

**YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM VE İNŞAAT TİCARET A.Ş.**  
**Financial Report**  
**Unconsolidated**  
**2020 - 2. 3 Monthly Notification**

General Information About Financial Statements

## Independent Audit Comment

Independent Audit Company	KARAR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Audit Type	Limited
Audit Result	Positive

### SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİME İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

#### YAYLA ENERJİ ÜRETİM TURİZM ve İNŞAAT TİCARET A.Ş.

Genel Kurulu'na

#### Giriş

Yayla Enerji Üretim Turizm ve İnşaat Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık dönemine ait ilgili kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

#### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemektedir.

#### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, Sermaye Piyasası Kurulunca ("SPK") yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

10.08.2020, Ankara

Karar Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member Firm of JHI Association

Serdar ASAR

Sorumlu Denetçi

# Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 30.06.2020	Previous Period 31.12.2019
<b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>			
<b>Assets [abstract]</b>			
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Cash and cash equivalents	[4]	8.570.055	5.821.920
Trade Receivables	[6]	4.594.006	3.432.838
Trade Receivables Due From Related Parties		4.720	4.720
Trade Receivables Due From Unrelated Parties		4.589.286	3.428.118
Other Receivables	[7]	1.322.129	1.241.003
Other Receivables Due From Related Parties		1.283.675	1.230.352
Other Receivables Due From Unrelated Parties		38.454	10.651
Inventories	[8]	238.396	777.768
Prepayments	[9]	304.518	518.054
Prepayments to Unrelated Parties		304.518	518.054
Current Tax Assets	[10]	924.734	823.521
Other current assets	[11]	1.288.819	1.937.275
Other Current Assets Due From Unrelated Parties		1.288.819	1.937.275
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>17.242.657</b>	<b>14.552.379</b>
<b>Total current assets</b>		<b>17.242.657</b>	<b>14.552.379</b>
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Other Receivables	[7]	544.970	455.396
Other Receivables Due From Related Parties		0	
Other Receivables Due From Unrelated Parties		544.970	455.396
Investments accounted for using equity method	[3]	3.225.446	3.224.194
Investment property	[12]	52.126.000	52.126.000
Property, plant and equipment	[13]	42.855.264	43.568.869
Buildings		36.841.123	37.177.602
Machinery And Equipments		1.225.629	1.380.014
Vehicles		621.943	788.248
Fixtures and fittings		1.453.919	1.773.005
Construction in Progress		2.712.650	2.450.000
<b>Total non-current assets</b>		<b>98.751.680</b>	<b>99.374.459</b>
<b>Total assets</b>		<b>115.994.337</b>	<b>113.926.838</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>CURRENT LIABILITIES</b>			
Current Borrowings	[5]	4.205.000	2.055.000
Current Borrowings From Unrelated Parties	[5]	4.205.000	2.055.000
Bank Loans	[5]	4.205.000	2.055.000
Current Portion of Non-current Borrowings		14.159.425	8.287.387
Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties	[5]	14.159.425	8.287.387
Bank Loans	[5]	14.159.425	8.287.387
Other Financial Liabilities		0	0
Trade Payables	[6]	834.325	2.929.729
Trade Payables to Unrelated Parties		834.325	2.929.729
Employee Benefit Obligations	[14]	113.910	414.260
Other Payables	[7]	25.960	18.752
Other Payables to Related Parties		14.649	10.417
Other Payables to Unrelated Parties		11.311	8.335
Deferred Income Other Than Contract Liabilities	[9]	200.142	1.305.449
Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties		200.142	1.305.449
Current provisions	[15]	279.589	279.589
Other current provisions		279.589	279.589
Other Current Liabilities	[11]	486.237	310.487
Other Current Liabilities to Unrelated Parties		486.237	310.487
<b>SUB-TOTAL</b>		<b>20.304.588</b>	<b>15.600.653</b>
<b>Total current liabilities</b>		<b>20.304.588</b>	<b>15.600.653</b>
<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>			
Long Term Borrowings	[5]	19.802.529	21.422.490
Long Term Borrowings From Unrelated Parties	[5]	19.802.529	21.422.490
Bank Loans		19.802.529	21.422.490

Other Payables	[7]	656.439	1.038.842
Other Payables to Related Parties		117.085	244.809
Other Payables to Unrelated parties		539.354	794.033
Deferred Income Other Than Contract Liabilities		0	0
Non-current provisions	[15]	259.827	402.820
Non-current provisions for employee benefits		259.827	402.820
Deferred Tax Liabilities	[16]	3.693.242	3.762.413
Total non-current liabilities		24.412.037	26.626.565
Total liabilities		44.716.625	42.227.218
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		71.277.712	71.699.620
Issued capital	[18]	49.875.000	49.875.000
Share Premium (Discount)	[19]	11.947.636	11.947.636
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		31.547.432	31.404.283
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement	[20]	31.547.432	31.404.283
Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment		31.552.390	31.552.390
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-4.958	-148.107
Restricted Reserves Appropriated From Profits	[21]	250.287	250.287
Legal Reserves	[21]	250.287	250.287
Prior Years' Profits or Losses	[22]	-21.777.586	-23.580.694
Current Period Net Profit Or Loss		-565.057	1.803.108
Total equity		71.277.712	71.699.620
Total Liabilities and Equity		115.994.337	113.926.838

# Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2020 - 30.06.2020	Previous Period 01.01.2019 - 30.06.2019	Current Period 3 Months 01.04.2020 - 30.06.2020	Previous Period 3 Months 01.04.2019 - 30.06.2019
<b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>					
<b>PROFIT (LOSS)</b>					
Revenue	[23]	10.217.961	10.692.622	1.209.510	3.116.813
Cost of sales	[23]	-8.865.826	-9.687.778	-1.889.620	-4.185.749
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		1.352.135	1.004.844	-680.110	-1.068.936
GROSS PROFIT (LOSS)		1.352.135	1.004.844	-680.110	-1.068.936
General Administrative Expenses	[24]	-782.598	-896.679	-351.712	-206
Other Income from Operating Activities	[25]	473.708	646.834	225.385	208.695
Other Expenses from Operating Activities	[25]	-19.693	-43.447	0	33.387
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		1.023.552	711.552	-806.437	-827.060
Investment Activity Income	[26]	42.373	47.065	4.237	1.389
Investment Activity Expenses	[26]	-1.642.760	-3.011.870	-1.408.268	-1.143.770
Share of Profit (Loss) from Investments Accounted for Using Equity Method	[26]	1.252	55.057	10.674	-18.122
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		-575.583	-2.198.196	-2.199.794	-1.987.563
Finance income	[27]	864.284	717.580	297.574	405.108
Finance costs	[27]	-963.304	-764.538	-612.023	-649.703
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		-674.603	-2.245.154	-2.514.243	-2.232.158
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		109.546	-134.698	358.576	-101.761
Current Period Tax (Expense) Income		0	0		
Deferred Tax (Expense) Income	[28]	109.546	-134.698	358.576	-101.761
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		-565.057	-2.379.852	-2.155.667	-2.333.919
PROFIT (LOSS)		-565.057	-2.379.852	-2.155.667	-2.333.919
<b>Profit (loss), attributable to [abstract]</b>					
Non-controlling Interests		0	0		
Owners of Parent		-565.057	-2.379.852	-2.155.667	-2.333.919
<b>Earnings per share [abstract]</b>					
<b>Earnings per share [line items]</b>					
<b>Basic earnings per share</b>					
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations					
Pay Başına Kazanç		0,01000000			
<b>Diluted Earnings Per Share</b>					
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>					
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		143.149	2.844	58.337	13.900
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans	[20]	183.524	3.555	74.791	17.375
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-40.375	-711	-16.454	-3.475
Taxes Relating to Remeasurements of Defined Benefit Plans	[20]	-40.375	-711	-16.454	-3.475
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0		
<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>143.149</b>	<b>2.844</b>	<b>58.337</b>	<b>13.900</b>
<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>		<b>-421.908</b>	<b>-2.377.008</b>	<b>-2.097.330</b>	<b>-2.320.019</b>
<b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>					
Non-controlling Interests		0			
Owners of Parent		-421.908	-2.377.008	-2.097.330	-2.320.019

# Statement of cash flows (Direct Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2020 - 30.06.2020	Previous Period 01.01.2019 - 30.06.2019
<b>Statement of cash flows (Direct Method)</b>			
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>		<b>-1.603.767</b>	<b>-975.899</b>
Cash Receipts From Operating Activities		9.753.273	12.593.555
Receipts from sales of goods and rendering of services	[4,6,25]	9.288.260	11.972.100
Receipts from Interest, Fees, Premiums, Commissions and Other Revenue	[4,6,25]	465.013	621.455
Cash Payments From Operating Activities		-10.678.716	-10.979.293
Payments to suppliers for goods and services	[4,6,25]	-9.891.496	-10.083.611
Cash Payments from Interest, Fees, Commissions and other revenues	[4,6,25]	0	997
Other cash payments from operating activities	[4,7,25]	-787.220	-896.679
<b>Net Cash Flows From (Used in) Operations</b>		<b>-925.443</b>	<b>1.614.262</b>
Interest paid	[27]	-945.517	-757.968
Interest received	[27]	864.284	736.000
Income taxes refund (paid)	[10]	-101.213	685.227
Other inflows (outflows) of cash	[7]	-495.878	-3.253.420
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>		<b>-1.922.451</b>	<b>-3.418.662</b>
Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets		58.360	73.488
Proceeds from sales of property, plant and equipment	[12,13,26]	58.360	73.488
Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets		-1.980.811	-3.492.150
Purchase of property, plant and equipment	[12,13,26]	-1.980.811	-3.492.150
<b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>		<b>6.274.353</b>	<b>-205.075</b>
Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments		0	0
Proceeds from borrowings		8.022.038	5.248.420
Proceeds from Loans	[5]	8.022.038	5.248.420
Repayments of borrowings		-1.619.961	-4.787.381
Loan Repayments	[5]	-1.619.961	-4.746.120
Cash Outflows from Other Financial Liabilities	[5]	0	-41.261
Increase in Other Payables to Related Parties	[6,7]	-127.724	-666.114
<b>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES</b>		<b>2.748.135</b>	<b>-4.599.636</b>
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		2.748.135	-4.599.636
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>	[4]	<b>5.821.920</b>	<b>11.936.815</b>
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD</b>	[4]	<b>8.570.055</b>	<b>7.337.179</b>

[illegible]

Current Period 01.01.2020 - 30.06.2020																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--