

HALK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Financial Report
Unconsolidated
2020 - 2. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Comment

Independent Audit Company	DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Limited
Audit Result	Positive

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Halk Varlık Kiralama A.Ş.

Genel Kurulu'na

İstanbul

1) Görüş

Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynaklar değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket Yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansının ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'ler") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Halk Varlık Kiralama A.Ş.'nin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Dikkat Çekilen Hususlar

16 numaralı Dipnot'ta da ayrıca belirtildiği üzere, Şirket'in Ana Ortaklığı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin ("Ana Ortak Banka") etkilenebileceği aşağıdaki hususlara dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri (ABD) New York Güney Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili Ana Ortaklık Banka hakkında New York Güney Bölge Mahkemesinde ("Bölge Mahkemesi") dava açılmıştır. Bölge Mahkemesi'nde görülmekte olan ceza davası süreci devam etmektedir.

Ayrıca, ABD New York Güney Bölge Mahkemesi nezdinde, bazı müşteriler tarafından "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Ana Ortaklık Banka hakkında 27 Mart 2020 tarihinde tazminat talebi ile hukuk davası açılmıştır ve 1 Temmuz 2020 tarihinde Ana Ortaklık Banka'nın avukatlarına tebliğ edilmiştir. Bölge Mahkemesi'nde görülmekte olan hukuk davası süreci devam etmektedir.

19 Temmuz 2019 tarihinde tahliye edilerek Türkiye'ye dönen Ana Ortaklık Banka'nın eski yöneticisiyle ilgili ceza ile sonuçlanan davanın temyiz süreci tamamlanmış olup, ilk yargılamaya ilişkin karar onaylanmıştır.

Ana Ortaklık Banka Yönetimi, bu aşamada, Ana Ortaklık Banka hakkında devam eden ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım, veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortaklık Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Aslan, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 10 Ağustos 2020

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 30.06.2020	Previous Period 31.12.2019
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	4	1.676.640	1.951.448
Trade Receivables	6	1.482.572.097	1.649.985.499
Trade Receivables Due From Related Parties		253.904.099	367.334.328
Trade Receivables Due From Unrelated Parties		1.228.667.998	1.282.651.171
Other current assets		221	492
SUB-TOTAL		1.484.248.958	1.651.937.439
Total current assets		1.484.248.958	1.651.937.439
NON-CURRENT ASSETS			
Intangible assets and goodwill		2.500	3.334
Prepayments		2.618	4.962
Total non-current assets		5.118	8.296
Total assets		1.484.254.076	1.651.945.735
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings		1.482.079.895	1.649.985.499
Current Borrowings From Related Parties		253.904.099	367.334.328
Issued Debt Instruments	5	253.904.099	367.334.328
Current Borrowings From Unrelated Parties		1.228.175.796	1.282.651.171
Issued Debt Instruments		1.228.175.796	1.282.651.171
Other Payables	6	89.681	81.316
Other Payables to Related Parties		0	5.100
Other Payables to Unrelated Parties		89.681	76.216
Current tax liabilities, current	7	32.813	86.148
SUB-TOTAL		1.482.202.389	1.650.152.963
Total current liabilities		1.482.202.389	1.650.152.963
NON-CURRENT LIABILITIES			
Total non-current liabilities		0	
Total liabilities		1.482.202.389	1.650.152.963
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		2.051.687	1.792.772
Issued capital	8	100.000	100.000
Restricted Reserves Appropriated From Profits		20.000	20.000
Legal Reserves		20.000	20.000
Prior Years' Profits or Losses		1.672.772	602.580
Current Period Net Profit Or Loss		258.915	1.070.192
Total equity		2.051.687	1.792.772
Total Liabilities and Equity		1.484.254.076	1.651.945.735

Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2020 - 30.06.2020	Previous Period 01.01.2019 - 30.06.2019	Current Period 3 Months 01.04.2020 - 30.06.2020	Previous Period 3 Months 01.04.2019 - 30.06.2019
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income					
PROFIT (LOSS)					
Revenue	9	532.100.023	129.033.513	443.646.114	59.225.974
Cost of sales	10	-531.650.682	-127.957.610	-443.428.313	-58.596.244
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		449.341	1.075.903	217.801	629.730
GROSS PROFIT (LOSS)		449.341	1.075.903	217.801	629.730
General Administrative Expenses	11	-3.791.597	-3.377.019	-1.941.712	-2.100.361
Other Income from Operating Activities	12	3.674.198	3.197.907	1.873.073	1.994.348
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		331.942	896.791	149.162	523.717
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		331.942	896.791	149.162	523.717
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		331.942	896.791	149.162	523.717
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-73.027	-197.439	-32.813	-190.756
Current Period Tax (Expense) Income		-73.027	-197.439	-32.813	-190.756
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		258.915	699.352	116.349	332.961
PROFIT (LOSS)		258.915	699.352	116.349	332.961
Profit (loss), attributable to [abstract]					
Non-controlling Interests		0			
Owners of Parent		258.915	699.352	116.349	332.961
Earnings per share [abstract]					
Earnings per share [line items]					
Basic earnings per share					
Diluted Earnings Per Share					
OTHER COMPREHENSIVE INCOME					
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		0			
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0			
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		0			
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		258.915	699.352	116.349	332.961
Total Comprehensive Income Attributable to					
Non-controlling Interests		0			
Owners of Parent		258.915	699.352	116.349	332.961

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2020 - 30.06.2020	Previous Period 01.01.2019 - 30.06.2019
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		-274.808	152.405
Profit (Loss)		258.915	699.352
Profit (Loss) from Continuing Operations		258.915	699.352
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		73.027	197.439
Adjustments for Tax (Income) Expenses	7	73.027	197.439
Changes in Working Capital		-480.388	-564.357
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		167.413.402	-186.409.063
Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations		8.365	-75.014
Increase (decrease) in Payables due to Finance Sector Operations		-167.905.604	185.922.204
Adjustments for increase (decrease) in other operating payables		3.449	-2.484
Cash Flows from (used in) Operations		-148.446	332.434
Income taxes refund (paid)	7	-126.362	-180.029
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		0	0
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		0	0
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		-274.808	152.405
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		-274.808	152.405
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	4	1.951.448	956.048
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	4	1.676.640	1.108.453

[illegible]

	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions												
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions												
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary												
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity												
	Transactions with noncontrolling shareholders												
	Increase through Other Contributions by Owners												
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied												
	Increase (decrease) through other changes, equity												
	Equity at end of period		100.000				20.000	1.672.772	258.915	2.051.687			2.051.687