

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZET FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU ve KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZ SERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIM TABLOSU	5
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6-30
1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ	18
4. İŞ ORTAKLIKLARI	18
5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	18
6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	19
7. FİNANSAL YATIRIMLAR.....	19
8. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	19
9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	19
10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	19
11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....	20
12. STOKLAR.....	20
13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER.....	20
14. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR.....	20
15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR.....	20
16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	20
17. MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	20
18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	21
19. ŞEREFİYE.....	21
20. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	21
21. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	21
22. TAAHHÜTLER	21
23. KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI	22
24. EMEKLİLİK PLANLARI.....	22
25. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	22
26. ÖZKAYNAKLAR.....	22
27. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	23
28. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ.....	23
29. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	24
30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/GİDERLER	24
31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR/GİDERLER.....	24
32. FİNANSMAN GELİR/GİDERLERİ	24
33. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	24
34. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	25
35. HİSSE BAŞINA KAZANÇ	26
36. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	27
37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	27
38. FİNANSAL ARAÇLAR.....	29
39. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	30
40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	30

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2018 ve 31 ARALIK 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEM
AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir).

VARLIKLAR	Dipnot	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem 30 Haziran 2018	Önceki Dönem 31 Aralık 2017
Dönen Varlıklar		2.161.849	2.052.100
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	1.731.184	1.879.519
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Ticari Alacaklar		106.467	7.820
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	36	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	106.467	7.820
Diğer Alacaklar		157.914	151.741
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	36	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	157.914	151.741
Stoklar	12	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	11	138.846	-
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	36	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	13	138.846	-
Diğer Dönen Varlıklar	25	27.438	13.020
Duran Varlıklar		134.518	163.105
Finansal Yatırımlar	8	-	-
Ticari Alacaklar	9	-	-
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		-	-
Diğer Alacaklar	10	-	-
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16	-	-
Maddi Duran Varlıklar	17	2.002	2.527
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	11	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	34	132.516	160.578
TOPLAM VARLIKLAR		2.296.367	2.215.205

Ekli dipnotlar ilgili finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2018 ve 31 ARALIK 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEM
AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

		Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
KAYNAKLAR	Dipnot		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		36.520	19.303
Kısa Vadeli Borçlanmalar		-	-
Ticari Borçlar		180	571
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	36	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	180	571
Diğer Borçlar		36.340	18.732
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	36	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	36.340	18.732
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar		-	-
Ticari Borçlar	9	-	-
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		-	-
ÖZKAYNAKLAR		2.259.847	2.195.902
Ödenmiş Sermaye	26	2.100.000	2.100.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	26	-	-
Geri Alınmış Paylar(-)	26	-	-
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	26	-	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	26	-	-
Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	26	-	-
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	26	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	26	931.898	45.502
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	26	(835.996)	(1.285.890)
Net Dönem Karı veya Zararı		63.945	1.336.290
TOPLAM KAYNAKLAR		2.296.367	2.215.205

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2018 ve 30 HAZİRAN 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP

DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR veya ZARAR ve DİĞER

KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

Kar Ve Zarar Tablosu	Dipnot	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
Sürdürülen Faaliyetler					
Hasılat	27	308.490	-	163.725	-
Satışların Maliyeti (-)	27	-	-	-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		308.490	-	163.725	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	28	(348.974)	(160.496)	(169.192)	(73.459)
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	28	(4.317)	(2.206)	(2.125)	(174)
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)	28	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	67	86.714	-	49.842
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	30	-	-	-	-
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)		(44.734)	(75.988)	(7.592)	(23.791)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	136.741	5.916	67.409	3.068
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	31	-	-	-	-
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı		92.007	(70.072)	59.817	(20.723)
Finansman Gelirleri	32	-	-	-	-
Finansman Giderleri (-)	32	-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı		92.007	(70.072)	59.817	(20.723)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)		(28.062)	-	(15.761)	-
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	34	-	-	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	34	(28.062)	-	(15.761)	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		63.945	(70.072)	44.056	(20.723)
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı (-)		-	-	-	-
Dönem Kârı/Zararı		63.945	(70.072)	44.056	(20.723)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	35	0,030	0,222	0,009	0,205
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	-	-	-
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı		63.945	(70.072)	44.056	(20.723)
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		-	-	-	-
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	34	-	-	-	-
Diğer Kapsamlı Gelir / Gider		-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir		63.945	(70.072)	44.056	(20.723)

Ekli dipnotlar ilgili finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ**SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****30 HAZİRAN 2018 VE 30 HAZİRAN 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU***(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).*

			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler				
	Dipnot	Sermaye	Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Kar / Zararları (-)	Dönem Net Karı /Zararı (-)	Toplam
31 Aralık 2016 bakiyesi	26	2.100.000	(1.595)	45.502	(1.206.706)	(79.184)	858.017
Sermaye arttırımı		-	-	-	-	-	-
Transferler		-	-	-	(79.184)	79.184	-
Toplam kapsamlı gelir(gider)		-	-	-	-	(70.072)	(70.072)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-
30 Haziran 2017 bakiyesi	26	2.100.000	(1.595)	45.502	(1.285.890)	(70.072)	787.945
31 Aralık 2017 bakiyesi	26	2.100.000	-	45.502	(1.285.890)	1.336.290	2.195.902
Sermaye arttırımı		-	-	-	-	-	-
Transferler		-	-	886.396	449.894	(1.336.290)	-
Toplam kapsamlı gelir(gider)		-	-	-	-	63.945	63.945
30 Haziran 2018 bakiyesi	26	2.100.000	-	931.898	(835.996)	63.945	2.259.847

Ekli dipnotlar ilgili finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

30 HAZİRAN 2018 VE 30 HAZİRAN 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN

NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade dılmıştır).

A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	Dipnot	Cari Dönem 01.01- 30.06.2018	Önceki Dönem 01.01- 30.06.2017
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(148.336)	(32.142)
Dönem Karı (Zararı)		63.945	(70.072)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		63.945	(70.072)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		28.586	-
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16	524	-
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9	28.062	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(240.867)	37.930
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		-	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(98.647)	(3.778)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>		(98.647)	(3.778)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(6.173)	22.483
<i>İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>		-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)</i>		(6.173)	22.483
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerinden Alacaklardaki (Artış) Azalış		-	-
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-	-
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(138.846)	(1.146)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(391)	(1.215)
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		(391)	(1.215)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		17.608	20.771
<i>İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		-	20.000
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)</i>		17.608	771
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		-	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(14.418)	815
<i>Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)</i>		(14.418)	815
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(148.336)	(32.142)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		1	-
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		1	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-	-
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(148.335)	(32.142)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	7	(148.335)	(32.142)
Nakit Ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış	7	1.879.519	53.254
Dönem Başındaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu	7	1.731.184	21.112
Dönem Sonundaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu		1.731.184	21.112

Ekli dipnotlar ilgili finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Genel

Egemen Menkul Kıymetler A.Ş. (Egemen, Şirket) 1990 yılında İzmir’de kurulmuştur. Şirket’in kayıtlı adresi: “Şair Eşref Bulvarı No:35/1 Kat:2 Büro : 301-302 Montrö İş Merkezi Konak-İzmir”dir.

Şirket’in amacı; Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde, menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ve mali değerleri temsil eden veya ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 6 kişidir (31 Aralık 2017: 6 kişidir).

Şirket’in konsolide olmayan finansal tabloları Yönetim Kurulu tarafından 14.08.2018 tarihinde yayımlanmak üzere onaylanmıştır.

Şirket’in Faaliyeti

Şirket’in Sermaye Piyasası Kurulu’ndan (SPK); yukarıda yazılı faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla, ilgili mevzuat esaslarına göre aldığı yetki belgeleri ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

Yetki Belgesinin Adı	Alış Tarihi
Dar Yetkili Aracı Kurum Belgesi	01.11.2017

Şirket 3 Temmuz 2015 tarihi saat 18’den itibaren aracı kurum olarak faaliyet göstermemekteyken, yaptığı başvuru sonucunda 01.11.2017 tarihinden itibaren Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde bulunmak üzere “DAR YETKİLİ ARACI KURUM” olarak yetkilendirilmiştir.

Şirket’in Hissedarları

Şirket’in sermayesi 2.100.000.-TL’dir. Bu sermaye her biri 1 TL değerinde 2.100.000 hisseye ayrılmıştır.

2014 hesap döneminde Şirket sermayesi 1.600.000.-TL’den 2.100.000.-TL’ye artırılmış olup, sermaye artırımına ilişkin ana sözleşme değişikliği 30.01.2014 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiş ve 5 Şubat 2014 tarih ve 8501 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanmıştır.

Cari hesap dönemi içerisinde sermaye artırımını yapılmamıştır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarı ile Şirket’in ortakları ve sahip oldukları hisse oranları aşağıdaki gibi özetlenebilir :

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Tutar	%	Tutar	%
Adem Erdölek	1.910.790	90,99	1.910.898	91
Ayşin Erdem	189.210	9	189.000	9
Ferhat Maşa	-	0,01	102	0,005
Ödenmiş sermaye	2.100.000	100	2.100.000	100

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket; muhasebe kayıtlarını Sermaye Piyasası Kurulu’nca (“SPK”) yayımlanmış Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları’na uygun olarak tutmakta ve finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, yasal kayıtlara dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda SPK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu(KGK); 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4683 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında faaliyet gösteren banka, sigorta şirketleri, sermaye piyasası kurumları gibi finansal kuruluşlar dışında TMS/IFRS’yi uygulamakla yükümlü şirketlerin, TMS/IFRS kapsamında hazırlayacakları finansal tablolara ilişkin “Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi”ni, 20.05.2013 tarih ve 28652 sayılı Resmi Gazete’de yayımlamıştır.

13 Haziran 2013 tarihli 28676 sayılı resmi gazetede yayınlanan, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) uyarınca, ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları, finansal tablolarını Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları(TMS/IFRS)’na uygun olarak hazırlamak zorundadırlar.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Sermaye Piyasası mevzuatını dikkate almaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/IFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket, 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide olmayan finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı No:34 ”Ara Dönem Finansal Raporlama’ya uygun olarak hazırlamıştır.

Şirketin ara dönem özet konsolide olmayan finansal tabloları, yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotlarının tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirketin 31 Aralık 2017 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Şirket’in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikaları 01 Ocak – 30 Haziran 2018 hesap döneminde önceki dönemlerle uyumlu olarak uygulanmıştır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

a) Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

b) Ticari alacaklar ve değer düşüş karşılığı

Ticari alacaklar, etkin faiz oranı ile iskonto edilmiş net gerçekleşebilir değerlerinden olası şüpheli alacak karşılıkları düşülmek suretiyle gösterilmektedir. Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, Şirket Yönetimi'nce tahsil edilemeyen alacakların tutarı, alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ışığında ve mevcut ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, tahsil edilemeyecekleri anlaşıldığı dönemde zarar kaydedilmektedir.

c) İlişkili taraflar

Bir tarafın bir işletme ile ilişkili sayılması için:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) İşletme üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (iii) İşletme üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, işletmenin bir iştiraki olması ("TMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlar" Standardında tanımlandığı gibi);
- (c) Tarafın, işletmenin ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması (bakınız: "TMS 31 İş Ortaklıklarındaki Paylar");
- (d) Tarafın, işletmenin veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen her hangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)' de bahsedilen her hangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflar ayrıca esas sahip olan şahıslar, yönetim ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve ailelerini de kapsamaktadır.

d) Finansal Araçlar

Finansal Varlıklar

Finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Varlıklar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı yapılmak suretiyle işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır.

Şirket'in finansal varlıkları Devlet tahvili ve hisse senedinden oluşmaktadır. Finansal varlıklar, işlem fiyatı veya piyasa fiyatı ile belirlenen rayiç değerleriyle kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para cinsinden menkul kıymetlerin maliyeti dönem sonu döviz kurlarıyla değerlendirilmektedir.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Bu gruba giren finansal varlıklar, "Alım satım amaçlı olarak elde tutulan finansal varlıklar" ile ilk kayda alınma sırasında Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "İşlem tarihine göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

Bu finansal varlıklar ilk edinimleri sırasında işlem maliyetleri üzerinden (ödenen komisyon ve benzeri ödemeler dahil) muhasebeleştirilirler. Söz konusu finansal varlıklar bilanço tarihi itibarıyla ise gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilerek, oluşan değerlendirme farkları ise gelir tablosuna yansıtılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir.

İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir.

Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez.

Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Repo ve Ters Repo

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler ("repo") finansal tablolara yansıtılır ve karşı taraf olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacakları olarak kaydedilir.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Krediler ve Alacaklar

Krediler ve alacaklar, etkin bir piyasada kote olmayan ve sabit veya belirli ödemelerden oluşan türev olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Krediler ve alacaklar, vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, bu varlıklar dönen varlıklar içinde, 12 aydan fazla ise duran varlıklar içinde gösterilmektedir. Krediler ve alacaklar, bilançoda ticari alacaklar ve diğer alacaklar içerisinde dahil edilmiştir.

Krediler ve alacaklar, ilgili tutarların işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Krediler ve alacaklar sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. Değerleme sonucu oluşan değerleme farkları ise gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Şüpheli alacaklara ilişkin karşılıklar, Şirket Yönetimi'nce tahsil edilemeyen alacakların tutarı, alınan teminatlar, geçmiş tecrübeler ışığında ve mevcut ekonomik koşullar göz önünde bulundurularak ayrılmaktadır. Tahsil edilemeyecek alacaklar, tahsil edilemeyecekleri anlaşıldığı yılda zarar kaydedilmektedir.

Türev Finansal Araçlar

Türev finansal araçlar ilk olarak kayda alınmalarında elde etme maliyeti ile ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değer ile değerlendirilmektedir. Aracı kurum, getirisinin daha yüksek olduğu gerekçesiyle nakit mevcutlarını vadeli işlem piyasasında değerlendirmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Yükümlülükler geçmişte gerçekleşmiş olaylar sonucu ortaya çıkan ve gelecekte işletmeye ekonomik fayda sağlayacak değerlerde azalışa neden olacak mevcut yükümlülüklerdir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Kur Değişiminin Etkileri

Şirket'in mali tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi olan ("TL")) ile sunulmuştur.

Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilir.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Karşılıklar, işletmenin kontrolünde olamayan gerçekleşmesi, bir veya daha fazla olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesine bağlı olan ve bu nedenle finansal tablolara yansıtılmayan varlık ve yükümlülüklerdir. Eğer yükümlülüğün ifası için işletmeden ekonomik fayda içeren kaynakların çıkma ihtimali yüksekse ve güvenilir bir tahmin yapıyorsa muhasebeleştirilerek finansal tablolara yansıtılmaktadır.

İşletme Koşullu Varlıklarını mali tablolara yansıtılmamaktadır. Eğer, ekonomik faydanın işletmeye girişi olası ise bu durumda koşullu varlık dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu Yükümlülük ise Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

e) Maddi varlıklar

Maddi varlıklar, satın alma maliyetinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların satın alma maliyeti üzerinden, tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak hızlandırılmış amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

Taşıt Araç ve Gereçleri	5 yıl
Döşeme ve Demirbaşlar	5 yıl

Bir maddi duran varlığın kayıtlı değeri, varlığın tahmini geri kazanılabilir değerinden daha yüksek ise, kayıtlı değer geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zarar, net değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

f) Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar maliyetten itfa ve tükenme paylarının düşülmesiyle ifade edilir. İtfa ve tükenme payları beş yılı aşmayan bir sürede hızlandırılmış amortisman yöntemiyle hesaplanmaktadır.

Maddi olmayan varlıklar bilgisayar programlarının lisans ve benzeri kullanım haklarını içermektedir.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

g) Kiralama işlemleri

Finansal kiralama yolu ile elde edilen varlıklar, alım tarihindeki makul değerler ile Şirket'e ait bir varlık olarak kaydedilmektedir. Kiralayana karşı yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilmektedir. Toplam finansal kiralama taahhüdü ile varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal giderler, her muhasebe dönemine düşen yükümlülüğün sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Cari dönem sonu itibarıyla finansal kiralama yolu ile elde edilmiş varlık bulunmamaktadır.

h) Varlıkların değer kaybı

Ertelenmiş vergi aktifi ve menkul değerler dışındaki tüm varlıklar, Tebliğ hükümlerine göre (Varlıkların Değer Kaybı) düzenli olarak incelenmektedir. Tebliğ'in hükümleri uyarınca, bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayırmak gerekmektedir.

İkame değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

ı) Borçlanma giderleri

Tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

i) Cari vergi ve ertelenmiş vergiler

Mali tablolarda yer alan gelir vergileri, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Şirket, TMS' ye uygun olacak şekilde, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergileri hesaplamaktadır.

Hazırlanan mali tablolarda, Şirket'in dönem sonu itibarıyla dönem sonuçlarına dayanarak tahmin edilen Kurumlar Vergisi yükümlülüğü için karşılık ayrılmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi, bazı gelir ve gider kalemlerinin muhasebe ve vergisel açılardan farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan zamanlama farklılıklarını baz alarak, yükümlülük metoduna göre hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi pasifi, oluşan vergilendirilebilir tüm zamanlama farklılıkları için hesaplanmakta

olup, ertelenmiş vergi aktifi ise sadece ortaya çıkacak bu aktifin itfa edilebileceği, vergilendirilebilir bir karın gelecekte oluşması beklendiğinde kayıtlara alınmaktadır.

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla, ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

j) Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışında nedenlerle iş akdi fesih edilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı dikkate alınarak belirli bir formüle göre hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır. Kıdem tazminatı karşılığı, bilanço tarihi itibarıyla, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

k) Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

l) Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan tahsil edilmek suretiyle kaydedilir. Alınacak temettüler ise ilan edildikleri dönemde gelir olarak kaydedilir.

m) Gelir tahakkuku

Gelirler oluştuğunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

n) Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Faiz haddi riski

Şirket, faiz hadlerindeki değişimlerin faiz getiren varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz haddi riskine maruz kalabilmektedir.

Kredi riski

Şirket kredi kullanmamaktadır. Dolayısıyla karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesinden kaynaklanabilecek bir riski taşımamaktadır.

Kur riski

Şirket, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların Türk Lirasına çevrilmesinden dolayı kur değişimlerinden doğan döviz kuru riskine teorik olarak maruz kalabilmektedir. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun analiz edilerek takip edilmesiyle veya türev araçlar kullanılarak sınırlandırılabilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değeri

Makul değer, finansal varlık veya yükümlülüklerin, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında, istekli taraflar arasında gerçekleşecek bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal varlık ve yükümlülüklerin tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Parasal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Kasa ve nakit değerler dahil, maliyetten gösterilen bazı finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı tahmin edilmektedir.

Parasal borçlar

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, makul değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçların kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

o) Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanmaktadır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in portföy işletmeciliği faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in sabit ve finansal yatırımlar için kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

ö) Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

p) Muhasebe tahminleri

Mali tabloların Tebliğ hükümlerine göre hazırlanması sırasında Yönetim'in, bilanço tarihi itibarıyla mali tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin bilanço değerlerini, bilanço dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunması gerekmektedir. Gerçek sonuçlar, bu tahminlerden farklılık gösterebilmektedir.

r) Muhasebe politikalarında ve tahminlerindeki değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

s) Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile hesaplanmaktadır.

ş) Süreklilik

Mali tablolar Şirketin sürekliliği ilkesi temel alınarak hazırlanmıştır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları:

Finansal tabloların hazırlanması, Şirket Yönetimi'nin muhasebe politikalarının uygulanmasını ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider kalemlerini etkileyecek bir takım değerlendirme, tahmin ve varsayımlar yapmasını gerektirir. Ancak fiili rakamlar yapılan tahminlerden farklı gerçekleşebilir.

Tahmin ve varsayımlar belirli aralıklarla gözden geçirilir. Muhasebe tahminlerindeki değişikliklerden kaynaklanan etkiler, cari dönemde veya bu tahminden etkilenebilecek ileriki dönemlerde dikkate alınır.

Koşullu varlık ve yükümlülüklerle ilgili tahmin, belirsizlik ve önemli değerlendirmelere ilişkin bilgiler Not 21'de verilmiştir.

Şirketin muhasebe politikalarının uygulanmasıyla ilgili önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları aşağıda özetlenmiştir:

Şüpheli ticari alacak karşılığı

Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki değer düşüklüğü kaybı, Şirket'in ticari alacaklar tutarının hacmi, geçmiş deneyimler ve genel ekonomik koşullar ile ilgili değerlendirmesine dayanmaktadır.

Varlıkların faydalı ömürleri

Şirket'in varlıklarının faydalı ekonomik ömürleri, varlığın iktisap tarihinde Şirket Yönetimi tarafından belirlenir ve düzenli olarak gözden geçirilir. Şirket, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirler. Bu değerlendirme, Şirketin benzer varlıklarla ilgili deneyimlerine dayanır. Bir varlığın faydalı ömrü belirlenirken, Şirket ayrıca piyasadaki değişimler veya gelişmeler sonucu varlıkların teknik ve/veya ticari olarak kullanılamaz hale gelmesi durumunu da gözönünde bulundurur.

Gelir vergisi

Vergi kuruluşları ile ilgili herhangi bir uzlaşmazlık olması durumunda, ilgili mercilerden karar gelene kadar ya da yasal süreç sonuna kadar vergi hesaplama yöntemi tam olarak belirlenemeyen kalemler için vergi gideri hesaplanması tahmin ve değerlendirmeler yapılmasını gerektirir.

Şirket finansal tabloların hazırlanması sürecinin bir parçası olarak, gelir vergisini tahmin etmekle yükümlüdür. Bu süreç, cari vergi giderlerini, ertelenmiş gelir ve raporlama amacıyla yapılan düzeltme işlemlerinden hesaplanan geçici zamanlama farklarının değerlendirilerek ertelenmiş vergi varlığını veya yükümlülüğünü tahmin etmeyi içermektedir. Şirket Yönetimi ertelenmiş vergi varlıklarının gelecekteki vergilendirilebilir gelirden tazmin edebileceği veya indirebileceği durumlarda kaydeder. Ertelenmiş vergi alacağı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu nedenle ertelenmiş vergi alacağının ayrılması, gelecek dönemlerdeki finansal performansın tahmin edilmesine bağlıdır.

Netleştirme/Mahsup

Şirket finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek ya da varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapmak konusunda niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarındaki Değişiklikler

a) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TMS 7**, ‘Nakit akış tabloları’ndaki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK)’nın ‘açıklama inisiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.

- **TMS 12**, ‘Gelir vergileri’ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.

- **2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler**; TFRS 12 ‘Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar’, 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12’nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur.

b) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

- **TFRS 9**, ‘Finansal araçlar’; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

- **TFRS 15**, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.

- **TFRS 15**, ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ daki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. TMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

- **TFRS 4**, ‘Sigorta Sözleşmeleri’ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleme yaklaşımı (deferral approach)’ olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:

- Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirmek yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme opsiyonu sağlayacaktır ve
- Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

- **TMS 40**, ‘Yatırım amaçlı gayrimenkuller’ standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- **TFRS 2**, ‘Hisse bazlı ödemeler’deki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.
- **2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;**
 - **TFRS 1**, ‘Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması’, TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.
 - **TMS 28**, ‘İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’, 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.
 - **TFRS Yorum 22**, ‘Yabancı para işlemleri ve avans bedeli’, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/ alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
 - **TFRS 9**, ‘Finansal araçlardaki değişiklikler’; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın IAS 39’dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.
 - **TMS 28**, ‘İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlardaki değişiklikler’; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirceklerini açıklığa kavuşturmuştur.
 - **TFRS 16**, ‘Kiralama işlemleri’; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16’ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir ‘varlık kullanım hakkı’nı bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. • TMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak TMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

-**TFRS Yorum 23**, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

• Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

-**TFRS 17**, ‘Sigorta sözleşmeleri’ standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler Kamu Gözetim Kurumu (KGK) tarafından kamu görüşüne açık taslak metin olarak yayımlanmıştır:

• TFRS 16 ‘Kiralama işlemleri’

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler TMSK tarafından yayınlanmış olup henüz Kamu Gözetim Kurumu (KGK) tarafından yayımlanmamıştır. İşletmeler finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır:

• TFRS 2 ‘Hisse bazlı ödemeler’ değişiklik

• TMS 7 ‘Nakit akışı’ tabloları değişiklik

• TMS 12 ‘Gelir vergileri’ değişiklik

• TMS 40, ‘Yatırım amaçlı gayrimenkuller’ değişiklik

• 2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeleri

• TFRS 17 ‘Sigorta Sözleşmeleri’

• TFRS Yorum 23 ‘Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler’

*Bu standartlar, değişiklikler ve yorumlar 25 Aralık 2017 tarihi itibarıyla listelenmiştir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kasa Hesabı	740	759
Bankalar Hesabı	1.730.443	1.878.760
Vadesiz Mevduat *	291.896	1.063
Vadeli Mevduat	1.419.274	1.873.682
Takasbank	19.274	4.015
Toplam	1.731.184	1.879.519

Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla döviz bakiyesi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzelerinde döviz bakiyesi yoktur). Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in bloke mevduatı bulunmamaktadır.

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

8. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

9. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Alıcılar	-	-
Diğer Ticari Alacaklar	106.467	7.820
TOPLAM	106.467	7.820

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Satıcılar	180	571
Diğer	-	-
TOPLAM	180	571

UzunVadeli Ticari Alacaklar ve Ticari Borçlar

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Verilen Depozito ve Teminatlar*	157.914	151.741
Diğer Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	-	-
TOPLAM	157.914	151.741

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

10. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Giderler	36.340	18.732
TOPLAM	36.340	18.732

*Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Aracı kurum blokajı için verilen 145.070 TL ve 5.000 TL işlem yapma yetkisi verilmesi için verilen teminatları mevcuttur. (31 Aralık 2017: Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye Pay piyasası üyeliği için verilen 6.990 TL, Aracı kurum blokajı için verilen 139.751 TL ve 5.000 TL işlem yapma yetkisi verilmesi için verilen teminatları mevcuttur.)

11. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Şirketin 30.06.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden alacak ve borçları bulunmamaktadır.

12. STOKLAR

Şirketin 30.06.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibarıyla stokları bulunmamaktadır.

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Gelecek aylara ait giderler	138.846	-
TOPLAM	138.846	-

14. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

15. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

17. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	1 Ocak 2017	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2017	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2018
Taşıtlar	76.862	-	(76.862)	-	-	-	-
Demirbaşlar	124.572	-	(44.252)	80.320	-	-	80.320
Toplam	201.434	-	(121.114)	80.320	-	-	80.320
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2017	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2017	Giriş	Çıkış	30 Haziran 2018
Taşıtlar	(76.862)	-	76.862	-	-	-	-
Demirbaşlar	(118.875)	(3.154)	44.236	(77.793)	(525)	-	(78.318)
Toplam	(195.737)	(3.154)	121.098	(77.793)	(525)	-	(78.318)
Net Tutar	5.697			2.527	(525)	-	2.002

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

18. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

<u>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Giris</u>	<u>Cıkıs</u>	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>Giris</u>	<u>30 Haziran 2018</u>
Haklar	43.454	-	(18.555)	24.899	-	24.899
Haklar amortismanı	(43.454)	-	18.555	(24.899)	-	(24.899)
Net Tutar	-	-	-	-	-	-

19. ŞEREFİYE

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

20. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

21. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Teminatlar

Şirket'in 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Aracı kurum blokajı için verilen 145.070 TL ve 5.000 TL işlem yapma yetkisi verilmesi için verilen teminatları ile Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilen 55.000,00 TL ve Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na verilen 100.000,00 TL teminat mektubu mevcuttur. (31 Aralık 2017: Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye Pay piyasası üyeliği için verilen 6.990 TL, Aracı kurum blokajı için verilen 139.751 TL ve 5.000 TL işlem yapma yetkisi verilmesi için verilen teminatları ile Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilen 55.000,00 TL ve Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı'na verilen 100.000,00 TL teminat mektubu mevcuttur.

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:

	<u>30 Haziran 2018</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	155.000	155.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
TOPLAM	155.000	-
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	2.259.847	2.195.902
Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	0,0%	0,0%

Verilen Rehinler

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

22. TAAHHÜTLER

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

23. KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI

Uzun Vadeli Yükümlülükler	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Kıdem Tazminatı Karşılığı	-	-
	-	-

Mevcut iş kanunu gereğince, Şirket, istifa veya kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdürler. Bu ödemeler, 30 günlük ücret üzerinden çalışılan yıl başına, çalışanın ayrıldığı tarihte geçerli olan ücretle hesaplanır (30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde kullanılan kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 5.001,76 TL ve 4.732,48 TL'dir).

Şirketin 2016 yılı sonu itibarıyla kıdem tazminatı hesaplanmasına konu olan personelinin tamamı 2017 yılında işten ayrılmış olup, 2017 yılı sonu itibarıyla şirket personelinin tamamı 2017 yılı girişlidir. Bu nedenle 2017 yılında şirketin kıdem tazminatı yükümlülüğü bulunmamaktadır.

24. EMEKLİLİK PLANLARI

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)

25. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	27.438	13.020
	27.438	13.020

26. ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

Şirket'in sermayesi 13 Ocak 2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile 1.600.000.-TL' den 2.100.000TL'ye çıkartılmıştır. Söz konusu karar 5 Şubat 2014 tarih ve 8501 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. 500.000TL artış nakden ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 TL değerinde 2.100.000 hisseye ayrılmıştır.

	30 Haziran 2018		31 Aralık 2017	
	Tutar	%	Tutar	%
Adem Erdölek	1.910.790	90,99%	1.910.898	91,00%
Ayşin Erdem	189.210	9,01%	189.000	9,00%
Ferhat Maşa	0	0,00%	102	0,00%
Ödenmiş sermaye	2.100.000	100%	2.100.000	100%

Şirket kayıtlı sermaye tavanı sistemine dahil değildir.

Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilebilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul lüzüm görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Sermaye Düzeltmesi Farkları

30.06.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibarıyla sermaye düzeltmesi farkları bulunmamaktadır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

26. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
I.Tertip Yasal Yedekler	931.898	45.502
İştirak Satış Kazancı İstisnası	-	-
Toplam	931.898	45.502

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Geçmiş Yıllar Kar/Zararları

Net dönem kar/zararı dışındaki diğer geçmiş yıllar zararları ve özleri itibariyle birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

27. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Satış Gelirleri	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
Hasılat	308.490	-	163.725	-
Emir İletimine Aracılık Komisyonu	308.490	-	163.725	-
Brüt KAR/ZARAR	308.490	-	163.725	-

28. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
a) Genel Yönetim Giderleri (-)				
Personel Giderleri	154.217	71.000	79.260	34.734
Haberleşme Giderleri	1.188	5.045	(4.889)	(281)
Büro Giderleri	3.499	7.225	3.221	6.950
Seyahat Giderleri	10	19.881	-	19.869
Temsil ve Ağırılama Giderleri	1.276	4.268	493	2.276
Nakil Vasıta Giderleri	-	-	-	(3.562)
Kiralama Giderleri	38.854	10.000	18.854	3.750
Sigortalama ve Aidat Giderleri	9.910	2.374	9.910	2.064
Müşavirlik, Denetim ve Danışmanlık Giderleri	35.328	14.395	11.164	7.286
Bakım, Onarım Giderleri	5.360	823	1.756	(2.638)
Bilgisayar ve Sertifika Giderleri	18.112	10.972	18.112	10.972
Vergi Resim Harç Giderleri	45.838	9.549	29.155	1.501
Amortisman ve Tükenme Payları	-	-	(262)	(789)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	35.382	4.964	2.417	(8.673)
Toplam	348.974	160.496	169.192	73.459

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

28. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (devamı)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
Merkezi Kayıt Kuruluşu Masrafları	2.546	1.541	1.273	159
Takasbank ve Saklama Giderleri	24	26	3	15
Banka Masrafları	1.747	639	849	(0)
Toplam	4.317	2.206	2.125	174

29. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihleri itibarıyla giderler fonksiyon esasına göre gösterilmiştir (Not 28).

30. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
SGK Teşvik Gelirleri	-	-	-	-
Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	-	-	-
Diğer Gelir ve Karlar	67	86.714	-	49.842
Toplam	67	86.714	-	49.842

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Yoktur. (30.06.2017: Yoktur.)

31. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR/GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01-30.06.2018	01.01-30.06.2017	01.04-30.06.2018	01.04-30.06.2017
Faiz Gelirleri	136.741	5.916	67.409	3.068
Hisse Senedi Değer Artış Kazancı	-	-	-	-
Toplam	136.741	5.916	67.409	3.068

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Yoktur. (30.06.2017: Yoktur.)

32. FİNANSMAN GELİR/GİDERLERİ

30 Haziran 2018 ve 30 Haziran 2017 tarihleri itibarıyla finansman gelir/gideri bulunmamaktadır.

33. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31.12.2017: Yoktur.)

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

34. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket faaliyetlerini sürdürdüğü Türkiye’deki vergi prosedür ve kanunları dahilinde vergilendirilmeye Şirket faaliyetlerini sürdürdüğü Türkiye’deki vergi prosedür ve kanunları dahilinde vergilendirilmeye tabidir.

Türkiye’de uygulanan kurumlar vergisi oranı %22’dir. (2017 - % 20) Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (Ar-Ge ve Bağış ve Yardımlar gibi) indirilmesi sonucu bulunan vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmez. Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar Vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden yirmi beşinci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Beyan edilen vergi, beyannamenin verildiği ayın sonuna kadar tek taksitte ödenir. Bununla beraber vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici kurumlar vergisi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14. günü akşamına kadar beyan ederek, 17. günü akşamına kadar öderler. Yıl içerisinde ödenen geçici vergiler o yıla ait olup, izleyen yıl verilecek Kurumlar Vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak Kurumlar Vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmez.

Tam mükellef kurumlar tarafından, Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere dağıtılan ve Gelir Vergisi Kanunu’nun 75’inci maddesinin 2’nci fıkrasının (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde sayılan kar payları üzerinden %15 oranında vergi kesintisi yapılır. Karın sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmaz.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete ’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20’den %22’ye çıkarılmıştır. Söz konusu kanun kapsamında, 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2018, 2019 ve 2020 yıllarında vergi etkisi oluşturacak kısmı için %22 vergi oranı ile, geçici farkların 2021 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için ise %20 oranı ile hesaplanmıştır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle dönem karı vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi giderinin detayı aşağıdaki gibidir:

Vergi Karşılığı

Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)

Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri)

Toplam

	01.01- 30.06.2018	01.01- 30.06.2017	01.04- 30.06.2018	01.04- 30.06.2017
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	-	-		
Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri)	28.062	-	15.761	
Toplam	28.062	-	15.761	-

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

34. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “zamanlama farklılıkları”nın bilanço yöntemine göre, vergi etkilerinin yasalasılmış vergi oranları suretiyle hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu zamanlama farklılıklarının ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Ertelenen Vergi Varlığı	132.516	160.578
TOPLAM	132.516	160.578

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplamasında kullanılan vergi oranı %22’dir (31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla %20’dir).

Şirket’in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	Birlikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları / Yükümlülükleri	
	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017	30 Haziran 2018	31 Aralık 2017
Maddi/Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.880	1.355	414	298
Banka Faiz Tahakkuku	-	-	-	-
Kullanılabilir mali zarar	660.510	728.546	132.102	160.280
Toplam	662.390	729.901	132.516	160.578
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)			(28.062)	160.578

Ertelenmiş Vergi Varlıkları / Yükümlülüğü hesabında gerçekleşen hareketler aşağıda özetlenmiştir.

	01.01.2018 30.06.2018	01.01.2017 30.06.2017
1 Ocak açılışındaki ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	160.578	14.972
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(28.062)	145.606
Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ert.Vergi Etkisi	-	-
Cari dönem ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	132.516	160.578

35. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	01.01.2018 30.06.2018	01.01.2017 30.06.2017
Net Kar/(Zarar)	63.945	(70.072)
Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	2.100.000	2.100.000
Hisse Başına Kazanç/Kayıp	0,030	0,222

Rapor tarihi itibarıyla Şirket’in sermayesi 2.100.000.-TL olup, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 2.100.000 adet hisseden meydana gelmiştir (31 Aralık 2017: Şirket’in sermayesi 2.100.000.-TL olup, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 2.100.000 adet hisseden meydana gelmiştir). Hisse başına kazanç/kayıp Şirket’in paylarına isabet eden net kar/zararın ilgili dönemler için adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARI İLE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

36. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler piyasalara uygun fiyatlarla gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraf Bakiyeleri

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri bulunmamaktadır.

b) İlişkili Taraflardan Gelirler/(Giderler)

30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilişkili taraflarla yapılmış işlemler bulunmamaktadır.

c) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	30 Haziran 2018
Üst Düzey Yönetici	Brüt Ücret	Brüt Ücret
Yönetim Kurulu Başkanı	-	44.063
Yönetim Kurulu Başkan Vekili/ Genel Müdür	-	-
Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür Yardımcısı	-	-
Yönetim Kurulu Üyesi/Teftiş Birim Müdürü	-	-
	-	44.063

- Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar: Personele yemek ücreti verilmektedir.
- İşten ayrılma sonrası faydalar: Yoktur.
- Diğer uzun vadeli faydalar: Yoktur.
- İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar: İhbar tazminatı, kullanılmamış izin ve kıdem tazminatı ödemeleri yapılmaktadır.
- Hisse bazlı ödemeler: Yoktur.

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket'in raporlama tarihi itibarıyla finansal araçlardan kaynaklanan riskler mevcuttur. Yönetim Kurulu ilgili risklerden kaynaklanabilecek olumsuzlukları özenli bir şekilde bertaraf ederek yönetmeye çalışmaktadır. Bu kapsamda maruz kalınabilecek riskler aşağıdaki gibidir.

Sermaye Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlamak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermaye yeterliliğini Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ni çerçevesinde takip etmektedir.

Kredi Riski

Kullanılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcut olmakla beraber tutar olarak önemli düzeylerde değildir. Şirket dar yetkili aracı kurum olarak faaliyet gösterdiğinden dolayı kredili ya da kredisiz müşteri işlemleri bulunmamaktadır. Tutar olarak önemli düzeylerde olmayan riskler ise cari hesap alacaklarından kaynaklanmaktadır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARI İLE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla maruz kalınan başlıca kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

30 Haziran 2018

	<u>Ticari Alacaklar</u>		<u>Diğer Alacaklar</u>		<u>Nakit ve</u>
	<u>İlişkili</u>	<u>Diğer</u>	<u>İlişkili</u>	<u>Diğer</u>	<u>Nakit</u>
	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Benzerleri</u>
					<u>Banka</u>
					<u>Mevduatları</u>
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	106.467	-	157.914	1.730.443
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	106.467	-	157.914	1.730.443
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (D.1 + D.2)	-	-	-	-	-
D.1. Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D.2. Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

31 Aralık 2017

	<u>Ticari Alacaklar</u>		<u>Diğer Alacaklar</u>		<u>Nakit ve</u>
	<u>İlişkili</u>	<u>Diğer</u>	<u>İlişkili</u>	<u>Diğer</u>	<u>Nakit</u>
	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Taraf</u>	<u>Benzerleri</u>
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	7.820	-	151.741	1.879.519
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	7.820	-	151.741	1.879.519
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (D.1 + D.2)	-	-	-	-	-
D.1. Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D.2. Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış varlığı bulunmamaktadır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ(devamı)

Likidite Riski

Likidite riski, işletmenin finansal borçlardan kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Dolayısıyla, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirilmeyecek yükümlülükler likidite riski analizinde dikkate alınmaz.

Türev olmayan finansal yükümlülükler

	Kayıtlı Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
30 Haziran 2018					
Ticari Borçlar	180	180	180	--	--
Diğer Borçlar	-	-	-	--	--

	Kayıtlı Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
31 Aralık 2017					
Ticari Borçlar	571	571	571	--	--
Diğer Borçlar	18.732	18.732	18.732	--	--

Piyasa Riski

Piyasa Riski, Piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir.

Kur Riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler kur riskini doğurur. Şirket'in dövizli bakiyesi bulunmadığından kur riskine maruz kalmamaktadır.

38. FİNANSAL ARAÇLAR

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hâlihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Devlet iç borçlanma senetlerinin ve hisse senetlerinin rayiç değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

EGEMEN MENKUL KIYMETLER ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2018 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Birim – Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL))

38. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin rayiç değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin defter ve gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2018		31.12.2017	
Varlıklar	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Nakit ve Nakit Benzerleri	1.731.183	1.731.183	1.879.519	1.879.519
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	-	-	-	-
Ticari Alacaklar	106.467	106.467	7.820	7.820
	1.837.650	1.837.650	1.887.339	1.887.339

Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Borçlar	-	-	-	-
Ticari Borçlar	180	180	(571)	(571)
	180	180	(571)	(571)

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da yükümlülükler için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Birinci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar vasıtasıyla) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlıklar ya da yükümlülüklerle ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

30 Haziran 2018	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-

31 Aralık 2017	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-	-

39. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, 12.06.2018 tarih ve 7 nolu yönetim kurulu kararı ve 29.06.2018 tarihli genel kurul kararı ile Şirket merkezini Şair Eşref Bulvarı No:35/1 K:2 301-302 Konak/İzmir adresinden, Büyükdere cd. No:185 Kanyon Residence D Blok K:7 D:22 Şişli/İstanbul adresine taşıma kararı almıştır. Söz konusu taşınma 02.08.2018 tarihinde tescil edilmiştir. (31.12.2017: Yoktur.)

40. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur . (31.12.2017: Yoktur.)