

**PBA - ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ALBATROS
GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
Fon Sürekli Bilgilendirme Formu**

Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Information About Fund

Portfolio Depository Institution	QNB FINANS YATIRIM YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ISIN Code	TRYAPYS00205
Title Of Portfolio Manager Institution	ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Duration of Fund	SÜRESİZ
Investment Strategy of Fund	Fon'un temel yatırım stratejisi, değer artışı kazancı, alım satım karı veya kira geliri elde etmek amacıyla; ticari gayrimenkul, arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, park, otopark, yurt, hastane ve Kurul tarafından uygun görülen her türlü gayrimenkule yatırım yapmaktır. Bu amaçla söz konusu gayrimenkuller satın alınabilir, satılabilir, kiralanabilir, kiraya verilebilir veya satın alma ve satış vaadi sözleşmesi imzalanabilir. Tabi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurtiçi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların paylarına, gayrimenkul sertifikalarına ve diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarına da yatırım yapılabilir.

Commission and Expense Information

Fund Management Fee Rates And Purchase Redemption Commissions

Daily Management Fee Rate (%)	Fixed Management Fee (Daily) (TL)	Annual Management Fee Rate (%)	Fixed Management Fee (Annual) (TL)	Purchase Commission (%)	Purchase Commission Info	Redemption Commission (%)	Redemption Commission Info	Performance Fee Rate (%)	Calculation Way of Performance Fee Rate
0,006		1							

Fund Manager, Investment Committee Members and Portfolio Managers

Fund Investment Committee Members

Name-Surname	Appointment Date	Jobs in Last 5 Years (Year-Company-Position)	Experience in Real Estate Investments
Muhammed Emin ÖZER	26.10.2021	2011-SPK-2.BAŞKANLIK ,2016-BİZİM MENKUL DEĞERLER -GENEL KOORDİNATÖR,2017-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.-GENEL MÜDÜR	5 YIL
Rıza Tonyukuk TOSUNLU	26.10.2021	2011-ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.-YATIRIM PROJELERİ BİRİM MÜDÜRÜ	20 YIL
MUSTAFA ALKAN	26.10.2021	2007-ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.-YÖNETMEN,2015-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.-ARAŞTIRMA MÜDÜRÜ	6 YIL
Turgut SİMİTÇİOĞLU	26.10.2021	2009-ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.-GENEL MÜDÜR YARDIMCISI	20 YIL
HASAN SEVENCAN	26.10.2021	2011-ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. VERGİ UZMANI-2015-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. MALİ VE İDARI İŞLER MÜDÜRÜ	6 YIL

Fund Managers (For Fund Portfolio Other Than Real Estate Investments Section)

Name-Surname	Appointment Date	Jobs in Last 5 Years (Year-Company-Position)	Experience in Capital Markets (Year)	Licenses Owned
--------------	------------------	--	--------------------------------------	----------------

Muhammed Emin ÖZER	26.10.2021	2011-SPK-2.BAŞKANLIK ,2016-BİZİM MENKUL DEĞERLER -GENEL KOORDİNATÖR,2017-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.-GENEL MÜDÜR	30 YIL	DÜZEY 3 LİSANSI, TÜREV ARAÇLAR LİSANSI
Umut ÇALIM	26.10.2021	2015-BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.-PORTFÖY YÖNETİCİSİ,2018-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.-PORTFÖY YÖNETİCİSİ	10 YIL	DÜZEY 3 LİSANSI, TÜREV ARAÇLAR LİSANSI
HASAN SEVENCAN	26.10.2021	2011-ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş. VERGİ UZMANI-2015-ALBARAKA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. MALİ VE İDARİ İŞLER MÜDÜRÜ	6 YIL	DÜZEY 3 LİSANSI

Communication Information

Adress, Phone and Fax

Adress	Phone	Fax	E-mail
SARAY MAH. DR. ADNAN BÜYÜKDENİZ CAD. NO:6/10 ÜMRANIYE/İSTANBUL	0216 666 00 50	0216 666 16 51	info@albarakaportfoy.com.tr

Contact Persons

Name-Surname	Position	Phone	E-mail
HASAN SEVENCAN	MALİ VE İDARİ İŞLER MÜDÜRÜ	0216 666 00 55	hsevencan@albarakaturk.com.tr