

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG
ANONİM ŞİRKETİ**

**01.01.2020 – 30.06.2020
TARİHİNDE SONA EREN
ARA DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR,
AÇIKLAMALARI VE
DİPNOTLARI**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
30.06.2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU	3-4
30.06.2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
30.06.2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	6
30.06.2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU	7
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	8-64

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		30.06.2020	31.12.2019
		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Ref.		
Dönen Varlıklar		17.771.805	15.565.926
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	438.949	360.848
Ticari Alacaklar	9	10.925.362	11.055.446
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	859	
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	10.924.503	11.055.446
Diğer Alacaklar	11	399.456	267.319
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	100.094	36.401
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	299.362	230.918
Stoklar	13	2.849.722	1.249.100
Peşin Ödenmiş Giderler	15	1.757.441	1.332.948
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	15	120.174	
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	6	1.637.267	1.332.948
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	17.099	40.110
Diğer Dönen Varlıklar	17	1.383.776	1.260.155
(Ara Toplam)		17.771.805	15.565.926
Duran Varlıklar		33.988.623	34.600.922
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	247.188	272.110
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	10.793.670	10.900.000
Maddi Duran Varlıklar	20	7.618.265	8.021.684
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	9.036.177	9.520.258
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	21	9.036.177	9.520.258
Kullanım Hakkı Varlıkları	22	3.864.075	3.762.926
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	2.429.248	2.123.944
TOPLAM VARLIKLAR		51.760.428	50.166.848

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		30.06.2020	31.12.2019
		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Ref.		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		11.458.846	9.024.342
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	23	3.249.258	2.886.517
Ticari Borçlar	9	1.713.885	1.800.146
<i>İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar</i>	9	1.713.885	1.800.146
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	95.489	60.988
Diğer Borçlar	11	5.314.017	3.554.098
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	5.282.067	3.543.318
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	31.950	10.780
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	302.109	23.946
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	32	784.088	698.647
(Ara Toplam)		11.458.846	9.024.342
Uzun Vadeli Yükümlülükler		11.114.173	11.131.281
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25	11.011.412	11.038.261
Uzun Vadeli Karşılıklar	30	102.761	93.020
<i>Çalışanlara Sağlanan Fayd.İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	30	102.761	93.020
ÖZKAYNAKLAR		29.187.409	30.011.225
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		29.187.409	30.011.225
Ödenmiş Sermaye	33	30.000.000	30.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	33	101	101
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	33	363.283	363.283
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş	33	(101.724)	(102.255)
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>	33	(101.724)	(102.255)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	33	88.688	88.688
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	33	(345.783)	(3.316.540)
Net Dönem Karı/Zararı	33	(817.156)	2.977.948
TOPLAM KAYNAKLAR		51.760.428	50.166.848

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	44	5.076.175	11.836.202
Satışların Maliyeti (-)	45	(3.424.072)	(14.541.221)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		1.652.103	(2.705.019)
BRÜT KAR/ZARAR		1.652.103	(2.705.019)
Genel Yönetim Giderleri (-)	47-48	(1.069.894)	(947.939)
Pazarlama Giderleri (-)	47-48		
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	404.544	708.648
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	49	(89.664)	(138.831)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		897.089	(3.083.141)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	50		
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	50		
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	18	(24.921)	(25.900)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		872.168	(3.109.041)
Finansman Gelirleri	51	1.009.749	4.419.240
Finansman Giderleri (-)	51	(2.702.418)	(1.026.560)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(820.501)	283.639
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		3.345	(217.357)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	29-54	(302.109)	(44.627)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	54	305.454	(172.730)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(817.156)	66.282
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	55		
DÖNEM KARI/ZARARI		(817.156)	66.282
Ana Ortaklık Payları		(817.156)	66.282
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	56	(0,0003)	0,0000
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	56	(0,0003)	0,0000
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(24.490)	(10.462)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(24.490)	(10.462)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. / Kay.	52	(31.398)	(13.413)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	52	6.908	2.951
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar			
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(841.646)	55.820
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(841.646)	55.820

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Ortak Kontrole Tabi teşebbüs veya işletmeleri İçeren Birleşmeleri Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Özkaynaklar
01.01.2019	30.000.000	101	8.081.765		(96.049)	443.437	163.907	(7.256.588)	33.112	31.369.685
Transferler (Not 33)								33.112	(33.112)	
Sermaye Artırımı			(7.718.482)					7.718.482		
Önceki Dönem Vergi Düzeltmeleri								705		705
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 33)					32.619				66.282	98.901
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış				7.746.662						7.746.662
30.06.2019	30.000.000	101	363.283	7.746.662	(63.430)	443.437	163.907	495.711	66.282	39.215.953
01.01.2020	30.000.000	101	363.283		(102.255)	-	88.688	(3.316.540)	2.977.948	30.011.225
Transferler (Not 33)								2.977.948	(2.977.948)	
Önceki Dönem Vergi Düzeltmeleri								(7.191)		(7.191)
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 33)					531				(817.156)	(816.625)
30.06.2020	30.000.000	101	363.283		(101.724)	-	88.688	(345.783)	(817.156)	29.187.409

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(54.881)	6.005.270
Dönem Net Karı / Zararı	33	(817.156)	66.282
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		1.652.747	1.889.591
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	45-47- 48	1.000.270	872.589
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	30- 49	95.807	94.630
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	54	(3.345)	217.357
Reeskont Faiz Gelir / Gideri, Net	51	489.318	195.973
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	18	24.921	25.900
Kiralama Gider Farkı	47, 51	95.322	
Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		(49.546)	483.142
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(859.335)	4.567.790
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	13	(1.600.622)	(710.708)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(377.611)	2.880.816
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11,15, 16,17	(657.240)	(3.862.473)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(67.884)	327.384
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	26,27	1.844.022	5.932.771
Faaliyetlerden Net Nakit Akışları		(23.744)	6.523.663
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(31.137)	(501.533)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları			(16.860)
B. YATIRIM FAAL. KAYN. NAKİT AKIŞLARI		(6.440)	(2.180.830)
Maddi ve Maddi Olm Duran Varlıkların Sat.Kaynaklanan Nakit Girişleri	20-21		32.667
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Var.Alımından Kaynaklanan Nakit Çık.	20-21	(6.440)	(2.213.497)
C. FİNANSMAN FAAL.NAKİT AKIŞLARI		139.422	(3.536.791)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	22	139.422	(3.536.791)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		78.101	287.649
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ			
NAKİT VE NAKİT BENZ.NET ARTIŞ/AZALIŞ		78.101	287.649
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	360.848	630.804
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	438.949	918.453

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Avrupa Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket"), 1998 yılında Baysan Trafo Radyatörleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanı ile İzmit Türkiye'de kurulmuş olup 31.12.2014'de unvan değişikliği yaparak şimdiki ismini almıştır. Şirket'in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Merkez Mahallesi Ayşıl Sokak No.60 Arnavutköy/ İstanbul adresinde olup şubesi bulunmamaktadır.

Önceki faaliyet konusu trafo radyatör üretimi ve radyatör kazanı imalatı olan Şirket, yeni ünvanı ile faaliyet konusunu yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak olarak değiştirmiştir.

Grup'un faaliyet konusu özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, teleks ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları ("Grup"), yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak, sağlık hizmeti vermek ve telekomünikasyon olmak üzere üç bölümde faaliyet göstermektedir. Özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, teleks ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır. Aşağıda ayrıntıları verilen faaliyet alanları aynı zamanda Grup'un faaliyet alanlarına raporlanmasının temelini oluşturmaktadır.

Şirket payları 2012 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş. (BİST)'de işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %38,34'üne (31 Aralık 2019: % 38,34) karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir.

Grup'un ana ortağı Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.'dir.

Grup'un ortaklık yapısına ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

Unvan	30.06.2020		31.12.2019	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.	58,33	17.496.881	60,62	18.186.570
Diğer (Halka Açık Kısım)	41,67	12.503.119	39,38	11.813.430
Sermaye	100	30.000.000	100,00	30.000.000

Grup'un 2020 yılı ilk altı ayı içerisinde çalıştırmış olduğu işçi sayısı aylık ortalama 145 kişidir. (2019 yılı: 234 kişi)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar;

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayesindeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Avrupa Global Telekomünikasyon İletişim A.Ş.	Telekomünikasyon	1.000.000	1.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Armed Sağlık Hizmetleri Ve Medikal Sanayi Ticaret A.Ş.	Sağlık	500.000	500.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş.	Sağlık	500.000	500.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık

(31.12.2019: Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş. 06.08.2019 tarihinde tescile ilan olup, 16.08.2019 tarih ve 9889 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her çeşit sağlık hizmetleri vermektir. Şirketin sermayesi 500.000 TL olup, 12.500 TL'si şirketin tescilinden önce grup tarafından nakden ödenmiş olup, taahhüt edilen payların kalan 37.500 TL'si tescili izleyen 24 ay içerisinde ödenecektir.

Grup, 13.12.2019 tarihinde şirketin %100 oranında bağlı ortaklığı olan Güden Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.'yi sahip olduğu şirket sermayesinin %100'ünü temsil eden 7.355.800 TL nominal değerli hisselerin tamamının pazarlık usulüyle 8.000.000 TL tutar üzerinden Mahmut URUMDAŞ'a satmıştır.

Grup, 29.11.2019 tarihinde şirketin %100 oranında bağlı ortaklığı Avrupa Genel Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nde sahip olduğu şirket sermayesinin %100'ünü temsil eden 2.000.000 TL nominal değerli hisselerin tamamının pazarlık usulüyle 6.500.000 TL tutar üzerinden Mücahit Bayram'a satmıştır.

Grup, %100 bağlı ortaklığı olan Güden Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.'nin aktifinde bulunan İstanbul Arnavutköy'deki Genel Hastane Ruhsatının yaptırılan değerlendirme çalışması kapsamında bulunan değer üzerinden 9.681.618 TL + KDV bedelle, Genel Hastane demirbaşlarının 1.906.345 TL + KDV bedelle ve Avrupa Diyaliz Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.'nin Diyaliz Ruhsatının bedelsiz olarak %100 bağlı ortaklığı olan Armed Sağlık Hizmetleri ve Medikal Sanayi Ticaret A.Ş.'ye devretmiştir.

Söz konusu ruhsat ve demirbaşların devrinin tam konsolidasyona dahil olan bağlı ortaklıklar arasında gerçekleştirilmesi sebebiyle ayrılma hakkı doğmamaktadır.)

Grup'un, payları borsada işlem gören, konsolidasyona dahil bağlı ortaklık yatırımı bulunmamaktadır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ekli konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakler;

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş.	Sigortacılık	500.000	375.000	TRY	50	İştirak

Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş. ("Beha") 18.10.2017 tarihine kurulmuştur. Sermayesi 1.000.000 TL olup, 500.000 TL kısmı ödenmiştir. Sermayenin 350.000 TL kısmı Grup tarafından ödenmiştir. Grup kurucusu olduğu Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş.'nin %35 hissesine sahiptir. Şirketin ana faaliyet konusu münhasıran sigorta acenteliği yapmaktır. Şirket, Sigortacılık Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde her türlü sigortacılık faaliyetlerini acente olarak yapabilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket (ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştirakler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Geçerli ve raporlama para birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına (Uluslararası Muhasebe Standartları("UMS")/ Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UFRS") uygulamasını benimseyenler dahil)uygun olarak konsolide finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi("UMSK") tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("UMS/TMS 29") uygulanmamıştır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklardan fayda elde edeceği ve yükümlülükleri yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

1 Ocak – 30 Haziran 2020 ara dönemine ait konsolide finansal tablolar, 9 Ağustos 2019 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Konsolide finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir.

2.2. Konsolidasyon Esasları

a) Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Avrupa Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının (“Grup”) aşağıdaki (b) ve (c) maddelerinde belirtilen esaslara göre hazırlanan finansal tablolarını kapsamaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Sermaye Piyasası Kurulu’nca yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmıştır.

b) Bağlı ortaklıklar, Şirket’in ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde Şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50’den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla veya (b) oy kullanma hakkının %50’den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Şirket’in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüler, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Konsolidasyon Esasları (Devamı)

c) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

d) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup'un paylarına dağıtılır.

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır.

Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemine devam edilmemiştir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebildiğinde gerçeğe uygun değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (Devamı)

Grup, KGK tarafından yayımlanan “TFRS 9-Finansal Araçlar” standardını cari dönemde ilk kez uygulamaya başlamıştır. “TMS 39-Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme” yerine geçen anılan standardın geçiş hükümleri doğrultusunda, önceki dönem finansal tabloları ile dipnotları yeniden düzenlenmemiş olup standardın ilk uygulamasına ilişkin toplam etki cari dönemde özkaynaklar içerisinde gösterilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Grup’un muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe Standartları

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

• **TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 “Finansal Tabloların Sunuluşu” ve TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar” daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS’lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- i) TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- ii) önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi ve
- iii) önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1’deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

• **TFRS 3’teki değişiklikler – işletme tanımı;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işlemle sonuçlanmaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe Standartları (Devamı)

● **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu;** 1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak belirli kolaylaştırıcı uygulamalar sağlar. Bu uygulamalar korunma muhasebesi ile ilgilidir ve IBOR reformunun etkisi genellikle riskten korunma muhasebesinin sona ermesine neden olmamalıdır. Bununla birlikte herhangi bir riskten korunma etkinsizliğinin gelir tablosunda kaydedilmeye devam etmesi gerekir. IBOR bazlı sözleşmelerde korunma muhasebesinin yaygın olması göz önüne alındığında bu kolaylaştırıcı uygulamalar sektördeki tüm şirketleri etkileyecektir.

● **TFRS 16 “Kiralamalar - COVID 19” Kira imtiyazlarına ilişkin değişiklikler;** 1 Haziran 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. “COVID-19” salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde “COVID-19” sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

● **TFRS 17, “Sigorta Sözleşmeleri”;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

● **TMS 1, “Finansal tabloların sunumu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Muhasebe Standartları (Devamı)

• TFRS 3, TMS 16, TMS 17’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. o TFRS 3 “İşletme birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler”; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

o TMS 16 “Maddi duran varlıklar’da yapılan değişiklikler”; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

o TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’da yapılan değişiklikler” bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1, ‘Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın ilk kez uygulanması’ TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup ilk uygulama tarihi 1 Ocak 2018 olan TFRS 15 ve TFRS 9 standartlarını uygulamaya başlamıştır. Uygulanan geçiş yöntemine uygun olarak karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemiştir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.7.1 Hasılat

Grup, aşağıda belirtilen başlıca kaynaklardan elde edilen hasılatı konsolide finansal tablolarına almaktadır:

- Hastanelerde verilen tedavi hizmetleri
- Medikal ürünlerin ticareti
- Laboratuvar hizmetleri
- Kontör satışı

Hasılat, işlem bedeli üzerinden finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, Grup'un üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerine devredildiğinde ilgili tutar hasılat olarak finansal tablolarına yansıtır. Satıcılardan elde edilen ciro primi, satış indirimleri, stok koruma, fiyat koruma ve benzeri gelirler tarafların hakları doğduğu zaman konsolide finansal tablolarda tahakkuk edilir.

2.7.2 Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. (Dipnot 13).

2.7.3 Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2005 ve sonrasında alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Amortisman, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar haricinde, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılır. (Dipnot 20).

Sonradan Ortaya Çıkan Giderler:

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.3 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Amortismanlar:

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Özel Maliyetler	6-50 Yıl
Makine, Tesis ve Cihazlar	5-20 Yıl
Taşıtlar	4-5 Yıl
Demirbaşlar	4-14 Yıl

Arsa ve araziler, faydalı ömürlerinin sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır.

Elden Çıkarma:

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler ve maliyetleri ve birikmiş amortismanları ilgili hesaplardan silinir.

2.7.4 Finansal Kiralama İşlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderlerin, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

İtfa Payları:

Maddi olmayan duran varlık itfa payları gelir tablolarında, ilgili varlıkların iktisap edildikleri tarihten sonra faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilir.

2.7.6. TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortisman tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****2.7.6. TFRS 16 Kiralama İşlemleri (Devamı)**

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

	31.12.2019	30.06.2020
Kullanım Hakkı Varlıkları		
Gayrimenkul Kiralamaları	3.762.926	3.864.075
TOPLAM	3.762.926	3.864.075
Kullanım Hakkı Yükümlülükleri		
Gayrimenkul Kiralamaları	3.820.703	4.017.173
TOPLAM	3.820.703	4.017.173

Cari dönem etkisi

TFRS 16 kapsamındaki kira sözleşmeleriyle ilgili olarak, Grup faaliyet kiralaması gideri yerine amortisman ve faiz giderlerini muhasebeleştirmiştir. 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren hesap dönemi boyunca, 255.033 TL amortisman gideri ve 260.288 TL faiz gideri muhasebeleştirmiştir.

2.7.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Finansal Varlıklar:

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her bilanço döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır. Grup'un, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı,

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)

alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Önemli finansal varlıklar ayrı olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Benzer kredi riski özelliğini taşıyan geriye kalan finansal varlıklar birlikte değerlendirilir. Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal Olmayan Varlıklar:

Grup, her bir bilanço tarihinde, ertelenen vergi varlığı dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi yöneten en küçük birimlere ayrılır (“Nakit üreten birim”).

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğünün Geri Çevrilmesi:

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan diğer varlıklardaki değer düşüklükleri her bilanço döneminde değer düşüklüğünün azaldığı veya geçerli olmadığına dair göstergeler dikkate alınarak değerlendirilir. Değer düşüklükleri ancak geri kazanılabilir tutarların tespitinde kullanılan muhasebe tahminlerinde değişiklik varsa veya kayıtlara alındıktan sonra oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesi ile nesnel olarak ilişkilendiriliyorsa geri çevrilir.

Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (maddi varlıklar için amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşamaz.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.7 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.7.8 Finansal Araçlar

i. Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Ticari alacaklar finansal tablolara ilk defa oluştukları zaman alınır. Diğer tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler, Grup finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda muhasebeleştirilir. Önemli bir finansman bileşeni içeren ticari alacaklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki kalemlerin edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki muhasebeleştirme

İlk kayıtlara alınırken finansal varlıklar, itfa edilmiş maliyetinden ölçülen, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen (“FVOCI”) – özkaynak yatırımları ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen (“FVTPL”) olarak sınıflandırılırlar. Grup’un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Bir finansal varlık, aşağıda belirtilen koşulların her iki şartı birden sağlaması durumunda ve gerçeğe uygun değer değişimi kar ya da zarara yansıtılan finansal varlık kategorisinde tanımlanmamışsa, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

İtfa edilmiş maliyetinden veya yukarıda açıklandığı şekilde gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen bütün finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara alınması sırasında bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanması mümkündür. Ancak bunun için bu tanımlamanın, aksi halde ortaya çıkacak muhasebe uyumsuzluğu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması gerekir.

Gerçeğe uygun değer esas alınarak yönetilen ve performansları buna göre değerlendirilen finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak ölçülür.

Anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanmaktadır. Faiz, paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kâr marjından teşekkül eder.

ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki muhasebeleştirme (devamı)

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kayıtlı olmayan, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile direk ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben krediler ve alacaklar gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir. Krediler ve alacaklar genel olarak nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacaklar ve ilişkili taraflardan alacaklardan oluşmaktadır. Ticari alacaklar, bir hasılat unsurunun tamamına veya bir kısmına ilişkin olarak finansal tablolara alınan müşterilerden olan alacaklardır. Diğer alacaklar ise, ticari alacaklar ile finansal yatırımlar dışında kalan alacaklardır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değerlerinde değişim riskinin çok az olduğu, nakit bakiyeler ve alındığı gün vadesi üç ay veya daha kısa süreli mevduat hesaplarından oluşur ve Grup tarafından kısa vadeli yükümlülüklerin finansmanı için kullanılır. Nakit ve nakit benzerleri, nakit, banka mevduatları ve diğer nakit ve nakit benzerlerini kapsar.

Finansal yükümlülükler: Sınıflama, sonraki muhasebeleştirme ve kazanç ve kayıplar

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetlerinde ölçülenler veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler olarak sınıflanır. Ticari amaçla elde tutulan olarak sınıflandırılan finansal yükümlülükler, türevler ve ilk kayıtlara alınması sırasında bu şekilde tanımlananlar, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değerlerinden ölçülürler ve net kazanç ve kayıplar, faiz giderleriyle birlikte kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Türev olmayan finansal yükümlülükler

Grup borçlanma senetlerini ve sermaye benzeri yükümlülüklerini oluştukları tarih itibarıyla muhasebelemektedir. Bütün diğer finansal yükümlülükler, ilk olarak Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır. Grup, türev olmayan finansal yükümlülüklerini diğer finansal yükümlülükler kategorisine sınıflamaktadır. Bu tür finansal yükümlülükler, ilk olarak, gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla muhasebeleştirilir.

iii. Finansal tablo dışı bırakma (Devamı)

İlk kayıtlara alınmalarını takiben finansal yükümlülükler, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmektedir. Diğer finansal yükümlülükler finansal borçlar, ihraç edilmiş senetler, ticari ve diğer borçlardan ve ilişkili taraflara borçlardan oluşmaktadır. Ticari borçlar, üçüncü kişilere tedarikçi sıfatları dolayısıyla oluşan borçlardır. Diğer borçlar, tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan taraflarla olan işlemlerden kaynaklanan, ticari borçlar dışında kalan ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanmayan borçlardır. Eğer bir finansal araç Grup'un bir parçası üzerinde nakit çıkışı, herhangi bir varlık çıkışı veya başka bir finansal araç çıkışına sebebiyet veriyorsa, bu finansal araç finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır.

iii. Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal veya feshedildiği durumlarda; Grup, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır. Sözleşmeye bağlı hükümler değiştirildiğinde ve yeniden yapılandırılmış yükümlülüğün sözleşmeye bağlı nakit akışlarında önemli bir değişiklik söz konusuysa, Grup, finansal yükümlülüğü kayıtlardan çıkarır ve yeni bir finansal yükümlülük yeniden yapılandırılmış hükümlere göre, gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınır. Ortadan kalkan finansal yükümlülüğün defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

iv. Netleme

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

2.7.9 Kur Değişiminin Etkileri

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo karları veya kambiyo zararları ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilmiştir.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.9 Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

2.7.10 Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının dönem içerisinde mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.7.11 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

2.7.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup yönetimi geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (Devamı)

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarında göstermektedir.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.7.13 İlişkili Taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Grup ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Grup üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Grup üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Grup veya Grup'un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Grup'un aynı grubun üyesi olması halinde.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (Devamı)

- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, Grup'un ya da Grup ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Grup'un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Grup ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

2.7.14 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. (Dipnot 5)

2.7.15 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla TMS 16'da belirtilen hükümler çerçevesinde maliyet yöntemiyle ölçülmüştür.

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana Şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Cari Vergi:

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi:

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında,

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş Vergi: (Devamı)

Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi:

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

2.7.17 Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

İskonto oranı	0,84%	%4,14
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	% 100	% 100

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.18 Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

2.7.19 İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

2.7.20 Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faaliyet giderleri ilgili giderlerin oluştuğu anda kaydedilirler.

2.7.21 Sermaye ve Temettüleri

Adi paylar, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.7.22 Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışlarını, vergi öncesi kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.22 Nakit Akış Tablosu (Devamı)

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzerleri, kasa, tahsildeki çekler, üç aydan kısa vadeli banka mevduatı ile diğer hazır değerler bakiyesinden faiz tahakkuklarının çıkartılması suretiyle bulunur.

2.8 Kullanılan Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları

Konsolide Finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmasında Grup yönetimi muhasebe politikalarının uygulanmasını ve varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerin raporlanmasını etkileyen muhasebe tahminlerini, kararlarını ve varsayımlarını kullanmaktadır. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminleri ve altında yatan varsayımlar sürekli incelenir. Muhasebe tahminlerinde değişimler tahminlerin yapıldığı dönemde ve gelecekte etkilenen dönemlerde kayıtlara alınır.

Konsolide Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren yıl için Şirket, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.

b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

c) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

d) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket'in hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Kullanılan Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları (Devamı)

e) Grup Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

f) Grup yönetimi 3.500.000 TL değerindeki hastane lisansı için sınırsız fayda ömre sahip olması dolayısı ile itfa payı ayırmamıştır. İlgili hakların değer düşüklüğünü uğramadığı varsayılmıştır.

g) Grup, ticari alacakları için TFRS 9’da tanımlanan beklenen kredi zararlarını hesaplarken basitleştirilmiş yaklaşımı kullanır. TFRS 9 bütün ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının kullanılmasını gerektirmektedir. Grup beklenen kredi zararlarını müşteriler için ayrı ayrı hesaplar. Beklenen kredi zararları geçmiş yıllara ait kredi zararı deneyimlerin dayanarak hesaplanmıştır. Geçmiş gerçekleşen kredi zararı deneyimi, geçmiş bilgilerin toplandığı dönemdeki ekonomik şartlarla, Grup’un alacakların beklenen ömrü boyunca gerçekleşeceğini düşündüğü ekonomik şartlar arasında farkı yansıtacak şekilde değiştirilir. Alacakların gelecekteki tahsilat performansı tahmin edilirken beklenen kredi zararları hesaplamalarında genel ekonomik şartlar dikkate alınır ve ileriye yönelik bilgiler dahil edilir.

NOT 3) İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur.

NOT 4) DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup’un, bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerinin faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Not 1’de açıklanmıştır.

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup’un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak geçirilen iç raporlara dayanarak faaliyet bölümleri belirlenmiştir. Şirket’in karar almaya yetkili mercii genel müdür ile yönetim kuruludur.

Grup’un karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri ürün çeşitleri bazında ve coğrafi dağılımları bazında incelemektedir. Grup’un ürün grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Sermayeye holding faaliyetleri, sağlık hizmeti ve telekomünikasyon hizmeti sunmak.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

01.01.2020 – 30.06.2020 Dönemi	Holding Faaliyetleri	Sağlık	Telekomünikasyon	Kons. Düzeltmeleri	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri		5.076.175			5.076.175
Satışların Maliyeti (-)	(36.257)	(3.387.815)			(3.424.072)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	(36.257)	1.688.360			1.652.103
BRÜT KAR/ZARAR	(36.257)	1.688.360			1.652.103
Genel Yönetim Giderleri (-)	(597.927)	(416.031)	(55.936)		(1.069.894)
Pazarlama Giderleri (-)					
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	200.430	158.727	45.387		404.544
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(2.450)	(87.214)			(89.664)
FAALİYET KARI/ZARARI	(436.204)	1.343.842	(10.549)		897.089
Yatırım Faaliyetlerinden Gel./ (Gid.)					
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zarar Paylar				(24.921)	(24.921)
Finansal Gelirler	965.892	29.266	14.591		1.009.749
Finansal Giderler (-)	(2.342.874)	(340.517)	(19.027)		(2.702.418)
SÜRDÜRÜLEN FAAL. VER. ÖN. K/Z	(1.813.186)	1.032.591	(14.985)	(24.921)	(820.501)
TOPLAM VARLIKLAR	44.618.941	25.226.550	2.028.178	(20.113.241)	51.760.428
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	17.315.617	23.257.280	498.051	(18.497.929)	22.573.019

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

01.01.2019 – 31.12.2019 Dönemi	Holding Faaliyetleri	Sağlık	Telekomünikasyon	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER					
Satış Gelirleri		5.291.427	5.764.949		11.056.376
Satışların Maliyeti (-)	(210.440)	(4.636.496)	(5.772.569)		(10.619.505)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	(210.440)	654.931	(7.620)		436.871
BRÜT KAR/ZARAR	(210.440)	654.931	(7.620)	-	436.871
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.154.258)	(393.719)	(108.828)		(1.656.805)
Pazarlama Giderleri (-)			(5.066)		(5.066)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	8.173.929	762.713	414.979		9.351.621
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(255.532)	(26.385)	(34.650)		(316.567)
FAALİYET KARI/ZARARI	6.553.699	997.540	258.815	-	7.810.054
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / Zarar. Paylar				(44.462)	(44.462)
Finansal Gelirler	484.737	22.070	382.708		889.515
Finansal Giderler (-)	(2.977.560)	(162.489)	(58.071)		(3.198.120)
SÜRDÜRÜLEN FAAL. VER. ÖN. K/Z	4.060.876	857.121	583.452	(44.462)	5.456.987
TOPLAM VARLIKLAR	44.176.415	22.937.758	2.025.912	(18.973.237)	50.166.848
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	15.317.363	21.749.898	471.209	(17.382.847)	20.155.623

NOT 6) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Alacaklar****30.06.2020****31.12.2019**

Ağm Avrupa Sağlık Hizm.A.Ş.

859

859

-

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**30.06.2020****31.12.2019**

Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş.

36.438

36.401

Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.

13.947

Diğer

49.709

100.094**36.401****İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler****30.06.2020****31.12.2019**

Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.

120.174

120.174

-

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

<u>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Ramazan Burak TELLİ	3.731.962	1.993.213
Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.	1.550.105	1.550.105
	<u>5.282.067</u>	<u>3.543.318</u>

Cari dönemde grup şirketleri arasında gelir, gider, kar ve zarar oluşmamıştır. (2019: Cari dönemde grup şirketleri arasında gelir, gider, kar ve zarar oluşmamıştır.)

Yönetim Kuruluna ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 42.000 TL'dir. (31 Aralık 2019: 84.000 TL.)

NOT 7) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Kasa	37.960	1.844
-Türk Lirası	37.960	1.844
Banka	400.989	359.004
-Vadesiz Mevduat	400.989	359.004
TOPLAM	<u>438.949</u>	<u>360.848</u>

Bankalardaki vadesiz mevduatların tamamı TL cinsindendir.

NOT 8) FİNANSAL BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Ticari Alacaklar	4.807.198	4.008.617
Alacak Senetleri	6.600.000	8.000.000
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(507.695)	(978.162)
Diğer Ticari Alacaklar	25.000	25.000
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 6)	859	
Şüpheli Alacaklar	273.233	237.385
Şüpheli Alacak Karşılığı (-)	(273.233)	(237.394)
TOPLAM	10.925.362	11.055.446

Grup cari dönemde 160.441 TL beklenen kredi zararı hesaplamıştır. (2019: Grup cari dönemde beklenen kredi zararı hesaplamış ancak konsolide finansal tablolara önemli bir etkisi olmadığından konsolide finansal tablolara alınmamıştır.)

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	30.06.2020	31.12.2019
Dönem Başı Bakiyesi	237.385	1.653.448
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık		
TFRS 9 Etkisi	35.848	
Dönem içi (Tahsilat/Vazgeçme/Değersiz) Karşılık (-)		(1.416.063)
Şüpheli Alacaklar Karşılığı Tutarı	273.233	237.385

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Ticari Borçlar	1.108.007	703.635
Borç Senetleri	608.557	1.120.368
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(18.377)	(27.857)
Diğer Ticari Borçlar	15.698	4.000
TOPLAM	1.713.885	1.800.146

NOT 10) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR/BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Verilen Depozito ve Teminatlar	50.000	
Diğer Çeşitli Alacaklar	249.362	230.918
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 6)	49.709	
İştiraklerden Alacaklar (Not 6)	50.385	36.401
TOPLAM	399.456	267.319

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Diğer Çeşitli Borçlar	31.950	10.780
Ortaklara Borçlar (Not 6)	5.282.067	3.543.318
TOPLAM	5.314.017	3.554.098

NOT 12) TÜREV ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 13) STOKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
İlk Madde ve Malzeme Stok	2.768.955	1.240.228
Diğer Stoklar	80.767	8.872
TOPLAM	2.849.722	1.249.100

Finansal tablo hazırlanan dönemlerde önemli stok değer düşüklüğü tespiti olmayıp, net gerçekleşebilir değer maliyet değerinin altında kaldığı stok türü bulunmamaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.

Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2019: Yoktur).

NOT 14) CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	30.06.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Gelecek Aylara Ait Giderler	87	87
Verilen Avanslar (Stok)	1.637.180	1.332.861
İlişkili Taraflara Verilen Avanslar (Not 6)	120.174	
TOPLAM	1.757.441	1.332.948

NOT 16) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	17.099	40.110
TOPLAM	17.099	40.110

NOT 17) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden KDV	1.335.751	1.211.114
Personel Avansları	22.531	22.531
İş Avansları	25.494	26.510
TOPLAM	1.383.776	1.260.155

NOT 18) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş.	247.188	272.110
TOPLAM	247.188	272.110

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar		
Beha Sigorta Acenteliği Hizmetleri A.Ş.	(24.921)	(25.900)
TOPLAM	(24.921)	(25.900)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	30.06.2020	31.12.2019
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12.006.054	12.006.054
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Amortismanı (-)	(1.212.384)	(1.106.054)
TOPLAM	10.793.670	10.900.000

Cari dönemde Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere 106.330 TL amortisman ayrılmıştır. (31.12.2019: 100.721 TL).

NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Tesis, Makine ve Cihazlar	7.993.585	7.990.345
Taşıtlar	129.725	129.725
Demirbaşlar	810.435	807.235
Özel Maliyetler	116.131	116.131
Tesis, Makine ve Cihazlar Amortismanı (-)	(973.378)	(668.826)
Taşıtlar Amortismanı (-)	(124.966)	(119.254)
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(286.773)	(198.790)
Özel Maliyetler Amortismanı (-)	(46.494)	(34.882)
TOPLAM	7.618.265	8.021.684

Maddi Duran Varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Varlıklar	31.12.2019	Giriş	Çıkış	30.06.2020
Tesis Makine Cihazlar	7.990.345	3.240		7.993.585
Taşıtlar	129.725			129.725
Demirbaşlar	807.235	3.200		810.435
Özel Maliyetler	116.131			116.131
TOPLAM	9.043.436	6.440		9.049.876
Birikmiş Amortismanlar				
Tesis Makine Cihazlar	(668.826)	(304.552)		(973.378)
Taşıtlar	(119.254)	(5.712)		(124.966)
Demirbaşlar	(198.790)	(87.983)		(286.773)
Özel Maliyetler	(34.881)	(11.613)		(46.494)
TOPLAM	(1.021.751)	(409.860)		(1.431.611)
NET DEFTER DEĞERİ	8.021.685			7.618.265

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Varlıklar	31.12.2018	Giriş	Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	31.12.2019
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6.500		(6.500)	-
Tesis Makine Cihazlar	5.202.327	5.167.079	(2.379.061)	7.990.345
Taşıtlar	441.395		(311.670)	129.725
Demirbaşlar	1.176.050	441.030	(809.845)	807.235
Özel Maliyetler	1.926.225	24.380	(1.834.474)	116.131
TOPLAM	8.752.497	5.632.489	(5.341.550)	9.043.436
Birikmiş Amortismanlar				
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(6.500)		6.500	
Tesis Makine Cihazlar	(943.222)	(331.103)	605.499	(668.826)
Taşıtlar	(300.172)	(11.422)	192.340	(119.254)
Demirbaşlar	(577.549)	(103.795)	482.554	(198.790)
Özel Maliyetler	(394.867)	(23.226)	383.212	(34.881)
TOPLAM	(2.222.310)	(469.546)	1.670.105	(1.021.751)
NET DEFTER DEĞERİ	6.530.187			8.021.684

Maddi duran varlıklar üzerinde 3.150.000 Avro ve 8.000.000 TL ipotek bulunmaktadır. (31.12.2019: 14.00.000 TL). Maddi duran varlıklar sigorta teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 21) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Haklar	9.681.618	9.681.618
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	104.834	104.834
Haklar İtfa Payı (-)	(645.441)	(161.360)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-)	(104.834)	(104.834)
TOPLAM	9.036.177	9.520.258

Varlıklar	31.12.2019	Giriş	Çıkış	30.06.2020
Haklar	9.681.618			9.681.618
Diğer Maddi Olmayan Duran Var.	104.834			104.834
TOPLAM	9.786.452			9.786.452
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(161.360)	(484.081)		(645.441)
Diğer Maddi Olm.Duran Var.İtfa P.	(104.834)			(104.834)
TOPLAM	(266.194)	(484.081)		(750.275)
NET DEFTER DEĞERİ	9.520.258			9.036.177

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Varlıklar	31.12.2018	Giriş	Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	31.12.2019
Haklar	3.697.161	9.681.618	(3.697.161)	9.681.618
Diğer Maddi Olmayan Duran Var.	118.152		(13.318)	104.834
TOPLAM	3.815.313	9.681.618	(3.710.479)	9.786.452
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(144.189)	(161.360)	144.189	(161.360)
Diğer Maddi Olm.Duran Var.İtfa P	(118.152)		13.318	(104.834)
TOPLAM	(262.341)	(161.360)	157.507	(266.194)
NET DEFTER DEĞERİ	3.552.972			9.520.258

NOT 22) KULLANIM HAKKI VARLIK / YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti, kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri içerir.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Grup zımni faiz oranını yıllık % 13,57 olarak belirlemiştir.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Grup'un 30 Haziran 2020 tarihi itibarı ile kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir

	30.06.2020	31.12.2019
Kullanım Hakkı Varlıkları		
Kullanım Hakkı Varlıkları- Bina	4.283.112	3.926.930
Kullanım Hakkı Varlıkları- Bina İtfa Payı (-)	(419.037)	(164.004)
TOPLAM	3.864.075	3.762.926

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23) KISA VADELİ BORÇLANMALAR

	30.06.2020	31.12.2019
Banka Kredileri	2.934.722	2.532.065
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	314.536	354.452
TOPLAM	3.249.258	2.886.517

NOT 24) UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI

	30.06.2020	31.12.2019
Banka Kredileri	7.308.775	7.572.010
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	3.702.637	3.466.251
TOPLAM	11.011.412	11.038.261

Grup'un kredileri için verilen ipotek ve teminat tutarları Not 41'de açıklanmıştır.

Grup'un kullandığı Euro kredilere ilişkin faiz oranı değişken olup, banka tarafından belirlenecektir.

Kredinin tamamı Euro cinsinden (1.900.000 Euro) olup, vadesinde ödemesi yapılamamış ve 04.10.2018 tarihinde finansman kurumu ile yapılan anlaşmaya göre yeniden yapılandırılmıştır. Uzun ve kısa vadeli finansal borçların yıllara göre ödeme vadeleri aşağıda gösterilmiştir.

	30.06.2020	31.12.2019
1 Yıl	2.934.722	2.532.065
1-2 Yıl	2.929.116	2.529.646
2-3 Yıl	2.929.116	2.527.228
3-4 Yıl	1.450.543	2.515.136
TOPLAM	10.243.497	10.104.075

Finansal Borçlar İçin Verilen Teminatlar

	30.06.2020	31.12.2019
İpotek TL	8.000.000	14.000.000
İpotek Avro	3.150.000	
Teminat Mektubu	600.000	600.000
TOPLAM	8.600.000 TL 3.150.000 €	14.600.000

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25) DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 26) UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

	30.06.2020	31.12.2019
Banka Kredileri	7.308.775	7.572.010
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	3.702.637	3.466.251
TOPLAM	11.011.412	11.038.261

NOT 27) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Personele Borçlar (Maaş, Ücret)	95.489	60.988
TOPLAM	95.489	60.988

NOT 28) DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 29) ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 30) DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	30.06.2020	31.12.2019
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yük Karşılıkları	326.056	23.946
Dönem Karı Peşin Öd.Vergi ve Diğer Yas.Yük.Karş.(-)	(23.947)	
TOPLAM	302.109	23.946

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Uzun Vadeli Karşılıklar		
Çalışanlara Sağ.Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karş.	102.761	93.020
TOPLAM	102.761	93.020

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %9,98 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

30.06.2020 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı hareket tablosu;

	30.06.2020	31.12.2019
Dönem Başı Bakiyesi	93.020	345.922
Faiz Maliyeti ve Hizmet Maliyeti	10.422	20.004
Aktüeryal Fark (Not 33-54)	(681)	31.398
Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem T. (-) (Not 49)		(304.304)
Dönem Sonu Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı	102.761	93.020

NOT 32) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 33) DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	30.06.2020	31.12.2019
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	80.691	367.410
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	145.266	170.440
Vadesi Geçmiş, Ert. veya Tak. Vergi ve Diğ. Yük.	453.347	59.242
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	3.084	1.555
Alınan Avanslar	101.700	100.000
TOPLAM	784.088	698.647

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR

	30.06.2020	31.12.2019
Ödenmiş Sermaye		
Sermaye	30.000.000	30.000.000
TOPLAM	30.000.000	30.000.000

Şirket sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. A Grubu paylar nama, B Grubu paylar hamiline yazılıdır. A Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin ve kanuni denetçilerin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur.

Grup, 02.09.2019 tarih ve 2019/10 sayılı kararı ile 24.07.2019 tarih ve 2019/06 sayılı kararının TTK'nın 477-(2) sayılı maddesi göz önünde bulundurularak Kayıtlı sermaye tavanının 50.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2019 – 2023 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmesine karar verilmiş olup, 02.09.2019 tarihinde SPK'ya başvuru yapmıştır.

Sermaye Düzeltme Farkları

	30.06.2020	31.12.2019
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	101	101
TOPLAM	101	101

Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda; olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Paylara İlişkin Primler / İskontolar**

	30.06.2020	31.12.2019
Hisse Senedi İhraç Primleri	363.283	363.283
TOPLAM	363.283	363.283

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	30.06.2020	31.12.2019
Diğer Kazanç/Kayıplar	(101.724)	(102.255)
TOPLAM	(101.724)	(102.255)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	30.06.2020	31.12.2019
Yasal Yedekler	88.688	88.688
TOPLAM	88.688	88.688

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılırler. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasaldan yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabılır kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabılır kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasaldan karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabılır tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımı yapılmamaktadır. Hakla açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Geçmiş Yıllar Karları/Zararları**

	30.06.2020	31.12.2019
Olağanüstü Yedekler	1.685.052	1.685.052
Geçmiş Yıllar Zararları (-)	(2.030.835)	(5.001.592)
TOPLAM	(345.783)	(3.316.540)

	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020
Net Dönem Karı/Zararı	(817.156)	2.977.948	66.282

Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynaklar

SPK'nın 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımı konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine karar verilmiştir

NOT 35) HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 36) ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 37) ŞEREFİYE

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 38) MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39) İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 40) VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Yoktur. (31.12.2019: Grup 10.10.2019 tarihinde Som Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.'ye arsa ve bina değerlemesi yaptırmıştır. Yapılan değerleme sonucunda kayıtlı net defter değeri 12.951.975 TL olan arsa ve binanın değerleme raporu sonucunda 10.900.000 TL olduğu tespit edilmiş olup, 2.051.975 TL duran varlık değer düşüklüğü hesaplanmıştır.)

NOT 41) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Şirket'in teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:	30.06.2020	31.12.2019
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	32.880.830	14.600.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı		
TOPLAM	32.880.830	14.600.000
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	29.187.409	30.011.225
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	%113	%49

Müşterilerden Alınan Teminatlar

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur)

Pasifte Yer Almayan Taahhütler

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur)

Alınan Teminat Mektupları/Teminat Senet/Çekleri

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 42) TAAHHÜTLER

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 43) BORÇLANMA MALİYETLERİ

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)

NOT 44) HASILAT

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Yurtiçi Satışlar	5.078.195	12.342.161
Diğer Gelirler		13.364
TOPLAM	5.078.195	12.355.525
	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Diğer İndirimler (-)	(2.020)	(519.323)
TOPLAM	(2.020)	(519.323)
HASILAT	5.076.175	11.836.202

NOT 45) SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)		(5.772.569)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(3.424.072)	(8.728.652)
Diğer Satışların Maliyeti (-)		(40.000)
TOPLAM	(3.424.072)	(14.541.221)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 47) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.069.894)	(947.939)
TOPLAM	(1.069.894)	(947.939)

NOT 48) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Genel Yönetim Giderleri (-)	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Personel Giderleri (-)	(394.631)	(93.102)
Amortisman Giderleri (-)	(300.094)	(218.875)
Bakım Onarım Giderleri (-)	(381)	(3.162)
Kiralama Varlıkları Amrt. Gideri (-)	(255.033)	
Kıdem Tazminatı Giderleri (-)	(10.422)	(94.629)
Danışmanlık Giderleri (-)	(84.000)	(153.728)
Vergi Resim Harç Giderleri (-)	(616)	(310.726)
Haberleşme Giderleri (-)	(6.239)	(2.492)
Temizlik Hizmet Giderleri (-)		(700)
Kırtasiye Giderleri		(2.650)
Taşıt Kira ve Yakıt Giderler		(23.253)
Bilgi İşlem Gideri (-)		(8.836)
Seyahat ve Konaklama Giderleri (-)		(5.249)
Kira Giderleri (-)		(18.000)
Temsil, Ağırlama, Yiyecek Giderleri (-)		(2.542)
Diğer Giderler (-)	(18.478)	(9.995)
TOPLAM	(1.069.894)	(947.939)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 49) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	49.546	541.822
Diğer Gelir ve Karlar	354.998	166.826
TOPLAM	404.544	708.648
	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		
Karşılık Giderleri (-)	(85.385)	
Diğer Gider ve Zararlar (-)	(4.279)	(138.831)
TOPLAM	(89.664)	(138.831)

NOT 50) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 51) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Finansman Gelirleri		
Faiz Gelirleri	13.211	190.684
Kambiyo Karları		3.365.379
Ertelenmiş Faiz Gelirleri	996.538	863.177
TOPLAM	1.009.749	4.419.240
	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Finansman Giderleri (-)		
Kambiyo Zararları (-)	(1.512.207)	(273.983)
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(535.553)	(513.803)
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(394.370)	(238.774)
Kullanım Hakkı Finansman Giderleri (-)	(260.288)	
TOPLAM	(2.702.418)	(1.026.560)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 52) DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(24.490)	(10.462)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	(31.398)	(13.413)
Kazançları/Kayıpları		
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	6.908	2.951

NOT 53) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 54) GELİR VERGİLERİ

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2020 yılında uygulanan vergi oranı %22’dir (2019: %22). Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2020 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2019: %22).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54) GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

	01.01 30.06.2020	01.01 31.12.2019
Duran Varlıklar		
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.429.248	2.123.944
TOPLAM	2.429.248	2.123.944

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Vergi Geliri/Gideri		
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(302.109)	(44.627)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	305.454	(172.730)
TOPLAM	3.345	(217.357)

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”) göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları indirilebilir geçmiş yıl zararları, ticari alacak ve borçların reeskontu, şüpheli alacak karşılığı ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54) GELİR VERGİLERİ (Devamı)

	<u>Ertelenmiş Vergi</u> <u>Geçici Farklar</u>		<u>Ertelenmiş Vergi</u> <u>Varlıkları</u> <u>/(Yükümlülükleri)</u>	
	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>30.06.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Ertelenen Vergi Varlıkları:				
MDV Farkları	4.066.280	4.023.612	894.582	885.195
Kur Farkı Gideri	7.176		1.579	
Kıdem tazminatı karşılığı	102.761	93.020	22.607	20.464
Reeskont gider karşılığı	507.695	978.162	111.693	215.196
Şüpheli Alacaklar için ayrılan karş.	347.013	337.363	76.343	74.220
Yıllara sari gider düzeltme	684.036	684.036	150.488	150.488
Kullanım Hakkı Finansman Gid	95.321	57.777	20.970	12.711
İndirilebilir Geçmiş Yıllar Zararları	6.019.128	4.406.041	1.324.208	969.329
Toplam	11.829.410	10.580.011	2.602.470	2.327.603
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri:				
MDV Farkları	(768.999)	(897.866)	(169.180)	(197.531)
Reeskont gelir karşılığı	(18.377)	(27.857)	(4.042)	(6.128)
Toplam	(787.376)	(925.723)	(173.222)	(203.659)
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yük), net	11.042.034	9.654.288	2.429.248	2.123.944
			30.06.2020	31.12.2019
1 Ocak Açılışındaki Ertelenen Vergi Var. / (Yük.)			2.123.944	2.770.258
Ertelenmiş Vergi Gideri / (Geliri)			305.454	(403.118)
Yeniden Değerleme Etkisi				(250.104)
Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ert. Vergi Etkisi (Not 52)			(150)	6.908
Cari Dönem Ertelenen Vergi Var. / (Yük.)			2.429.248	2.123.944

NOT 55) DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 56) PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01 30.06.2020	01.01 30.06.2019
Hisselerin Adedi	3.000.000.000	3.000.000.000
Net Dönem Karı (TL)	(817.156)	66.282
Hisse Başına Kazanç (TL)	(0,000272385)	0,000022094

NOT 57) PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 58) SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 59) KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 60) YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

Yoktur. (30.06.2019: Yoktur.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Sermaye risk yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not: 22, 23,25'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:33'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un genel stratejisi 2019 yılından beri aynı şekilde devam etmektedir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	30.06.2020	31.12.2019
Toplam Borçlar	22.573.019	20.155.623
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	(438.949)	(360.848)
Net Borç	22.134.070	19.794.775
Toplam Öz Sermaye	29.187.409	30.011.225
Toplam Sermaye	51.321.479	49.806.000
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	43%	%40

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Grup'un faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir.

30.06.2020 ve 31.12.2019 tarihleri itibariyle faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

	30.06.2020	31.12.2019
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar		
Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.		
Gerçeğe uygun değer farkı diğ. kap yans. varlık.		
Finansal yükümlülükler	10.243.497	10.104.075

30 Haziran 2020 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz %10 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 75.124 TL (31.12.2019: 74.193 TL) daha düşük/yüksek olacaktı. Söz konusu faiz oranı değişiminin kar/zararı etkilemeksizin doğrudan özkaynaklara etkisi olmayacaktı. Diğer taraftan finansal riskten koruma nedeniyle vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 75.124 TL (31.12.2019: 74.193 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Fiyat Riski**

Grup fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır.

Kur Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Grup'un 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU						
	31.12.2019			31.12.2018		
	TL Krş.	EURO	USD	TL Krş.	EURO	USD
1. Ticari Alacaklar						
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)						
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar						
3. Diğer						
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)						
5. Ticari Alacaklar						
6a. Parasal Finansal Varlıklar						
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar						
7. Diğer						
8. Duran Varlıklar (5+6+7)						
9. Toplam Varlıklar (4+8)						
10. Ticari Borçlar						
11. Finansal Yükümlülükler	2.934.722	380.727		577.251	86.797	
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler						
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler						
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	2.934.722	380.727		577.251	86.797	
14. Ticari Borçlar						
15. Finansal Yükümlülükler	7.308.775	948.182		918.900	138.168	
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler						
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler						
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	7.308.775	948.182		918.900	138.168	
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	10.243.497	1.328.909		1.496.151	224.965	
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(10.243.497)	(1.328.909)		(1.496.151)	(224.965)	
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(10.243.497)	(1.328.909)		(1.496.151)	(224.965)	

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30.06.2020				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
USD'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- USD net varlık/yükümlülük				
2- USD riskinden korunan kısım (-)				
3- USD Net Etki (1+2)				
EUR'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülük	(1.024.349)	1.024.349		
5- EUR riskinden korunan kısım (-)				
6- EUR Net Etki (4+5)	(1.024.349)	1.024.349		
TOPLAM :	(1.024.349)	1.024.349		

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2019				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
USD'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- USD net varlık/yükümlülük				
2- USD riskinden korunan kısım (-)				
3- USD Net Etki (1+2)				
EUR'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülük	149.615	(149.615)		
5- EUR riskinden korunan kısım (-)				
6- EUR Net Etki (4+5)	149.615	(149.615)		
TOPLAM :	149.615	(149.615)		

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi Riski**

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

30.06.2020	Alacaklar				Banka Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	859	10.924.503	50.385	349.071	400.989
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri	859	10.924.503	50.385	349.071	400.989
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		273.233			
- Değer düşüklüğü (-)		(273.233)			
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

31.12.2019	Alacaklar				Banka Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)		11.055.446	36.401	230.918	359.004
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		11.055.446	36.401	230.918	359.004
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		237.385			
- Değer düşüklüğü (-)		(237.385)			
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi Riski (Devamı)**

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.12.2019: Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

30 Haziran 2020 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır.)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup’un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30.06.2020 tarihi itibariyle likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	14.260.670	14.260.670		3.249.258	11.011.412	
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	1.713.885	1.713.885	1.713.885			
Diğer Borçlar	5.314.017	5.314.017	5.314.017			
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	784.088	784.088	784.088			
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	95.489	95.489	95.489			
Kısa / Uzun Vadeli Karşılıklar	93.020	93.020			102.761	
Dönem Kar Vergi Yükümlülüğü	302.109	302.109	302.109			

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Likidite Riski (Devamı)**

31.12.2019 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	<i>Defter Değeri</i>	<i>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.</i>	<i>3 Aydan Kısa</i>	<i>3-12 Ay Arası</i>	<i>1-5 Yıl Arası</i>	<i>5 Yıldan Uzun</i>
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	-	-	-			
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	1.800.146	1.800.146	1.800.146			
Diğer Borçlar	3.554.098	3.554.098	3.554.098			
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	698.647	698.647	698.647			
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	60.988	60.988	60.988			
Kısa / Uzun Vadeli Karşılıklar	93.020	93.020			93.020	

NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**Finansal Araçlar***Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması;*

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktif veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (Devamı))

Finansal Araçlar

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar;

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir. Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Finansal Yükümlülükler;

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (Devamı))

30.06.2020			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar			247.188
31.12.2019			
Finansal Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Finansal yatırımlar			272.110

NOT 63) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. 20.07.2020 tarihinde Avrupa Yatırım Holding A.Ş. payları ile ilgili olarak 1,72-1,73 TL fiyat aralığından 1.000.000 (Birmilyon) adet satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte şirketin sermayesindeki payları 20.07.2020 tarihi itibarıyla %57,29 oranına gerilemiştir.

Şirketin 23.07.2020 tarih ve 10 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Aksaray Göz Sağlık Hizmetleri A.Ş.'ye ait Özel Global Dr. Göz Tıp Merkezi ruhsatının %100 bağlı ortaklığı olan Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş. tarafından kdv hariç 5.000.000 TL'ye satın alınmasına, söz konusu alıma ilişkin ödeme bedelinin 1.000.000 TL'sinin peşin olarak, kalan tutarının tamamının ise ruhsat devir işlemlerinin tamamlanmasını takiben yapılmasına, Tıp merkezi ruhsatı alımı ve kurulumu için gerekli olan finansmanın hakim ortak Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi tarafından sağlanmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.

NOT 64) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31.12.2019: Yoktur.)