

**MİLPA TİCARİ VE SİNİ ÜRÜNLER PAZARLAMA SANAYİ VE
TİCARET A.Ş.
Financial Report
Unconsolidated
2019 - 4. 3 Monthly Notification**

General Information About Financial Statements

Independent Audit Comment

Independent Audit Company	PwC BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Milpa Ticari ve Sınai Ürünler Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Milpa Ticari ve Sınai Ürünler Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2019 tarihli ilişikteki finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere, finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Denetimde konunun nasıl ele alındığı
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesi Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkul portföyü arazi yatırımlarından oluşmakta olup, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal tablolarda taşınan değeri 292.488.626 TL'dir. Şirket'in muhasebe politikaları uyarınca yatırım amaçlı gayrimenkuller her yıl dönem sonunda ya da değer düşüklüğü artışı veya azalışı emaresi bulunan durumlarda, Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri kapsamında lisanslı gayrimenkul değerlendirme kuruluşlarından alınan değerlendirme raporları doğrultusunda, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Şirket'in 31 Aralık 2019 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin yakın çevresinde kiraya verilen veya satışa sunulan emsal gayrimenkuller için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan emsal karşılaştırma yöntemine göre belirlenmiştir. Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkul portföyü içinde yer alan ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda değerlendirme raporuna göre belirlenen 292.488.626 Türk Lirası gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen İstanbul ili, Pendik ilçesi, Kurtdoğan Köyü'ndeki tarla vasıflı gayrimenkul Ömerli Arazisi'nin 6 Aralık 2017 tarihinde askıya çıkan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında %30'luk kısmının "Belediye Hizmet Alanı" olarak ayrıldığı; kalanın önemli bir kısmının "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" ve nispeten daha küçük bir kısmının ise "Jeolojik Açıdan Özel Önlem Gerektiren Alanlar" lejantı şeklinde tanımlandığı görülmektedir. Şirket bu plana yasal süreç çerçevesinde itiraz etmiş olup, söz konusu itirazların İstanbul Büyükşehir Belediye Meclis komisyonu tarafından kabul edilmediği öğrenilmiştir. Şirket, bahse konu Nazım İmar Planı ile ilgili itirazını yasal süresi içerisinde yapmış ve gerekli hukuki süreci başlatmıştır. Pendik Belediyesi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ise onaylanmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nde görüşülmektedir.	· Şirket'in atamış olduğu uzman kuruluşlar tarafından hazırlanan değerlendirme raporları üzerinde Şirket yönetiminin uyguladığı kontrol ve değerlendirmeleri Şirket yönetimi ile görüşülmüştür. · Değerleme çalışmasını yapan uzman kuruluşlar ile ilgili olarak, Bağımsız Denetim Standartları'nda belirtildiği üzere tarafımızca aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir: - Uzman kuruluşların Sermaye Piyasası Kurulu'na takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir. - Uzman kuruluşların yetkinliği, kabiliyeti ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir. - Uzman kuruluşların her bir gayrimenkul için hazırlamış olduğu değerlendirme raporları okunmuş ve değerlendirme çalışmaları ile ilgili kanaat oluşturulmuştur. · Değerleme raporlarında yer alan ve tespit edilen gayrimenkul değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin (birim satış değeri vb.) tutarlılığını gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı test edilmiştir. · Değerleme raporunda yer alan varsayımların önceki dönem değerlendirme raporları ile tutarlılığı değerlendirilmiştir. · Değerleme raporlarında yer alan gerçeğe uygun değerler ve varsayımlar, dipnotlar ile karşılaştırılmış, dipnotlarda yer alan açıklamaların değerlendirme raporları ile tutarlı olup olmadığı incelenmiştir. · Yatırım amaçlı gayrimenkullerin tapu kayıtları ve sahiplik oranları test edilmiştir.

Söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolar açısından tutarsal açıdan önemli olması, değerlemesinde tahmin kullanılması ve Ömerli Arazisi ile ilgili devam etmekte olan imar planı itiraz süreci ve bunlar ile ilgili belirsizlikler denetimimiz bakımından önem arz etmektedir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesine ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2.3 ve 8'de yer almaktadır.

Değerleme raporlarında da göz önünde bulundurulmuş imar planları ile ilgili yasal belirsizlik ve süreçlerle ilgili Şirket'in hukuk danışmanları ve değerleme raporu uzmanları ile görüşülmüştür. Yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili davalar avukat mektupları ile teyit edilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların açıklamalar dahil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3. TTK'nın 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 19 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

PwC Bağımsız Denetim ve

Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Mert Tüten, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 19 Şubat 2020

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2019	Previous Period 31.12.2018
Statement of Financial Position (Balance Sheet)			
Assets [abstract]			
CURRENT ASSETS			
Cash and cash equivalents	3	3.155.003	555.903
Trade Receivables		211	578.934
Trade Receivables Due From Unrelated Parties	5	211	578.934
Other Receivables		99.587	81.245
Other Receivables Due From Unrelated Parties	6	99.587	81.245
Inventories	7	2.364.104	2.528.432
Prepayments	14	38.384	39.205
Current Tax Assets	15	111.009	27.075
Other current assets	13	275.933	332.536
SUB-TOTAL		6.044.231	4.143.330
Total current assets		6.044.231	4.143.330
NON-CURRENT ASSETS			
Investment property	8	292.488.626	180.654.739
Property, plant and equipment	9	3.338	6.119
Right of Use Assets		17.924	0
Other Non-current Assets	13	2.853.861	2.567.056
Total non-current assets		295.363.749	183.227.914
Total assets		301.407.980	187.371.244
LIABILITIES AND EQUITY			
CURRENT LIABILITIES			
Current Borrowings	4	20.692	22.630.092
Current Borrowings From Related Parties		20.692	750.916
Lease Liabilities		20.692	0
Other short-term borrowings		0	750.916
Current Borrowings From Unrelated Parties		0	21.879.176
Bank Loans		0	21.879.176
Trade Payables		136.695	364.304
Trade Payables to Related Parties	23	87.965	63.500
Trade Payables to Unrelated Parties	5	48.730	300.804
Employee Benefit Obligations	12	197.518	154.633
Other Payables		477.698	481.086
Other Payables to Unrelated Parties	6	477.698	481.086
Current provisions		416.376	373.421
Current provisions for employee benefits	12	87.410	41.215
Other current provisions	10	328.966	332.206
Other Current Liabilities	15	9.426	81.477
SUB-TOTAL		1.258.405	24.085.013
Total current liabilities		1.258.405	24.085.013
NON-CURRENT LIABILITIES			
Non-current provisions		175.014	128.271
Non-current provisions for employee benefits	12	175.014	128.271
Deferred Tax Liabilities	21	37.959.906	16.348.220
Total non-current liabilities		38.134.920	16.476.491
Total liabilities		39.393.325	40.561.504
EQUITY			
Equity attributable to owners of parent		262.014.655	146.809.740
Issued capital	16	208.000.000	178.354.952
Share Premium (Discount)	16	245.849	191.641
Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss		-36.664	-20.866
Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement		-36.664	-20.866
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-36.664	-20.866
Restricted Reserves Appropriated From Profits	16	1.132.269	1.132.269
Prior Years' Profits or Losses		-32.848.256	-23.216.079
Current Period Net Profit Or Loss		85.521.457	-9.632.177
Total equity		262.014.655	146.809.740

Total Liabilities and Equity		301.407.980	187.371.244
------------------------------	--	-------------	-------------

Profit or loss [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2019 - 31.12.2019	Previous Period 01.01.2018 - 31.12.2018
Profit or loss [abstract]			
PROFIT (LOSS)			
Revenue	17	0	10.805.085
Cost of sales	17	0	-14.983.946
GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS		0	-4.178.861
GROSS PROFIT (LOSS)		0	-4.178.861
General Administrative Expenses	18	-3.729.429	-2.987.022
Other Income from Operating Activities	19	112.772.949	583.724
Other Expenses from Operating Activities	19	-769.222	-1.175.516
PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES		108.274.298	-7.757.675
PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)		108.274.298	-7.757.675
Finance costs	20	-1.137.204	-4.568.160
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		107.137.094	-12.325.835
Tax (Expense) Income, Continuing Operations		-21.615.637	2.693.658
Deferred Tax (Expense) Income	21	-21.615.637	2.693.658
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		85.521.457	-9.632.177
PROFIT (LOSS)		85.521.457	-9.632.177
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	
Owners of Parent		85.521.457	-9.632.177
Earnings per share [abstract]			
Earnings per share [line items]			
Basic earnings per share			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
Pay Başına Kar (Zarar)	22	0,42100000	-0,05400000
Diluted Earnings Per Share			

Statement of Other Comprehensive Income

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2019 - 31.12.2019	Previous Period 01.01.2018 - 31.12.2018
Statement of Other Comprehensive Income			
PROFIT (LOSS)		85.521.457	-9.632.177
OTHER COMPREHENSIVE INCOME			
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		-15.798	-3.464
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		-19.748	-4.330
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		3.950	866
Taxes Relating to Remeasurements of Defined Benefit Plans		3.950	866
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		-15.798	-3.464
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		85.505.659	-9.635.641
Total Comprehensive Income Attributable to			
Non-controlling Interests		0	
Owners of Parent		85.505.659	-9.635.641

Statement of cash flows (Indirect Method)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2019 - 31.12.2019	Previous Period 01.01.2018 - 31.12.2018
Statement of cash flows (Indirect Method)			
CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES		-3.289.499	-14.283.077
Profit (Loss)		85.521.457	-9.632.177
Adjustments to Reconcile Profit (Loss)		-89.504.401	6.579.911
Adjustments for depreciation and amortisation expense		29.666	2.814
Adjustments for Impairment Loss (Reversal of Impairment Loss)	7	164.328	0
Adjustments for provisions		78.107	137.495
Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits	12	81.347	38.712
Adjustments for (Reversal of) Lawsuit and/or Penalty Provisions	10	-3.240	98.783
Adjustments for Interest (Income) Expenses		408.308	4.751.260
Adjustments for Interest Income	19	-719.447	-191.445
Adjustments for interest expense	20	1.127.755	4.564.239
Deferred Financial Expense from Credit Purchases	19	0	378.466
Adjustments for unrealised foreign exchange losses (gains)		33.440	0
Adjustments for fair value losses (gains)		-111.833.887	0
Adjustments for Fair Value Losses (Gains) of Investment Property	8	-111.833.887	0
Adjustments for Tax (Income) Expenses	21	21.615.637	-2.693.658
Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets		0	4.382.000
Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Investment Property		0	4.382.000
Changes in Working Capital		70.837	-11.227.101
Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable		578.723	-730.888
Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties		578.723	-730.888
Adjustments for decrease (increase) in inventories		0	601.946
Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable		-227.609	-11.676.763
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Related Parties		24.465	50.986
Increase (Decrease) in Trade Accounts Payables to Unrelated Parties		-252.074	-11.727.749
Increase (Decrease) in Employee Benefit Liabilities		42.885	-123
Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital		-323.162	578.727
Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations		-247.723	475.740
Increase (Decrease) in Other Payables Related with Operations		-75.439	102.987
Cash Flows from (used in) Operations		-3.912.107	-14.279.367
Interest received		714.699	191.189
Payments Related with Other Provisions		-8.157	-167.824
Income taxes refund (paid)		-83.934	-27.075
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES		0	10.200.000
Cash Inflows from Sale of Investment Property		0	10.200.000
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES		5.883.851	4.594.143
Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments		29.699.256	0
Proceeds from issuing shares		29.699.256	0
Proceeds from borrowings		0	20.750.000
Proceeds from Loans		0	20.750.000
Repayments of borrowings		-21.531.116	-13.320.000
Loan Repayments		-20.780.200	-13.320.000
Cash Outflows from Other Financial Liabilities		-750.916	0
Increase in Other Payables to Related Parties		0	750.916
Payments of Lease Liabilities		-31.923	0
Interest paid		-2.252.366	-3.586.773
NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES		2.594.352	511.066
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		2.594.352	511.066

CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD	3	555.647	44.581
CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD	3	3.149.999	555.647

[illegible]

Current Period 01.01.2019 - 31.12.2019														
	Decrease through Other Distributions to Owners													
	Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions													
	Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions													
	Acquisition or Disposal of a Subsidiary													
	Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity													
	Transactions with noncontrolling shareholders													
	Increase through Other Contributions by Owners													
	Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied													
	Increase (decrease) through other changes, equity													
	Equity at end of period	16	208.000.000	245.849	-36.664		1.132.269	-32.848.256	85.521.457	262.014.655		262.014.655		