

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE  
FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket" veya "EİS") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit denetim konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Denetimde konunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardının Uygulanması</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>Grup, ilişikteki 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır.</p> <p>TMS 29’a göre 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücüne göre yeniden düzenlenmelidir.</p> <p>TMS 29’un uygulanması, Grup’un 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarında yer alan birçok kalemden önemli değişikliklere neden olmaktadır. TMS 29 uygulaması konsolide finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bununla birlikte, söz konusu uygulamanın denetimini gerçekleştirmek için harcanan ilave denetim eforu da göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29’un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Grup’un TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.1.1’de yer almaktadır.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardının uygulanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin sürecin ve Grup yönetimi tarafından tasarlanan kontroller anlaşılmış ve değerlendirilmiştir.</li><li>- Grup yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrımının TMS 29’a uygun olarak yapıldığı kontrol edilmiştir.</li><li>- Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, tarihi maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak doğru bir şekilde hesaplamaya dahil edildiği örneklem yoluyla test edilmiştir.</li><li>- Hesaplamalarda kullanılan endeks katsayıları, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden elde edilen katsayılar ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir.</li><li>- Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğu test edilmiştir ve analitik olarak incelenmiştir.</li><li>- TMS 29’un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS’lere göre yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul> |

| Kilit denetim konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Denetimde konunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Finansal Yatırımlar - Eczacıbaşı Holding A.Ş. gerçeğe uygun değer hesaplaması</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Not 3.6 ve Not 8’de açıklandığı üzere, Grup, ilişikteki konsolide mali tablolarında elinde bulundurduğu ana ortağı Eczacıbaşı Holding A.Ş.’nin %37’lik hissesini, finansal yatırımlar altında gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırmış ve gerçeğe uygun değeri üzerinden kaydetmiştir.</p> <p>Grup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yapmış olduğu gerçeğe uygun değerleme çalışması sonucunda, ilgili Eczacıbaşı Holding A.Ş. hisselerini 20.418.492 TL gerçeğe uygun değeri üzerinden ilişikteki konsolide mali tablolara yansıtmıştır.</p> <p>Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gerçeğe uygun değerden taşınan Eczacıbaşı Holding A.Ş. finansal yatırımının ilişikteki konsolide finansal tablolar açısından tutarsal olarak önem arz etmesi ve değerleme çalışmasında kullanılan modellerin karmaşık yapısı ve uzmanlık gerektirmesi,</li> <li>- Yapılan değerleme çalışmalarında ileriye dönük önemli yönetim tahminlerinin (ağırlıklı ortalama sermaye maliyet oranı, büyüme oranı ve azınlık iskontosu) kullanılması ve ileriye dönük bu tahminlerinin, doğası gereği, gerçekleşmesine ilişkin belirsizlikler içermesi,</li> </ul> | <p>Eczacıbaşı Holding A.Ş. gerçeğe uygun değer hesaplama çalışmasının denetimine ilişkin, özetle, aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Değerleme çalışmalarının konsolide mali tablolar ile uyumu ve kullanılan hesaplamaların matematiksel uygunluğu kontrol edilmiştir.</li> <li>- Grup yönetimi ile görüşmeler yapılarak, Grup’un faaliyet gösterdiği sektörlerdeki performansı ile geleceğe yönelik planlar anlaşılmıştır ve yapılan açıklamalar makroekonomik veriler çerçevesinde değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değerleme yöntemleri Grup yönetimi ile görüşmeler yapılarak, uzmanlarımızın desteğiyle değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değerleme çalışmalarını gerçekleştirenlerin uzmanlıkları BDS 500 “Bağımsız Denetim Kanıtları” uyarınca değerlendirilmiştir.</li> <li>- Değerleme yöntemlerinde kullanılan ‘güncel işlem/emsal fiyat’ verileri gibi dış kaynaklardan elde edilen veriler, ilgili bağımsız veri kaynakları ile karşılaştırılarak kontrol edilmiştir.</li> <li>- İndirgenmiş nakit akımları modellemelerinde kullanılan ileriye dönük önemli yönetim tahminlerin (ağırlıklı ortalama sermaye maliyet oranı, uzun dönem büyüme oranı ve azınlık iskontosu) uygunluğu sektörel veriler ile karşılaştırılarak uzmanlarımızla değerlendirilmiş ve yapılan duyarlılık analizleri kontrol edilmiştir. Ayrıca, modellemelerde kullanılan ileriye yönelik gelir tahminleri ilgili şirketlerin geçmiş yıl finansal sonuçları ve gelecek yıllara ilişkin bütçeleri ile karşılaştırılmıştır.</li> <li>- Finansal yatırımlara ilişkin konsolide finansal notlarında yer alan açıklamaların TFRS’lere uygunluğu kontrol edilmiştir.</li> </ul> |

| Kilit denetim konuları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Denetimde konunun nasıl ele alındığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerleme çalışmaları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un toplam varlıkları içerisinde önemli bir paya sahip olan, taşınan değeri 10.733.969 TL tutarındaki yatırım amaçlı gayrimenkulleri; arsa, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve binalardan oluşmaktadır.</p> <p>Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin muhasebeleştirilmesinde Grup yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikası, detayları Not 2 ve 17'de anlatıldığı üzere, gerçeğe uygun değer yöntemi olup bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite edilmiş bağımsız değerleme kuruluşu tarafından tespit edilmekte ve Grup yönetiminin değerlendirmeleri sonrasında bilançoda taşınan değer olarak esas alınmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde emsal karşılaştırma ve indirgenmiş nakit akımı gibi yöntemler kullanılmaktadır ve bu yöntemler gerçeğe uygun değer tespiti sırasında değişimlere yol açabilecek reel iskonto, enflasyon gibi önemli varsayımlara dayalı girdiler içermektedir. Gerçeğe uygun değerler; piyasa koşulları, her bir gayrimenkulun ayrıntılı özellikleri gibi faktörlerden doğrudan etkilenmektedir.</p> <p>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesine ilişkin yapılan çalışma, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değerinin gerek Grup'un toplam varlıklarının önemli bir kısmını oluşturması, gerekse değerlemelerin öznel niteliği, önemli varsayım ve muhakemeler içermesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p> | <p>Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Değerleme çalışmasını yapan uzman kuruluş ile ilgili olarak, tarafımızca aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir:<ul style="list-style-type: none"><li>• Uzman kuruluşun takdir edilen gayrimenkul değerleme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir.</li><li>• Uzman kuruluşun yetkinliği, kabiliyeti ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir.</li></ul></li><li>- Her bir yatırım amaçlı gayrimenkulün tapu kayıtları ve sahiplik oranları test edilmiştir.</li><li>- Değerleme raporunda yer alan ve tespit edilen gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, kiralanaabilir alan metrekare bilgisi ve birim kiralama değerleri, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı test edilmiştir.</li><li>- Değerleme raporlarında kullanılan ve gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerden kira gelirleri, kira sözleşmelerinin süresi, doluluk oranları ve giderler gibi girdiler test edilmiştir.</li><li>- Değerleme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımlar, enflasyon, reel iskonto oranı gibi takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı, uzmanlarımız ile birlikte değerlendirilmiştir.</li><li>- Değerleme raporunda yer alan gerçeğe uygun değerlerin, dipnotlar ile uyumu kontrol edilmiş, dipnotlarda yer alan değerlerin değerlendirme raporları ile mutabık olduğu ve dipnot açıklamalarının TFRS açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li></ul> |

#### **4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



## **B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler**

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.
3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 17 Nisan 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Ediz Günsel, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 17 Nisan 2024

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                                                                | <b>SAYFA</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                                                     | <b>1 - 3</b> |
| <b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....</b>                                                      | <b>4</b>     |
| <b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>                                                | <b>5</b>     |
| <b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                                                | <b>6</b>     |
| <b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>                                                         | <b>7-8</b>   |
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR .....</b>                                           | <b>9-81</b>  |
| NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....                                              | 9-10         |
| NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....                                 | 10-17        |
| NOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ .....                                                 | 17-29        |
| NOT 4 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....                                                                   | 29-31        |
| NOT 5 DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR.....                                                               | 31-32        |
| NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....                                                              | 33-36        |
| NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....                                                              | 36-37        |
| NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR .....                                                                   | 37-42        |
| NOT 9 FİNANSAL BORÇLAR.....                                                                       | 42-43        |
| NOT 10 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....                                                           | 43-46        |
| NOT 11 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....                                                             | 47           |
| NOT 12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                                              | 48           |
| NOT 13 STOKLAR .....                                                                              | 48           |
| NOT 14 PEŞİN ÖDENEN GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER .....                                         | 49           |
| NOT 15 CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR .....                                               | 49           |
| NOT 16 TÜREV ARAÇLAR.....                                                                         | 50           |
| NOT 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....                                                        | 50-51        |
| NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                                                | 52-53        |
| NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                                        | 54           |
| NOT 20 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER .....                                 | 55-57        |
| NOT 21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....                                                         | 57-59        |
| NOT 22 DİĞER VARLIKLAR.....                                                                       | 59           |
| NOT 23 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....                                         | 59-61        |
| NOT 24 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ .....                                                       | 61           |
| NOT 25 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ.....                                        | 61-62        |
| NOT 26 ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER .....                                         | 62           |
| NOT 27 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER .....                                          | 63           |
| NOT 28 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER .....                                           | 63           |
| NOT 29 FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ .....                                                        | 64           |
| NOT 30 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....                     | 64-68        |
| NOT 31 PAY BAŞINA KAZANÇ.....                                                                     | 69           |
| NOT 32 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....                         | 69-80        |
| NOT 33 BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE<br>İLİŞKİN ÜCRETLER ..... | 80           |
| NOT 34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....                                                  | 81           |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                    | Not<br>referansı | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş Dönem<br>31 Aralık 2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                                   |                  |                                                                  |                                                                    |
| <b>Dönen varlıklar</b>                                                             |                  |                                                                  |                                                                    |
| Nakit ve nakit benzerleri                                                          | 7                | 2.007.654                                                        | 916.414                                                            |
| Finansal yatırımlar                                                                |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara<br>yansıtılan finansal varlıklar       | 8                | 210.313                                                          | 639.383                                                            |
| Ticari alacaklar                                                                   |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar                                            | 10               | 23.057                                                           | 7.573                                                              |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar                                    | 11               | 1.332.898                                                        | 1.309.791                                                          |
| Diğer alacaklar                                                                    |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                                             | 10               | -                                                                | 1.413                                                              |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar                                     | 12               | 16.645                                                           | 315                                                                |
| Türev araçlar                                                                      | 16               | 2.114                                                            | -                                                                  |
| Stoklar                                                                            | 13               | 1.596.776                                                        | 1.265.248                                                          |
| Peşin ödenmiş giderler                                                             | 14               | 62.829                                                           | 93.990                                                             |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar                                             | 15               | 69.846                                                           | 47.626                                                             |
| Diğer dönen varlıklar                                                              | 22               | 160.015                                                          | 66.071                                                             |
| <b>Toplam dönen varlıklar</b>                                                      |                  | <b>5.482.147</b>                                                 | <b>4.347.824</b>                                                   |
| <b>Duran varlıklar</b>                                                             |                  |                                                                  |                                                                    |
| Diğer alacaklar                                                                    |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar                                             | 10               | -                                                                | 362                                                                |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar                                     | 12               | 366                                                              | 209                                                                |
| Finansal yatırımlar                                                                |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara<br>yansıtılan finansal varlıklar       | 8                | 440                                                              | 259.696                                                            |
| - Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire<br>yansıtılan finansal varlıklar | 8                | 20.418.492                                                       | 19.256.449                                                         |
| Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlar                                    | 5                | 678.669                                                          | 669.912                                                            |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                                                      | 17               | 10.733.969                                                       | 8.534.732                                                          |
| Maddi duran varlıklar                                                              | 18               | 3.794.496                                                        | 3.570.539                                                          |
| Kullanım hakkı varlıkları                                                          |                  | 156.439                                                          | 91.379                                                             |
| Maddi olmayan duran varlıklar                                                      | 19               | 1.397.291                                                        | 1.457.284                                                          |
| Peşin ödenmiş giderler                                                             | 14               | 56.073                                                           | 81.999                                                             |
| Ertelenmiş vergi varlığı                                                           | 30               | 657.690                                                          | 137.818                                                            |
| Diğer duran varlıklar                                                              | 22               | 121.032                                                          | 225.345                                                            |
| <b>Toplam duran varlıklar</b>                                                      |                  | <b>38.014.957</b>                                                | <b>34.285.724</b>                                                  |
| <b>Toplam varlıklar</b>                                                            |                  | <b>43.497.104</b>                                                | <b>38.633.548</b>                                                  |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                               | Not<br>referansı | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş Dönem<br>31 Aralık 2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                              |                  |                                                                  |                                                                    |
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                              |                  |                                                                  |                                                                    |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                      |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar                                     | 9                | 334.433                                                          | 220.128                                                            |
| - İlişkili taraflara kiralama işlemlerinden borçlar                           | 9                | 628                                                              | 3.237                                                              |
| - İlişkili olmayan taraflara kiralama işlemlerinden borçlar                   | 9                | 34.112                                                           | 45.475                                                             |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı                                  |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları | 9                | 842.756                                                          | 491.595                                                            |
| Ticari borçlar                                                                |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                           | 10               | 91.683                                                           | 41.291                                                             |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                   | 11               | 1.003.572                                                        | 1.031.128                                                          |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                              | 21               | 33.601                                                           | 35.720                                                             |
| Diğer borçlar                                                                 |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                            | 10               | 328.073                                                          | 9                                                                  |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                    | 12               | 202.070                                                          | 40.003                                                             |
| Türev araçlar                                                                 | 16               | -                                                                | 10.855                                                             |
| Ertelenmiş gelirler                                                           | 14               | 241.611                                                          | 6.563                                                              |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                                                  | 30               | 61.480                                                           | 40.738                                                             |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                       |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar              | 21               | 109.012                                                          | 89.021                                                             |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar                                               | 20               | 130.600                                                          | 103.300                                                            |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                               |                  | 1.030                                                            | 3.208                                                              |
| <b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>                                       |                  | <b>3.414.661</b>                                                 | <b>2.162.271</b>                                                   |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>                                              |                  |                                                                  |                                                                    |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                      |                  |                                                                  |                                                                    |
| - İlişkili olmayan taraflara borçlanmalar                                     | 9                | 1.787.288                                                        | 2.416.928                                                          |
| - İlişkili taraflara kiralama işlemlerinden borçlar                           | 9                | 7.382                                                            | 17.204                                                             |
| - İlişkili olmayan taraflara kiralama işlemlerinden borçlar                   | 9                | 75.248                                                           | 29.671                                                             |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                       |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar              | 21               | 81.150                                                           | 201.878                                                            |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                  | 30               | 3.284.417                                                        | 2.564.163                                                          |
| <b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>                                       |                  | <b>5.235.485</b>                                                 | <b>5.229.844</b>                                                   |
| <b>Toplam yükümlülükler</b>                                                   |                  | <b>8.650.146</b>                                                 | <b>7.392.115</b>                                                   |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                             | Not<br>referansı | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş Dönem<br>31 Aralık 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                                                          |                  |                                                                  |                                                                    |
| Ödenmiş sermaye                                                                                                             | 23               | 685.260                                                          | 685.260                                                            |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                                                   | 23               | 8.871.968                                                        | 8.871.968                                                          |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler                               |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>ölçüm kazançları/kayıpları                                                          |                  | 22.808                                                           | (40.081)                                                           |
| - Özkaynağa dayalı finansal araçlara<br>yatırımlardan kaynaklanan kazançlar                                                 |                  | 4.781.899                                                        | 3.659.389                                                          |
| - Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların<br>diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda<br>sınıflandırılmayacak paylar |                  | 110.427                                                          | 82.125                                                             |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler                                  |                  |                                                                  |                                                                    |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda<br>sınıflandırılacak paylar     |                  | 182.689                                                          | 67.835                                                             |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                                                         | 23               | 2.551.297                                                        | 2.140.615                                                          |
| Geçmiş yıllar karları                                                                                                       |                  | 14.898.188                                                       | 12.788.636                                                         |
| Net dönem karı                                                                                                              |                  | 2.739.838                                                        | 2.983.175                                                          |
| <b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>                                                                                        |                  | <b>34.844.374</b>                                                | <b>31.238.922</b>                                                  |
| <b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>                                                                                          |                  | <b>2.584</b>                                                     | <b>2.511</b>                                                       |
| <b>Toplam özkaynaklar</b>                                                                                                   |                  | <b>34.846.958</b>                                                | <b>31.241.433</b>                                                  |
| <b>Toplam kaynaklar</b>                                                                                                     |                  | <b>43.497.104</b>                                                | <b>38.633.548</b>                                                  |

1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 17 Nisan 2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Konsolide finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir. Konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi Genel Kurul'dadır.

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                        | Not       | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                        | referansı |                                                                              |                                                                                |
| Hasılat                                                                                | 24        | 6.479.496                                                                    | 3.466.080                                                                      |
| Satışların maliyeti (-)                                                                | 24        | (4.291.709)                                                                  | (2.388.816)                                                                    |
| <b>Brüt kar</b>                                                                        |           | <b>2.187.787</b>                                                             | <b>1.077.264</b>                                                               |
| Genel yönetim giderleri (-)                                                            | 25        | (697.514)                                                                    | (347.341)                                                                      |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)                                              | 25        | (1.094.480)                                                                  | (645.284)                                                                      |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-)                                                  |           | (104.576)                                                                    | (5.763)                                                                        |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                                     | 27        | 1.217.815                                                                    | 1.394.785                                                                      |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                                                 | 27        | (614.273)                                                                    | (344.943)                                                                      |
| <b>Esas faaliyet karı</b>                                                              |           | <b>894.759</b>                                                               | <b>1.128.718</b>                                                               |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                      | 28        | 3.061.684                                                                    | 4.590.503                                                                      |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                                                  | 28        | (647)                                                                        | (39.664)                                                                       |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>(zararlarından)/karlarından paylar | 5         | (90.221)                                                                     | (372.286)                                                                      |
| <b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı</b>                                           |           | <b>3.865.575</b>                                                             | <b>5.307.271</b>                                                               |
| Finansman gelirleri                                                                    | 29        | 76.650                                                                       | 58.413                                                                         |
| Finansman giderleri (-)                                                                | 29        | (1.977.759)                                                                  | (356.605)                                                                      |
| Parasal kayıp/(kazanç)                                                                 |           | 1.137.659                                                                    | (1.545.625)                                                                    |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı</b>                                        |           | <b>3.102.125</b>                                                             | <b>3.463.454</b>                                                               |
| <b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>                                             |           |                                                                              |                                                                                |
| Dönem vergi gideri (-)                                                                 | 30        | (222.328)                                                                    | (221.719)                                                                      |
| Ertelenmiş vergi geliri (-)                                                            | 30        | (139.886)                                                                    | (256.365)                                                                      |
| <b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı</b>                                               |           | <b>2.739.911</b>                                                             | <b>2.985.370</b>                                                               |
| <b>Dönem karı</b>                                                                      |           | <b>2.739.911</b>                                                             | <b>2.985.370</b>                                                               |
| <b>Dönem karının dağılımı</b>                                                          |           |                                                                              |                                                                                |
| Kontrol gücü olmayan paylar                                                            |           | 73                                                                           | 2.195                                                                          |
| Ana ortaklık payları                                                                   |           | 2.739.838                                                                    | 2.983.175                                                                      |
| <b>Net dönem karı</b>                                                                  |           | <b>2.739.911</b>                                                             | <b>2.985.370</b>                                                               |
| Beheri 1 Kr nominal değerindeki hisselerin<br>ağırlıklı ortalama adedi                 |           | 68.526.000.000                                                               | 68.526.000.000                                                                 |
| <b>Basit pay başına kazanç (TL)</b>                                                    |           |                                                                              |                                                                                |
| Sürdürülen faaliyetlerden<br>pay başına kazanç                                         |           | 3,9982                                                                       | 4,3533                                                                         |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                                  | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>Cari Dönem<br/>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2023</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>Geçmiş Dönem<br/>1 Ocak -<br/>31 Aralık 2022</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dönem karı</b>                                                                                                                | <b>2.739.911</b>                                                                         | <b>2.985.370</b>                                                                           |
| <b>Diğer kapsamlı gelirler</b>                                                                                                   |                                                                                          |                                                                                            |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>                                                                          | <b>1.213.701</b>                                                                         | <b>3.701.433</b>                                                                           |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda<br>sınıflandırılmayacak diğer paylar | 28.302                                                                                   | 82.125                                                                                     |
| - Özkaynağa dayalı finansal araçlara<br>yatırımlardan kaynaklanan kazançlar                                                      | 1.162.043                                                                                | 3.851.988                                                                                  |
| - Özkaynağa dayalı finansal araçlara<br>yatırımlardan kaynaklanan kazançlar, vergi etkisi                                        | (39.533)                                                                                 | (192.599)                                                                                  |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm<br>kazançları/kayıpları                                                               | 83.852                                                                                   | (50.101)                                                                                   |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>ölçüm kazançları/kayıpları, vergi etkisi                                                 | (20.963)                                                                                 | 10.020                                                                                     |
| <b>Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>                                                                        |                                                                                          |                                                                                            |
| - Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>yabancı para çevrim farkları kazançları                                    | 114.854                                                                                  | 67.835                                                                                     |
| <b>Diğer kapsamlı giderler (vergi sonrası)</b>                                                                                   | <b>1.328.555</b>                                                                         | <b>3.769.268</b>                                                                           |
| <b>Toplam kapsamlı gelir</b>                                                                                                     | <b>4.068.466</b>                                                                         | <b>6.754.638</b>                                                                           |
| <b>Toplam kapsamlı gelirin dağılımı</b>                                                                                          |                                                                                          |                                                                                            |
| - Kontrol gücü olmayan paylar                                                                                                    | 73                                                                                       | 2.195                                                                                      |
| - Ana ortaklık payları                                                                                                           | 4.068.393                                                                                | 6.752.443                                                                                  |
| <b>Toplam kapsamlı gelir</b>                                                                                                     | <b>4.068.466</b>                                                                         | <b>6.754.638</b>                                                                           |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler) |                           |                                                                                                                 | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler) |                                                                        |                                                                                                                        | Birikmiş karlar                     |                    |                |                               |                             |             |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|----------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------|------------|
| Çıkarılmış sermaye                                                                          | Sermaye düzeltme farkları | Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar | Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları                                  | Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar | Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kar/zararda sınıflandırılmayacak paylar | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Geçmiş yıllar karı | Net dönem karı | Ana ortaklığa ait özkaynaklar | Kontrol gücü olmayan paylar | Özkaynaklar |            |
| 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla                                                               | 685.260                   | 8.871.968                                                                                                       | -                                                                                              | -                                                                      | -                                                                                                                      | 2.097.924                           | 13.230.630         | -              | 24.885.782                    | 316                         | 24.886.098  |            |
| Transferler                                                                                 | -                         | -                                                                                                               | -                                                                                              | -                                                                      | -                                                                                                                      | 42.691                              | (42.691)           | -              | -                             | -                           | -           |            |
| Ödenen temettüler                                                                           | -                         | -                                                                                                               | -                                                                                              | -                                                                      | -                                                                                                                      | -                                   | (399.303)          | -              | (399.303)                     | -                           | (399.303)   |            |
| Toplam kapsamlı gelir                                                                       | -                         | -                                                                                                               | 67.835                                                                                         | (40.081)                                                               | 3.659.389                                                                                                              | 82.125                              | -                  | 2.983.175      | 6.752.443                     | 2.195                       | 6.754.638   |            |
| 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla                                                            | 685.260                   | 8.871.968                                                                                                       | 67.835                                                                                         | (40.081)                                                               | 3.659.389                                                                                                              | 82.125                              | 2.140.615          | 12.788.636     | 2.983.175                     | 31.238.922                  | 2.511       | 31.241.433 |
| 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla                                                               | 685.260                   | 8.871.968                                                                                                       | 67.835                                                                                         | (40.081)                                                               | 3.659.389                                                                                                              | 82.125                              | 2.140.615          | 12.788.636     | 2.983.175                     | 31.238.922                  | 2.511       | 31.241.433 |
| Transferler                                                                                 | -                         | -                                                                                                               | -                                                                                              | -                                                                      | -                                                                                                                      | -                                   | 410.682            | 2.572.493      | (2.983.175)                   | -                           | -           |            |
| Ödenen temettüler                                                                           | -                         | -                                                                                                               | -                                                                                              | -                                                                      | -                                                                                                                      | -                                   | -                  | (462.941)      | -                             | (462.941)                   | -           |            |
| Toplam kapsamlı gelir                                                                       | -                         | -                                                                                                               | 114.854                                                                                        | 62.889                                                                 | 1.122.510                                                                                                              | 28.302                              | -                  | 2.739.838      | 4.068.393                     | 73                          | 4.068.466   |            |
| 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla                                                            | 685.260                   | 8.871.968                                                                                                       | 182.689                                                                                        | 22.808                                                                 | 4.781.899                                                                                                              | 110.427                             | 2.551.297          | 14.898.188     | 2.739.838                     | 34.844.374                  | 2.584       | 34.846.958 |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                                                                    |                  | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari<br>Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş<br>Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | Not<br>Referansı |                                                                                 |                                                                                   |
| <b>A. İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları</b>                                                                                                      |                  | <b>1.770.562</b>                                                                | <b>(1.012.080)</b>                                                                |
| <b>Dönem karı/zararı</b>                                                                                                                                           |                  | <b>2.739.911</b>                                                                | <b>2.985.370</b>                                                                  |
| <b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>                                                                                                            |                  |                                                                                 |                                                                                   |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                   |                  | 510.913                                                                         | 177.127                                                                           |
| Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                        | 13               | 19.981                                                                          | 23.025                                                                            |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar<br>ile ilgili düzeltmeler                                                                                       | 21               | 115.388                                                                         | 102.550                                                                           |
| Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler                                                                                                     | 20               | 76.824                                                                          | 54.753                                                                            |
| Diğer değer düşüklükleri ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                    | 5                | -                                                                               | 308.978                                                                           |
| Kar payı (geliri) ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                           | 28               | (846.243)                                                                       | (339.191)                                                                         |
| Pazarlıklı satın alım sonucu oluşan kazanç ile ilgili düzeltmeler                                                                                                  | 4                | -                                                                               | (1.530.353)                                                                       |
| Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                              |                  | (264.526)                                                                       | (218.105)                                                                         |
| Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                              |                  | 766.401                                                                         | 150.073                                                                           |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları<br>ile ilgili düzeltmeler                                                                                              |                  | 1.208.423                                                                       | 27.772                                                                            |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun<br>değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler                                                               | 17               | (2.170.571)                                                                     | (2.648.695)                                                                       |
| Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer<br>(kazançları) ile ilgili düzeltmeler                                                                                    |                  | 688.326                                                                         | (41.753)                                                                          |
| Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer<br>(kazançları) ile ilgili düzeltmeler                                                                                | 29               | 42.457                                                                          | (9.690)                                                                           |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler                                                                    | 5                | 93.991                                                                          | 80.417                                                                            |
| Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                                                                                | 30               | 362.214                                                                         | 478.084                                                                           |
| Nakit dışı kalemlere ilişkin diğer düzeltmeler                                                                                                                     |                  | (14.081)                                                                        | (13.310)                                                                          |
| Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan<br>(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler                                                                          |                  | (4.936)                                                                         | (54)                                                                              |
| İştirak, iş ortaklığı ve finansal yatırımların elden<br>çıkarılmasından veya paylarındaki değişim sebebi ile<br>oluşan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler | 28               | 35.883                                                                          | 30.426                                                                            |
| Parasal kayıp/kazanç                                                                                                                                               |                  | 543.919                                                                         | 826.403                                                                           |
|                                                                                                                                                                    |                  | <b>3.904.274</b>                                                                | <b>443.827</b>                                                                    |
| <b>İşletme sermayesindeki net değişimler</b>                                                                                                                       |                  |                                                                                 |                                                                                   |
| Ticari alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                                           |                  | 141.275                                                                         | 234.882                                                                           |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                       |                  | 37.380                                                                          | (12.440)                                                                          |
| Stoklardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                                                    |                  | (394.522)                                                                       | (99.420)                                                                          |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                                       |                  | 57.087                                                                          | (346.851)                                                                         |
| Ticari borçlardaki artış azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                                               |                  | (117.839)                                                                       | (109.481)                                                                         |
| Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                         |                  | (1.796.161)                                                                     | (734.800)                                                                         |
| Ertelenmiş gelirlerdeki artış azalışla ilgili düzeltmeler                                                                                                          |                  | 235.048                                                                         | (48.018)                                                                          |
|                                                                                                                                                                    |                  | <b>(1.837.732)</b>                                                              | <b>(1.116.128)</b>                                                                |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları:</b>                                                                                                                  |                  |                                                                                 |                                                                                   |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında<br>yapılan ödemeler                                                                                  | 21               | (106.570)                                                                       | (9.142)                                                                           |
| Vergi ödemeleri                                                                                                                                                    |                  | (189.410)                                                                       | (330.637)                                                                         |
|                                                                                                                                                                    |                  | <b>(295.980)</b>                                                                | <b>(339.779)</b>                                                                  |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                          |                  | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Cari<br>Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2023 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Geçmiş<br>Dönem<br>1 Ocak -<br>31 Aralık 2022 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | Not<br>Referansı |                                                                                 |                                                                                   |
| <b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>                            |                  | <b>242.315</b>                                                                  | <b>(3.990.057)</b>                                                                |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları                | 18, 19           | (680.817)                                                                       | (227.897)                                                                         |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri               | 18, 19           | 101.030                                                                         | 24.150                                                                            |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul satımından kaynaklanan nakit çıkışları                        | 17               | (28.666)                                                                        | (6.017)                                                                           |
| İştirakler ve/veya iş ortaklıkları sermaye avansı ödemelerinden nakit çıkışı             | 5                | -                                                                               | (308.978)                                                                         |
| Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları | 4                | -                                                                               | (4.004.318)                                                                       |
| Alınan temettüleri                                                                       | 5, 28            | 850.013                                                                         | 356.300                                                                           |
| Mali duran varlıkların satışlarına ilişkin nakit girişleri                               |                  | 755                                                                             | 176.703                                                                           |
| <b>C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları:</b>                         |                  | <b>(313.292)</b>                                                                | <b>3.270.092</b>                                                                  |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri                                                 | 9                | 630.999                                                                         | 4.232.691                                                                         |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit çıkışları                                                 | 9                | (677.449)                                                                       | (719.291)                                                                         |
| Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit (çıkışları) / girişleri | 9                | (85.307)                                                                        | (80.946)                                                                          |
| Türev araçlardan nakit girişleri/çıkışları                                               |                  | (55.426)                                                                        | 40.616                                                                            |
| Alınan faiz                                                                              |                  | 84.756                                                                          | 130.263                                                                           |
| Ödenen temettüleri                                                                       |                  | (462.941)                                                                       | (399.303)                                                                         |
| Ödenen faiz                                                                              |                  | 252.076                                                                         | 66.062                                                                            |
| <b>Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi öncesi net artış</b>            |                  | <b>1.699.585</b>                                                                | <b>(1.732.045)</b>                                                                |
| <b>D. Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi</b>                          |                  | <b>(608.345)</b>                                                                | <b>(776.234)</b>                                                                  |
| <b>Nakit ve nakit benzerlerinde net artış (A+B+C+D)</b>                                  |                  | <b>1.091.240</b>                                                                | <b>(2.508.279)</b>                                                                |
| <b>E. Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi</b>                               |                  | <b>916.414</b>                                                                  | <b>3.424.693</b>                                                                  |
| <b>Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi (A+B+C+D+E)</b>                      |                  | <b>2.007.654</b>                                                                | <b>916.414</b>                                                                    |

Takip eden notlar, konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("EİS" veya "Şirket"), 24 Ekim 1951 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in fiilen üretim faaliyeti olmayıp, mevcut Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri ile bir holding yapısındadır. Bu yapı içinde, direkt olarak gayrimenkul geliştirme faaliyetlerinde bulunmakta, ortaklıkları vasıtasıyla sağlık ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi, Ali Kaya Sokak No: 5 Levent 34394, İstanbul.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, 1990 yılından itibaren hisse senetleri Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %18,76'sı (31 Aralık 2022: %18,76) halka açıktır. Şirket'in %50,62 (31 Aralık 2022: %50,62) oranında hissesine sahip olan Eczacıbaşı Holding A.Ş. ("Eczacıbaşı Holding") Şirket'in ana ortağı konumundadır (Not 24).

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 1.144'dir (31 Aralık 2022: 1.157).

Bu rapor kapsamında Şirket ve konsolidasyona dahil edilen Bağlı Ortaklıkları hep birlikte "Grup" olarak nitelendirilmektedir. Bağlı Ortaklıkların, İş Ortaklıklarının ve İştiraklerin faaliyet alanları aşağıda açıklanmıştır:

#### Bağlı Ortaklıklar

Şirket'in bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konuları, faaliyet gösterdikleri bölümler ve bu raporda anıldıkları kısa unvanları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Tam konsolidasyon yöntemi ile muhasebeleştirilen şirketler:

| Bağlı ortaklıklar                                                            | Faaliyet konusu           | Bölüm       |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------|
| Gensenta İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gensenta") (*)                        | İlaç üretim ve satış      | Sağlık      |
| EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş. ("EİP")                                   | İlaç satış ve pazarlaması | Sağlık      |
| Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş. ("EİT")                                         | İlaç satış ve pazarlaması | Sağlık      |
| Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. ("Eczacıbaşı Gayrimenkul") | Gayrimenkul geliştirme    | Gayrimenkul |

(\*) Şirket 2 Kasım 2022 tarihinde Gensenta'nın %99,96'lık hisse payını 4.189.162 TL karşılığı satın almıştır (Not 4).

#### İş Ortaklıkları

Şirket'in İş Ortaklıkları aşağıda belirtilmiştir. Tüm İş Ortaklıkları Türkiye'de tescil edilmiştir. İş Ortaklıkları'nın temel faaliyet konuları ve konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ait oldukları faaliyet bölümleri aşağıdaki gibidir:

| İş ortaklıkları                                                                | Faaliyet konusu                | Müşteribis ortak                                        | Bölüm  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|
| Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Eczacıbaşı-Monrol") | Tanı ürünleri üretimi ve satış | Uğur Bozluoğlu<br>Şükrü Bozluoğlu ve Bozlu Holding A.Ş. | Sağlık |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

#### İştirakler

Şirket'in iştirakleri ("İştirakler") ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

| İştirakler                                       | Faaliyet konusu                |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş. ("Ekom")        | Dış ticaret hizmetleri         |
| Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Vitra Karo") | Karo seramik üretimi ve satışı |

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

##### 2.1.1 Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan TFRS Taksonomisi ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, türev finansal araçlar ve finansal yatırımlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

#### Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanır ve önceki dönem finansal tablolar karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan SPK finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

| Tarih          | Endeks   | Düzeltilme Katsayısı | Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı |
|----------------|----------|----------------------|-----------------------------------|
| 31 Aralık 2023 | 1.859,38 | 1,00000              | %268                              |
| 31 Aralık 2022 | 1.128,45 | 1,64773              | %156                              |
| 31 Aralık 2021 | 686,95   | 2,70672              | %74                               |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda TMS 36 "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" standardı hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda parasal kazanç/kayıp hesabına kaydedilmiştir.

#### 2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

#### 2.1.3 Kullanılan para birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

#### 2.1.4 Konsolidasyona ilişkin esaslar

##### Bağlı ortaklıklar:

Aşağıda 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık ("EİS")'ın Bağlı Ortaklıkları'nın oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| Bağlı ortaklıklar | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık oranları (%) |       |
|-------------------|--------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                   | 2023                                                   | 2022  | 2023                        | 2022  |
| Gensenta          | 99,97                                                  | 99,96 | 99,97                       | 99,96 |
| EİP               | 99,92                                                  | 99,92 | 99,92                       | 99,92 |
| EİT               | 99,88                                                  | 99,88 | 99,88                       | 99,88 |
| Eczacıbaşı        |                                                        |       |                             |       |
| Gayrimenkul       | 99,49                                                  | 99,49 | 99,49                       | 99,49 |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.4 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

Konsolide finansal tablolar, EİS'in doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ve EİS'in üzerinde oy kullanma yetkisine sahip olduğu (bundan ekonomik bir faydası olmadığı halde) hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla finansal ve işletme politikalarını EİS'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri kapsar. Etkin ortaklık oranı, EİS'in Bağlı Ortaklıklar'daki doğrudan ve Bağlı Ortaklıkları üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranıdır.

Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

#### Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler:

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.4 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/(zarar) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer).

#### İş ortaklıkları:

Şirket'in İş Ortaklıkları aşağıda belirtilmiştir. Tüm İş Ortaklıkları Türkiye'de tescil edilmiştir. 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık ("EİS")'ın, Bağlı Ortaklıkları'nın oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| İş ortaklıkları         | Ana ortaklığın<br>ve bağlı<br>ortaklıklarının<br>oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık<br>oranları (%) |       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------|-------|
|                         | 2023                                                            | 2022  | 2023                           | 2022  |
| Eczacıbaşı - Monrol (*) | 50,00                                                           | 50,00 | 57,50                          | 65,00 |

(\*) 27 Ekim 2023 tarihli pay devir sözleşmesi uyarınca EİS, Eczacıbaşı-Monrol'ün sermayesinin %7,50'sine tekabül eden 5.062.500 adet payı Tadil Protokolündeki esaslara göre hesaplanan toplam 2.445.727 Avro satış bedeli karşılığında Bozlu Grubu'na satarak, payların devrini gerçekleştirmiştir (3 Kasım 2022 tarihli pay devir sözleşmesi uyarınca EİS, Eczacıbaşı-Monrol'ün sermayesinin %13'üne tekabül eden 8.775.000 adet payı Tadil Protokolündeki esaslara göre hesaplanan toplam 4.403.864 Avro satış bedeli karşılığında Bozlu Grubu'na satarak, payların devrini gerçekleştirmiştir).

Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal tablosunda konsolide edilen bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

| Faaliyet<br>gösterdiği ülke                                             | Eczacıbaşı -<br>Monrol'ün<br>doğrudan ve dolaylı<br>kontrolü (%) |        | Eczacıbaşı -<br>Monrol'ün etkin<br>ortaklık oranı (%) |        |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------|--------|
|                                                                         | 2023                                                             | 2022   | 2023                                                  | 2022   |
| Monrol Europe SRL                                                       | Romanya                                                          | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| Monrol Egypt for Manufacturing LLC (*)                                  | Mısır                                                            | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| Radiopharma Egypt (S.A.E.)                                              | Mısır                                                            | 75,00  | 75,00                                                 | 75,00  |
| Monrol Bulgaria LTD                                                     | Bulgaristan                                                      | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| Eczacıbaşı Monrol Nuclear Products<br>Industry & Trade Co - Jordan (**) | Ürdün                                                            | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| Monrol MENA LTD                                                         | Dubai                                                            | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| HSM Consulting LTD                                                      | Dubai                                                            | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |
| Monrol Gulf DMCC                                                        | Dubai                                                            | 80,00  | 80,00                                                 | 80,00  |
| Monrol GmBH                                                             | Almanya                                                          | 100,00 | 100,00                                                | 100,00 |

(\*) Şirket tasfiye sürecindedir.

(\*\*) Şirket'in herhangi bir faaliyeti olmayıp, Ürdün düzenlemeleri çerçevesinde kapanışa yönelik işlemleri devam etmektedir.

İş ortaklığı, bir düzenlemede müşterek kontrolü olan tarafların, ortak düzenlemedeki net varlıklara ilişkin haklarının olduğu ortak bir girişimdir. Müşterek kontrol, bir ekonomik faaliyet üzerindeki kontrolün sözleşmeye dayalı olarak paylaşılmasıdır. Bu kontrolün, ilgili faaliyetlere ilişkin kararların, kontrolü paylaşan tarafların oy birliği ile mutabakatını gerektirdiği durumlarda var olduğu kabul edilir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)**

**2.1.4 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)**

**İştirakler (Devamı):**

Aşağıda 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen İştirakler ile Ana Ortaklık ("EİS")'in, Bağlı Ortaklıkları'nın oy hakları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

| İş ortaklıkları | Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının oy hakları (%) |       | Etkin ortaklık oranları (%) |       |
|-----------------|--------------------------------------------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                 | 2023                                                   | 2022  | 2023                        | 2022  |
| Ekom            | 26,36                                                  | 26,36 | 26,36                       | 26,36 |
| Vitra Karo (*)  | 25,00                                                  | 25,00 | 25,00                       | 25,00 |

(\*) Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin finansal tablosunda konsolide edilen bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

|                                 | Faaliyet gösterdiği ülke | Vitra Karo'nun doğrudan ve dolaylı kontrolü (%) |        |
|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|--------|
|                                 |                          | 2023                                            | 2022   |
| Vitra Fliesen GmbH & Co. KG     | Almanya                  | 100,00                                          | 100,00 |
| Engers Keramik Verwaltungs GmbH | Almanya                  | 100,00                                          | 100,00 |
| Vitra Tiles Llc.                | Rusya                    | 100,00                                          | 100,00 |
| Villeroy & Boch Fliesen GmbH    | Almanya                  | 97,71                                           | 97,71  |

İştirak Grup'un önemli derecede etkide bulunduğu işletmedir. Önemli derecede etkinlik, bir işletmenin finansal ve operasyonel politikalarına ilişkin kararlarına münferiden veya müştereken kontrol yetkisi olmaksızın katılma gücünün olmasıdır.

Konsolide finansal tablolarda iştiraklerin veya iş ortaklıklarının faaliyet sonuçları ile varlık ve yükümlülükleri, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre konsolide finansal durum tablosunda iştirakler veya iş ortaklıkları, maliyet bedelinin iştirakin veya iş ortaklığının net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Grup'un payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan, iştirakte veya iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin veya iş ortaklığının, Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki payını (özünde Grup'un iştirakteki veya iş ortaklığındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da içeren) aşan zararları kayıtlara alınmaz. İlave zarar ayrılması ancak Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak veya iş ortaklığı adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur.

İştirak veya iş ortaklıklarındaki yatırımlar, yatırım yapılan şirket iştirak veya iş ortaklığına dönüştüğü andan itibaren özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. İştirak veya iş ortaklığındaki payların satın alınmasıyla, satım alım bedelinin, iştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı belirlenebilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin üzerindeki kısmı şerefiye olarak kaydedilir. Şerefiye, yatırımın defter değerine dahil edilir ve yatırımın bir parçası olarak değer düşüklüğü açısından incelenir. İştirakin satın alınma tarihindeki kayıtlı tanımlanabilir varlıklarının, yükümlülüklerinin ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinin satım alım bedelini aşan kısmı yeniden değerlendirildikten sonra doğrudan kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

##### 2.1.4 Konsolidasyona ilişkin esaslar (Devamı)

##### İştirakler (Devamı):

Yapılan yatırım iştirak ya da iş ortaklığı olma özelliğini kaybettiğinde ya da özkaynağa dayalı finansal yatırım olarak sınıflandırıldığında, Grup özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmeyi sona erdirir. Eğer Grup iştirak veya iş ortaklığındaki payının tamamını elden çıkarmayıp kalan payı finansal varlık olarak sınıflandırırsa, kalan payını o günkü gerçeğe uygun değeri ile gösterir ve kalan payın gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 uyarınca başlangıçta muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. İştirak veya iş ortaklığının özkaynak yönteminin sona erdiği günkü kayıtlı değeri ile kalan payın gerçeğe uygun değeri ve iştirak veya iş ortaklığındaki satılan paylardan elde edilen kazanç arasındaki fark iştirak veya iş ortaklığının elden çıkarılmasından kaynaklanan kar/zarar olarak muhasebeleştirilir. Grup, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırıma ilişkin daha önce diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirdiği tüm tutarları yatırım yapılan işletmenin varlık ya da borçlarını doğrudan elden çıkarması ile aynı esaslara uygun olarak muhasebeleştirir.

Grup şirketlerinden biri ile Grup'un bir iştiraki arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan kar ve zararlar, Grup'un ilgili iştirakteki veya iş ortaklığındaki payı oranında elimine edilir.

#### 2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tablolar yeniden düzenlenmektedir.

#### 2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

##### 2.3.1 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Önceki raporlama dönemine ait rakamlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan para birimi cinsinden ifade edilir."

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

**a) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.
- **TMS 12'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları;** Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Bununla birlikte, değişiklikle getirilen belirli açıklama hükümlerinin 31 Aralık 2023 tarihi öncesinde sona eren ara hesap dönemlerinde uygulanması zorunlu değildir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

**b) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

- **TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri';** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemi işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirildiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.4 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (Devamı)

##### b) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı):

- **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.
- **TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıtıdır.
- **TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.
- **TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar";** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Bununla birlikte, KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararında belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Not 2.1'de açıklanan konsolidasyon esasları dışında, konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

#### 3.1 Nakit ve nakit benzerleri ile nakit akış tablosu

Nakit ve nakit benzerleri, nakit, banka mevduatları ve tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 7). Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir.

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**3.2 Ticari alacaklar ve şüpheli alacaklar karşılığı**

Grup tarafından müşteriye doğrudan mal ve hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin önemsiz olması durumunda maliyet değeri üzerinden değerlendirilmiştir (Not 11).

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacakları için alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Grup, finansal tablolarında itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, önemli bir finansman bileşeni içermeyen, ticari alacaklarının değer düşüklüğü hesaplamalarında TFRS 9 Standardı'nda yer alan "basitleştirilmiş yaklaşım" ı uygulamayı tercih etmiştir.

TFRS 9 Standardı "basitleştirilmiş yaklaşım"ı kapsamında, ticari alacakların TFRS 9 Standardı'nda düzenlendiği üzere geçerli sebepler ile değer düşüklüğüne uğramadığının kabul edildiği durumlarda, ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararları, finansal araçların, beklenen ömürleri boyunca oluşması muhtemel kredi zararlarının, geçmiş istatistiklere göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararları deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Grup, ticari alacaklara ilişkin beklenen kredi zararlarının ölçümünde bir "karşılık matriksi" kullanmaktadır. Karşılık matriksinde ticari alacakların vadelerinin aşıldığı gün sayısına bağlı olarak belirli karşılık oranları hesaplanmakta ve söz konusu oranlar her raporlama döneminde gözden geçirilerek, gerektiği durumlarda, revize edilmektedir. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim kar veya zarar tablosunda "esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler" hesabında muhasebeleştirilmektedir (Not 27).

**3.3 Ertelenmiş finansman geliri/gideri**

Ertelenmiş finansman geliri/gideri vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirleri ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı yöntemi ile hesaplanır ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler kalemi altında gösterilir.

**3.4 İlişkili taraflar**

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir (Not 10).

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin;
- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

## **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

##### **3.4 İlişkili taraflar (Devamı)**

- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
  - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
  - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
  - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
  - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
  - (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
  - (vii) "a" maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### **3.5 Stoklar**

Stoklar, endekslenmiş maliyet bedeli ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ağırlıklı ortalama yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır (Not 13).

##### **3.6 Finansal yatırımlar**

Halka açık şirketlerin hisselerine sahip olunmasından kaynaklanan özkaynağa dayalı finansal yatırımların gerçeğe uygun değeri borsa rayıcı üzerinden hesaplanır. Eğer finansal varlık aktif bir piyasada işlem görmüyorsa, Grup değerlendirme teknikleri kullanarak bir gerçeğe uygun değer belirler. Bu değerlendirme teknikleri, piyasa koşullarına uygun güncel işlemleri veya esasen benzer diğer yatırım araçlarını baz almayı ve yatırım yapılan şirkete özgü şartları dikkate alarak iskonto edilmiş nakit akım analizlerini içerir (Not 8).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.7 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Grup yönetimi yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri ile göstermektedir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluşukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağını belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulun kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluşukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulun kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular. Değişikliğin gerçekleştiği tarihte oluşan gerçeğe uygun değer ile maliyet değeri arasındaki fark, yeniden değerlendirme fonu adı altında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilir.

#### 3.8 Maddi duran varlıklar ve amortisman

Maddi duran varlıklar enflasyona göre düzeltilmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır (Not 18).

Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                                                   |          |
|---------------------------------------------------|----------|
| Binalar                                           | 50 yıl   |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 3-20 yıl |
| Taşıtlar                                          | 4-5 yıl  |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 3-20 yıl |
| Kiralanan maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 5-10 yıl |
| Diğer maddi varlıklar                             | 2-20 yıl |

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Kayıtlı değer ilgili maddi varlığın geri kazanılabilir değerinin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilmekte ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Maddi varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilen faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.9 Maddi olmayan duran varlıklar ve itfa payları

Maddi olmayan duran varlıklar, imtiyaz haklarını, iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgisayar yazılımlarını ve diğer tanımlanabilir hakları içerir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonraki 5 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir değerini aşması halinde değer düşüklüğü karşılığı ayrılır (Not 19).

#### *İşletme birleşmesinde elde edilen maddi olmayan duran varlıklar*

Bir işletme birleşmesinde, edinen taraf şerefiyeden ayrılabilen ve edinilenin finansal tablolarında yer almayan tanımlanabilir varlıkları, yükümlülükleri ve üstlenilen koşullu borçları, sınırlı istisnalar ile birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinden muhasebeleştirilebilir. Birleşme sırasında edinilenin sahip olduğu lisanslar tanımlanabilir maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilmiştir ve birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden ölçülmüştür. İlgili lisansların faydalı ömürleri 15 yıl olarak belirlenmiştir.

#### 3.10 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin vergi karşılığı, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı karşılığından, maddi ve maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar ve gerçeğe uygun değerinden taşınan finansal varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki farklardan, tahakkuk etmemiş vadeli satış ve alış finansman gelir ve gider karşılıklarından doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır (Not 30).

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

#### 3.11 Finansal borçlar

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem giderleri çıkarıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, müteakip tarihlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile konsolide finansal tablolarda takip edilirler. Alınan finansal borç tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, konsolide kar veya zarar tablosunda finansal borç dönemi boyunca muhasebeleştirilir (Not 9).

Grup'un raporlama tarihinden itibaren 12 ay için yükümlülüğü geri ödemeyi erteleme gibi koşulsuz hakkı bulunmuyorsa finansal borçlar, kısa vadeli yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

#### 3.12 Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılıkları, Grup'un kanuni bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu'nun gerektirdiği şekilde hesaplanmakta ve Grup çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılmaları, iş ilişkilerinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağrılmaları veya vefatları durumunda hak kazanacakları kıdem tazminatı tutarının bugünkü tahmini değerini yansıtmaktadır (Not 21).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.13 Dövizli işlemler

Yıl içindeki dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevriminden doğan kur farkı gelir ve giderleri, konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır (Not 29).

Grup'un yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, konsolide finansal tablolarda finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Grup'un yabancı para çevrim farkları fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yurtdışında faaliyet satın alımından kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yurtdışındaki faaliyetin varlık ve yükümlülüğü olarak ele alınır ve dönem sonu kuru kullanılarak çevrilir.

#### 3.14 Hasılatın kaydedilmesi

Grup, TFRS 15, "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir zamanda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolara kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)**

**3.14 Hasılatın kaydedilmesi (Devamı)**

Grup tarafından elde edilen kira gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirlerinin muhasebeleştirilmesinde ise etkin faiz yöntemi kullanılmaktadır. Temettü gelirleri temettüyü tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte kayıtlara alınmaktadır.

**3.15 Finansal araçlar**

***Sınıflandırma ve ölçüm***

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

**a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda "ticari alacaklar" ve "nakit ve nakit benzerleri" kalemlerini içermektedir.

***Değer düşüklüğü***

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması Grup'un geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır.

**b) Gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan özkaynak yatırımı olarak değişmez bir seçim yapar.

**i) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "türev araçlar" kalemlerini içermektedir. Türev araçlar, gerçeğe uygun değerinin pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup'un türev araçlarını vadeli yabancı para alım-satım sözleşmeleri oluşturmaktadır.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.15 Finansal araçlar (Devamı)

##### ii) Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "finansal yatırımlar" kalemlerini içermektedir. Grup, söz konusu varlıklarını gerçeğe uygun bedelinden ölçer. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

#### 3.16 Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde, birikmiş karlar hesabından indirilerek yükümlülük olarak kaydedilir.

#### 3.17 Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası ve üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu dönemde giderleştirilir (Not 29).

#### 3.18 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Karşılıklar, Grup'un raporlama tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğünün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilmesi durumunda yükümlülüğün raporlama tarihindeki değeri dikkate alınarak oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla olayın gerçekleşip gerçekleşmemesine bağlı olarak ortaya çıkması muhtemel varlıklar ve yükümlülükler finansal tablolara alınmamakta ve koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir (Not 20).

#### 3.19 Devlet teşvik ve yardımları

Grup, yatırım teşviklerinden teşvik talepleri ilgili yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman yararlanılabilmektedir.

#### 3.20 Bölümlere göre raporlama

Bölümlere göre raporlama, Grup'un faaliyetlere ilişkin Karar Almaya Yetkili Mercii'ye yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. Grup'un faaliyetlere ilişkin Karar Almaya Yetkili Mercii, bölümlere göre tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur. "Dağıtılmamış" kalemi genel olarak ana ortaklık nezdinde bulunan ve tüm bölümler için kullanılabilir nitelik taşıyan nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar gibi varlıklar ile raporlanabilir bölüm olmak için yeterli sayısal alt sınırları karşılamayan diğer sektörlerin varlık ve yükümlülüklerini içermektedir.

Bir endüstriyel veya coğrafi bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatın, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'u veya daha fazlası, raporlanan kar veya zararın %10'u veya daha fazlası olması veya varlıkların, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırdan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir (Not 6).

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.21 Pay başına kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net dönem karının, dönem boyunca dolaşımda olan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Ancak karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla ve ekonomik gerçekliğine bağlı olarak, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı belirlenirken, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının etkisi geçmiş dönemler için de dikkate alınmaktadır (Not 31).

#### 3.22 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihi ile konsolide finansal tabloların onaylandığı tarih arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

#### 3.23 Türev finansal araçlar

Türev finansal araçların, ağırlıklı olarak opsiyon ile vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin, ilk olarak kayda alınmasında elde etme maliyeti kullanılmakta ve bunlara ilişkin işlem maliyetleri elde etme maliyetine dahil edilmektedir. Türev finansal araçlar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri, orijinal vadeli kurun, ilgili para birimi için sözleşmenin geri kalan kısmında geçerli olan piyasa faiz oranları referans alınarak hesaplanıp, raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan vadeli kurla karşılaştırmak yoluyla belirlenmektedir. Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerinin pozitif veya negatif olmasına göre konsolide finansal durum tablosunda, sırasıyla, varlık veya yükümlülük olarak kaydedilmektedirler. Türev finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar gelir ve gider olarak konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilir (Not 16).

#### 3.24 Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm varlıkları için her finansal durum tablosu tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya artış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü zararları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir (Not 28).

#### 3.25 Kiralamalar

##### *Grup - kiracı olarak*

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.25 Kiralamalar (Devamı)

- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:
  - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
  - Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

#### *Kullanım hakkı varlığı*

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve sonraki dönemlerde enflasyona göre düzetilerek aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Grup'a devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.25 Kiralamalar (Devamı)

##### *Kira yükümlülüğü*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından gerçeğe uygun ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.25 Kiralamalar (Devamı)

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtmak şeklinde belirler.
- Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Grup, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

#### *Değişken kira ödemeleri*

Değişken kira ödemeleri Grup'un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde kar veya zarar tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

#### *Grup - kiralayan olarak*

Grup'un kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralama değildir. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide kar ve zarar tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

#### 3.26 İşletme birleşmeleri

Grup işletme birleşmelerini, satın alınan faaliyetler ve varlıklar bütünü bir işletme tanımını karşıladığında ve kontrolün Grup'a transfer olduğu zaman satın alma yöntemi kullanarak muhasebeleştirir. Grup, belirli bir faaliyetler ve varlıklar bütünü bir işletme olup olmadığını belirlerken, faaliyetler ve varlıklar bütünü girdiler ve bu girdilere uygulanan süreçler olmak üzere iki temel unsura sahip olup olmadığını değerlendirir. Ancak, bir faaliyetler ve varlıklar bütünü bir işletme olarak değerlendirilebilmesi için, asgari olarak, bir girdi ve birlikte çıktı yaratma kabiliyetine önemli derecede katkıda bulunan asli bir süreç içermesi gerekir.

Grup, edinilen faaliyetler ve varlıklar bütünü bir işletme olup olmadığının basitleştirilmiş bir şekilde değerlendirilmesine izin veren isteğe bağlı bir "yoğunluk testi" düzenleme seçeneğine sahiptir. Yoğunluk testi, tüm edinilen brüt varlıkların gerçeğe uygun değerinin tek bir tanımlanabilir varlıkta veya benzer tanımlanabilir varlık grubunda önemli ölçüde yoğunlaşması durumunda karşılanır.

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 3 - ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### 3.26 İşletme birleşmeleri (Devamı)

Satın almada transfer edilen bedel genel olarak satın alınan tanımlanabilir net varlıklarda olduğu gibi gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ortaya çıkan şerefiye yıllık olarak değer düşüklüğü için test edilir. Pazarlıklı satın almadan ortaya çıkan kazanç veya kayıp hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer finansal araç tanımını karşılayan koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 İşletme Birleşmeleri kapsamında değerlendirilmemektedir. Dolayısıyla, bu tür birleşmelerde şerefiye hesaplanmamaktadır.

#### 3.27 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

#### Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup aktif piyasada işlem görmeyen finansal varlıklarının gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılması, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması ve indirgenmiş nakit akım analizlerini kullanarak hesaplamaktadır. Sonuç olarak, burada yapılan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir ve gerçekleşen değerler tahminlerden önemli ölçüde sapma gösterebilir (Not 3.6 ve 8).

#### Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri

Konsolide finansal tablolarda, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan taşınmazların gerçeğe uygun değerinin bulunması esnasında kullanılan önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar bulunmaktadır (Not 3.7 ve 17).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Şirket, Gensenta sermayesinin %99.96'sını temsil eden payların 135.000.000 ABD Doları karşılığı Türk Lirası bedelle satın alınması amacıyla Amgen İlaç Ticaret Limited Şirketi ("Amgen") ile 28 Haziran 2022 tarihli bir Hisse Alım-Satım Sözleşmesi ("Sözleşme") imzalamıştır. Sözleşme'de belirlenen kapanış işlemleri 2 Kasım 2022 tarihinde tamamlanarak hisse devri gerçekleşmiş ve 4.189.162 TL tutarındaki hisse devir bedeli Amgen'e ödenmiştir. Bu işlem sonucunda Gensenta, Şirket'in bağlı ortaklığı haline gelmiştir.

Hisselerin devir işlemlerinin tamamlanmasıyla birlikte bundan sonraki süreçte Gensenta'nın üretim ve Ar-Ge yetkinliğinin sağlık grubu bünyesinde sinerjiyi artırması ve en verimli şekilde kullanılarak sağlık grubuna entegrasyonunun sağlanmasına yönelik modelin oluşturulması için stratejik çalışmalar tamamlanmıştır.

İktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin TFRS 3 kapsamında gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                   | <b>2 Kasım 2022</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri                                         | 184.844             |
| Ticari alacaklar                                                  | 823.179             |
| Stoklar                                                           | 854.331             |
| Maddi duran varlıklar (Not 18)                                    | 3.442.338           |
| Maddi olmayan duran varlıklar (Not 19)                            | 1.327.511           |
| Diğer varlıklar                                                   | 420.784             |
| Ticari borçlar                                                    | (350.261)           |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                      | (694.304)           |
| Diğer yükümlülükler                                               | (286.620)           |
| <b>Toplam tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri</b> | <b>5.721.802</b>    |

Satın alımdan kaynaklanan nakit çıkışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                            | <b>2 Kasım 2022</b> |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Satın alma bedeli</b>                                   | <b>4.189.162</b>    |
| Toplam tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri | 5.721.802           |
| Eksi: kontrol gücü olmayan paylar                          | (2.287)             |
| <b>Net satın alınan varlıklar</b>                          | <b>5.719.515</b>    |
| <b>Pazarlıklı satın alım kazancı (Not 26)</b>              | <b>1.530.353</b>    |

|                                        | <b>2 Kasım 2022</b> |
|----------------------------------------|---------------------|
| <b>Satın alma bedeli</b>               | <b>4.189.162</b>    |
| Eksi: Nakit ve nakit benzerleri bedeli | (184.844)           |
| <b>Net nakit çıkışı</b>                | <b>4.004.318</b>    |

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" ("TFRS 3") standardı uyarınca değerlendirme uzmanları tarafından yürütülen satın alım fiyatının tahsisi çalışması ile Gensenta'nın lisansları satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile finansal tablolara kaydedilmiştir. Çalışma kapsamında Gensenta'nın ileriye dönük 15 yıllık nakit akım projeksiyonları dikkate alınarak özkaynak karlılığı, çarpan değeri, ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti oranı ve büyüme oranları gibi önemli tahmin ve varsayımlar kullanılmıştır. Ayrıca, tüm maddi duran varlıkların satın alım tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değerleri tespit edilmiştir. Satın alım işleminin muhasebeleştirilmesi sonucunda 1.530.353 TL tutarındaki pazarlıklı satın alım kazancı kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 4 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)**

Bu satın almada, yeniden değerlemelerde kullanılan vergi sonrası ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ("AOSM"), finansal piyasa verileri ile birlikte iş planlarında yer alan nakit akımları, kar ve zarar tabloları baz alınarak %14,3 olarak belirlenmiştir.

İndirgenmiş nakit akım yöntemi ile değerlendirilen işletme için kullanılan iskonto oranının hesaplanmasında özkaynak maliyeti ve sermaye maliyeti risksiz getiri oranı ve risk primi dikkate alınarak değerlendirilmiştir. Buna göre, AOSM oranı, ilgili şirketin sektörünün sürdürülebilir borç / öz sermaye oranlarına göre hesaplanmaktadır. 2 Kasım 2022 tarihi itibarıyla, AOSM 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı, işletme değerinin gerçeğe uygun değeri 581.912 TL daha düşük/ 694.936 TL daha yüksek olacaktı ve finansal tablolarda pazarlıklı satın alım kazancı belirtilen tutarlarda daha düşük veya yüksek olacaktı.

**NOT 5 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR**

**İştirakler ve iş ortaklıklarındaki paylar**

| İştirakler             | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Vitra Karo (*)         | -              | -              |
| Ekom                   | 190.170        | 181.771        |
| <b>İş Ortaklıkları</b> |                |                |
| Eczacıbaşı-Monrol      | 488.499        | 488.141        |
|                        | <b>678.669</b> | <b>669.912</b> |

(\*) Vitra Karo'nun 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla özkaynakları negatiftir. Bu durumun Grup'u bağlayıcı nitelikte ek bir yükümlülük oluşturmayaacağı öngörülerek konsolide finansal tablolarda herhangi bir değer taşınmamaktadır.

İştirakler ve iş ortaklıklarındaki payların dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                                                               | 2023           | 2022           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla</b>                                                                      | <b>669.912</b> | <b>824.607</b> |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem karlarında/(zararlarında) Grup'un payı | (93.991)       | (80.417)       |
| Sermaye ödemeleri                                                                             | -              | 308.978        |
| Finansal varlıklardaki gerçeğe uygun değer değişiklikleri                                     | 28.302         | 82.125         |
| Temettü ödemeleri (-)                                                                         | (3.770)        | (17.109)       |
| Değer düşüklüğüne uğramış iştiraklere yapılan sermaye ödemeleri                               | -              | (308.978)      |
| EBX tasfiye işlemlerinin tamamlanması sonucu oluşan azalış                                    | -              | (143.670)      |
| Eczacıbaşı-Monrol hisse satışı etkisi (*)                                                     | (36.638)       | (63.459)       |
| Yabancı para çevrim farkları                                                                  | 114.854        | 67.835         |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                                                                   | <b>678.669</b> | <b>669.912</b> |

(\*) 27 Ekim 2023 tarihli pay devir sözleşmesi uyarınca EİS, Eczacıbaşı-Monrol'ün sermayesinin %7,50'sine tekabül eden 5.062.500 adet payı Tadil Protokolündeki esaslara göre hesaplanan toplam 2.445.727 Avro satış bedeli karşılığında Bozlu Grubu'na satarak, payların devrini gerçekleştirmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5 - DİĞER İŞLETMEDEKİ PAYLAR (Devamı)**

**İştirakler ve iş ortaklıklarındaki paylar (Devamı)**

**Konsolide finansal tablolara yansıtılmayan kümüle iştirak zarar payı**

|            | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|------------|-----------------------|-----------------------|
| Vitra Karo | (513.740.896)         | (384.689.947)         |
|            | <b>(513.740.896)</b>  | <b>(384.689.947)</b>  |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan Grup'un payına düşen net dönem karları aşağıdaki gibidir:

|                                                                 | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Eczacıbaşı-Monrol                                               | (77.859)              | (40.225)              |
| Ekom                                                            | (16.132)              | (40.192)              |
| Vitra Karo                                                      | -                     | -                     |
|                                                                 | <b>(93.991)</b>       | <b>(80.417)</b>       |
| Değer düşüklüğüne uğramış iştiraklere yapılan sermaye ödemeleri | -                     | (308.978)             |
|                                                                 | <b>(93.991)</b>       | <b>(389.395)</b>      |

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan iştirakler ve iş ortaklıklarının 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla varlık ve yükümlülükleri ile 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait net satışları aşağıda belirtilmiştir:

| <b>31 Aralık 2023</b> |                  |                      |                     |                                                       |                                    |
|-----------------------|------------------|----------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                       | <b>Varlıklar</b> | <b>Yükümlülükler</b> | <b>Net satışlar</b> | <b>Grup'un payına düşen net dönem karı / (zararı)</b> | <b>Etkin ortaklık oranları (%)</b> |
| Eczacıbaşı-Monrol     | 3.080.568        | 2.231.004            | 1.436.016           | (77.859)                                              | 57,50                              |
| Ekom                  | 20.530.247       | 19.808.871           | 115.282             | (16.132)                                              | 26,36                              |
| Vitra Karo            | 8.891.062        | 10.946.026           | 9.508.981           | (48.463)                                              | 25,00                              |
|                       |                  |                      |                     | <b>(93.991)</b>                                       |                                    |
| <b>31 Aralık 2022</b> |                  |                      |                     |                                                       |                                    |
|                       | <b>Varlıklar</b> | <b>Yükümlülükler</b> | <b>Net satışlar</b> | <b>Grup'un payına düşen net dönem karı / (zararı)</b> | <b>Etkin ortaklık oranları (%)</b> |
| Eczacıbaşı-Monrol     | 2.164.515        | 1.413.528            | 1.162.078           | (40.225)                                              | 65,00                              |
| Ekom                  | 18.272.098       | 17.582.579           | 144.611             | (40.192)                                              | 26,36                              |
| Vitra Karo            | 10.731.321       | 12.270.080           | 12.162.612          | (356.098)                                             | 25,00                              |
|                       |                  |                      |                     | <b>(80.417)</b>                                       |                                    |

# EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 6 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir.

Grup, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri" standardının gerekleri için yaptığı değerlendirmede, Grup'un mevcut faaliyetlerine ilişkin Karar Almaya Yetkili Mercii'ye sunduğu faaliyet raporu ile SPK'ya göre hazırladığı aşağıdaki dipnotta yer alan faaliyet bölümlerinin uyumlu olduğuna ve yeni bir raporlanabilir faaliyet bölümü olmadığına karar vermiştir.

Grup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yurt çapında başlıca iki raporlanabilir bölümde faaliyetlerini sürdürmektedir (2022: İki bölüm).

#### 1. Sağlık:

İnsan sağlığıyla ilgili ilaçların ve veteriner ilaçlarının üretim, pazarlama ve satışı.

#### 2. Gayrimenkul geliştirme:

##### *Kanyon*

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Büyükdere Caddesi Mevkii'nde İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("İŞGYO") ile %50 - %50 ortak olarak inşa edilmiş olan Kanyon alışveriş merkezinin yarısı ile ofis bloğunun tamamına ilişkin kiralama faaliyeti.

##### *Ormanada*

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Uskumru Mahallesi, Yorgancı Çiftliği Mevkii'nde bulunan toplam alanı 196.409,74 m<sup>2</sup> olan 22 adet arsanın %50'si Şirket, %50'si Eczacıbaşı Holding tarafından satın alınmıştır. 31 Aralık 2023 itibarıyla, Ormanada projesindeki konutların tamamı satılmış ve teslimleri yapılmıştır. Projeden geriye ticari alan olarak kiraya verilmiş %50'si Şirket'e ait olan bir adet taşınmaz kalmıştır (31 Aralık 2022: Projeden geriye ticari alan olarak kiraya verilmiş %50'si Şirket'e ait olan bir adet taşınmaz kalmıştır).

##### *Ayazağa tesisleri*

İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Ayazağa mevkiinde yer alan serum tesislerine ilişkin kiralama faaliyeti.

##### *Araziler*

Grup 2015 yılı içerisinde yukarıda bahsi geçen Ayazağa tesislerinin arazisine komşu olan ve Ayazağa, Cendere Vadisi, Kentsel Dönüşüm Alanı içerisinde arazisi bulunan Yeni Tekstil Sanayi A.Ş.'yi satın almış ve bu şirketi 7 Aralık 2015'te kolaylaştırılmış usulde birleştirmiştir.

##### *Eczacıbaşı Gayrimenkul*

Gayrimenkul geliştirme sektöründe faaliyet gösteren Eczacıbaşı Topluluğu kuruluşlarına arazi geliştirme ve proje yönetme konularında danışmanlık hizmeti verilmesi.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

**Dağıtılmamış**

Bölümlerin varlıkları nakit ve nakit benzerleri (ana ortaklığın nakit ve nakit benzerleri hariç), ticari ve diğer alacaklar, stoklar, maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ile diğer dönen ve duran varlıklardan oluşmaktadır. Finansal yatırımlar ve ertelenmiş vergi varlıkları, bölüm varlıkları dışında tutulmuştur.

Bölüm yükümlülükleri faaliyet ile ilgili yükümlülükleri içermektedir. Cari ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri ile finansal borçlar ve ilişkili şirketler tarafından sağlanan finansal borçlar bölüm yükümlülükleri dışında bırakılmıştır.

Yatırım harcamaları, maddi ve maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul alımları, kullanım hakkı varlıkları ve yıl içinde gerçekleşen şirket satın alımlarından kaynaklanan şerefiyelerden oluşmaktadır.

Grup'un temel alış ve satışlarının Türkiye'de yapılması ve varlıklarının büyük bir kısmının Türkiye'de bulunmasından dolayı finansal bilgiler coğrafi bölgelere göre raporlanmamıştır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla bölüm varlıkları ve yükümlülükleri:

|                        | 31 Aralık 2023    |                    | 31 Aralık 2022    |                    |
|------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
|                        | Varlık            | Yükümlülük         | Varlık            | Yükümlülük         |
| Sağlık                 | 9.316.161         | (2.393.122)        | 8.571.860         | (1.882.382)        |
| Gayrimenkul geliştirme | 5.665.942         | (202.672)          | 7.842.500         | (1.118.322)        |
| Dağıtılmamış           | 28.515.001        | (6.054.352)        | 22.219.188        | (4.391.411)        |
| <b>Toplam</b>          | <b>43.497.104</b> | <b>(8.650.146)</b> | <b>38.633.548</b> | <b>(7.392.115)</b> |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla yatırım harcamaları ve nakit çıkışı gerektirmeyen bölüm giderleri:

| 1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 | Gayrimenkul |            |              | Toplam  |
|------------------------------|-------------|------------|--------------|---------|
|                              | Sağlık      | geliştirme | Dağıtılmamış |         |
| Yatırım harcamaları          | 802.628     | 3.179      | 61.725       | 867.532 |

**Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:**

|                                              |                |            |               |                |
|----------------------------------------------|----------------|------------|---------------|----------------|
| - Amortisman ve itfa payları (Not 26)        | 463.739        | -          | 47.174        | 510.913        |
| - Dekontaminasyon ve ürün ceza karşılığı     | 127.685        | -          | -             | 127.685        |
| - Kıdem tazminatı karşılıkları (Not 21)      | 105.019        | 82         | 1.972         | 107.073        |
| - Başarı prim karşılıkları (Not 21)          | 80.116         | -          | 12.797        | 92.913         |
| - Gider tahakkukları (Not 11)                | 37.637         | 3          | -             | 37.640         |
| - Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 13) | 19.981         | -          | -             | 19.981         |
| - Birikmiş izin karşılığı (Not 21)           | 7.906          | -          | 409           | 8.315          |
| - Hukuki dava tazminatları karşılıkları      | 3.182          | 627        | 53            | 3.862          |
|                                              | <b>845.265</b> | <b>712</b> | <b>62.405</b> | <b>908.382</b> |

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım harcamalarının, 599.882 TL maddi duran varlıklardan, 80.935 TL maddi olmayan duran varlıklardan, 28.666 TL yatırım amaçlı gayrimenkullardan ve 158.049 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 305.039 TL maddi duran varlıklardan, 115.720 TL maddi olmayan duran varlıklardan ve 90.154 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

| <b>1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022</b>          | <b>Sağlık</b>  | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b>  |
|----------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
| Bağlı ortaklık alımı (Not 4)                 | 4.189.162      | -                                 | -                   | 4.189.162      |
| Yatırım harcamaları                          | 5.073.048      | 1.630                             | 4.890               | 5.079.568      |
| <b>Nakit çıkışı gerektirmeyen giderler:</b>  |                |                                   |                     |                |
| - Amortisman ve itfa payları (Not 26)        | 97.395         | 1.866                             | 77.866              | 177.127        |
| - Kıdem tazminatı karşılıkları (Not 21)      | 74.551         | 755                               | 630                 | 75.936         |
| - Başarı prim karşılıkları (Not 21)          | 47.212         | 826                               | 5.932               | 53.970         |
| - Dekontaminasyon ve ürün ceza karşılığı     | 53.860         | -                                 | -                   | 53.860         |
| - Stok değer düşüklüğü karşılıkları (Not 13) | 23.025         | -                                 | -                   | 23.025         |
| - Birikmiş izin karşılığı (Not 21)           | 11.453         | 117                               | 394                 | 11.964         |
| - Hukuki dava tazminatları karşılıkları      | 1.749          | -                                 | -                   | 1.749          |
| - Gider tahakkukları (Not 11)                | 831            | -                                 | 275                 | 1.106          |
|                                              | <b>310.076</b> | <b>3.564</b>                      | <b>85.097</b>       | <b>398.737</b> |

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yatırım harcamalarının, 3.608.772 TL maddi duran varlıklardan, 1.388.974 TL maddi olmayan duran varlıklardan, 6.017 TL yatırım amaçlı gayrimenkullerden ve 75.805 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa paylarının 57.099 TL maddi duran varlıklardan, 33.552 TL maddi olmayan duran varlıklardan ve 86.476 TL TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait bölüm sonuçları:

| <b>1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023</b>          | <b>Sağlık</b>    | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b>    |
|----------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|
| Toplam satış gelirleri                       | 7.473.637        | 27.100                            | -                   | 7.500.737        |
| Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-) | (1.014.241)      | (7.000)                           | -                   | (1.021.241)      |
| Grup dışı satış gelirleri                    | 6.459.396        | 20.100                            | -                   | 6.479.496        |
| Satışların maliyeti (-)                      | (4.240.949)      | (50.760)                          | -                   | (4.291.709)      |
| <b>Brüt kar</b>                              | <b>2.218.447</b> | <b>(30.660)</b>                   | <b>-</b>            | <b>2.187.787</b> |
| Genel yönetim giderleri (-)                  | (501.909)        | (25.001)                          | (170.604)           | (697.514)        |
| Pazarlama giderleri (-)                      | (1.044.076)      | -                                 | (50.404)            | (1.094.480)      |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-)        | (104.576)        | -                                 | -                   | (104.576)        |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler           | 463.364          | 1.639                             | 752.812             | 1.217.815        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)       | (528.608)        | (724)                             | (84.941)            | (614.273)        |
| <b>Faaliyet karı</b>                         | <b>502.642</b>   | <b>(54.746)</b>                   | <b>446.863</b>      | <b>894.759</b>   |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 6 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

| <b>1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022</b>          | <b>Sağlık</b>    | <b>Gayrimenkul<br/>geliştirme</b> | <b>Dağıtılmamış</b> | <b>Toplam</b>    |
|----------------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|
| Toplam satış gelirleri                       | 3.087.808        | 19.891                            | -                   | 3.107.699        |
| Grup içi satış gelirlerinin eliminasyonu (-) | 362.053          | (3.672)                           | -                   | 358.381          |
| Grup dışı satış gelirleri                    | 3.449.861        | 16.219                            | -                   | 3.466.080        |
| Satışların maliyeti (-)                      | (2.356.593)      | (32.223)                          | -                   | (2.388.816)      |
| <b>Brüt kar</b>                              | <b>1.093.268</b> | <b>(16.004)</b>                   | <b>-</b>            | <b>1.077.264</b> |
| Genel yönetim giderleri (-)                  | (191.620)        | (19.076)                          | (136.645)           | (347.341)        |
| Pazarlama giderleri (-)                      | (589.883)        | -                                 | (55.401)            | (645.284)        |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-)        | (5.763)          | -                                 | -                   | (5.763)          |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler           | 199.564          | 779                               | 1.194.442           | 1.394.785        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)       | (142.020)        | (44)                              | (202.879)           | (344.943)        |
| <b>Faaliyet karı</b>                         | <b>363.546</b>   | <b>(34.345)</b>                   | <b>799.517</b>      | <b>1.128.718</b> |

Faaliyet bölümlerine göre raporlanan faaliyet karının vergi öncesi kar ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                        | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Faaliyet karı</b>                                                                   | <b>894.759</b>   | <b>1.128.718</b> |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                      | 3.061.684        | 4.590.503        |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                                                  | (647)            | (39.664)         |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların<br>karlarından/(zararlarından) paylar | (90.221)         | (372.286)        |
| Finansman gelirleri                                                                    | 76.650           | 58.413           |
| Finansman giderleri (-)                                                                | (1.977.759)      | (356.605)        |
| Parasal kayıp/kazanç                                                                   | 1.137.659        | (1.545.625)      |
| <b>Vergi öncesi kar</b>                                                                | <b>3.102.125</b> | <b>3.463.454</b> |

**NOT 7 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                   | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-------------------|-----------------------|-----------------------|
| Bankalar          | 2.007.654             | 916.414               |
| - Vadesiz mevduat | 433.011               | 527.425               |
| - Vadeli mevduat  | 1.574.643             | 388.989               |
| <b>Toplam</b>     | <b>2.007.654</b>      | <b>916.414</b>        |

Türk Lirası vadeli mevduatlara uygulanan yıllık faiz oranı %42 (31 Aralık 2022: %8,5 ile %22), vade tarihi 1 Ocak 2024'tür. Yabancı para vadeli mevduatlar için bu oranlar %2,50 ile %3,80 arasında değişirken (31 Aralık 2022: %2,00 ile %2,50) vade tarihi 2 Ocak 2024'tür. Türk Lirası, ABD Doları ve Avro cinsinden vadeli mevduatların ağırlıklandırılmış yıllık faiz oranları sırasıyla %42, %3,80 ve %2,50'dir (31 Aralık 2022: %12,95, %2,50 ve %2,00).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)**

Grup'un vadeli mevduatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                    | 31 Aralık 2023   | 31 Aralık 2022 |
|----------------------------------------------------|------------------|----------------|
| TL cinsinden vadeli mevduat                        | 661.626          | 287.867        |
| ABD Doları cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı | 469.944          | 45.604         |
| Avro cinsinden vadeli mevduatın TL karşılığı       | 443.073          | 55.518         |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>1.574.643</b> | <b>388.989</b> |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide nakit akış tablolarına esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

|                           | 31 Aralık 2023   | 31 Aralık 2022 |
|---------------------------|------------------|----------------|
| Nakit ve nakit benzerleri | 2.007.654        | 916.414        |
| Faiz tahakkukları (-)     | (2.287)          | (103)          |
| <b>Toplam</b>             | <b>2.005.367</b> | <b>916.311</b> |

**NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR**

Grup'un finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                          | 31 Aralık 2023    | 31 Aralık 2022    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                   |                   |                   |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 210.313           | 639.383           |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                   | <b>210.313</b>    | <b>639.383</b>    |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                   |                   |                   |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 440               | 259.696           |
| Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilen finansal varlıklar        | 20.418.492        | 19.256.449        |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                   | <b>20.418.932</b> | <b>19.516.145</b> |

TFRS 13, "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleme tekniklerinin sınıflandırmasını belirlemektedir.

**Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıkların içerisinde iki ayrı uluslararası yatırım bankasında değerlendirilen fonlar ile yurt içinde değerlendirilen likit fonlar yer almaktadır.

Yurtiçinde ve yurtdışında değerlendirilen finansal varlıkların 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla toplam gerçeğe uygun değeri 210.753 TL'dir (31 Aralık 2022: 899.079 TL).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

Gerçeğe uygun değere ilişkin söz konusu sınıflandırma aşağıdaki şekilde oluşturulmaktadır:

1. Sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
2. Sıra: Kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
3. Sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler.

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarına baz olan değerlendirme tekniklerinde kullanılan verilerin gözlemlenebilir olup olmadıklarına göre Grup'un gerçeğe uygun değerden taşımakta olduğu finansal yatırımların gerçeğe uygun değer sıralaması aşağıdaki tabloda verilmektedir:

| <b>31 Aralık 2023</b>                                                                                   | <b>2. Sıra</b>    | <b>3. Sıra</b>    | <b>Toplam</b>     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar                | 210.313           | -                 | 210.313           |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                                  | <b>210.313</b>    | <b>-</b>          | <b>210.313</b>    |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar                | 440               | -                 | 440               |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve diğer kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 10.105.160        | 10.313.332        | 20.418.492        |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                                  | <b>10.105.600</b> | <b>10.313.332</b> | <b>20.418.932</b> |

  

| <b>31 Aralık 2022</b>                                                                                   | <b>2. Sıra</b>   | <b>3. Sıra</b>    | <b>Toplam</b>     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar                | 639.383          | -                 | 639.383           |
| <b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>                                                                  | <b>639.383</b>   | <b>-</b>          | <b>639.383</b>    |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar                | 259.696          | -                 | 259.696           |
| Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen ve diğer kapsamlı gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar | 7.901.517        | 11.354.932        | 19.256.449        |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                                                  | <b>8.161.213</b> | <b>11.354.932</b> | <b>19.516.145</b> |

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

3'üncü sırada yer alan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal yatırımların dönem başı ve dönem sonu bakiyeleri arasındaki mutabakat aşağıdaki tabloda verilmektedir:

|                                                                                 | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla</b>                                                        | <b>11.354.932</b> | <b>10.007.064</b> |
| Diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilen toplam (kayıp)/kazanç tutarı | (1.041.600)       | 1.347.868         |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                          | <b>10.313.332</b> | <b>11.354.932</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                    | 2023              | 2022              |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla</b>                                                           | <b>11.354.932</b> | <b>10.007.064</b> |
| Diğer kapsamlı gelir içerisinde<br>muhasabeleştirilen toplam (kayıp)/kazanç tutarı | (1.041.600)       | 1.347.868         |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                             | <b>10.313.332</b> | <b>11.354.932</b> |

Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların dönem başı bakiyesi ile dönem sonu bakiyesi arasındaki mutabakat aşağıdaki tabloda verilmektedir:

|                                                                            | 2023              | 2022              |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla</b>                                                   | <b>19.256.449</b> | <b>15.404.461</b> |
| Diğer kapsamlı gelir içerisinde<br>muhasabeleştirilen toplam kazanç tutarı | 1.162.043         | 3.851.988         |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>                                     | <b>20.418.492</b> | <b>19.256.449</b> |

|                                                | 31 Aralık 2023    | (%) | 31 Aralık 2022    | (%) |
|------------------------------------------------|-------------------|-----|-------------------|-----|
| <b>Halka açık olmayan</b>                      |                   |     |                   |     |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş. (***)                  | 20.397.675        | 37  | 19.244.391        | 37  |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**) | 20.724            | 13  | 12.017            | 13  |
| Diğer (*)                                      | 93                | <1  | 41                | <1  |
| <b>Uzun vadeli finansal yatırımlar</b>         | <b>20.418.492</b> |     | <b>19.256.449</b> |     |

(\*) Bu gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar borsaya kayıtlı herhangi bir gerçeğe uygun değerleri olmadığından ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde ölçülemediğinden kayıtlı değerleri ile muhasabeleştirilmiştir.

(\*\*) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımın gerçeğe uygun değeri net aktif değeri kullanılarak belirlenmiştir.

(\*\*\*) Grup, aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıkları için değerlendirme teknikleri kullanarak bir gerçeğe uygun değer belirlemiştir. Bu değerlendirme teknikleri, piyasa koşullarına uygun güncel işlemleri veya esasen benzer diğer yatırım araçlarını baz almayı ve yatırım yapılan şirkete özgü şartları dikkate alarak iskonto edilmiş nakit akım analizlerini içerir. Gerçeğe uygun değerlerdeki değişimler özkaynak kalemlerinden "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar" hesabında muhasabeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değerlerin tespitinde (Gerçeğe Uygun Değer Belirleme Yöntemi (I));

- Kira gelirleri; indirgenmiş nakit akımları (3'üncü sıra),
- Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (3'üncü sıra),
- Geriye kalan nakdi varlıklar ve borçlarının net aktif değerleri (3'üncü sıra),
- Tüm bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri; kuruluşların aşağıdaki tabloda gösterilen yöntemlerle hesaplanan gerçeğe uygun değerlerinin Eczacıbaşı Holding'in etkin ortaklık oranıyla çarpılması yöntemi kullanılmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

| Şirket Unvanı                                            | Eczacıbaşı Holding<br>Etkin Ortaklık<br>Oranı (%) (*) |        | Gerçeğe Uygun<br>Değer Belirleme<br>Yöntemi |       | 2023    | 2022    |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|-------|---------|---------|
|                                                          | 2023                                                  | 2022   | 2023                                        | 2022  |         |         |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                  | 100,00                                                | 100,00 | (I)                                         | (I)   | (I)     | (I)     |
| EİS                                                      | 75,60                                                 | 75,60  | (I)                                         | (I)   | (I)     | (I)     |
| İntema İnşaat ve Tesisat                                 |                                                       |        |                                             |       |         |         |
| Malz. Yatırım ve Pazarlama A.Ş.                          | 77,39                                                 | 77,38  | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Yapı Gereçleri San. ve Tic. A.Ş.              | 100,00                                                | 100,00 | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| Esan Eczacıbaşı Endüstriyel                              |                                                       |        |                                             |       |         |         |
| Hammaddeler San. ve Tic. A.Ş.                            | 99,69                                                 | 99,69  | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| Vitra Karo San. ve Tic. A.Ş.                             | 92,98                                                 | 92,98  | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.            | 100,00                                                | 100,00 | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| EİP Eczacıbaşı İlaç Pazarlama A.Ş.                       | 75,60                                                 | 75,60  | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler San. ve Tic. A.Ş.      | 43,47                                                 | 49,14  | (II)                                        | (II)  | 3. sıra | 3. sıra |
| E-Kart Elektronik Kart Sistemleri San. ve Tic. A.Ş. (**) | -                                                     | 44,23  | -                                           | (III) | -       | 3. sıra |
| ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.                   | 4,92                                                  | 4,92   | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Momentum Teknoloji Yatırımları A.Ş.           | 100,00                                                | 100,00 | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.        | 75,70                                                 | 75,70  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı İlaç Ticaret A.Ş.                             | 75,61                                                 | 75,61  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.                | 81,57                                                 | 81,57  | (III)                                       | (III) | 2. sıra | 2. sıra |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                 | 50,00                                                 | 50,00  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Toplu Konut Holding A.Ş.                                 | 27,00                                                 | 27,00  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.                         | 89,94                                                 | 89,94  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Villeroy & Boch Fliesen GmbH                             | 90,86                                                 | 90,86  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Vitra Fliesen GmbH & Co. KG                              | 92,98                                                 | 92,98  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş.                     | 96,73                                                 | 96,73  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Vitra Plitka                                             | 92,98                                                 | 92,98  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Yapı Ürünleri Yatırımları A.Ş.                | 100,00                                                | 100,00 | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Evital Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş.         | 98,00                                                 | 99,80  | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Gensenta (**)                                            | 75,57                                                 | 75,57  | (II)                                        | (IV)  | 3. sıra | 2. sıra |
| Decoverse Ev Dekorasyon A.Ş.                             | 98,34                                                 | 100,00 | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |
| Eczacıbaşı Enerji Yatırımları A.Ş.                       | 100,00                                                | 100,00 | (III)                                       | (III) | 3. sıra | 3. sıra |

(\*) Etkin ortaklık oranı, Eczacıbaşı Holding'in bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştiraklerindeki doğrudan ve bu şirketleri üzerinden dolaylı olarak sahip olduğu pay oranını ifade etmektedir.

(\*\*) 2022 yılı içerisinde satın alınmıştır (Not 4).

(\*\*\*) E-kart'a ait hisselerin 2 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla satış işlemleri başlatılmış olup, devri Eylül 2023'te gerçekleşmiştir.

Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde aşağıdaki yöntemler kullanılmıştır:

**Gerçeğe Uygun Değer Belirleme Yöntemi**

**Kod**

İndirgenmiş nakit akımları

(II)

Net aktif değeri

(III)

Güncel işlem fiyatı

(IV)

(I) Eczacıbaşı Holding'in gerçeğe uygun değer hesaplaması içerisinde, EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. için hesaplanan solo gerçeğe uygun değer içerisinde, Eczacıbaşı Holding ile olan karşılıklı iştirakin etkisi dikkate alınmıştır. Söz konusu solo gerçeğe uygun değerın tespitinde;

## **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

##### **Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

- i) Kanyon Çarşı; kira gelirlerinin indirgenmiş nakit akımları yöntemi (3'üncü sıra),
- ii) Kanyon İş Merkezi; direkt kapitalizasyon yöntemi (3'üncü sıra),
- ii) Finansal varlıklar; güncel işlem fiyatı (2'nci sıra),
- iii) Gayrimenkuller; güncel işlem fiyatı, emsal ve ekspertiz değerleri (3'üncü sıra)

Bu çerçevede tespit edilen değer, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 12.342.842 TL'dir (31 Aralık 2022: 9.528.496 TL). EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla piyasa/borsa değeri 30.124.030 TL'dir (31 Aralık 2022: 36.380.358 TL).

##### **(II) İndirgenmiş nakit akımları yönteminde kullanılan oranlar temelde aşağıdaki faktörlere bağlı olarak her kuruluş için ayrı ayrı belirlenmektedir:**

- i) Her şirketin bulunduğu ülke ve bu ülkenin taşıdığı risk primi,
- ii) Her şirketin içinde bulunduğu pazar nedeniyle taşıdığı pazar risk primi ve
- iii) Her şirketin faaliyet gösterdiği iş koluna göre sektör risk primi göz önüne alınmaktadır.

Kullanılan iskonto oranları belirlenirken göz önüne alınan bu risk primlerinin karşılaştırılabilir (gözlemlenebilir piyasa verileri ile paralel) olmasına dikkat edilmektedir.

İndirgenmiş nakit akımları yöntemi ile değerlendirilen şirketler için iskonto oranları dikkate alınmaktadır. Buna göre, risksiz getiri oranları ve ilgili risk primleri üzerinden sermaye maliyetleri ve borçlanma maliyetleri incelenmektedir. Bunun sonucunda, ilgili sektörlerdeki sürdürülebilir borç/öz kaynak oranları dikkate alınarak ağırlık ortalama sermaye maliyetleri (AOSM) hesaplanmaktadır. Bu kapsamda, ulaşılan değerler için yürütülen duyarlılık analizleri kapsamında iskonto oranı olarak kullanılan ilgili AOSM'ler 100 baz puan yüksek olsaydı 1.051.549 TL daha düşük ve düşük olsaydı 1.173.850 TL daha yüksek olacaktı.

Bu kapsamda baz senaryoda fonksiyonel para birimi TL olan şirketler için kullanılan AOSM'ler %34,6 - %38,5 (31 Aralık 2022: %34,2 - %38,8) aralığında değişirken, fonksiyonel para birimi Avro olan şirketlerde %9,9 (31 Aralık 2022: %7,9), fonksiyonel para birimi Sterlin olan şirketlerde ise %10,7'dir (31 Aralık 2022: %7,5).

##### **(III) Bu şirketlerin gerçeğe uygun değerleri, önemlilik prensibi çerçevesinde net aktif değerleri ve net defter değerleri kullanılarak tespit edilmiş olup, söz konusu şirketlerin net aktif değerleri, nakdi varlıklarından borçlarının düşülmesiyle, net defter değerleri ise maliyet bedelleri üzerinden belirlenmiştir.**

##### **(IV) Güncel işlem fiyatı, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değerleri gerçekleşen eşleştirilebilir güncel işlem fiyatları ile değerlendirilen finansal varlıklardan oluşmaktadır.**

Değerleme çalışması kapsamında kullanılan indirgenmiş nakit akımları yönteminde Türk Lirası için uzun dönem büyüme oranı %12 olarak kullanılmıştır. Bu oran 50 baz puan daha yüksek/düşük olsaydı ulaşılan değerler sırasıyla 233.362 TL ve 223.765 TL (31 Aralık 2022: 192.287 TL ve 193.463 TL) daha yüksek/düşük olacaktı.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Uzun vadeli gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)**

Yukarıda belirtilen yöntemlere göre hesaplanan her bir şirketin gerçeğe uygun değeri, Eczacıbaşı Holding'in etkin ortaklık oranıyla çarpılarak Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değeri bulunmuş olup, aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarına intikal eden tutarın hesaplama detayı özetlenmiştir:

|                                                                                | 31 Aralık 2023    | 31 Aralık 2022    |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun değeri (*)                             | 49.116.262        | 46.339.231        |
| Eczacıbaşı Holding toplam gerçeğe uygun<br>değerinde Şirket'in payı (**)       | 18.311.053        | 17.275.747        |
| Karşılıklı iştirakin etkisi                                                    | 7.186.042         | 6.779.743         |
| <b>Azınlık iskontosu öncesi gerçeğe uygun değer</b>                            | <b>25.497.095</b> | <b>24.055.490</b> |
| Azınlık iskontosu (-)                                                          | (5.099.420)       | (4.811.099)       |
| <b>Grup'un konsolide finansal tablolarında<br/>taşınan gerçeğe uygun değer</b> | <b>20.397.675</b> | <b>19.244.391</b> |

(\*) Etkin ortaklık oranlarıyla çarpılmış tutarı ifade etmektedir.

(\*\*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in Eczacıbaşı Holding'deki sermaye payı oranında dikkate alınmıştır.

İndirgenmiş nakit akımı yöntemi ile gerçeğe uygun değeri belirlenen finansal yatırımlar için uygulanan azınlık iskontosunda 100 baz puanlık bir değişimin belirlenen gerçeğe uygun değere etkisi 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 254.971 TL'dir (31 Aralık 2022: 240.555 TL).

**NOT 9 - FİNANSAL BORÇLAR**

|                                                             | 31 Aralık 2023                            |                  | 31 Aralık 2022                            |                  |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|------------------|
|                                                             | Yıllık<br>etkin faiz oranı<br>aralığı (%) | TL               | Yıllık<br>etkin faiz oranı<br>aralığı (%) | TL               |
| TL cinsinden banka kredileri (*)                            | 25,00 - 45,00                             | 334.433          | 13,90 - 26,35                             | 220.128          |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                              |                                           | 34.740           |                                           | 48.712           |
| <b>Kısa vadeli banka kredileri</b>                          |                                           | <b>369.173</b>   |                                           | <b>268.840</b>   |
| Avro cinsinden banka kredileri                              | 12,60                                     | 842.756          | 11,45                                     | 458.640          |
| TL cinsinden banka kredileri (*)                            |                                           | -                | 13,90 - 26,35                             | 32.955           |
| <b>Uzun vadeli borçlanmaların<br/>kısa vadeli kısımları</b> |                                           | <b>842.756</b>   |                                           | <b>491.595</b>   |
| Avro cinsinden banka kredileri                              | 12,60                                     | 1.787.288        | 11,45                                     | 2.416.928        |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                              |                                           | 82.630           |                                           | 46.875           |
| <b>Uzun vadeli banka kredileri</b>                          |                                           | <b>1.869.918</b> |                                           | <b>2.463.803</b> |

(\*) TL cinsinden kısa vadeli banka kredilerinin ağırlıklandırılmış yıllık faiz oranı %37,50 (31 Aralık 2022: %22,29)

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)**

Grup'un, uzun vadeli finansal borçlarına ilişkin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

|                             | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1-2 yıl içerisinde ödenecek | 750.292               | 821.341               |
| 2-3 yıl içerisinde ödenecek | 632.276               | 651.528               |
| 3-4 yıl içerisinde ödenecek | 487.350               | 543.075               |
| 4-5 yıl içerisinde ödenecek | -                     | 447.859               |
| <b>Toplam</b>               | <b>1.869.918</b>      | <b>2.463.803</b>      |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla finansal borçların detayı aşağıdaki şekildedir:

|                                              | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla borçlanmalar</b>        | <b>3.224.238</b> | <b>345.329</b>   |
| Alınan finansal borçlar                      | 630.999          | 4.232.691        |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları (-) | (762.756)        | (800.237)        |
| Kur farkı gideri                             | 1.201.115        | 27.772           |
| Faiz tahakkuklarındaki değişim               | 325.732          | 18.451           |
| Bağlı ortaklık satın alım etkisi             | -                | 41.269           |
| Parasal kayıp/(kazanç)                       | (1.537.481)      | (641.037)        |
| <b>31 Aralık itibarıyla borçlanmalar</b>     | <b>3.081.847</b> | <b>3.224.238</b> |

**NOT 10 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

a) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri:

|                                                                           | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar</b>                  |                       |                       |
| <b>Ortaklardan alacaklar</b>                                              |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                   | 4.351                 | 1.625                 |
|                                                                           | <b>4.351</b>          | <b>1.625</b>          |
| <b>İş Ortakları'ndan alacaklar</b>                                        |                       |                       |
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 5.584                 | 2.477                 |
| Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.                  | -                     | 5                     |
|                                                                           | <b>5.584</b>          | <b>2.482</b>          |
| <b>İştirakler'den alacaklar</b>                                           |                       |                       |
| Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.                                         | 10.003                | 3                     |
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.                                          | 336                   | 173                   |
|                                                                           | <b>10.339</b>         | <b>176</b>            |
| <b>Diğer ilişkili taraflardan alacaklar</b>                               |                       |                       |
| Eczacıbaşı Evital Sağlık Hizmetleri ve Tic. A.Ş.                          | 1.844                 | 776                   |
| Diğer                                                                     | 939                   | 2.514                 |
|                                                                           | <b>2.783</b>          | <b>3.290</b>          |
| <b>İlişkili taraflardan toplam kısa vadeli ticari alacaklar</b>           | <b>23.057</b>         | <b>7.573</b>          |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**a) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili tarafların bakiyeleri (Devamı):**

| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar</b>     | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                     | -                     | 1.413                 |
|                                                             | -                     | <b>1.413</b>          |
| <b>İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar</b>     |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                     | -                     | 332                   |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                   | -                     | 30                    |
|                                                             | -                     | <b>362</b>            |
| <b>Ortaklara borçlar</b>                                    |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                     | 57.550                | 14.727                |
|                                                             | <b>57.550</b>         | <b>14.727</b>         |
| <b>İş Ortaklıkları'na borçlar</b>                           |                       |                       |
| Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş.    | 14                    | 3                     |
|                                                             | <b>14</b>             | <b>3</b>              |
| <b>İştiraklere borçlar</b>                                  |                       |                       |
| Ekom Eczacıbaşı Dış Ticaret A.Ş.                            | 118                   | -                     |
| Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.                           | -                     | 5                     |
|                                                             | <b>118</b>            | <b>5</b>              |
| <b>Diğer ilişkili taraflara borçlar</b>                     |                       |                       |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                   | 21.125                | 14.174                |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                    | 8.120                 | 2.481                 |
| Diğer                                                       | 4.843                 | 10.002                |
|                                                             | <b>91.770</b>         | <b>41.392</b>         |
| Ertelenmiş finansman giderleri (-)                          | (87)                  | (101)                 |
| <b>İlişkili taraflara toplam kısa vadeli ticari borçlar</b> | <b>91.683</b>         | <b>41.291</b>         |
| <b>İlişkili taraflara diğer borçlar</b>                     |                       |                       |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                     | 328.073               | 9                     |
| <b>İlişkili taraflara toplam kısa vadeli diğer borçlar</b>  | <b>328.073</b>        | <b>9</b>              |

**b) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler:**

| <b>Mal Satışları</b>                                     | <b>2023</b>  | <b>2022</b>  |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 1.940        | 694          |
| Eczacıbaşı Tüketim Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.       | 1.585        | 546          |
| Vitra Karo Sanayi ve Ticaret A.Ş.                        | 134          | 267          |
| Eczacıbaşı Yapı Gereçleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.         | 107          | 188          |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                  | 33           | 69           |
| Diğer                                                    | 144          | 467          |
|                                                          | <b>3.943</b> | <b>2.231</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**b) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı):**

| <b>Hizmet satışları</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş. | 17.939        | 15.189        |
| Diğer                   | 14            | 932           |
|                         | <b>17.953</b> | <b>16.121</b> |

| <b>Hizmet alımları</b>                    |                |               |
|-------------------------------------------|----------------|---------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                   | 59.595         | -             |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.  | 42.604         | 39.112        |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 22.782         | 9.029         |
| Eczacıbaşı Spor Kulübü Derneği            | 13.300         | 13.623        |
| Diğer                                     | 786            | -             |
|                                           | <b>139.067</b> | <b>61.764</b> |

Grup, Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.'den Kanyon kompleksinin yönetim hizmetlerini; Eczacıbaşı Spor Kulübü'nden reklam hizmetleri; diğer grup içi firmalardan ise çeşitli hizmetlerle ilgili alımlar yapmaktadır.

Grup, gayrimenkul faaliyetleri adına ortak yürütülen Ormanada projesi kapsamında Eczacıbaşı Holding A.Ş.'ye ve diğer topluluk kuruluşlarına arazi geliştirme ve proje yönetme konularında hizmet vermektedir. Eczacıbaşı Holding A.Ş.'den alınan hizmet alımları Gensenta'dan gelmektedir. Gensenta'nın almış olduğu hizmet giderlerinden oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili şirketleriyle olan işlemlerinden doğan şarta bağlı varlık ya da yükümlülükleri bulunmamaktadır.

| <b>İlişkili taraflardan temettü gelirleri (*)</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                           | 846.243        | 338.545        |
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.         | -              | 640            |
| ESİ Eczacıbaşı Sigorta Acenteliği A.Ş.            | -              | 6              |
|                                                   | <b>846.243</b> | <b>339.191</b> |

(\*) Temettü gelirleri, yatırım faaliyetlerinden gelirler içerisinde yer almaktadır.

**İlişkili taraflara ödenen telif ve yönetim ücretleri**

|                                    |               |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Eczacıbaşı Holding A.Ş. (*)</b> | <b>62.994</b> | <b>47.221</b> |
|                                    | <b>62.994</b> | <b>47.221</b> |

(\*) Eczacıbaşı Holding A.Ş.'ye ödenen yönetim ücreti, Grup'un Eczacıbaşı Holding A.Ş.'den aldığı hukuki, mali, kurum kimliği, bütçe planlama, bilgi teknolojileri, denetim ve insan kaynakları hizmetlerini içermektedir. Bu giderler, ilgili hizmetin verilmesi için Eczacıbaşı Holding A.Ş.'nin ilgili bölümünün harcadığı süre nispetinde kuruluşlara fatura edilmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**b) 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflarla yapılan işlemler (Devamı):**

| <b>İlişkili taraflardan alınan kira geliri</b>                               | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                                                      | 14.109        | 15.961        |
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.                                     | 10.530        | 528           |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş.                                    | 41            | 56            |
| Tasfiye Halinde Eczacıbaşı-Baxter Hastane Ürünleri<br>Sanayi ve Ticaret A.Ş. | -             | 33            |
| Eczacıbaşı Medikal ve Kozmetik Ürünleri San.ve Tic. A.Ş.                     | 33            | 44            |
| <b>Diğer</b>                                                                 | <b>150</b>    | <b>84</b>     |
|                                                                              | <b>24.863</b> | <b>16.706</b> |

| <b>İlişkili taraflara ödenen kira gideri</b> |               |              |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.    | 8.390         | 5.653        |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                      | 1.700         | 3.778        |
|                                              | <b>10.090</b> | <b>9.431</b> |

| <b>İlişkili taraflara ödenen diğer giderler</b> |              |              |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama A.Ş.        | 4.625        | 1.459        |
| Eczacıbaşı Bilişim San. ve Tic. A.Ş.            | 2.871        | 102          |
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                         | 703          | 1.278        |
| <b>Diğer</b>                                    | <b>199</b>   | <b>611</b>   |
|                                                 | <b>8.398</b> | <b>3.450</b> |

| <b>İlişkili taraflardan sabit kıymet alımları</b>         |               |               |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Eczacıbaşı Bilişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.                 | 15.722        | 12.914        |
| İntema İnşaat ve Tesisat Malzemeleri Yatırım ve Paz. A.Ş. | 21            | 1.599         |
| <b>Diğer</b>                                              | <b>39</b>     | <b>-</b>      |
|                                                           | <b>15.782</b> | <b>14.513</b> |

**Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar**

Üst düzey yönetim kadrosu; Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki Yönetim Kurulu üyeleri, grup başkan ile başkan yardımcıları, direktörler, genel müdür ve üstü olarak belirlenmiştir.

Üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar tutarı ücret, prim, sağlık sigortası, izin, kıdem teşvik ödülü ve aynı menfaatleri; uzun vadeli faydalar ise, emeklilik ve/veya transfer sebebiyle işten çıkarılan üst düzey yöneticilere ödenen kıdem tazminatı ve/veya hizmet ödülü ödemelerini içermektedir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar aşağıdaki gibidir:

|                                                                     | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey<br>yönetime sağlanan faydalar | 63.642        | 45.188        |
|                                                                     | <b>63.642</b> | <b>45.188</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 11 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar**

| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>      | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ticari alacaklar                         | 861.166               | 886.103               |
| Alacak senetleri                         | 513.531               | 470.549               |
| Gelir tahakkukları                       | 5.776                 | 6.721                 |
|                                          | <b>1.380.473</b>      | <b>1.363.373</b>      |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)   | (11.593)              | (37.899)              |
| Ertelenen finansman gelirleri (-)        | (35.982)              | (15.683)              |
| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar, net</b> | <b>1.332.898</b>      | <b>1.309.791</b>      |

Grup'un ticari alacaklarının ortalama vadesi 74 gündür (31 Aralık 2022: 132 gün) ve TL cinsinden alacaklar yıllık %33,57 (31 Aralık 2022: %9,82) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şüpheli ticari alacaklara ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                  | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Ocak</b>                    | <b>37.899</b> | <b>9.365</b>  |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | -             | 2.352         |
| Konusu kalmayan karşılıklar (-)  | (13.201)      | (13.057)      |
| Bağlı ortaklık edinimi           | -             | 41.837        |
| Parasal kayıp/(kazanç)           | (13.105)      | (2.598)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>      | <b>11.593</b> | <b>37.899</b> |

Ticari alacaklarla ilgili azami kredi riski ve yaşlandırma analizleri Not 32'de detaylı olarak açıklanmıştır.

**b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar**

| <b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>            | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kısa vadeli ticari borçlar ve borç senetleri | 988.333               | 1.041.065             |
| Gider tahakkukları                           | 37.640                | 1.106                 |
| Ertelenmiş finansman giderleri (-)           | (22.401)              | (11.043)              |
| <b>Kısa vadeli ticari borçlar, net</b>       | <b>1.003.572</b>      | <b>1.031.128</b>      |

Grup'un ticari borçlarının ortalama vadesi 195 gündür (31 Aralık 2022: 177 gün) ve TL için yıllık %33,57 (31 Aralık 2022: %9,82), ABD Doları için yıllık %6,83 (31 Aralık 2022: %1,43) etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 12 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

|                                         | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>      |                       |                       |
| Vergi dairesinden alacaklar             | 34                    | 31                    |
| Verilen depozito ve teminatlar          | -                     | 284                   |
| Diğer çeşitli alacaklar                 | 16.611                | -                     |
| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar, net</b> | <b>16.645</b>         | <b>315</b>            |
| <b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>      |                       |                       |
| Verilen depozito ve teminatlar          | 366                   | 209                   |
| <b>Uzun vadeli diğer alacaklar, net</b> | <b>366</b>            | <b>209</b>            |
| <b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>        |                       |                       |
| Alınan depozito ve teminatlar           | 178.834               | 25.449                |
| Ödenecek vergi ve fonlar                | 23.110                | 14.536                |
| Diğer                                   | 126                   | 18                    |
| <b>Kısa vadeli diğer borçlar, net</b>   | <b>202.070</b>        | <b>40.003</b>         |

**NOT 13 - STOKLAR**

|                                    | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| İlk madde ve malzeme               | 589.354               | 558.764               |
| Yarı mamuller                      | 155.822               | 57.665                |
| Mamüller                           | 321.879               | 420.760               |
| Ticari mallar                      | 432.885               | 121.972               |
| Diğer stoklar ve yoldaki mallar    | 154.034               | 143.304               |
|                                    | <b>1.653.974</b>      | <b>1.302.465</b>      |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | (57.198)              | (37.217)              |
| <b>Toplam</b>                      | <b>1.596.776</b>      | <b>1.265.248</b>      |

Stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                  | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Ocak</b>                    | <b>37.217</b> | <b>9.460</b>  |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar | 19.981        | 23.025        |
| Konusu kalmayan karşılıklar      | -             | (253)         |
| İmha edilen stoklar              | -             | (38.281)      |
| Bağlı ortaklık edinimi           | -             | 43.266        |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>      | <b>57.198</b> | <b>37.217</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 14 - PEŞİN ÖDENEN GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

| <b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>   | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Gelecek aylara ait giderler                 | 49.219                | 27.362                |
| Verilen sipariş avansları                   | 13.610                | 66.628                |
| <b>Toplam</b>                               | <b>62.829</b>         | <b>93.990</b>         |
| <b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>   |                       |                       |
| Gelecek yıllara ait giderler                | 49.352                | 81.716                |
| Maddi duran varlıklar için verilen avanslar | 6.721                 | 283                   |
| <b>Toplam</b>                               | <b>56.073</b>         | <b>81.999</b>         |
| <b>Kısa vadeli ertelenmiş gelirler</b>      |                       |                       |
| Alınan sipariş avansları                    | 240.951               | 5.778                 |
| Gelecek aylara ait gelirler                 | 660                   | 785                   |
| <b>Toplam</b>                               | <b>241.611</b>        | <b>6.563</b>          |

**NOT 15 - CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

| <b>Cari dönem vergisiyle ilgili kısa vadeli varlıklar</b> | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Peşin ödenen vergiler ve stopajlar                        | 69.846                | 47.626                |
|                                                           | <b>69.846</b>         | <b>47.626</b>         |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 16 - TÜREV ARAÇLAR**

Grup'un kur riskini yönetmek adına yaptığı türev işlemlerin değerlemesi, değerlendirme tarihinde henüz vadesi gelmemiş olan işlemler için piyasa rayıçları baz alınarak yapılmakta ve gerçeğe uygun değerleri finansal durum tablosunda varlık veya yükümlülük olarak gösterilmektedir. 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla türev araçların dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                 | 31 Aralık 2023 |            | 31 Aralık 2022 |               |
|---------------------------------|----------------|------------|----------------|---------------|
|                                 | Varlık         | Yükümlülük | Varlık         | Yükümlülük    |
| Alım satım amaçlı türev araçlar | 2.114          | -          | -              | 10.855        |
|                                 | <b>2.114</b>   | <b>-</b>   | <b>-</b>       | <b>10.855</b> |

|                           | 31 Aralık 2023        |              |            | 31 Aralık 2022        |          |               |
|---------------------------|-----------------------|--------------|------------|-----------------------|----------|---------------|
|                           | Kontrat tutarları (*) | Varlık       | Yükümlülük | Kontrat tutarları (*) | Varlık   | Yükümlülük    |
| <b>Alım-satım amaçlı:</b> |                       |              |            |                       |          |               |
| Vadeli döviz işlemleri    | 64.982                | 2.114        | -          | 236.176               | -        | 10.855        |
|                           | <b>64.982</b>         | <b>2.114</b> | <b>-</b>   | <b>236.176</b>        | <b>-</b> | <b>10.855</b> |

(\*) İlgili türev araçların alım/satım kontratları üzerinde yazılı nominal tutarlarının toplamını ifade etmektedir.

**Alım-satım amaçlı:**

Türev araçlar yabancı para kur risklerine yönelik yapılmış olup, konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. İlgili türevler riskten korunma muhasebesine tabi değildir.

**NOT 17 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

|                 | 1 Ocak 2023      | İlaveler      | Çıkışlar | Gerçeğe uygun değer farkı | 31 Aralık 2023    |
|-----------------|------------------|---------------|----------|---------------------------|-------------------|
| <b>Maliyet</b>  |                  |               |          |                           |                   |
| Kanyon          | 5.766.203        | 28.666        | -        | 591.460                   | 6.386.329         |
| Binalar         | 37.766           | -             | -        | 1.524                     | 39.290            |
| Ayazağa Arsa    | 2.178.505        | -             | -        | 1.151.195                 | 3.329.700         |
| Silivri Arsa    | 387.464          | -             | -        | 13.366                    | 400.830           |
| Lüleburgaz Arsa | 164.794          | -             | -        | 413.026                   | 577.820           |
| <b>Toplam</b>   | <b>8.534.732</b> | <b>28.666</b> | <b>-</b> | <b>2.170.571</b>          | <b>10.733.969</b> |

|                 | 1 Ocak 2022      | İlaveler     | Çıkışlar | Gerçeğe uygun değer farkı | 31 Aralık 2022   |
|-----------------|------------------|--------------|----------|---------------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>  |                  |              |          |                           |                  |
| Kanyon          | 3.846.760        | 5.541        | -        | 1.913.902                 | 5.766.203        |
| Binalar         | 65.232           | 114          | -        | (27.580)                  | 37.766           |
| Ayazağa Arsa    | 1.466.419        | -            | -        | 712.086                   | 2.178.505        |
| Silivri Arsa    | 416.686          | -            | -        | (29.222)                  | 387.464          |
| Lüleburgaz Arsa | 84.923           | 362          | -        | 79.509                    | 164.794          |
| <b>Toplam</b>   | <b>5.880.020</b> | <b>6.017</b> | <b>-</b> | <b>2.648.695</b>          | <b>8.534.732</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 17 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)**

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönemde Kanyon'un Çarşı ve Ofis komplekslerinden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı 399.357 TL (31 Aralık 2022: 353.730 TL) ve ilgili dönemlere ait bakım giderlerinin toplam tutarı ise 85 TL'dir (31 Aralık 2022: 159 TL).

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönemde diğer yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirlerinin toplam tutarı 13.779 TL'dir (31 Aralık 2022: 10.543 TL).

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek ya da rehin bulunmamaktadır.

**Gerçeğe uygun değer**

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlendirme çalışmaları SPK'ya akredite bir kuruluş olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir.

**Kanyon**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Kanyon'un gerçeğe uygun değeri; Kanyon AVM 1.980 milyon TL (31 Aralık 2022: 1.844 milyon TL), Kanyon Ofis 4.406 milyon TL (31 Aralık 2022: 3.922 milyon TL) olmak üzere toplam 6.386 milyon TL (31 Aralık 2022: 5.766 milyon TL) olarak belirlenmiştir. Kanyon AVM'nin gerçeğe uygun değeri AVM'den elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin net bugünkü değerleri üzerinden; Kanyon Ofis'in gerçeğe uygun değeri Ofis'ten elde edileceği öngörülen kira gelirlerinin direkt kapitalizasyon yöntemi üzerinden hesaplanmıştır.

**Diğer yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Şirket'in yatırım amaçlı diğer gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri 4.347.640 TL (31 Aralık 2022: 2.768.529 TL) olup, benzer emlak için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa emsal karşılaştırma yaklaşımına göre belirlenmiştir.

| <b>31 Aralık 2023</b> | <b>Seviye 1</b> | <b>Seviye 2</b> | <b>Seviye 3</b> |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Kanyon                | -               | -               | 6.386.329       |
| Bina                  | -               | -               | 39.290          |
| Arsa                  | -               | -               | 4.308.350       |

|               |   |   |                   |
|---------------|---|---|-------------------|
| <b>Toplam</b> | - | - | <b>10.733.969</b> |
|---------------|---|---|-------------------|

| <b>31 Aralık 2022</b> | <b>Seviye 1</b> | <b>Seviye 2</b> | <b>Seviye 3</b> |
|-----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Kanyon                | -               | -               | 5.766.203       |
| Bina                  | -               | -               | 37.766          |
| Arsa                  | -               | -               | 2.730.763       |

|               |   |   |                  |
|---------------|---|---|------------------|
| <b>Toplam</b> | - | - | <b>8.534.732</b> |
|---------------|---|---|------------------|

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                                   | 1 Ocak 2023      | İlaveler         | Çıkışlar         | Transferler     | 31 Aralık 2023   |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                                    |                  |                  |                  |                 |                  |
| Arsalar, yer altı ve yerüstü düzenleri            | 1.134.682        | 13               | -                | -               | 1.134.695        |
| Binalar                                           | 495.565          | -                | -                | 39.215          | 534.780          |
| Makine, tesis ve cihazlar                         | 1.815.660        | 214.900          | (177.093)        | 207.970         | 2.061.437        |
| Taşıtlar                                          | 4.019            | -                | -                | -               | 4.019            |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | 45.282           | 27.894           | (30.142)         | 21.190          | 64.224           |
| Yapılmakta olan yatırımlar                        | 277.457          | 292.283          | (25.704)         | (290.848)       | 253.188          |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | 9.144            | 2.354            | -                | -               | 11.498           |
| Diğer maddi varlıklar                             | 46.634           | 62.438           | (13)             | -               | 109.059          |
|                                                   | <b>3.828.443</b> | <b>599.882</b>   | <b>(232.952)</b> | <b>(22.473)</b> | <b>4.172.900</b> |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                        |                  |                  |                  |                 |                  |
| Binalar                                           | (3.987)          | (24.401)         | -                | -               | (28.388)         |
| Makine ve teçhizatlar                             | (185.426)        | (241.859)        | 176.721          | -               | (250.564)        |
| Taşıtlar                                          | (2.390)          | (322)            | -                | -               | (2.712)          |
| Döşeme ve demirbaşlar                             | (19.729)         | (19.654)         | 7.805            | -               | (31.578)         |
| Kiralanın maddi varlıkları geliştirme maliyetleri | (9.144)          | (917)            | -                | -               | (10.061)         |
| Diğer maddi varlıklar                             | (37.228)         | (17.886)         | 13               | -               | (55.101)         |
|                                                   | <b>(257.904)</b> | <b>(305.039)</b> | <b>184.539</b>   | <b>-</b>        | <b>(378.404)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>                          | <b>3.570.539</b> |                  |                  |                 | <b>3.794.496</b> |

31 Aralık 2023 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarına ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 288.055 TL satışların maliyetine, 75.347 TL genel yönetim giderlerine 76.429 TL araştırma geliştirme giderlerine ve 71.082 TL pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

|                                                      | 1 Ocak 2022      | İlaveler        | Çıkışlar        | Bağlı ortaklık<br>edinimi (Not 4) | 31 Aralık 2022   |
|------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                                       |                  |                 |                 |                                   |                  |
| Arsalar yeraltı ve<br>yerüstü düzenleri              | -                | -               | -               | 1.134.682                         | 1.134.682        |
| Binalar                                              | -                | -               | -               | 495.565                           | 495.565          |
| Makine ve teçhizatlar                                | 158.118          | 3.747           | (12.304)        | 1.666.099                         | 1.815.660        |
| Taşıtlar                                             | 2.368            | -               | -               | 1.651                             | 4.019            |
| Döşeme ve demirbaşlar                                | 22.468           | 9.788           | (97)            | 13.123                            | 45.282           |
| Yapılmakta olan yatırımlar                           | 90               | 146.149         | -               | 131.218                           | 277.457          |
| Kiralanın maddi varlıkları<br>geliştirme maliyetleri | 9.144            | -               | -               | -                                 | 9.144            |
| Diğer maddi varlıklar                                | 39.884           | 6.750           | -               | -                                 | 46.634           |
|                                                      | <b>232.072</b>   | <b>166.434</b>  | <b>(12.401)</b> | <b>3.442.338</b>                  | <b>3.828.443</b> |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                           |                  |                 |                 |                                   |                  |
| Binalar                                              | -                | (3.987)         | -               | -                                 | (3.987)          |
| Makine ve teçhizatlar                                | (157.118)        | (40.612)        | 12.304          | -                                 | (185.426)        |
| Taşıtlar                                             | (2.312)          | (78)            | -               | -                                 | (2.390)          |
| Döşeme ve demirbaşlar                                | (16.377)         | (3.432)         | 80              | -                                 | (19.729)         |
| Kiralanın maddi varlıkları<br>geliştirme maliyetleri | (9.131)          | (13)            | -               | -                                 | (9.144)          |
| Diğer maddi varlıklar                                | (28.251)         | (8.977)         | -               | -                                 | (37.228)         |
|                                                      | <b>(213.189)</b> | <b>(57.099)</b> | <b>12.384</b>   | <b>-</b>                          | <b>(257.904)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>                             | <b>18.883</b>    |                 |                 |                                   | <b>3.570.539</b> |

31 Aralık 2022 itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, ve TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilen kullanım haklarına ilişkin amortisman ve itfa payı giderlerinin 67.487 TL satışların maliyetine, 32.085 TL genel yönetim giderlerine 38 TL araştırma geliştirme giderlerine ve 77.517 TL pazarlama giderlerine dahil edilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                                        | 1 Ocak 2023      | İlaveler         | Çıkışlar        | Transferler   | 31 Aralık 2023   |
|----------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|---------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                         |                  |                  |                 |               |                  |
| Haklar                                 | 1.571.304        | 3.535            | -               | -             | 1.574.839        |
| Bilgisayar yazılım programları         | 119.243          | 16.014           | (7.039)         | 22.473        | 150.691          |
| Yapılmakta olan yatırımlar             | 88.067           | 56.098           | (47.036)        | -             | 97.129           |
| Diğer maddi olmayan<br>duran varlıklar | 8.557            | 5.288            | -               | -             | 13.845           |
|                                        | <b>1.787.171</b> | <b>80.935</b>    | <b>(54.075)</b> | <b>22.473</b> | <b>1.836.504</b> |
| <b>Birikmiş itfa payı</b>              |                  |                  |                 |               |                  |
| Haklar                                 | (232.111)        | (98.083)         | -               | -             | (330.194)        |
| Bilgisayar yazılım programları         | (90.497)         | (15.039)         | 6.394           | -             | (99.142)         |
| Diğer maddi olmayan<br>duran varlıklar | (7.279)          | (2.598)          | -               | -             | (9.877)          |
|                                        | <b>(329.887)</b> | <b>(115.720)</b> | <b>6.394</b>    | <b>-</b>      | <b>(439.213)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>               | <b>1.457.284</b> |                  |                 |               | <b>1.397.291</b> |

|                                        | 1 Ocak 2022      | İlaveler        | Çıkışlar        | Bağlı ortaklık<br>edini mi (Not 4) | 31 Aralık 2022   |
|----------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                         |                  |                 |                 |                                    |                  |
| Haklar                                 | 254.324          | 3.856           | -               | 1.313.124                          | 1.571.304        |
| Bilgisayar yazılım programları         | 95.432           | 9.424           | -               | 14.387                             | 119.243          |
| Yapılmakta olan yatırımlar             | 65.578           | 46.568          | (24.079)        | -                                  | 88.067           |
| Diğer maddi olmayan<br>duran varlıklar | 6.942            | 1.615           | -               | -                                  | 8.557            |
|                                        | <b>422.276</b>   | <b>61.463</b>   | <b>(24.079)</b> | <b>1.327.511</b>                   | <b>1.787.171</b> |
| <b>Birikmiş itfa payı</b>              |                  |                 |                 |                                    |                  |
| Haklar                                 | (207.533)        | (24.578)        | -               | -                                  | (232.111)        |
| Bilgisayar yazılım programları         | (83.887)         | (6.610)         | -               | -                                  | (90.497)         |
| Diğer maddi olmayan<br>duran varlıklar | (4.915)          | (2.364)         | -               | -                                  | (7.279)          |
|                                        | <b>(296.335)</b> | <b>(33.552)</b> | <b>-</b>        | <b>-</b>                           | <b>(329.887)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>               | <b>125.941</b>   |                 |                 |                                    | <b>1.457.284</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 20 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER**

**a) Karşılıklar:**

| <b>Diğer kısa vadeli karşılıklar</b> | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ürün ceza karşılığı                  | 102.292               | 45.790                |
| Dekontaminasyon karşılığı            | 18.645                | 46.609                |
| Dava tazminat karşılıkları           | 9.663                 | 10.901                |
|                                      | <b>130.600</b>        | <b>103.300</b>        |

**Dava tazminat karşılıkları:**

Grup, aleyhine açılmış hukuk, iş, ticari ve idari davalar ile ilgili almış olduğu hukuki görüşler ve geçmişte sonuçlanan benzer nitelikteki davaların değerlendirilmesi neticesinde konsolide finansal tablolarda toplam 9.663 TL (31 Aralık 2022: 10.901 TL) tutarında karşılık ayırmıştır.

Dava karşılıklarının 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

| <b>Hukuki dava tazminat karşılıkları</b>  | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Ocak</b>                             | <b>10.901</b> | <b>2.950</b>  |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 25) | 3.862         | 1.749         |
| Dönem içinde yapılan ödemeler             | (627)         | (856)         |
| Konusu kalmayan karşılıklar               | (680)         | -             |
| Bağlı ortaklık edinimi                    | -             | 8.441         |
| Parasal kayıp/(kazanç)                    | (3.793)       | (1.383)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>               | <b>9.663</b>  | <b>10.901</b> |

Dekontaminasyon ve ürün ceza karşılıklarının 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                               | <b>2023</b>    | <b>2022</b>   |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>1 Ocak</b>                                 | <b>92.399</b>  | <b>-</b>      |
| Dönem içinde ayrılan karşılıklar (*) (Not 25) | 127.685        | 53.860        |
| Dönem içinde yapılan ödemeler                 | (54.096)       | -             |
| Bağlı ortaklık edinimi                        | -              | 54.246        |
| Yabancı para çevrim farkı                     | 7.308          | -             |
| Parasal kayıp/(kazanç)                        | (52.359)       | (15.707)      |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                   | <b>120.937</b> | <b>92.399</b> |

(\*) Gensenta'nın Fresenius ile yapmış olduğu anlaşmaya göre ürün tedarikini sağlayamadığından dolayı olası ceza karşılığı yıl içerisinde 82.426 TL ve ek olarak 45.259 TL de Celtrion için üretilen 5 seride kalite problemi olduğundan dolayı karşılık ayrılmıştır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 20 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)**

**b) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler:**

|                                      | 31 Aralık 2023 |                |          |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------|----------------|
|                                      | ABD Doları     | Avro           | TL       | Toplam         |
| <b>Verilen garanti ve kefaletler</b> |                |                |          |                |
| Teminat mektupları                   | 60.611         | 151.140        | -        | 211.751        |
|                                      | <b>60.611</b>  | <b>151.140</b> | <b>-</b> | <b>211.751</b> |

|                          | 31 Aralık 2023 |                |                |                |
|--------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                          | ABD Doları     | Avro           | TL             | Toplam         |
| <b>Alınan garantiler</b> |                |                |                |                |
| Teminat mektupları       | 17.690         | 181.443        | 192.811        | 391.944        |
| Teminat senetleri        | 2.749          | 769            | -              | 3.518          |
|                          | <b>20.439</b>  | <b>182.212</b> | <b>192.811</b> | <b>395.462</b> |

|                                      | 31 Aralık 2023 |                |          |                |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------|----------------|
|                                      | ABD Doları     | Avro           | TL       | Toplam         |
| <b>Verilen garanti ve kefaletler</b> |                |                |          |                |
| Teminat mektupları                   | 16.983         | 122.108        | -        | 139.091        |
|                                      | <b>16.983</b>  | <b>122.108</b> | <b>-</b> | <b>139.091</b> |

|                          | 31 Aralık 2022 |                |          |                |
|--------------------------|----------------|----------------|----------|----------------|
|                          | ABD Doları     | Avro           | TL       | Toplam         |
| <b>Alınan garantiler</b> |                |                |          |                |
| Teminat mektupları       | 33.535         | 208.131        | -        | 241.666        |
| Teminat senetleri        | 4.536          | 1.379          | -        | 5.915          |
|                          | <b>38.071</b>  | <b>209.510</b> | <b>-</b> | <b>247.581</b> |

Verilen teminat mektupları ve teminat senetleri tedarikçilere ve resmi kuruluşlara verilmiştir. Alınan ipotekler, teminat çekleri ve teminat senetleri Grup'un ticari alacakları için müşterilerinden aldığı garantilerdir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 20 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR VE TAAHHÜTLER (Devamı)**

**c) Verilen/alınan garantiler ve kefaletler: (Devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla teminat/ipotek/rehin ("TRİ") pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                     | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                 | 188            | 310            |
| - Teminat (Tamamı TL'dir.)                                                                                                          | 188            | 310            |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar                                                                             | -              | -              |
| - Teminat                                                                                                                           | -              | -              |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -              | -              |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                            | -              | -              |
| i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                           | -              | -              |
| - Teminat                                                                                                                           | -              | -              |
| - Rehin                                                                                                                             | -              | -              |
| - İpotek                                                                                                                            | -              | -              |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                          | -              | -              |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişilerin lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                         | -              | -              |
|                                                                                                                                     | <b>188</b>     | <b>310</b>     |

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı %0'dır (31 Aralık 2022: %0).

**NOT 21 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri                | 32.689         | 35.601         |
| Personel ödenecek ücretler                       | 912            | 119            |
|                                                  | <b>33.601</b>  | <b>35.720</b>  |

**Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar**

|                                 |                |               |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| Personel prim karşılığı         | 92.913         | 53.970        |
| Kullanılmayan izin karşılıkları | 16.099         | 20.401        |
| Kıdem tazminatı karşılığı       | -              | 14.650        |
|                                 | <b>109.012</b> | <b>89.021</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

**Birikmiş izin karşılıkları**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla birikmiş izin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b>Kullanılmamış izin karşılığı hareket tablosu</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>1 Ocak</b>                                       | <b>20.401</b> | <b>7.944</b>  |
| Dönem içindeki artış (Not 26)                       | 8.315         | 11.964        |
| Dönem içindeki ödemeler                             | (3.706)       | (1.070)       |
| Bağlı ortaklık edinimi                              | -             | 6.327         |
| Parasal kayıp/(kazanç)                              | (8.911)       | (4.764)       |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                         | <b>16.099</b> | <b>20.401</b> |

**Kıdem tazminatı karşılığı:**

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 23.489,83 tam TL (31 Aralık 2022: 15.371,40 tam TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı hesaplamasında 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 1 Ocak 2024 tarihinde geçerli olan 35.058,58 tam TL kıdem tazminatı tavanı dikkate alınarak hesaplama yapılmıştır (1 Ocak 2023: 19.982,83 tam TL).

Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve yasal olarak herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, Türkiye'de kayıtlı Bağlı Ortaklıklarının çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmin edilmesi ile hesaplanır.

KGK tarafından yayımlanmış 19 No'lu "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı ("TMS 19"), Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

Buna göre toplam karşılığın hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

|                                                              | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| İskonto oranı (%)                                            | 2,72                  | 0,05                  |
| Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%) (*) | 93 - 98               | 93 - 98               |

(\*) Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı 15 yıla kadar hizmeti bulunan çalışanlar için kullanılmış, 16 ve üzeri yıl hizmeti bulunan çalışanlar için ise %100 olarak dikkate alınmıştır.

Temel varsayım, enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için belirlenen tavan yükümlülüğünün artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| <b>Kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu</b>           | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>1 Ocak</b>                                              | <b>201.878</b> | <b>24.674</b>  |
| Dönem içerisindeki artış (Dipnot 26)                       | 107.073        | 75.936         |
| Aktüeryal kayıp/(kazanç)                                   | (83.852)       | 50.101         |
| Dönem içindeki ödemeler<br>ve iptal edilen karşılıklar (-) | (88.214)       | (8.072)        |
| Bağlı ortaklık edinimi                                     | -              | 33.081         |
| Parasal kayıp/(kazanç)                                     | (55.735)       | 26.158         |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                                | <b>81.150</b>  | <b>201.878</b> |

**NOT 22 - DİĞER VARLIKLAR**

| <b>Diğer dönen varlıklar</b>        | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Katma Değer Vergisi ("KDV") alacağı | 159.173               | 65.764                |
| Personel avansları                  | 461                   | 307                   |
| Diğer dönen varlıklar               | 381                   | -                     |
| <b>Toplam</b>                       | <b>160.015</b>        | <b>66.071</b>         |

  

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Diğer duran varlıklar</b>        |                |                |
| Katma Değer Vergisi ("KDV") alacağı | 121.032        | 225.345        |
| <b>Toplam</b>                       | <b>121.032</b> | <b>225.345</b> |

**NOT 23 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş., kayıtlı sermaye sistemini benimsemiş ve nominal değeri 1 Kr olan hamiline yazılı hisselerle temsil edilen kayıtlı sermayesi için bir limit tespit etmiştir. İmtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla taahhüt edilmiş, tarihi ve çıkarılmış sermayesi aşağıda gösterilmiştir:

|                                                     | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Kayıtlı sermaye tavanı (tarihi değeri ile)          | 1.920.000             | 1.920.000             |
| Nominal değeri ile onaylanmış ve çıkarılmış sermaye | 685.260               | 685.260               |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 23 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla EİS'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerleri üzerinden aşağıda belirtilmiştir:

| Hissedarlar                               | (%)           | 31 Aralık 2023   | (%)           | 31 Aralık 2022   |
|-------------------------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|
| Eczacıbaşı Holding A.Ş.                   | 50,62         | 346.845          | 50,62         | 346.845          |
| Eczacıbaşı Yatırım Holding Ortaklığı A.Ş. | 30,62         | 209.804          | 30,62         | 209.804          |
| Diğer (*)                                 | 18,76         | 128.611          | 18,76         | 128.611          |
| <b>Toplam</b>                             | <b>100,00</b> | <b>685.260</b>   | <b>100,00</b> | <b>685.260</b>   |
| Sermaye düzeltme farkları                 |               | 8.871.968        |               | 8.871.968        |
| <b>Çıkarılmış sermaye toplamı</b>         |               | <b>9.557.228</b> |               | <b>9.557.228</b> |

(\*) BIST'de işlem gören şirketlerin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Temmuz 2010 tarih ve 21/655 sayılı kararı çerçevesinde fiili dolaşımda bulunan pay oranları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") tarafından açıklanmaktadır. MKK tarafından 31 Aralık 2023 tarihinde yayınlanan verilere göre Şirket sermayesinin 18,74'ü (31 Aralık 2022: %18,76) fiili dolaşımdaki pay oranını göstermekte olup, diğer grubu içerisinde sunulmuştur.

Şirket'in 11 Nisan 2023 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantı'sında 31 Aralık 2022 dönemi için pay başına net 0,61 TL olmak üzere toplamda brüt 462.941 TL tutarında temettü dağıtım kararı alınmış olup, 27 Nisan 2023 tarihinde ödemeler tamamlanmıştır. (31 Aralık 2021'de sona eren dönem için, 18 Nisan 2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantı'sında, EİS Eczacıbaşı İlaç, Sınai ve Finansal Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş., ortaklarına pay başına net 0,52 TL olmak üzere toplam brüt 399.393 TL temettü ödenmesine karar verilmiş olup ödemeler 26 Mayıs 2022 tarihinde tamamlanmıştır).

Sermaye düzeltme farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

**TMS 29 ve VUK uyarınca Sermaye Düzeltmesi Farkları, Paylara İlişkin Primler/İskontolar ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedeklerin Finansal Tablolardaki Gösterimi**

SPK mevzuatı uyarınca hazırlanan finansal tablolardaki "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)" (Emisyon Primi) dâhil "Yasal Yedekler" ile "Diğer Yedekler"de sınıflanan statü yedekleri ile özel yedekleri vb. yedek kalemlerin; 2023 yılında sona eren raporlama dönemine ait TFRS bilançolarda başlamak üzere TÜFE üzerinden, VUK mali tablolarda ise ÜFE üzerinden gösterimi yapılmıştır.

|                                     | ÜFE Endeksli<br>Yasal Kayıtlar | TÜFE Endeksli<br>Tutarlar | Geçmiş Yıllar Karları/<br>Zararlarında Takip Edilen Fark |
|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| Sermaye Düzeltme Farkları           | 17.848.229                     | 8.871.968                 | 8.976.261                                                |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 12.179.631                     | 2.551.297                 | 9.635.660                                                |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 23 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)**

TMS 29 ve VUK uyarınca Sermaye Düzeltmesi Farkları, Paylara İlişkin Primler/İskontolar ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedeklerin Finansal Tablolardaki Gösterimi (Devamı)

|                                 | 1 Ocak 2022<br>Enflasyon<br>Muhasebesi<br>Öncesi tutar | 1 Ocak 2022<br>Enflasyon<br>Muhasebesi<br>Sonrası tutar | 31 Aralık 2022<br>Enflasyon<br>Muhasebesi<br>Öncesi tutar | 31 Aralık 2022<br>Enflasyon<br>Muhasebesi<br>Sonrası tutar |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları | 2.610.534                                              | 13.230.630                                              | 2.954.779                                                 | 12.788.636                                                 |

Enflasyona ilk geçiş kapsamında TFRS uyarınca hazırlanan konsolide bilançolarda oluşan geçmiş yıl karları 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla 4.888.068 TL olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre hesaplanmış tutarı 13.391.014 TL'dir.

**NOT 24 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

|                             | 2023             | 2022             |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Yurt içi satışlar           | 6.889.887        | 4.156.018        |
| Yurt dışı satışlar          | 1.385.768        | 213.831          |
| <b>Brüt satışlar</b>        | <b>8.275.655</b> | <b>4.369.849</b> |
| Satıştan iadeler (-)        | (84.823)         | (11.712)         |
| Satış iskontoları (-)       | (1.711.336)      | (892.057)        |
| <b>Satış gelirleri, net</b> | <b>6.479.496</b> | <b>3.466.080</b> |
| Satışların maliyeti (-)     | (4.291.709)      | (2.388.816)      |
| <b>Brüt kar</b>             | <b>2.187.787</b> | <b>1.077.264</b> |

**NOT 25 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

| Genel yönetim giderleri                  | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Danışmanlık giderleri                    | 252.214        | 92.017         |
| Personel giderleri                       | 189.802        | 125.694        |
| Amortisman ve itfa payı giderleri        | 75.347         | 32.085         |
| Kira giderleri                           | 31.521         | 12.872         |
| Reklam, tanıtım, promosyon giderleri     | 24.102         | 11.167         |
| Vergi, resim ve harçlar                  | 21.538         | 16.581         |
| Bakım onarım giderleri                   | 19.573         | 8.241          |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 21) | 11.382         | 3.546          |
| Birikmiş izin karşılık gideri (Not 21)   | 8.315          | 10.604         |
| Aidat ve büro giderleri                  | 3.621          | 4.032          |
| Piyasa araştırma giderleri               | 1.747          | 99             |
| Diğer                                    | 58.352         | 30.403         |
| <b>Toplam</b>                            | <b>697.514</b> | <b>347.341</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)**

| <b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>    |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|
| Personel giderleri                           | 471.508          | 211.969        |
| Reklam, tanıtım, promosyon giderleri         | 295.618          | 206.570        |
| Nakliye, dağıtım, depolama giderleri         | 74.451           | 43.107         |
| Amortisman ve itfa payı giderleri            | 71.082           | 77.517         |
| Eğitim hizmet gideri                         | 29.678           | 5.392          |
| Danışmanlık giderleri                        | 27.286           | 4.779          |
| Kira giderleri                               | 25.475           | 5.873          |
| Yakıt, enerji, su giderleri                  | 24.750           | 19.973         |
| Teknik destek, lisans ve know-how giderleri  | 24.142           | 14.804         |
| Yol, ulaşım ve seyahat giderleri             | 19.619           | 9.740          |
| Fason hizmet gideri                          | 742              | 595            |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (21)         | -                | 19.897         |
| Diğer                                        | 30.129           | 25.068         |
| <b>Toplam</b>                                | <b>1.094.480</b> | <b>645.284</b> |

**NOT 26 - ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER**

|                                          | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| Hammadde ve ticari mal alımları          | 3.046.884        | 2.119.843        |
| Personel giderleri                       | 1.149.779        | 420.427          |
| Amortisman ve itfa payı giderleri        | 510.913          | 177.127          |
| Reklam, tanıtım, promosyon giderleri     | 319.720          | 217.737          |
| Ticari stoklardaki değişimler            | 310.913          | 65.475           |
| Danışmanlık giderleri                    | 279.501          | 96.797           |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 21) | 107.073          | 75.936           |
| Nakliye, dağıtım, depolama giderleri     | 74.451           | 43.107           |
| Kira giderleri                           | 56.995           | 18.745           |
| Birikmiş izin karşılık gideri (Not 21)   | 8.315            | 11.964           |
| Diğer                                    | 323.735          | 140.046          |
| <b>Toplam</b>                            | <b>6.188.279</b> | <b>3.387.204</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 27 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER**

| <b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>            | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Banka mevduatı kur farkı geliri                      | 649.659          | 1.086.170        |
| Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri              | 238.646          | 65.974           |
| Kredili satışlardan kaynaklanan vade farkı gelirleri | 177.483          | 87.739           |
| Banka mevduatı faiz gelirleri                        | 87.043           | 130.366          |
| Konusu kalmayan karşılıklar                          | -                | 13.057           |
| Diğer                                                | 64.984           | 11.479           |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>1.217.815</b> | <b>1.394.785</b> |

| <b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>           | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Banka kur farkı gideri                              | 215.117        | 108.954        |
| Kredili alımlardan kaynaklanan vade farkı giderleri | 140.675        | 48.976         |
| Ürün ceza karşılığı giderleri                       | 73.589         | 53.860         |
| Faktoring giderleri                                 | 68.752         | -              |
| Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri             | 62.786         | 129.347        |
| Şüpheli alacak karşılık giderleri                   | -              | 2.352          |
| Diğer                                               | 53.354         | 1.454          |
| <b>Toplam</b>                                       | <b>614.273</b> | <b>344.943</b> |

**NOT 28 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER**

| <b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>         | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Finansal yatırımlar gerçeğe uygun değer değişimi | 2.170.571        | 2.648.695        |
| İştiraklerden temettü geliri (Not 10)            | 846.243          | 339.191          |
| Mali duran varlık satış karı                     | 35.883           | 70.090           |
| Maddi duran varlık satış karı                    | 5.583            | 54               |
| Menkul kıymet satış ve değerleme karı            | 3.404            | 1.992            |
| Pazarlıklı satın alım kazancı (Not 4)            | -                | 1.530.353        |
| Diğer                                            | -                | 128              |
|                                                  | <b>3.061.684</b> | <b>4.590.503</b> |

| <b>Yatırım faaliyetlerinden giderler</b> | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Maddi duran varlık satış zararı          | 647                   | -                     |
| Mali duran varlık satış zararı           | -                     | 39.664                |
|                                          | <b>647</b>            | <b>39.664</b>         |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29 - FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ**

| <b>Finansman gelirleri</b>             | <b>2023</b>   | <b>2022</b>   |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Türev işlem gelirleri                  | 42.457        | 20.189        |
| Kur farkı gelirleri                    | 34.178        | 38.209        |
| Kiralama işlemleri kur farkı gelirleri | 15            | 15            |
| <b>Toplam</b>                          | <b>76.650</b> | <b>58.413</b> |

| <b>Finansman giderleri</b>                          | <b>2023</b>      | <b>2022</b>    |
|-----------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Kur farkı giderleri                                 | 1.339.619        | 215.206        |
| Banka kredileri faiz giderleri                      | 577.808          | 84.513         |
| Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin faiz gideri | 47.918           | 16.584         |
| Kredi komisyonları ve iskontoları ile itfa payları  | 9.831            | 9.022          |
| Teminat mektubu komisyonları                        | 950              | 586            |
| Kiralama işlemleri kur farkı giderleri              | 85               | 126            |
| Türev işlem giderleri                               | -                | 29.879         |
| Diğer                                               | 1.548            | 689            |
| <b>Toplam</b>                                       | <b>1.977.759</b> | <b>356.605</b> |

**NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

**a) Dönem karı vergi yükümlülüğü**

|                                                 | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hesaplanan kurumlar vergisi (Şirket)            | -                     | 164.425               |
| Peşin ödenen vergiler (Şirket)                  | -                     | (205.709)             |
|                                                 | -                     | (41.284)              |
| Hesaplanan kurumlar vergisi (Bağlı ortaklıklar) | 222.328               | 150.317               |
| Peşin ödenen vergiler (Bağlı ortaklıklar)       | (230.694)             | (115.921)             |
|                                                 | (8.366)               | 34.396                |
| <b>Dönem karı vergi varlığı (net)</b>           | <b>(8.366)</b>        | <b>(6.888)</b>        |

5520 sayılı ve 13 Haziran 2006 tarihli Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa 21 Haziran 2006 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir.

15 Temmuz 2023 tarihli resmi gazete yayımlanan, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile, kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkartılmıştır (2022:%23). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61’inci Madde kapsamında yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)  
(Devamı)**

**a) Dönem karı vergi yükümlülüğü (Devamı)**

Ayrıca, Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden vergi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edip öderler (4. geçici vergi beyannamesi Geçici vergi beyannamesi verilmemiştir). Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup, izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5. maddesinin birinci fıkrasının (e) bendine göre kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri, kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan hakkı satışından doğan kazançlarının %75’lik kısmı vergiden istisnadır. Taşınmazların (gayrimenkuller) satışından doğan kazançların ise 15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca %25’lik kısmı kurumlar vergisinden istisnadır. İlgili istisna sadece 15 Temmuz 2023 öncesinde satın alınan taşınmazlar için geçerlidir.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na 5838 sayılı Kanun’un 9’uncu maddesiyle eklenen 32/A maddesinin 4. fıkrasına göre, tevsî yatırımlarda, elde edilen kazancın işletme bütünlüğü çerçevesinde ayrı hesaplarda izlenmek suretiyle tespit edilebilmesi halinde, indirimli oran bu kazançta uygulanır. Kazancın ayrı bir şekilde tespit edilememesi halinde ise indirimli oran uygulanacak kazanç, yapılan tevsî yatırım tutarının, dönem sonunda kurumun aktifine kayıtlı bulunan toplam sabit kıymet tutarına (devam eden yatırımlara ait tutarlar da dahil) oranlanması suretiyle belirlenir. Bu hesaplama sırasında işletme aktifinde yer alan sabit kıymetlerin kayıtlı değeri, yeniden değerlendirilmiş tutarları ile dikkate alınır. İndirimli oran uygulamasına yatırımın kısmen veya tamamen faaliyete geçtiği geçici vergi döneminde başlanır.

20 Ocak 2023 tarih ve 7352 sayılı Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun 29 Ocak 2023 tarihli Resmî Gazetede yayımlanmış, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2022 ve 2023 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltilmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmayacağı hüküm altına alınmıştır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

|                                | 2023             | 2022             |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Cari dönem vergi gideri (-)    | (222.328)        | (221.719)        |
| Ertelenmiş vergi gideri (-)    | (139.886)        | (256.365)        |
| <b>Toplam vergi gideri (-)</b> | <b>(362.214)</b> | <b>(478.084)</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)  
(Devamı)**

**a) Dönem karı vergi yükümlülüğü (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla konsolide kar veya zarar tablolarındaki cari dönem vergi gideri ile vergi öncesi kar üzerinden cari vergi oranı kullanılarak hesaplanacak vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                       | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Vergi öncesi kar</b>                               | 3.102.125        | 3.463.454        |
| Cari vergi oranı kullanılarak hesaplanan vergi tutarı | (775.531)        | (865.864)        |
| Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi       | (20.976)         | (4.062)          |
| İstisna ve indirimler                                 | 274.649          | 64.439           |
| Vergiye konu olmayan düzeltmelerin etkisi ve diğer    | 159.644          | 327.403          |
| <b>Toplam vergi gideri (-)</b>                        | <b>(362.214)</b> | <b>(478.084)</b> |

**Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları:**

Grup'un teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 57.206 TL (31 Aralık 2022: Bulunmamaktadır) tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Bu kapsamda Grup yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının konsolide finansal tablolara yansıtılmasını uzun süreli planlara dayandırmakta olup, söz konusu yatırım indirimlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının geri kazanılabilirliğini, vergilendirilebilir kar tahminlerini içeren iş modellerini baz alarak değerlendirmektedir. Bu iş modelleri yönetimin ileriye yönelik kar tahminleri temel alınarak hazırlanmakta ve yıllık nakit akış projeksiyonlarından oluşmaktadır. Bu çerçevede Grup, yatırım teşviklerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının 15 yıllık projeksiyonlara bağlı olarak tüketilmesi beklemektedir.

Yatırım teşviklerinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıklarının kullanılması/geri kazanılması beklenen dönemler aşağıdaki gibidir:

|                   | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|-------------------|----------------|----------------|
| 1-3 yıl           | 23.836         | -              |
| 5-10 yıl          | 23.836         | -              |
| 10 yıl ve sonrası | 9.534          | -              |
|                   | <b>57.206</b>  | <b>-</b>       |

**b) Ertelenmiş vergi**

Grup, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin TMS/TFRS'ler uyarınca hazırlanmış finansal tablolarda ve yasal finansal tablolarda farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden ortaya çıkmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, %25 vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2022: %20).

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)  
(Devamı)**

**b) Ertelenmiş vergi (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                      | Toplam geçici farklar |                | Ertelenmiş vergi varlıkları/<br>(yükümlülükleri) |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                      | 31 Aralık 2023        | 31 Aralık 2022 | 31 Aralık 2023                                   | 31 Aralık 2022     |
| İndirilebilir mali zararlar                                                                                          | (704.486)             | -              | 176.122                                          | -                  |
| Yatırım teşvik                                                                                                       | (57.206)              | -              | 57.206                                           | -                  |
| Diğer karşılıklar                                                                                                    | (120.937)             | (92.399)       | 30.234                                           | 18.480             |
| Krediler                                                                                                             | (101.396)             | -              | 25.349                                           | -                  |
| Personel ikramiye ve başarı primi tahakkukları                                                                       | (92.913)              | (53.970)       | 23.228                                           | 10.794             |
| Kıdem tazminatı karşılıkları                                                                                         | (81.150)              | (201.878)      | 20.288                                           | 40.376             |
| Gider tahakkukları                                                                                                   | (37.640)              | (1.106)        | 9.410                                            | 221                |
| Vadeli satışların tahakkuk etmemiş finansman geliri                                                                  | (35.982)              | (15.683)       | 8.996                                            | 3.137              |
| Birikmiş izin karşılıkları                                                                                           | (16.099)              | (20.401)       | 4.025                                            | 4.080              |
| Şüpheli alacak karşılığı                                                                                             | (11.593)              | (37.899)       | 2.898                                            | 7.580              |
| Dava gider karşılığı                                                                                                 | (9.663)               | (10.901)       | 2.416                                            | 2.180              |
| Türev araçlar                                                                                                        | (2.114)               | (10.855)       | 529                                              | 2.171              |
| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları (***)</b>                                                                             |                       |                | <b>360.701</b>                                   | <b>89.019</b>      |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki farklar (**)     | 7.459.672             | 8.134.990      | (1.398.689)                                      | (813.499)          |
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkları (*)       | 15.702.954            | 18.999.495     | (981.435)                                        | (949.975)          |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki farklar | 2.199.940             | 3.748.865      | (549.985)                                        | (749.773)          |
| Stokların kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki farklar                             | 194.621               | 16.387         | (48.655)                                         | (3.277)            |
| Vadeli alımların tahakkuk etmemiş finansman gideri                                                                   | 22.401                | 11.043         | (5.600)                                          | (2.209)            |
| Diğer                                                                                                                | 12.256                | (16.845)       | (3.064)                                          | 3.369              |
| <b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-) (***)</b>                                                                     |                       |                | <b>(2.987.428)</b>                               | <b>(2.515.364)</b> |
| <b>Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net</b>                                                                   |                       |                | <b>(2.626.727)</b>                               | <b>(2.426.345)</b> |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 30 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)  
(Devamı)**

**b) Ertelenmiş vergi (Devamı)**

- (\*) Gerçeğe uygun değer ile kayıtlı değer arasındaki fark 15.702.954 TL olup, toplam geçici fark 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5(e) Maddesi'nin %50'lik iştirak satış kazancı istinası uyarınca %6,25 vergi oranına konu edilmiştir (31 Aralık 2022: 18.999.486 TL olup %5 vergi oranına konu edilmiştir).
- (\*\*) Gerçeğe uygun değer ile kayıtlı değer arasındaki fark 7.459.672 TL olup, toplam geçici fark 15 Temmuz 2023 tarihli resmi gazete yayımlanan, "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" da açıklanan %25'lik taşınmaz satış kazancı istinası uyarınca %18,75 vergi oranına konu edilmiştir (31 Aralık 2022: 8.134.986 TL olup %10 vergi oranına konu edilmiştir).
- (\*\*\*) Yukarıdaki tabloda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri bu ertelenmiş vergiye konu olan geçici farkların niteliklerine göre özetlendiğinden konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanan ve finansal tablolara alınan 2.982.763 TL (31 Aralık 2022: 2.520.461 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile 356.036 TL (31 Aralık 2022: 94.116 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığının netini ifade etmektedir.

Yapılan değerlendirme neticesinde, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 0 TL (31 Aralık 2022: 2.113 TL) tutarındaki indirilebilir geçici farklardan, Grup'un öngörülebilir bir süre içerisinde yararlanamayabileceği sonucuna varılması nedeniyle, söz konusu indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan 0 TL tutarındaki (31 Aralık 2022: 422 TL) ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmemiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı yaratılmayan devreden geçmiş yıl zararlarının kullanım hakkının sona erecekleri yıllar aşağıdaki gibidir:

|                          | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--------------------------|----------------|----------------|
| 2023 yılında sona erecek | -              | 1.742          |
| 2024 yılında sona erecek | -              | 371            |
|                          | -              | 2.113          |

Bağlı Ortaklıkların her biri ayrı birer vergi mükellefi olduklarından, her bir vergi mükellefi için net ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplanmış, ancak bu tutarlar konsolide finansal durum tablosunda birbirleri ile netleştirilmemiştir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün dönem içi hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                                               | 2023               | 2022               |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla</b>                                      | <b>(2.426.345)</b> | <b>(1.293.097)</b> |
| Cari dönem ertelenmiş vergi (gideri)/geliri                   | (139.886)          | (256.365)          |
| Özkaynağa dayalı finansal araçlara                            |                    |                    |
| yatırımlardan kaynaklanan kazançlar, vergi etkisi             | (39.533)           | (192.599)          |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden değerlendirme kazançları / |                    |                    |
| (kayıpları) ertelenen vergi etkisi (*)                        | (20.963)           | 10.020             |
| Bağlı ortaklık satın alım etkisi (Not 4)                      | -                  | (694.304)          |
| <b>31 Aralık itibarıyla</b>                                   | <b>(2.626.727)</b> | <b>(2.426.345)</b> |

- (\*) Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen vergilerden oluşmaktadır. Özkaynaklardan konsolide kar ve zarar tablosuna transfer edilen vergi bulunmamaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 31 - PAY BAŞINA KAZANÇ**

|                                                                           | <b>31 Aralık 2023</b> | <b>31 Aralık 2022</b> |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ana ortaklık paylarına atfedilen net dönem karı                           | 2.739.838             | 2.983.175             |
| Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı                                  | 2.739.838             | 2.983.175             |
| Beheri 1 Kuruş nominal değerindeki<br>hisselerin ağırlıklı ortalama adedi | 68.526.000.000        | 68.526.000.000        |
| <b>Pay başına kazanç (TL)</b>                                             | <b>3,9982</b>         | <b>4,3533</b>         |
| Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç                               | 3,9982                | 4,3533                |

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Grup faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Grup'un finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, Bağlı Ortaklıklar'ın, İş Ortaklıklar'ın ve İştirakler'in Yönetim Kurulları tarafından onaylanmış politikalar çerçevesinde yürütülmektedir.

**a) Kredi riski**

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın, sözleşmelerin şartlarını yerine getirmemesi riskini taşır. Bu riskler, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Kredi riski, müşteri tabanını oluşturan kuruluş sayısının çokluğu ve bunların farklı iş alanlarına yaygınlığı dolayısıyla dağıtılmaktadır. Grup, ihtiyaç duyması halinde faktöring uygulamalarında, alacağın maliyeti karşılığında erken tahsili işlemlerini de gerçekleştirmektedir. Bu durum gayrikabili rücu şeklindeki risk yönetimi uygulamasına paralel bir uygulamadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde finansal araç türleri itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kredi risklerini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                              | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki mevduat | Diğer (*) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|-----------|
|                                                                                            | Ticari alacaklar |             | Diğer alacaklar |             |                      |           |
|                                                                                            | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                      |           |
| 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (**)            | 23.057           | 1.332.898   | -               | 17.011      | 2.007.654            | 210.313   |
| - Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                | -                | 395.462     | -               | -           | -                    | -         |
| A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 23.057           | 1.215.950   | -               | 17.011      | 2.007.654            | 210.313   |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (***)     | -                | 116.948     | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                               | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                       | -                | 11.593      | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      | -                | (11.593)    | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                               | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                     | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                               | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılmasına ilişkin açıklamalar "Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

|                                                                                            | Alacaklar        |             |                 |             |                      |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|-----------|
|                                                                                            | Ticari alacaklar |             | Diğer alacaklar |             | Bankalardaki mevduat | Diğer (*) |
|                                                                                            | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                      |           |
| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                              |                  |             |                 |             |                      |           |
| 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (**)            | 7.573            | 1.309.791   | 1.775           | 524         | 916.414              | 158.747   |
| - Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                | -                | 543.122     | -               | -           | -                    | -         |
| A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 7.573            | 1.239.021   | 1.775           | 524         | 916.414              | 158.747   |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (***)     | -                | 70.770      | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerın teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                       | -                | 37.899      | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      | -                | (37.899)    | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerın teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                     | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                      | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| - Net değerın teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                 | -                | -           | -               | -           | -                    | -         |

(\*) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

(\*\*) Bu alan tabloda yer alan A, B, C ve D satırlarının toplamını ifade etmektedir. Söz konusu tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırmasına ilişkin açıklamalar "Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar yaşlandırma analizi tablosunda belirtilmiştir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**a) Kredi riski (Devamı)**

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırılması aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2023                      | Ticari Alacaklar |                |       |
|-------------------------------------|------------------|----------------|-------|
|                                     | İlişkili Taraf   | Diğer          | Diğer |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş    | -                | 53.210         | -     |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş      | -                | 36.341         | -     |
| Vadesi üzerinden 1-12 ay geçmiş     | -                | 24.286         | -     |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş (*) | -                | 3.111          | -     |
|                                     | -                | <b>116.948</b> | -     |

| 31 Aralık 2022                      | Ticari Alacaklar |               |       |
|-------------------------------------|------------------|---------------|-------|
|                                     | İlişkili Taraf   | Diğer         | Diğer |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş    | -                | 13.506        | -     |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş      | -                | 9.375         | -     |
| Vadesi üzerinden 1-12 ay geçmiş     | -                | 853           | -     |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş (*) | -                | 47.036        | -     |
|                                     | -                | <b>70.770</b> | -     |

(\*) Vadesini 1 - 5 yıl geçmiş olan ticari alacakların büyük kısmı resmi kurumlardan alacaklar olup, Grup bu alacaklarda tahsilat riski görmemektedir.

**b) Likidite riski**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkanları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Grup, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır.

Grup'un finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre analizi aşağıdaki gibidir:

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| <b>31 Aralık 2023</b>                                  |                          |                                                                                      |                                  |                                   |                                    |                                   |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Türev olmayan finansal<br/>yükümlülükler</b>        | <b>Defter<br/>değeri</b> | <b>Sözleşme<br/>uyarınca<br/>nakit çıkışları<br/>toplamı<br/>(I + II + III + IV)</b> | <b>3 aydan<br/>kıs a<br/>(I)</b> | <b>3-12 ay<br/>arası<br/>(II)</b> | <b>1-5 yıl<br/>arası<br/>(III)</b> | <b>5 yıldan<br/>uzun<br/>(IV)</b> |
| Kiralama iş lemlerinden<br>borçlar                     | 117.370                  | 153.172                                                                              | 17.630                           | 48.465                            | 87.077                             | -                                 |
| Finansal borçlar                                       | 2.964.477                | 3.555.084                                                                            | 425.632                          | 888.379                           | 2.241.073                          | -                                 |
| İlişkili taraflara ticari<br>borçlar                   | 91.683                   | 91.683                                                                               | 91.683                           | -                                 | -                                  | -                                 |
| Diğ er ticari borçlar                                  | 1.003.572                | 1.025.973                                                                            | 769.480                          | 256.493                           | -                                  | -                                 |
| Diğ er borçlar ve<br>yükümlülükler                     | 236.701                  | 236.701                                                                              | 33.601                           | 152.326                           | 50.774                             | -                                 |
| <b>Toplam türev olmayan<br/>finansal yükümlülükler</b> | <b>4.413.803</b>         | <b>5.062.613</b>                                                                     | <b>1.338.026</b>                 | <b>1.345.663</b>                  | <b>2.378.924</b>                   | <b>-</b>                          |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**b) Likidite riski (Devamı)**

| 31 Aralık 2022                                     |                  |                                                               |                  |                    |                     |                    |
|----------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Türev olmayan finansal yükümlülükler               | Defter değeri    | Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I + II + III + IV) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
| Kiralama işlemlerinden borçlar                     | 95.587           | 131.863                                                       | 16.385           | 46.721             | 68.757              | -                  |
| Finansal borçlar                                   | 3.128.651        | 3.871.180                                                     | 199.743          | 521.393            | 3.150.044           | -                  |
| İlişkili taraflara ticari borçlar                  | 41.291           | 41.291                                                        | 41.291           | -                  | -                   | -                  |
| Diğer ticari borçlar                               | 1.031.128        | 1.042.171                                                     | 720.000          | 286.985            | 35.186              | -                  |
| Diğer borçlar ve yükümlülükler                     | 78.931           | 78.931                                                        | 35.719           | 15.965             | 27.247              | -                  |
| <b>Toplam türev olmayan finansal yükümlülükler</b> | <b>4.375.588</b> | <b>5.165.436</b>                                              | <b>1.013.138</b> | <b>871.064</b>     | <b>3.281.234</b>    | <b>-</b>           |

**c) Piyasa riski**

**i) Nakit akım ve gerçeğe uygun değer faiz riski**

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetmektedir.

Değişken faiz oranlı alınan krediler Grup'u nakit akım faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Sabit oranlı alınan krediler Grup'u makul değer faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır.

| Sabit faizli finansal araçlar  | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Finansal varlıklar</b>      |                |                |
| Finansal yatırımlar            | 210.753        | 899.079        |
| Nakit ve nakit benzerleri      | 2.007.654      | 916.414        |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>  |                |                |
| Finansal borçlar               | 451.802        | 1.479.069      |
| <b>Değişken faizli araçlar</b> |                |                |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>  |                |                |
| Finansal borçlar               | 2.630.045      | 1.745.169      |

Yukarıda belirtildiği üzere Grup'un finansal araçları sabit faizlidir. Not 7 ve Not 9'da belirtildiği üzere, nakit ve nakit benzerlerinin vadeleri 2 ay veya daha kısa iken, finansal borçların vadeleri 5 yıl veya daha kısadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

**ii) Kur riski**

Grup, döviz cinsinden borçlu bulunulan tutarların fonksiyonel para birimine çevrilmesinden dolayı kur değişiklerinden doğan döviz riskine sahiptir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup çoğunlukla Avro ve ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Bu kapsamda başlıca yabancı para birimleri ile ilişkilendirilen kur riski analizi aşağıdaki gibidir:

|                                                                  | 31 Aralık 2023                     |                                     |                                    |                                     |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                  | Kar/(Zarar)                        |                                     | Özkaynaklar                        |                                     |
|                                                                  | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b>   |                                    |                                     |                                    |                                     |
| ABD Doları net (yükümlülük)/varlığı                              | 130.405                            | (130.405)                           | 130.405                            | (130.405)                           |
| ABD Doları riskten korunan kısım                                 | -                                  | -                                   | -                                  | -                                   |
| <b>ABD Doları net etki</b>                                       | <b>130.405</b>                     | <b>(130.405)</b>                    | <b>130.405</b>                     | <b>(130.405)</b>                    |
| <b>Avro'nun TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b>         |                                    |                                     |                                    |                                     |
| Avro net (yükümlülük)/varlığı                                    | (200.271)                          | 200.271                             | (200.271)                          | 200.271                             |
| Avro riskten korunan kısım                                       | (13.251)                           | 13.251                              | (13.251)                           | 13.251                              |
| <b>Avro net etki</b>                                             | <b>(213.522)</b>                   | <b>213.522</b>                      | <b>(213.522)</b>                   | <b>213.522</b>                      |
| <b>Diğer kurlarının TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b> |                                    |                                     |                                    |                                     |
| Diğer, net (yükümlülük)/varlığı                                  | 1.310                              | (1.310)                             | 1.310                              | (1.310)                             |
| Diğer, riskten korunan kısım                                     | (32.770)                           | 32.770                              | (32.770)                           | 32.770                              |
| <b>Diğer net etki</b>                                            | <b>(31.460)</b>                    | <b>31.460</b>                       | <b>(31.460)</b>                    | <b>31.460</b>                       |
| <b>Toplam</b>                                                    | <b>(114.577)</b>                   | <b>114.577</b>                      | <b>(114.577)</b>                   | <b>114.577</b>                      |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAI VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

**ii) Kur riski (Devamı)**

|                                                                  | 31 Aralık 2022                     |                                     |                                    |                                     |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                  | Kar/(Zarar)                        |                                     | Özkaynaklar                        |                                     |
|                                                                  | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi | Yabancı paranın<br>değer kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b>   |                                    |                                     |                                    |                                     |
| ABD Doları net (yükümlülük)/varlığı                              | 198.814                            | (198.814)                           | 198.814                            | (198.814)                           |
| ABD Doları riskten korunan kısım                                 | -                                  | -                                   | -                                  | -                                   |
| <b>ABD Doları net etki</b>                                       | <b>198.814</b>                     | <b>(198.814)</b>                    | <b>198.814</b>                     | <b>(198.814)</b>                    |
| <b>Avro'nun TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b>         |                                    |                                     |                                    |                                     |
| Avro net (yükümlülük)/varlığı                                    | (557.386)                          | 557.386                             | (557.386)                          | 557.386                             |
| Avro riskten korunan kısım                                       | (22.336)                           | 22.336                              | (22.336)                           | 22.336                              |
| <b>Avro net etki</b>                                             | <b>(557.386)</b>                   | <b>557.386</b>                      | <b>(557.386)</b>                   | <b>557.386</b>                      |
| <b>Diğer kurlarının TL karşısında<br/>% 20 değişmesi halinde</b> |                                    |                                     |                                    |                                     |
| Diğer, net (yükümlülük)/varlığı                                  | (9.542)                            | 9.542                               | (9.542)                            | 9.542                               |
| Diğer, riskten korunan kısım                                     | (24.899)                           | 24.899                              | (24.899)                           | 24.899                              |
| <b>Diğer net etki</b>                                            | <b>(34.441)</b>                    | <b>34.441</b>                       | <b>(34.441)</b>                    | <b>34.441</b>                       |
| <b>Toplam</b>                                                    | <b>(393.012)</b>                   | <b>393.012</b>                      | <b>(393.012)</b>                   | <b>393.012</b>                      |

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|            | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022 |
|------------|----------------|----------------|
| ABD Doları | 29,4382        | 18,6983        |
| Avro       | 32,5739        | 19,9349        |
| GBP        | 37,4417        | 22,4892        |
| CHF        | 34,9666        | 20,2019        |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                              | 31 Aralık 2023         |               |                 |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                                                                                              | Orijinal bakiyeler     |               |                 |               |
|                                                                                              | Toplam<br>TL Karşılığı | ABD<br>Doları | Avro            | Diğer (*)     |
| Ticari alacak ve diğer alacak ve varlıklar                                                   | 247.100                | 5.954         | 2.205           | -             |
| Parasal finansal varlıklar                                                                   | 1.238.036              | 20.205        | 19.747          | 10.274        |
| <b>Dönen varlıklar</b>                                                                       | <b>1.485.136</b>       | <b>26.159</b> | <b>21.952</b>   | <b>10.274</b> |
| <b>Toplam varlıklar</b>                                                                      | <b>1.485.136</b>       | <b>26.159</b> | <b>21.952</b>   | <b>10.274</b> |
| Ticari borçlar ve diğer yükümlülükler<br>ve karşılıklar                                      | 148.942                | 4.010         | 949             | 3.722         |
| Finansal borçlar                                                                             | 842.756                | -             | 25.872          | -             |
| <b>Kısa vadeli yükümlükler</b>                                                               | <b>991.698</b>         | <b>4.010</b>  | <b>26.821</b>   | <b>3.722</b>  |
| Ticari borçlar ve diğer yükümlülükler<br>ve karşılıklar                                      | -                      | -             | -               | -             |
| Finansal borçlar                                                                             | 842.756                | -             | 25.872          | -             |
| <b>Uzun vadeli yükümlükler</b>                                                               | <b>842.756</b>         | <b>-</b>      | <b>25.872</b>   | <b>-</b>      |
| <b>Toplam yükümlülükler</b>                                                                  | <b>1.834.454</b>       | <b>4.010</b>  | <b>52.693</b>   | <b>3.722</b>  |
| Finansal durum tablosu dışı türev araçların net<br>varlık/(yükümlülük) pozisyonu (A-B)       | (66.242)               | -             | (2.034)         | (163.852)     |
| A. Aktif karakterli finansal durum<br>tablosu dışı döviz cinsinden türev<br>ürünlerin tutarı | -                      | -             | -               | -             |
| B. Pasif karakterli finansal durum tablosu döviz                                             | -                      | -             | -               | -             |
| <b>Uzun vadeli yükümlükler</b>                                                               | <b>-</b>               | <b>-</b>      | <b>-</b>        | <b>-</b>      |
| <b>Uzun vadeli yükümlükler</b>                                                               | <b>-</b>               | <b>-</b>      | <b>-</b>        | <b>-</b>      |
| <b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/<br/>(yükümlülük) pozisyonu</b>                  | <b>(349.318)</b>       | <b>22.149</b> | <b>(30.741)</b> | <b>6.552</b>  |
| İhracat                                                                                      | 1.511.249              | 27.713        | 17.609          | 3.485         |
| İthalat                                                                                      | 1.787.876              | 50.933        | 8.857           | -             |

(\*) İlgili bakiye 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla diğer dövizlerin toplam TL karşılığından oluşmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa riski (Devamı)**

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük kalemleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                              | 31 Aralık 2022         |               |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------|------------------|------------------|
|                                                                                              | Orişinal bakiyeler     |               |                  |                  |
|                                                                                              | Toplam<br>TL Karşılığı | ABD<br>Doları | Avro             | Diğer (*)        |
| Ticari alacak ve diğler alacak ve varlıklar                                                  | 297.692                | 12.328        | 3.370            | -                |
| Parasal finansal varlıklar                                                                   | 771.327                | 36.786        | 3.310            | 17.504           |
| <b>Dönen varlıklar</b>                                                                       | <b>1.069.019</b>       | <b>49.114</b> | <b>6.680</b>     | <b>17.504</b>    |
| Parasal finansal varlıklar                                                                   | 259.356                | 13.871        | -                | -                |
| <b>Duran varlıklar</b>                                                                       | <b>259.356</b>         | <b>13.871</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>Toplam varlıklar</b>                                                                      | <b>1.328.375</b>       | <b>62.984</b> | <b>6.680</b>     | <b>17.504</b>    |
| Ticari borçlar ve diğler yükümlölükler<br>ve karşılıklar                                     | 493.892                | 1.297         | 23.213           | 6.883            |
| Finansal borçlar                                                                             | 247.443                | 8.524         | 2.023            | 47.712           |
| <b>Kısa vadeli yükümlölükler</b>                                                             | <b>741.335</b>         | <b>9.821</b>  | <b>25.236</b>    | <b>54.595</b>    |
| Finansal borçlar                                                                             | 2.417.006              | -             | 121.245          | -                |
| <b>Uzun vadeli yükümlölükler</b>                                                             | <b>2.417.006</b>       | <b>-</b>      | <b>121.245</b>   | <b>-</b>         |
| <b>Toplam yükümlölükler</b>                                                                  | <b>3.158.341</b>       | <b>9.821</b>  | <b>146.481</b>   | <b>54.595</b>    |
| Finansal durum tablosu dışı türev araçların net<br>varlık/(yükümlölük) pozisyonu (A-B)       | (236.176)              | -             | (5.602)          | (124.494)        |
| A. Aktif karakterli finansal durum<br>tablosu dışı döviz cinsinden türev<br>ürünlerin tutarı | -                      | -             | -                | -                |
| B. Pasif karakterli finansal durum tablosu döviz<br>cinsinden türev ürünlerin tutarı         | 236.176                | -             | 5.602            | 124.494          |
| <b>Net yabancı para varlık/<br/>(yükümlölük) pozisyonu</b>                                   | <b>(2.066.141)</b>     | <b>53.164</b> | <b>(145.404)</b> | <b>(161.585)</b> |
| <b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/<br/>(yükümlölük) pozisyonu</b>                  | <b>(1.829.965)</b>     | <b>53.164</b> | <b>(139.801)</b> | <b>(37.091)</b>  |
| İhracat                                                                                      | 1.110.026              | 47.881        | 10.771           | -                |
| İthalat                                                                                      | 1.394.087              | 36.420        | 29.634           | -                |

(\*) İlgili bakiye 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla diğler dövizlerin toplam TL karşılığından oluşmaktadır.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**d) Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri**

| 31 Aralık 2023                                | Gerçeğe uygun değer<br>farkı kar veya zarara<br>yansıtılan finansal varlıklar | İtfa edilmiş<br>maliyet bedelinden<br>muhasabeleştirilen | Gerçeğe uygun değer<br>farkı diğer kapsamlı gelire<br>yansıtılan finansal varlıklar | Defter değeri | Not |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| <b><u>Finansal varlıklar</u></b>              |                                                                               |                                                          |                                                                                     |               |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                     | -                                                                             | 2.007.654                                                | -                                                                                   | 2.007.654     | 7   |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | -                                                                             | 1.332.898                                                | -                                                                                   | 1.332.898     | 11  |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar         | -                                                                             | 23.057                                                   | -                                                                                   | 23.057        | 10  |
| İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar  | -                                                                             | 17.011                                                   | -                                                                                   | 17.011        | 12  |
| Türev araçlar                                 | 2.114                                                                         | -                                                        | -                                                                                   | 2.114         | 16  |
| Finansal yatırımlar                           | 210.753                                                                       | -                                                        | 20.418.492                                                                          | 20.629.245    | 8   |
| <b><u>Finansal yükümlülükler</u></b>          |                                                                               |                                                          |                                                                                     |               |     |
| Finansal borçlar                              | -                                                                             | 3.081.847                                                | -                                                                                   | 3.081.847     | 9   |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar     | -                                                                             | 1.003.572                                                | -                                                                                   | 1.003.572     | 11  |
| İlişkili taraflara ticari borçlar             | -                                                                             | 91.683                                                   | -                                                                                   | 91.683        | 10  |
| İlişkili taraflara diğer borçlar              | -                                                                             | 328.073                                                  | -                                                                                   | 328.073       | 10  |
| İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar      | -                                                                             | 202.070                                                  | -                                                                                   | 202.070       | 12  |

Grup Yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**d) Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri (Devamı)**

Grup Yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

| 31 Aralık 2022                                | Gerçeğe uygun değer<br>farkı kar veya zarara<br>yansıtılan finansal varlıklar | İtfa edilmiş<br>maliyet bedelinden<br>muhasabeleştirilen | Gerçeğe uygun değer<br>farkı diğer kapsamlı gelire<br>yansıtılan finansal varlıklar | Defter değeri | Not |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| <b><u>Finansal varlıklar</u></b>              |                                                                               |                                                          |                                                                                     |               |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                     | -                                                                             | 916.414                                                  | -                                                                                   | 916.414       | 7   |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | -                                                                             | 1.309.791                                                | -                                                                                   | 1.309.791     | 11  |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar         | -                                                                             | 7.573                                                    | -                                                                                   | 7.573         | 10  |
| İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar  | -                                                                             | 524                                                      | -                                                                                   | 524           | 12  |
| İlişkili taraflardan diğer alacaklar          | -                                                                             | 1.775                                                    | -                                                                                   | 1.775         | 12  |
| Finansal yatırımlar                           | 899.079                                                                       | -                                                        | 19.256.449                                                                          | 20.155.528    | 8   |
| <b><u>Finansal yükümlülükler</u></b>          |                                                                               |                                                          |                                                                                     |               |     |
| Finansal borçlar                              | -                                                                             | 3.224.238                                                | -                                                                                   | 3.224.238     | 9   |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar     | -                                                                             | 1.031.128                                                | -                                                                                   | 1.031.128     | 11  |
| İlişkili taraflara ticari borçlar             | -                                                                             | 41.291                                                   | -                                                                                   | 41.291        | 10  |
| İlişkili taraflara diğer borçlar              | -                                                                             | 9                                                        | -                                                                                   | 9             | 10  |
| İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar      | -                                                                             | 40.003                                                   | -                                                                                   | 40.003        | 12  |
| Türev araçlar                                 | -                                                                             | 10.855                                                   | -                                                                                   | 10.855        | 16  |

**EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SİNÂİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 32 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**e) Sermaye riski yönetimi**

Grup'un, sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı, Not 9, 10 ve 11'de açıklanan borçlar, Not 7'de açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not 23'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam özkaynaklar oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve finansal kiralama yükümlülüklerini içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

|                                                                 | 31 Aralık 2023 | 31 Aralık 2022   |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Finansal borçlar (*)                                            | 3.081.847      | 3.224.238        |
| Nakit ve nakit benzerleri ve<br>kısa vadeli finansal yatırımlar | (2.217.967)    | (1.555.797)      |
| <b>Net Borç</b>                                                 | <b>863.880</b> | <b>1.668.441</b> |
| Toplam özkaynaklar                                              | 34.846.958     | 31.241.433       |
| Toplam sermaye                                                  | 35.710.838     | 32.909.874       |
| <b>Net Borç / Toplam Sermaye</b>                                | <b>(0,02)</b>  | <b>(0,05)</b>    |

(\*) İlgili bakiye, banka kredileri ve TFRS 16 kiralama yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

**NOT 33 - BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE  
İLİŞKİN ÜCRETLER**

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2022 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2022 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

|                                                | 2023         | 2022         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti | 8.183        | 6.261        |
| Diğer güvence hizmetlerinin ücreti             | 240          | 99           |
| <b>Toplam</b>                                  | <b>8.423</b> | <b>6.360</b> |

## **EİS ECZACIBAŞI İLAÇ, SINAİ VE FİNANSAL YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

### **31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **NOT 34 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirketimiz 5 Nisan 2024 tarihinde yaptığı KAP açıklamasında; Sermayesinin %57,5'ine Şirketimizin sahip olduğu, Eczacıbaşı Monrol Nükleer Ürünler Sanayi ve Ticaret A.Ş. 'nin ("Eczacıbaşı-Monrol") toplam 67.500.000.-TL tutarındaki ödenmiş sermayesinde Şirketimizin sahip olduğu paylardan %50'lik kısma tekabül eden 33.750.002-TL nominal değerde 33.750.002 adet payın, Curium International Trading B.V.'ye ("Alıcı") satılması amacıyla 5 Nisan 2024'te bir Pay Devir Sözleşmesi ("Sözleşme") imzaladığını duyurmuştur.

Payların devrinin gerçekleşmesi, Rekabet Kurulu izni dahil gerekli izin ve onayların alınmasına ve üzerinde mutabık kalınan tüm kapanış koşullarının yerine getirilmesine bağlıdır. Gerekli yasal izinlerin alınması halinde, kapanış işlemlerinin en geç 30 Eylül 2024 tarihine kadar tamamlanması konusunda mutabık kalınmıştır. Yasal izin süreçlerinin belirtilen sürede tamamlanmaması halinde ise söz konusu süre, ikişer aylık üç uzatmayla nihai olarak 31 Mart 2025 tarihine kadar uzayabilecektir.

Sözleşme'de yer alan esaslar uyarınca, 195 milyon Avro'luk toplam şirket değeri üzerinden (Şirketimizin devredeceği paylara tekabül eden kısım 97,5 milyon Avro), Eczacıbaşı-Monrol'ün kapanış günü itibarıyla finansal verilerine göre finansal borç, finansal borç benzeri kalemler, nakit ve işletme sermayesi açısından düzeltmelere tabi tutularak belirlenecek tutar, kapanışta devir bedeli olarak Avro cinsinden, nakit ve peşin olarak Şirketimize ödenecek olup, sonrasında kapanış düzeltmelerine tabi olacaktır. Eczacıbaşı-Monrol'ün 31 Aralık 2023 tarihli bağımsız denetimden geçmemiş finansal verileri dikkate alındığında, kapanış düzeltmeleri öncesi, Şirketimizin devredilecek %50 payına düşen pay devir bedelinin yaklaşık olarak 75 milyon Avro seviyesinde olabileceği tahmin edilmektedir.

Sözleşme'de ayrıca, yukarıda belirtilen devir bedeline ilave olarak, 2025-2031 yılları arasındaki 7 mali yılın her birinde, Eczacıbaşı-Monrol'ün Sözleşme'de belirlenen ürünlerinin yıllık net satışlarının, Sözleşme'de belirlenen referans miktarları aşması halinde, aşan kısmın %12'sinin Şirketimizin devredeceği paya tekabül eden kısmının (%50), şarta bağlı performans bedeli olarak Şirketimize ödenmesi öngörülmüştür. Yıllık olarak yapılacak değerlendirmelerde Sözleşme'de yer alan koşullara uygun şarta bağlı performans ödemesi oluşması halinde, ödemeler yıllık olarak Avro cinsinden, nakit ve peşin olarak yapılacaktır. 7 yılda Şirketimize ödenecek şarta bağlı performans toplam tutarı 37,5 milyon Avro'yu geçemeyecektir.

.....