve Hukuki İhtilaflarla İlgili Açıklamalar

- (i) Fon muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını TL cinsinden, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) yayınlamış olduğu tebliğler ve Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlamaktadır. SPK, 30 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan, “Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ”i (II-14.2) ile finansal tablo ve raporların hazırlanıp sunulmasına ilişkin ilke ve kuralları belirlemiştir.
- (ii) 1 Temmuz 2014 tarihi itibarıyla, 19 Aralık 1996 tarihli ve 22852 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliğ (Seri VII, No:10)” yürürlükten kaldırılmış olup, 9 Temmuz 2013 tarihli 28702 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliğ (III-52.1)” yürürlüğe girmiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

PORTFÖYDEN SATIŞLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Piyasası Kurulu’nun yayınlamış olduğu Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2)' nin "Portföy dağılım raporları" konulu 10. maddesinin (4) nolu bendi uyarınca, satış detaylarına yer verilmemiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

İTFALAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayınlamış olduğu Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2)' nin "Portföy dağılım raporları" konulu 10. maddesinin (4) nolu bendi uyarınca, itfa detaylarına yer verilmemiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

PORTFÖYE ALIŞLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayınlamış olduğu Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliği (II-14.2)' nin "Portföy dağılım raporları" konulu 10. maddesinin (4) nolu bendi uyarınca, alış detaylarına yer verilmemiştir.

QNB FİNANS PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

FİYAT RAPORLARINA İLİŞKİN PORTFÖY DEĞERLEME ESASLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- 1) Portföydeki varlıkların değeri aşağıdaki esaslara göre tespit edilir:
 - a) Portföye alınan varlıklar alım fiyatlarıyla kayda geçirilir. Yabancı para cinsinden varlıkların alım fiyatı satın alma günündeki yabancı para cinsinden değerinin T.C. Merkez Bankası ("TCMB") döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle bulunur.
 - b) Alış tarihinden başlamak üzere portföydeki varlıklardan;
 - 1) Borsada işlem görenler değerlendirme gününde borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyat veya oranlarla değerlendirilir. Şu kadar ki, kapanış seansı uygulaması bulunan piyasalarda işlem gören varlıkların değerlemesinde kapanış seansında oluşan fiyatlar, kapanış seansında fiyatın oluşmaması durumunda ise borsada oluşan en son seans ağırlıklı ortalama fiyatlar kullanılır.
 - 2) Borsada işlem görmekle birlikte değerlendirme gününde borsada alım satım konu olmayan paylar son işlem tarihindeki borsa fiyatıyla; borçlanma araçları, ters repo ve repolar son işlem günündeki iç verim oranı ile değerlendirilir.
 - 3) Fon katılma payları, değerlendirme günü itibarıyla en son açıklanan fiyatları esas alınarak değerlendirilir.
 - 4) Vadeli mevduat, bileşik faiz oranı kullanılarak tahakkuk eden faizin anaparaya eklenmesi suretiyle değerlendirilir.
 - 5) Yabancı para cinsinden olanlar, TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz alış kuru ile değerlendirilir.
 - 6) Türev araçlar nedeniyle teminat olarak verilen varlıklar da portföy değeri tablosunda gösterilir. Bu varlıklar teminatın türü dikkate alınarak bu maddedeki esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
 - 7) Borsa dışı repo-ters repo sözleşmeleri, piyasa fiyatını en doğru yansıtabilecek şekilde güvenilir ve doğrulanabilir bir yöntemle değerlendirilir.
 - 8) (1) ile (7) nolu alt bentlerde belirtilenler dışında kalanlar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") dikkate alınarak değerlendirilir. Değerleme esasları, yazılı karara bağlanır.
 - 9) (7) ve (8) nolu alt bentlerde yer alan yöntemlere ilişkin kararlar kurucunun yönetim kurulu tarafından alınır.
 - c) Endeks fonların portföylerinde yer alan varlıklardan; baz alınan endeks kapsamında bulunan varlıklar endeksin hesaplanmasında kullanılan esaslar, diğer varlıklar ise (b) bendinde belirtilen esaslar çerçevesinde değerlendirilir.
- 2) Fonun diğer varlık ve yükümlülükleri, KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS dikkate alınarak değerlendirilir. Şu kadar ki, fonun yabancı para cinsinden yükümlülükleri TCMB tarafından ilgili yabancı para için belirlenen döviz satış kuru ile çarpılması suretiyle değerlendirilir.